

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES  
TELEFAX 2534-83-10



Acta 15

Acta quince de la sesión ordinaria que celebra el Concejo Municipal de distrito de Cervantes el, catorce de abril de dos mil quince , a las diecisiete horas con quince minutos, con la asistencia de los concejales:

MIEMBROS PRESENTES

Edwin Molina Casasola	Presidente
Sandra Víquez Soto	Vicepresidente
Jacqueline Araya Matamoros	Propietaria
Bernardita Barquero Pereira	Propietaria
Eladio Jiménez Montero	Propietario
Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
Adela Meléndez Chinchilla	Suplente

FUNCIONARIOS

Alba Morales Brenes	Intendente
Thais Araya Aguilar	Secretaria

Informa el Presidente Municipal, que para el día de hoy se convoco a la Comisión de Cultura, para las 3:30 p.m. en vista de que no hubo quórum en la primera convocatoria, solamente se presentaron Eladio Jiménez y mi persona, entonces la segunda convocatoria es para después de finalizada la sesión ordinaria, por lo tanto la sesión es con agenda reducida.

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda.

CAPITULO I LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

CAPITULO II LECTURA DE CORRESPONDENCIA

CAPITULO III MOCIONES

CAPITULO IV INFORME INTENDENTE

CAPITULO V CIERRE DE SESION

CAPITULO I LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

ARTICULO I:

Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

Se hacen las siguientes observaciones:

**Inciso a): Sandra Víquez**, vicepresidenta; quiere referirse al comentario que hace el concejal Eladio Jiménez; en el inciso c) del acta en discusión; Eladio si anda politiqueando le agarro muy tarde. La Comisión de Vivienda hace dos años atrás estuvo trabajando muy fuerte, por este proyecto de los parceleros, el deber del Concejo Municipal es aprobar los dictámenes de comisión, si hoy por hoy quiere resaltar , le agarro muy tarde. Ahora quiere resaltar que fue un trabajo de todos, esta muy equivocado la comisión fue la que trabajo fuerte en este proyecto del logro de las escrituras a los parceleros.

**Inciso b): Jacqueline Araya**; concejal ; Consulta a la Intendencia, si ya los representantes del Proyecto San Pancracio, instalaron la tubería que les corresponde.

Informa Alba Morales intendente municipal, que ella hablo con don Olman quedó de que mañana viene hablar conmigo, está gestionando la compra del material., porque más bien se tuvo que sacar la cañería de otra parte para darle el agua al primer permiso de construcción que ya había sido aprobado.



Interviene Sandra Víquez, ya se había acordado en comisión de seguimiento de proyectos; eso hay que discutirlo nuevamente, ella no recuerda que se halla dado ese permiso, para que se colocara esa tubería, tiene que ser de parte de ellos.

Dice Alba que don Olman le dijo que ellos están de acuerdo en instalarla por parte de ellos.

**Inciso c):** El concejal Eladio Jiménez, solicita a la Intendencia darle seguimiento a la solicitud ante la municipalidad de Alvarado, sobre la plaza que se cubre con recursos de los bienes inmuebles de este distrito.

A manera de información dice Sandra que está solicitud se le traslado al Alcalde de Alvarado. Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta anterior en forma unánime.

**CAPITULO II LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

**ARTICULO I:**

Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia:

**1-COMITÉ DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CERVANTES:** Cervantes 9 de abril del 2015. Señores: Consejo Municipal de Distrito .Presente. Por este medio el Comité de Deportes y Recreación de Cervantes le envía el PLAN DE TRABAJO, correspondiente a los Fondos que dicha entidad nos girará en próximos días, Los cuales ascienden a la suma de ¢5.113.190.00.

Los trabajos se realizaran en los vestidores y sala de sesiones del "COMITÉ DE DEPORTES Y RECREACION CERVANTES; cancha de Futbol del "ALTO Y BAJO".

