

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO CERVANTES
TELEFAX 2534-8310



ACTA 28

Acta veintiocho de la sesión ordinaria que celebra el Concejo Municipal de distrito de Cervantes, el catorce de julio del dos mil quince, a las diecisiete horas y cuarenta minutos, con la asistencia de los concejales:

MIEMBROS PRESENTES

Sandra Víquez Soto	Presidente
Jacqueline Araya Matamoros	Propietaria
Bernardita Barquero Pereira	Propietaria
Eladio Jiménez Montero	Propietario
Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
Adela Meléndez Chinchilla	Suplente

FUNCIONARIOS

Alba Morales Brenes	Intendente
Thais Araya Aguilar	Secretaria

MIEMBROS AUSENTES:

Edwin Molina Casasola

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda:

CAPITULO I LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR
CAPITULO II LECTURA DE CORRESPONDENCIA
CAPITULO III INFORME DE COMISIONES
CAPITULO IV CIERRE DE SESION

**CAPITULO I LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR
ARTICULO I.**

Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

Se hacen las siguientes observaciones:

Inciso a): Reuniones de Comisión: Hace la observación Sandra Víquez Soto, presidenta, con las reuniones de comisiones, siempre se tiene que cumplir acabadidad con lo que establece el código municipal, si se convocó a reunión de Jurídicos, se debe cumplir, el informe debe de aparecer en actas, por lo que entiende la misma se ha venido cambiando de día a día y al día de hoy no se ha realizado, y según le esta informando la intendente se esta convocando para hoy, ella no va a suplir al presidente, cuando queda plasmado en acta la hora y fecha hay que llevarlo a cabo como consta en actas.

Comenta el concejal Eladio Jiménez el asunto analizar en esta Comisión de Jurídicos, es respecto a la Asociación Vivienda Los Angeles: es un asunto muy serio y delicado, nosotros no tenemos que rendir informes en cuanto a dinero porque eso nada que ver con el concejo, si debemos tener el informe de cuantos lotes son los que quedan.

Bernardita Barquero Pereira: Manifiesta la Asociación Vivienda Los Angeles, nosotros no sabemos si la misma se deshizo ellos lo que informaron es que la cédula jurídica se les venció y presentaron la última acta firmada hasta por abogado.

Jacqueline Araya Matamoros, aclara pero la solicitud de la presentación de esta documentación por parte de la Asociación, fue propuesta aquí por el concejal Eladio Jiménez Montero, y que hasta que esto este claro no se entreguen las escrituras.

Eladio yo no he dicho eso, claro que si usted lo manifestó en acta esta, ella va a traer el acta, entonces quien fue el que propuso la solicitud de presentación de documento firmado por los 53 beneficiarios autenticado por abogado, usted Eladio.

Sandra Víquez lo mejor es solicitar a la Asociación la información que están pidiendo los beneficiarios, y que esta sea analizada en Comisión de Jurídicos únicamente, y después se proceda a dar respuesta de acuerdo a la información suministrada por la Asociación.

Si esta gente se presenta hoy se les va a recibir la documentación que presenten, y ella como esta ejerciendo la presidencia en propiedad, convoca a reunión de Comisión de Jurídicos para el próximo martes 21 de julio 2015, después de la sesión para que se analice este caso, por lo tanto para la próxima semana se programa agenda reducida en vista de que hay audiencias programas.

Jacqueline Araya, para eso existe un fiscal en la asociación, él debe de fiscalizar todas estas cosas, entonces que papel ocupo ese fiscalizador.

Manifiesta Eladio Jiménez, que porque este asunto mejor no lo analizamos nosotros como concejo.

Jacqueline Araya hace una observación este asunto es de manejar a nivel de comisión, una vez que tengan el informe lo pasan al concejo, en cuanto a las comisiones ella siente que se esta manejando mal, no se ha venido trabajando como lo estaban haciendo ellas anteriormente.

Eladio Jiménez Montero, hace el comentario que no nos estamos brincando nada; que tal si nosotros reclamamos sobre la reunión que hubo con los miembros del comité de deportes, hace unos días se tomó la atribución de convocar a esta reunión después de la sesión municipal y al concejo no se le informó nada, y las únicas miembros del concejo que si estuvieron presentes fue Sandra y usted Jacqueline, los miembros de del deportes y otros más.

Indica Sandra que esa reunión la convoco la intendencia, más ella fue sorprendida porque ella no sabía y se le solicito que se quedará a la misma.

Jacqueline esa reunión fue promovida por la intendente, ella les solicito que la acompañaran. Alba Morales Brenes Intendente Municipal, aclara sobre este punto cierto estuvimos reunidos con el comité de deportes, como ustedes lo había acordado de buscar información acerca del presupuesto y me reuniera con ello para que le informara, Jacqueline y Sandra, simplemente fue por acompañamiento, lástima que los demás no se quedaron.

Eladio si pero nadie nos informaron nada.

Volviendo al asunto de las escritura de los terrenos del proyecto de vivienda Los Angeles, el sabe que ya muchos sacaron y pagaron cinco mil colones.

Dice Jacqueline que raro es no es válido.

Comenta Sandra ella no se hace responsable del atraso de las escrituras, reitera reunión de Comisión de Jurídicos para de hoy en ocho días, el concejo municipal, en forma unánime y firme acuerda acoger la propuesta de Sandra Víquez.

Inciso b): Información suministrada por Manuel Roldán: Eladio con este asunto tenemos entonces que llamar a Gerardo Piedra; de acuerdo a lo informado por el señor Manuel Roldán. Discutido el asunto: Se acuerda que sobre el caso del señor Miguel Araya Granados, autorizar a la intendencia solicitar la colaboración a la abogada de la federación de municipalidades para iniciar el proceso legal de desalojo de este señor de la ocupación de terreno municipal.



Inciso c): Nota presentada por el señor Oscar Coto Ramírez: En atención a nota con fecha 7/7/2015, suscrita por el señor Oscar Coto Ramírez, en solicitud de acceso al lote N° 483890-98 del cual dice ser poseedor según documentación aportada al Concejo Municipal. Conocida la misma se acuerda en forma unánime y firme: Comunicar al señor Coto Ramírez, que su documentación se traslada a Comisión de Jurídicos, para que realice la indagación del caso y así poder dictaminar. **COMUNIQUESE**

Se acuerda solicitar a través de la Intendencia la colaboración de la abogada de la federación de municipalidades, para la comisión de jurídicos, en el caso del señor Oscar Coto Ramírez.

Inciso d): Solicitud de la SRa. Zoraida Granados Rugama: Se acuerda comunicar a la Sra Granados Rugama, que por el momento el concejo municipal, no cuenta con recursos disponibles para atender su necesidad, sin embargo se va a trasladar a la Comisión de Vivienda.

Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta en forma unánime y firme.

CAPITULO II LECTURA DE CORRESPONDENCIA

ARTICULO I:

Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia.

1- **MUNICIPALIDAD DE ALVARADO:** SMA-297-07-2015. Pacayas 10 de Julio del 2015. Señor: Concejo Municipal Distrito de Cervantes. REFERENCIA: APOYO PARA DEMARCACION RUTA N° 10. Estimado señor: Por este medio me permito saludarles muy respetuosamente y a la vez me permito informarles acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Alvarado, en Sesión Ordinaria N°271 del 06 de Julio 2015 y que dice:

CAPITULO IX ARTICULO 5° INCISO A PUNTO

1- **MUNICIPALIDAD DE ALVARADO:** SMA-297-07-2015. Pacayas 10 de Julio del 2015. Señor: Concejo Municipal Distrito de Cervantes. REFERENCIA: APOYO PARA DEMARCACION RUTA N° 10. Estimado señor: Por este medio me permito saludarles muy respetuosamente y a la vez me permito informarles acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Alvarado, en Sesión Ordinaria N°271 del 06 de Julio 2015 y que dice

Se acuerda en forma unánime y firme; con los votos de Marjorie Hernández Mena, Carlos Martínez Rodríguez, Gonzalo Varela Alfaro, Flor Solano Quirós y Zaira Camacho Calvo, brindar el apoyo al Concejo municipal de Distrito de Cervantes, para que solicite ente el CONAVI y el MOPT lo siguiente:

1- Demarcación horizontal y vertical de la ruta N° 10

2- Solicitar se hag un estudio , para ver la posibilidad en algunos sectores darle ancho a la ruta n°10. esto por cuanto siendo una ruta 10. Esto por cuanto siendo una ruta alterna y de alto transito hay sectores que no caben dos trailer juntos o bien dos buses juntos , esto ocasiona que la vía se deteriore en las orilla, además que es de gran peligro para los peatones.

