



1 CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES
2 TEEFAX 25348310

3 SESION ORDINARIA

4 Acta N°44

5 Acta número cuarenta y cuatro de la sesión Ordinaria que celebra el Concejo
6 Municipal de Distrito de Cervantes, el veinticinco de octubre del dos mil dieciséis,
7 a las diecisiete horas con treinta minutos, con la asistencia de los concejales:

8 MIEMBROS PRESENTES

9 Jeannette Moya Granados	Presidente
10 Luis Ricardo Sánchez Soto	Vicepresidente
11 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
12 Anderson Calderón Brenes	Propietario
13 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
14 Evelio Castillo Castillo	Suplente

15 FUNCIONARIOS

16 Gustavo Castillo Morales	Intendente
17 Lorena Gómez Valverdè	Viceintendente
18 Thais Araya Aguilar	Secretaria

19 MIEMBROS AUSENTES

20 Eladio Jiménez Montero
21 Carolina Brenes Solano
22 Grettel Jiménez Aguilar
23 Ana Laura Campos Araya

24 VISITANTES

25 Con audiencia; Daniela Solano, la acompaña el Sr. Luis Morales Quesada.
26 Comité Barrio Santa Eduviges. Representado por , Jorge Vargas Montoya.
27 Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la
28 siguiente agenda:

- 29
- 30 1. ORACION
 - 31 2. ATENCION A VISITANTES
 - 32 1-Sra. Daniela Solano, en compañía del Sr. Luis Morales
 - 33 Quesada
 - 34 2-Comité de Barrio Santa Eduviges, Representado por el Sr,
 - 35 Jorge Vargas Montoya.
 - 36 3. LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR
 - 37 4. LECTURA DE CORRESPONDENCIA
 - 38 5. INFORME DE COMISIONES
 - 39 6. ASUNTOS VARIOS
 - 40 7. CIERRE DE SESION

41 ARTICULO I:

42 ORACION. A cargo de la señora Presidenta Municipal, Sra. Jeannette
43 Moya Granados.

44 ARTICULO II

45 ATENCION A VISITANTES

46 La Sra. Presidenta Municipal, expresa las buenas tardes a los señores visitantes,
47 se les concede el espacio de quince minutos para la exposición.

48
49
50

51 1-Sra, Daniela Solano: Yo adquirí, compre un lote al Sr, Luis Morales, en
52 noviembre del año pasado, cuando tengo todo lo que es el plano catastro y todo
53 lo demás en abril empiezo a tramitar el bono de vivienda el 30 de junio, el bono
54 se me aprueba en su totalidad por seis millones setecientos mil colones, cuando
55 empiezo a tramitar lo que es la disponibilidad de agua el 23 de mayo por primera
56 vez para seguir adelante con todo lo demás y cuando solicito lo que me piden me
57 doy cuenta que no lo puedo obtener, recibo una respuesta formal el 12 de junio
58 por el Intendente Gustavo, de ahí en adelante he buscado ayuda por todo lado y
59 no la he podido obtener, estoy a punto de perder el bono de vivienda de mi
60 casa, mi sueño, estoy pidiendo hace un mes un documento a Gustavo que diga
61 nada más que por favor, que esta siendo tramitado; que es un caso que se fue
62 de mis manos, para poder entregarlo a la MUCAP para no quedar hasta cierto
63 punto manchada por que estoy atada que quiero un bono y el día de mañana y
64 no se si voy a poder porque ya tengo un bono aprobado, yo he hablado con
65 Gustavo muchas veces, él dice que ya esto no está en manos de él, que está en
66 manos de ustedes y que ya él prácticamente no puede hacer nada, ya no tengo
67 opción solamente vengo a pedir que por favor, me den la posibilidad de tener mi
68 casa porque se me está yendo de mis manos, la tengo y no la tengo verdad, el
69 lote al ser visado paso por todos los filtros que yo necesitaba para yo tener mi
70 bono, pasó por la MUCAP, por inspector de Mucap, por el BANHVI, es lo único
71 que yo tengo, si yo tuviera otro lugar donde vivir no me fuera a vivir allá arriba,
72 quiero mi casa, quiero un lugar donde vivir, no quiero que me lo nieguen, ahorita el
73 lugar donde yo vivo estoy pasando por muchas situaciones y quiero tener un
74 lugar estable no voy a pasar lo que estoy viviendo y tener mi familia, traer mis
75 hijos para acá.

76 Consulta la señora Presidenta de donde es usted?

77 Responde la Sra Daniela soy de Tejar del Guarco.

78 Ricardo Sánchez, vicepresidente consulta donde está ubicado el lote. Le
79 responde Daniela, en Las Aguas.

80 Se deja claro que es en el Proyecto de Luis Morales en las Aguas.

81 Daniela yo hablaba con Gustavo y le decía dígame que puedo hacer, él me ha
82 visto llorar más de una vez, porque estoy desesperada. Le he dicho a Gustavo
83 ayúdeme, que puedo hacer yo, lo que ellos hagan hecho yo no puedo hacer
84 nada, yo le decía a él que el señor tienen una paja de agua en ese terreno,
85 Gustavo me dijo que la traspase a su nombre verdad, inmediatamente hablo con
86 Luis y me dice que sí, que él la va a traspasar a mi nombre, para poder seguir
87 adelante.

88 Jeannette Moya, nosotros estamos aquí, mis compañeros y yo jamás podemos
89 nosotros poder decirle a usted y me duele en el alma créame que me duele, creo
90 que venimos arrastrando un error del antiguo concejo, no seque pasó con este
91 proyecto de vivienda, a don Luis yo le indique que nos traiga todo lo que
92 nosotros requerimos para analizarlo y poder dar el visto bueno y que el proyecto
93 continúe me entiende porque nosotros y yo no puedo pasar por encima a las
94 leyes y tomar decisiones, tenemos que seguir un lineamiento, que para mí es



95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141

dolorosísimo escucharla porque yo soy madre y también se lo que es pasar esas situaciones. