



1 **CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES**
2 **TELEFAX 2534-8310**
3 **Sesión Extraordinaria**
4 **Acta N° 03-2016.**

5 Acta número cero tres de la Sesión Extraordinaria que celebra el Concejo
6 Municipal de Distrito de Cervantes, el tres de agosto del dos mil dieciséis, al
7 ser la diecisiete horas con cuarenta y cinco minutos, con cero minutos, con la
8 asistencia de los concejales:

9 **Miembros Presentes**

10 Jeannette Moya Granados	Presidente
11 Anderson Calderón Brenes	Propietario
12 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
13 Eladio Jiménez Montero	Propietario
14 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
15 Carolina Brenes Solano	Suplente
16 Evelio Castillo Castillo	Suplente
17 FUNCIONARIOS	
18 Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
19 Thais Araya Aguilar	Secretaria

20 **MIEMBROS AUSENTES**

21 Luis Ricardo Sánchez Soto
22 Grettel Jiménez Aguilar
23 Ana Laura Campos Araya
24 Ana Lorena Gómez Valverde
25 Visitante
26 Jesús Solís, funcionario de IFAM.

27 ,
28 **AGENDA**

- 29
30 1-Inicio de la Sesión
31 2-Único punto a tratar; Exposición del Plan
32 Maestro del Acueducto de Cervantes, a cargo
33 del funcionario Jesús Solís de IFAM.
34 3-Cierre de Sesión.

35 **ARTICULO I:**

36 **Inicio de Sesión**

37 Jeannette Moya Granados, sindica Presidenta, damos inicio a la sesión
38 extraordinaria número tres, muy buenas tardes, señores miembros del
39 Concejo Municipal, Sr Intendente Municipal, Sr Jesús Solís.

40 Para este día habíamos tomado el acuerdo de solicitar la visita y colaboración
41 del Sr. Jesús Solís, funcionario de IFAM con el fin de que nos realice una
42 exposición sobre tema; Plan Maestro de Acueducto del Cervantes, que
43 muchos de nosotros como nuevas autoridades desconcemos y nos interesa el
44 tema; por lo que concedo el uso de la palabra al señor Solís.

45 Buenas tardes, manifiesta Jesús Solís solicito disculpas por haber llegado un
46 poquito después de la hora indicada, salí de San José a las tres de la tarde y
47 debido a la presa vehicular en el sector de Cartago, me retarse.

48 El Plan Maestro del Acueducto de Cervantes, se elaboró en el año 2008,
49 entregado al Concejo Municipal, en el 2010., fue presentado al señor Manuel
50 Roldán , como a Alba Morales Brenes



51
52
53
54
55 Existe temor al contraer deuda, pero para salir adelante hay que hacer
56 inversión, hay un crédito al 20% para la municipalidades, trabajar con crédito
57 para mejorar los abastecimientos, las municipalidades no han hecho
58 inversión, y uno de los deberes de las municipalidades es velar por la salud
59 pública, en esto hay que tomar decisiones, dejar la política de un lado., no
60 tener miedo a invertir. Este Concejo Municipal, si no es con crédito no puede
61 salir, este estudio tiene ocho años de elaborado, requiere de una revisión,
62 estamos a tiempo para entrarle a esto la tarifa es muy baja , se trata de
63 mejorar el servicio del acueducto, aquí presento el siguiente resumen:

64 RESUMEN DEL PLAN MAESTRO

65 1. DIAGNÓSTICO ACUEDUCTO

- 66 • Alta vulnerabilidad de las nacientes (se ubican en zonas de agricultura
67 y ganadería) sin zonas de protección. Obras de Captación en mal
68 estado
- 69 • Ausencia de micromedición
- 70 • Carencia de sistemas de desinfección
- 71 • Consumo de agua no potable
- 72 • Tuberías de conducción de diámetros insuficientes, sin válvulas de
73 purga, con presiones de servicio excesivas y ubicadas en propiedades
- 74 • Tanques con elevaciones excesivas
- 75 • Ausencia de zonas de servicio definidas
- 76 • Déficit de volumen de almacenamiento
- 77 • Ausencia de válvulas para sectorizar la red y altas presiones de
78 servicio