Sin más en particular se despide de usted (es) con todo respeto. Rafael Barquero Calvo. Secretario Actas Municipalidad de Alvarado.

.2-1- **MUNICIPALIDAD DE ALVARADO:** SMA-285-07-2015. Pacayas 10 de Julio del 2015. Señor: Concejo Municipal Distrito de Cervantes. REFERENCIA: **AGRADECIMIENTO** Estimado señor: Por este medio me permito saludarles muy respetuosamente y a la vez me permito informarles acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Alvarado, en Sesión Ordinaria N° 271 del 06 de Julio 2015 y que dice:

CAPITULO V ARTICULO 1 INCISO D PUNTO

D. CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

1- Nota de fecha 3 de julio 2015. Oficio SMC-82-07-2015 permiso para realizar sesión extraordinaria del Concejo Municipal de Alvarado, en nuestras instalaciones el 23 de julio 2015 a partir de las 4p.m.

Se acuerda en forma unánime y firme con los votos de. Marjorie Hernández Mena, Carlos Martínez Rodríguez, Gonzalo Varela Alfaro, Flor Solano Quirós y Zaira Camacho Calvo, enviar nota de agradecimiento al Concejo Municipal de Distrito de Cervantes por su colaboración del préstamo de salón de sesiones para el 23 de julio a partir de las 4p.m. Para la celebración de la sesión extraordinaria del Concejo Municipal de Alvarado.

Sin más en particular se despide de usted (es) con todo respeto. Rafael Barquero Calvo. Secretario Actas Municipalidad de Alvarado.

3Comité Proyecto de Vivienda Juan Pablo II: Municipalidad de Cervantes, Consejo Municipal. Un grato saludo y a la vez le solicitamos de buena manera que estudien el caso del pago de agua del Sr, Rafael Tulio Solano de la casa N° 3 del Proyecto Juan Pablo II, donde ellos están dando el agua a el casa N° 5 donde los dueños son problemáticos y están alcahueteando la venta de droga y deseamos que intervengan para evitarnos con los menores de edad que están consumiendola, y pelagra nuestra niñez y adolescentes. Agradeciendo de ante mano firman: Sonia Mata Aguilar, Presidente, Walter Luna Vicepresidente, Yorleny Granados Rugama tesorera, Darlyn Rivera C Secretaria. Ana Ruth Granados Rugama Fiscal, Marielos Gomez Araya, Vocal 1, Marylin Ramírez vocal 2.

Informa Alba Morales, que el problema es que este señor Solano le esta dando el agua, a la otra casa que tiene suspendida el servicio por falta de pago, ya ella hablo con él, pero la situación sigue igual.

Conocida está nota, el concejo acuerda y traslada la misma a la intendencia, para se haga la respectiva inspección en el lugar y se proceda legalmente, solicite la colaboración de la abogada de la Federación, con el asunto del servicio de agua que este señor Rafael Tulio Solano esta concediendo a la otra vivienda que mantiene suspendido el servicio por falta de pago., y además que presente ante el concejo el respectivo informe de la gestión.

4- Vecinos del Bajo de Cervantes: Cervantes, 04 de julio de 2015. Señores: Consejo Municipal Cervantes, Alvarado Cartago: Estimados señores: Reciban un cordial saludo . Por este medio los vecinos del Bajo de Cervantes Alvarado ; les solicitamos muy respetuosamente la posibilidad de realizar una acera al lado derecho de la carretera principal específicamente de Panadería San Pablo hacia la entrada del barrio María Auxiliadora o "entrada de Mata de Guineo", esto con el fin de evitar algún accidente cuando nos trasladamos hacia dicha panadería a realizar compras o lugares aledaños al inmueble, ya que por aquí transitan niños jóvenes, adultos, y adultos mayores y en reiteradas ocasiones debemos caminar comodamente de este lado y es muy peligroso cruzar a la otra acera ya que en sitios hay poca visibilidad o casi nula para cruzar y en el trayecto hay huecos y zacate lo cual hace más difícil poder transitar por el sitio.

Esperando su colaboración y pronta respuesta se despide de ustedes, atentamente. Vecinos del Bajo Cervantes, Alvarado, Cartago. Para notificaciones comunicarse con Elizábeth Vásquez Castro al teléfono 89412602., respalda el escrito 114 firmas de vecinos , con nombre, firma y cédula.

Conocida la petición de los vecinos del Bajo de Cervantes, se acuerda trasladar la petición ante la Comisión de Obras, par su respectivo análisis.

5- Sandra Víquez Soto: 14/7/2015, Cervantes Cartago. Señores: Concejo Municipal de Cervantes. Sirva la presente para saludarles y a la vez informarles que yo, Sandra del Carmen Víquez Soto cedula 3-378-304, Sindica Suplente en representación del Partido Unión Agrícola Cartaginés, hago de su conocimiento a este concejo que? A partir de hoy me declaró Sindica Suplente Independiente, Por tanto solicito muy respetuosamente al Concejo Municipal, que se tome el acuerdo para que sea trasladado al tribunal Supremo de Elecciones, la información anterior.

Conocida la nota presentada por la sindica suplente Sandra del Carmen Víquez Soto cedula 3-378-304,, se acuerda acoger la solicitud y la información, se acuerda el traslado ante el Tribunal Supremo de Elecciones. Definitivamente aprobado.

5- PERMISOS DE CONSTRUCCION

1- Nuñez Gomez Rodolfo solicita permiso de construcción, para vivienda sobre 42 mts, ubicada en barrio La Trinidad, la misma de interés social..

2-Xinia Sibaja Bermudez, solicitud de reparación de vivienda, ubicada 200Norte de Torre del ICE.

Se aprueban siempre y cuando se realice la inspección de parte de la intendencia

CAPITULO III INFORME DE COMISIONES

Informe De Comisión de Cultura:

Comisión Permanente de Asuntos culturales del Concejo Municipal de distrito de Cervantes. Acta número dos de la Sesión Ordinaria que celebra la comisión permanente de asuntos culturales el 07 de julio de 2015, a las seis y treinta minutos con la asistencia de los concejales:

Miembros presentes:

Eladio Jiménez Montero	presidente
Edwin molina Casasola	secretario
Jeannette Umaña Chinchilla	miembro
Alba Morales Brenes	Intendente

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda:

Capitulo I asuntos varios

Capitulo II dictámenes

Capitulo III cierre de sesión

Capitulo I asuntos varios

Procede el señor presidente a someter a discusión los siguientes temas para su análisis y discusión.

- Inicio de la semana cívica Cervantes 2015 del domingo 06 al 15 de setiembre de 2015
- Comunicar a los miembros del Comité de Deportes y recreación distrital municipal de Cervantes para la realización de la semana cívica del martes 01 al sábado 19 de setiembre del 2015.
- Programación de las sesiones de la comisión permanente de cultura serán los miércoles a las 5:30 pm en el salón de sesiones municipales Hernán Luna Fallas.
- Solicitud a la intendencia municipal presentar en la próxima sesión de la comisión los montos asignados para los gastos en la semana cívica para ser presupuestados en los respectivos gastos.

Capitulo II dictámenes

- La comisión dictamina co dispense de tramite de la comisión autorizar a la Intendencia municipal para que proceda mediante nota invitación a los grupos organizados de la



- b) comunidad para que asistan a la sesión de la comisión el próximo miércoles 15 de julio a las 5:30pm.
- c) Procede el señor presidente a someter a votación para su aprobación los puntos en discusión con los votos de Eladio Jiménez Montero, Edwin molina Casasola y Jeannette Umaña Chinchilla, se aprueba en forma unánime y una segunda votación por mayoría en forma afirmativa los puntos en discusión.

Capitulo III cierre de sesión
 Se concluye la sesión al ser las siete de la noche.

Eladio Jiménez Montero.	Edwin molina Casasola.	Jeannette Umaña Chinchilla
Presidente	Secretario	Miembro
Alba Morales Brenes		
Intendente		

CAPITULO IV CIERRE DE SESIONES

Se concluye la sesión al ser 6:40p.m.


 Sandra Viquez Soto
 Presidente Municipal


 Thais Araya Aguilar
 Secretaria Municipal.