Los trabajos a realizar son los siguientes:

**1- SALA DE SESIONES; INCLUYE:**

-Desarme de los cielos existentes, estructuración de cielos en perfilaría liviana, colocación de tablilla PVC y colocación de luces de alumbrado.

-Limpieza de las paredes de los vestidores (1 y2); colocación de aditivo Maxicril, pegar cerámica, con sisa de 5mm y fragua.

**2-Canchas de Futbol de "ALTO Y EL BAJO"**

Eliminar tramos de malla en mals condiciones

Reforzar aquellos tramos que sufran deterioro a raíz de la eliminación de la malla existente Colocación de malla CICLON, así como la fijación en varilla horizontal y vertical #2m, con soldadura eléctrica tipó 6013 3/32.

Pintura anticorrosivo tipo minio.

**3-Compra de maquinaria y Equipo para el mantenimiento de las Canchas ( chapúlín)**

**4-Cancelación de servicios profesionales.**

Los costos de dichas inversiones se detallan a continuación:

**MATERIALES** \_\_\_\_\_ ¢1.413.190.00

Malla ciclón Galv.#10 2x2x1.00mts

Soldadura HILCO

clavo de acero,

tornillo gypsum 8x1/2 p/corriente

tornillo gypsum 8x1/2 p/broca

Perfil angular 25x25x10 #25(0.40)

Modadura p/tablilla PVC pino 4mts

Tablilla PVC 5.80x0.18 Pino 2 canal

Maxicril – 70 g/intaco

Piso cerámico Sevilla beige 40x40

Mortero super mix plus



Fragua s/Arena Gris claro  
 Pintura anticorrosivo tipo Minio 1.300.000.00  
 MANO DE OBRA \_\_\_\_\_  
 Dichas obras estarán a cargo de " Construcciones y Remodelaciones Castillo"  
 MAQUINARIA Y EQUIPO \_\_\_\_\_ 2.250.000.00  
 Compra de Chapulín  
 Servicios profesionales \_\_\_\_\_ 150.000.00  
 Para un total de inversión de \_\_\_\_\_ ₡5.113.190.00  
 Sin otro particular, se suscribe

Atentamente

P/ COMITÉ DE DEPORTES Y RECREACIÓN

Luis Antonio Ramírez Cartín

Presidente.

2-ING. ANA LORENA GÓMEZ VALVERDE: Fecha: 9 de abril, 2015

De; Vecinos Barrio San Martín

Para: Concejo Municipal de Cervantes

Asunto: Solicitar audiencia

Los vecinos del Barrio San Martín, quienes hemos organizado un Comité, pedimos a ustedes nos programen un espacio en su próxima sesión: con el fin de expresarles una vez más, las necesidades que nos afectan ; y que en ocasiones anteriores ya hemos comunicado por escrito y verbalmente ante ustedes. Es urgente, ya que no, hemos obtenido ninguna respuesta y pronto tendremos la época lluviosa, que tanto daño nos causa.

Según cartas que hemos enviado, les recordamos tres de los grandes problemas:

- 1- El agua llovida que corre por la calle, no hay alcantarilla ; hace algún tiempo se dio destrucción de alcantarillado por maquinarias particulares.
- 2- Casas que se inundan
- 3- Realizar solicitud de limpieza al propietario de finca en abandono, utilizándose la misma para que personas lo utilicen para actividades impropias, además de la suciedad , malos olores, acumulación de agua y basura, criadero de mosquitos y otros animales dañinos.

Recordamos que en nuestro barrio viven un aproximado de 25 familias ; además se ubica un Zinder privado al cuál asisten 20 niños menores de 5 años, y dos albergues que tiene a su cargo personas que requieren de muchos cuidados especiales, siendo todos afectados directos de esta problemática .

Por lo antes expuesto esperamos una respuesta positiva. Estamos dispuestos a colaborar ya que son muchas las afectaciones que tenemos y nos preocupa la llegada de las lluvias.

Atentamente, Ing, Ana Lorena Gómez Valverde. Presidente Comité.

Escuchada la lectura de esta nota, se comenta que la audiencia puede ser para dentro de quince días.

Sandra Víquez comenta le parece que ya en este asunto hay insistencia, de ante mano sabemos que lo que se pretende es un proyecto en grande, no sabe que paso si ya este caso se paso para que la intendencia gestionara la ayuda de profesionales, para analizar los trabajos que pretende, además no sabemos si esta municipalidad esta en capacidad de asumir el costo económico.

Le extraña mucho que se diga que no tienen información, porque aquí se acordó enviar un comunicado a este comité. No sabe si hay personas que están mal informando, no es una simple ayuda es un proyecto en serio.



Jacqueline Araya concejal propietaria; procede a dar lectura al dictamen de comisión donde se dio sobre este caso del barrio San Martín.

Solicita que se debe de respetar el dictamen de la comisión anterior.

Edwin Molina Casasola presidente, esa comisión sesiono el 25/2/2015, fue una visita al campo, entonces no se sesionó.

Dice Jacqueline fue una visita al campo donde se levanto el informe.

Solicita el presidente municipal, que a través de la secretaria se revise las actas del mes de febrero y marzo para verificar lo que ha mencionado Viquez Soto en cuanto al acuerdo de envió de comunicación a este Comité.

También informa la concejal Jacqueline Araya, que recuerden que la ayuda para este barrio es de la partida específica que se encuentra en Alvarado.

Manifiesta Eladio Jiménez, que una cosa es la comisión y otra la organización de un comité de barrio.

Indica el señor presidente municipal, que antes de dar la información debemos de organizarnos muy bien.

3-Wilman Mora Ulloa: cédula 3-308-969. me dirijo a ustedes con todo respeto señores del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, lo siguiente es para decirles que yo desde que ustedes estaban en la municipalidad vieja yo iba (sic) llevado una carta disiendo que yo retiraba el servicio de basura y que no estoy dispuesto a pagar lo que me están cobrando ni aunque pase el camión debido a que yo no estoy usando el servicio de recolección de basura de antemano agradezco su comprensión mucha gracias. Atentamente. Filman Mora Ulloa.

Conocida esta nota se acuerda trasladarla a la Intendencia para que la misma sea consultada a la parte administrativa.

4-UNGL: San José 08 de abril del 2015: Alcaldes, Alcaldesas, Intendentes(as) Regidores(as): Reciban un saludo de la Unión nacional de Gobiernos Locales(UNGL) representante gremial político del régimen municipal costarricense, con el apoyo del Instituto de Formación Estudios en Democracia (IFED) le invita a participar del taller: "Capacitación para Autoridades Municipales de cara a las Elecciones 2016".

Esta actividad está dirigida a autoridades locales : alcaldes, vicealcaldes, regidores y sindicatos. Este taller se realizará en el auditorio del Tribunal Supremo de Elecciones el jueves 16 de abril del presente año de 8:30 a.m.a 12 md.

Favor confirmar asistencia a más tardar el 14 de abril, al teléfono, 2280-99-43 ( ext 101) con la Sra. Yeudith Tapia ([ytapia@ungl.co.cr](mailto:ytapia@ungl.co.cr) o al teléfono directo 2280-3095 con la señora Rosario Cerdas ([rcerdas@ungl.or.cr](mailto:rcerdas@ungl.or.cr)) atentamente, MBA Karen Porras Arguedas. Directora Ejecutiva. Consultado a los señores concejales si alguno tiene interés en participar del taller, todos manifiestan que no. Por lo tanto informar que ningún concejal puede asistir.

#### PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN:

1-Humberto Ulloa Redondo solicita ampliación de vivienda sobre 80 mts, ubicada en el Bajo de Cervantes.

2-Edwin Granados Casasola, solicita permiso para la construcción de un muro frente a su vivienda ubicada en Barrio Los Angeles, presenta el respectivo alineamiento del MOPT.

Conocidas las solicitudes de permiso de construcción las mismas se aprueban, siempre y cuando la intendencia realice la inspección respectiva en cada solicitud.

#### CAPITULO III MOCIONES

##### ARTICULO I:

Moción del Presidente Municipal: Edwin Molina Casasola: El 14 de abril del 2015, sesión ordinaria N° 15.

Considerando; Que las sesiones de este Concejo Municipal de Distrito están establecidas a las 5 de la tarde como primera convocatoria, 5;15p.m. segunda convocatoria y debido a que por asunto de trabajo, tengo que trasladarme desde San José a Cervantes y llego con el tiempo muy ajustado a la hora de las sesiones ordinarias, es que:

Propongo:

Solicito respetuosamente a este Concejo Municipal, el cambio de la hora de las sesiones ordinarias a las 5:30p.m., con el debido procedimiento de su publicación en el diario oficial la gaceta. Firma: Edwin Molina Casasola, Sindico Propietario.

Comenta el señor presidente municipal que su planteamiento es debido al inconveniente que se le ha presentado en su lugar de trabajo, ya que debe de trasladarse en bus y esto ocasiona pues un poco de retraso de su llegada, y como el lo ha manifestado su deseo de incorporarse de lleno al concejo municipal.

Sandra Víquez Soto, sindica suplente; solicita la palabra y manifiesta no estoy de acuerdo con la moción que está presentando el señor presidente, en cuanto al cambio de hora de sesión, nosotros no podemos pasar por encima al artículo del código municipal, que ahorita no recuerdo cuál es, pero la otra semana lo trae, si sabe que existe un artículo del código municipal; que así lo establece, y dice que las sesiones ordinarias deben ser a las cinco de la tarde, yo entendería si no estuviera yo como suplente síndica para cubrir la presidencia, ella se considera capaz para llevar la presidencia del concejo, es más el cambio ocasionaría problema porque cuando se tenga que reunir comisiones, cuando existan audiencias esto va a complicar más. Además no ve la necesidad de incurrir en un gasto por la publicación en la gaceta, y no sabemos si este concejo esta en condición enfrentar este gasto, ella esta de acuerdo que se mantenga tal y como esta ya establecido. Para la publicación tiene que haber un acuerdo del concejo en pleno.

Una vez terminada la exposición de la suplente sindica Víquez Soto.

El señor presidente municipal, somete a votación la moción interpuesta por su persona; la cual obtiene, los votos a favor de los concejales propietarios: Eladio Jiménez Montero, Jeannette Umaña Chinchilla, Bernardita Barquero Pereira, Edwin Molina Casasola.

Votos negativos; Uno de la concejal propietaria Jacqueline Araya Matamoros.

Por lo tanto es aprobada la moción presentada por el Presidente Edwin Molina Casasola, por mayoría de votos de los concejales propietarios. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

El señor presidente manifiesta que una vez ratificada el acta, que se proceda su publicación en el Diario oficial la Gaceta..

Manifiesta Sandra Víquez Soto, que como es posible que ustedes refiriéndose a los concejales propietarios voten a favor de algo que ni siquiera piensan, eso no puede ser así, es por eso que ella solicita el vehículo municipal a la intendente para que las lleve a San José a hacer está consulta al IFAM, y otras consulta más.

Le responde la Intendencia que claro, eso si excepto los lunes y jueves.

**CAPITULO IV INFORME DE INTENDENTE:**

1- Informa la Intendente, que el señor Guillermo Araya Méndez, está tramitando el permiso de construcción para vivienda, en el proyecto San Pancrancio y los planos se los entregan en esta semana, que si se le permite ir trazando mientras presenta toda la documentación, por lo que lo somete a consideración de ustedes.

Escuchada la explicación de la intendente, se acuerda, no concede el permiso hasta que cumpla con la presentación de todos los requisitos.

2-Otro informe que presenta la intendencia es el de los depósitos de los ingresos de este concejo, como los depósitos de los bienes inmuebles a Pacayas, al día a la fecha, entregado por el señor Oscar Orozco Calderón.

Cervantes 14 de abril del 2014

Señorita :

Alba Morales Brenes

Estimada srta:

A solicitud de su persona le doy informe de los depósitos realizados durante el mes de abril,

Fecha Recaudación	Monto Recaudado	Fecha deposito	comprobante	Monto depositado
06-04-2015	¢1.492.592.10	10-04-2015	05684449 B.N.	¢1.362.331.10
		14-04-2015	500858 Muni	¢ 130.261.00
			Total	¢1.492.592.10
07-04-2015	¢674.747.85	10-04-2015	05684448 B.N.	¢ 606.608.85
		14-04-2015	500859 Muni	¢ 68.139.00
			Total	¢ 674.747.85
08-04-2015	¢477.543.50	14-04-2015	1812 B.N.	¢ 438.653.80
		14-04-2015	500860 Muni	¢ 38.889.70
			Total	¢ 477.543.50
09-04-2015	¢547.823.90	14-04-2015	1813 B.N	¢ 454.550.75
		14-04-2015	500861 Muni	¢ 93.273.15
			total	¢ 547.823.90
10-04-2015	¢393.698.45	14-04-2015	05684588 B.N.	¢ 366.852.05
		14-04-2015	500862 Muni	¢ 26.846.40
			Total	¢ 393.698.45
13-04-2015	¢834.138.75	14-04-2015	05684589 B.N.	¢ 697.837.50
		14-04-2015	Pendiente De depositar	¢ 136.301.25

Nota:

B.N. Es el banco nacional sucursal Pacayas

Muni es La Municipalidad de Pacayas

Sin otro particular,  
Atentamente

Oscar Orozco Calderón

Tesorero Municipal

Una vez conocido el informe, la srta Intendente Municipal, con todo respeto solicita al Concejo Municipal, se convoque a este funcionario a Comisión de Hacienda y Presupuesto, para que rinde un informe del porque se dieron los atrasos en los depósitos, y se pueda cerrar el caso, con respectivo dictamen.



El señor Presidente Municipal, convoca a Comisión de Hacienda y Presupuesto, para el martes 21 de abril a las 6:30p.m., por lo tanto, para este día la agenda de la sesión es reducida, para continuar con reunión de Comisión, y acatando la solicitud de la intendencia, SE ACUERDA:

**En forma unánime y firme:** Analizado el Informe de depósitos realizados durante el mes de abril del año en curso, presentado por el Tesorero Municipal, ante la Intendencia Municipal, se acuerda y convoca a que comparezca el próximo martes 21 de abril de 2015, a las 6:30 p.m. a la Comisión de Hacienda y Presupuesto, y brinde informe del porque se dio el atraso en los depósitos de los ingresos del Concejo Municipal así como lo correspondiente a la Municipalidad de Pacayas por concepto de Bienes Inmuebles, en meses atrás. se ruega su puntual asistencia, y así cerrar el caso. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE.

Recuerda la intendente, que el próximo lunes 20 de abril 2015, se va a llevar a cabo el acto de la firma de escrituras del proyecto de Vivienda Los Angeles, con personeros de la Procuraduría.

Los Concejales Eladio Jiménez Montero, Adela Meléndez Chinchilla, Jacqueline Araya Matamoros, Sandra Víquez Soto, Bernardita Barquero Pereira, confirman la asistencia a este acto el lunes 20 de abril 2015.

SE ACUERDA; Cursar invitación al señor Luis Fernando Orozco Brenes a que participe del acto de firma de escrituras del Proyecto de Vivienda Los Angeles, el lunes 20 de abril a las 10 de la mañana en el gimnasio.

#### CAPITULO V CIERRE DE SESION

Se concluye la sesión al ser las 5:50p.m.

  
Edwin Molina Casasola  
Presidente Municipal,

  
Thais Araya Aguilar  
Secretaria Municipal