79 Conlleva analizar la posibilidad de donación de terrenos donde están
80 ubicadas las nacientes, negociar terrenos donde pasan tuberías del
81 acueducto, debe de haber micro medición, existe un mandato de la
82 Contraloría General de la República donde exige la instalación de los
83 medidores, el estudio es que se gasta 250litros por persona, 400litros utiliza las
84 familias para vivir, con la micro medición se va a regular el gasto en el
85 consumo del agua. Existe carencia del sistema de cloración, analizar las
86 tuberías de conducción, con la micro medición, va haber presión para que
87 todos tengan agua en verano, habrá que sacar las tuberías de propiedades
88 privadas, poco a poco se tiene que ir trabajando, se puede trabajar por
89 contrato, para iniciar el proceso de ir cambiando el acueducto en la parte de la
90 tubería, para que el déficit se recupere se requiere más volumen para
91 abastecer, meter mano al abastecimiento, lo que más tenga necesidad, es
92 importante la colocación de válvulas, en resumen el plan maestro, habrá que
93 hacer aforos en el momento que el agua alcanzaba, es importante hacer estos
94 aforos en el mes de mayo, implementarlo el otro año, esta es la época en que
95 se recomienda hacer los aforos, ustedes puede plantear la ayuda de asesoría
96 técnica a la presidencia ejecutiva del IFAM, en vista de la situación que ustedes
97 están atravesando, en el momento que ustedes requieran que los acompañen
98 nada más me informan y yo con mucho gusto los acompaño. Al año 2010 el
99 monto del proyecto ascendía a \$2.226.000, habrá que revisar el estudio a la
100 actualidad, y priorizar la micro medición, pero es importante entrarle ya.

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO PROPUESTO

Se parte de que la producción actual satisface la demanda proyectada hasta el año 2030 con la implementación de micromedición en un 100%.

Creación de ocho zonas de presión. Se incluyen las siguientes obras:

- Mejoras en las captaciones existentes
- Construcción de tres tanques de almacenamiento
- Instalación de sistemas de desinfección
- Mejoras en las líneas de conducción (ampliación de diámetros y colocación de válvulas de purga)
- Mejoras en la red de distribución
- Instalación de válvulas reguladoras de presión.
- Instalación de válvulas de compuerta en la red para sectorizar
- Instalación de micromedición con un 100% de cobertura

COSTO : \$2.226.000

Evelio Castillo Castillo, suplente propietario, es importante con este estudio porque con ello se empieza a ir educando a la gente con el consumo del agua.

Continúa exponiendo el Sr. Solís ,cuando se inicie la implementación de la micro medición, se dan tres meses para que la gente se acomode al sistema de cobro (tres meses de gracia) .

Jeannette Moya Granados, presidenta municipal nuestro sistema es obsoleto.

Jesús Solís todos los acueductos en Costa Rica son obsoletos, los acueductos siguen siendo los mismos, yo respeto la parte política, porque muchas veces no se quiere entrarle, porque talvez no quedar mal con la gente, pero en esto hay que ser más concientes, por que lo que se requiere es dar un buen servicio, la ONS exige la cloración.

Jorge Adolfo Aguilar Mora concejal propietario; ahorita tenemos el grave problema con el suministro del agua, es por esta razón que no se puede exigir el pago del servicio, usted nos recomienda la instalación de medidores, consulta al señor Solís.

Manifiesta el señor Jesús Solís, si en algún momento tengo que venir a informar, concientizar a la comunidad, claro que yo vengo, siempre y cuando se solicite el debido permiso a mis superiores, veamos a ver como se puede empezar paulatinamente en todo el sistema.

Jeannette Moya sindica presidenta, consulto cuanto sería el monto que requiere el Concejo Municipal para que Cervantes salga adelante.

Manifiesta Jesús Solís, yo aquí traigo dos estimaciones, que considero habrá que actualizar información, les pongo de ejemplo Abangares, hubo oposiciones y cuanto es la tarifa que están pagando 4.900 colones de base con micromedición y es gente pobre.

En realidad cuando se implemente el costo no va a ser tan elevado, y una vez ya establecido la comunidad se va a beneficiar porque van a tener el servicio que ellos pagan.

151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

Jeannette Moya Presidenta, aquí existe un sector de la gente que es conciente sobre la instalación de medidores, es la única manera de implementar y lograr controlar el desperdicio, si aprobamos la primera etapa para colocación de medidores, cuanto es el monto que tendríamos que solicitar del préstamo al IFAM.

Jesús Solís: yo puedo hacer un cuadro para que ustedes lo consideren, en Alvarado se dio lo mismo y ya ahorita vienen con los medidores, cada día es más la población y no van a tener la capacidad para dar soluciones, lo único es la inversión.

Jorge Adolfo Aguilar Mora concejal propietario: En Cervantes tenemos un problema las tuberías están tiradas por encima, eso no puede ser, tienen que haber el procedimiento adecuado.

Jesús Solís, existen especificaciones del A y A., esas cosas hay que hacerlo y ustedes tienen cuatro años y si ustedes lo logran hacen historia. Es importante que el acueducto cuente con su respectivo departamento, que se lleve su contabilidad exclusiva de acueducto. Lo que se puede es ir trabajando con la micromedición en los nacientes para tener un balance de producción es importante el monitoreo, hay municipalidades que no saben cuanto producen, ni cuanto necesitan.

Interviene el señor intendente Gustavo Castillo Morales, tengo entendido que existe un producto que es como una manguera flexible.

Jesús Solís; si es de polietileno que se esta utilizando ahora es un material flexible, es más cara, pero tiene una ventaja no se tiene que abrir zanja, con maquinaria (topo) se va instalando de una vez.

Carolina Brenes Solano , concejal suplente, habrá que actualizar para saber el costo ya real.

Jesús Solís, ya es asunto de ustedes, pueden solicitar una audiencia con doña Jeannina Soto Presidenta Ejecutiva, y exponen la situación de ustedes, yo estoy en la mejor disposición de acompañarlos para que se analice un crédito como inversión puede ser a 15 años plazo, para que se realice el estudio, en la parte de inversión, habrá que pensar en el diseño de tanques, nuevas captaciones, hay que analizar la parte de los hidrantes que también deben entrarle que es por ley., hay mucho que hacer yo diría ir poco a poco.

Jeannette Moya Granados, Presidenta Municipal, Lo importante es hacer el arranque.

Gustavo Castillo Morales; Intendente Municipal;, sería iniciar en la parte del Bajo de Cervantes, donde ahorita no se presentan los problemas de faltantes, porque ahorita tenemos serios problema en los sectores del centro de Cervantes, por esta razón la gestión de cobro se esta sectorizando en los lugares donde no existen problemas,

Informa Jesús Solís, que en el 2010, la producción era de 45 litros por segundo, y se consumía 34 litros, tenían superavit de agua en el 2010, la demanda supero la producción.

Carolina Brenes Solano , concejal suplente; En los servicios cuando hay aumentos siempre hay rechazo, porque afecta la parte económica, pero hay que actualizar.

201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249

Jeannette Moya Granados , sindica presidenta, yo soy del criterio y mi posición es que hay que instalar medidores, con esto se acaba el problema que estamos enfrentando ahorita, si estoy aquí y el pueblo me eligió es para buscar las mejores soluciones, y el pueblo no puede seguir padeciendo, no quiero ser como los demás, esto tenemos que hacerlo ya.

Jorge Adolfo Aguilar Mora; considero que debemos de empezar con la colocación de medidores, e ir conectando nuevas tuberías.

Gustavo Castillo intendente municipal comenta: aquí existe el problema que muchas tuberías pasan por propiedades privadas y crearon un derecho de echo y no a derecho, se puede ir sacando las tuberías y en el caso de los nacientes que están en propiedad privada.

Indica Jesús Solís, hay que buscar asesoramiento legal y hablar con el dueño. Carolina Brenes Solano; concejal suplente, para ir concluyendo, primero actualizar, tocar puertas, en la Presidencia Ejecutiva del IFAM, retomar el tema sobre el Plan Maestro del Acueducto de Cervantes, segundo el tema esta ligado a la parte financiera con IFAM, aspectos de asistencia técnica, para poder arrancar.

Hago una observación indica Jesús Solís el IFAM para crédito tiene que tener planos de las nacientes, porque en terrenos privados no se puede hacer inversión, de igual manera si quieren captar una naciente tienen que comprar terrenos igual para los tanques de almacenamiento, tiene que prever para compra de terrenos.

Eladio Jiménez Montero, concejal propietario; una consulta don Jesús, el área protegida, a nombre de quien debe de estar.

Responde Jesús Solís, las áreas de explotación es del Estado.

Para concluir, se comenta que se puede trabajar por contrato de empresa para instalación de medidores, como también lo si lo hace la municipalidad., puede salir en unos ¢113.000.000.00, compra e instalación de medidores.

Pero si la municipalidad contrata cuadrilla esto abarata el costo dice el concejal propietario Jorge Adolfo Aguilar.

Puede andar entre compra e instalación de medidores	113.000.000.00
---	----------------

Reubicación de Tubería	25.400.000.00
------------------------	---------------

Habrá que contemplar la instalación de hidrantes.

Comenta el señor Jorge Adolfo Aguilar concejal propietario que este tema tendremos que sentarnos a analizarlo, especialmente lo de la micromedición.

La señora presidenta municipal, Jeannette Moya, para finalizar agradecer al señor Jesús Solís, el haber venido a brindarnos esta valiosa información, espero que su venida no sea en vano, debemos de entrarle de lleno a este proyecto es la única manera de poder salir avante y darle al pueblo los servicios óptimos, con la micromedición, y sino mejor me voy para la casa.

Jesús Solís , con mucho gusto, siempre estoy en la mejor disposición de colaborarles, claro solicitando siempre el permiso de mis superiores.

Les voy a enviar los cuadros actualizados, para que lo pueden analizar, con la información actualizada.

La señora presidente aprovecho la ocasión, se va a llevar a cabo una feria de la salud dentro de la misma va haber un staff para concienciar a la población

250 sobre el uso del agua , usted no nos podría acompañar, es para el 28 de
251 agosto 2016, sería tipo once de la mañana para aprovechar la salida de misa.
252 Manifiesta Jesús Solís; pude ser que los acompañe ese día.

253
254

6

255 ARTICULO III
256 CIERRE DE SESIÓN


257

258 Se concluye la sesión al ser las diecinueve horas con cuarenta y cinco minutos.

259

260

261

262 
263 Jeannette Moya Granados
264 Presidente Municipal

265

266

267

268

269

270

271



Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal.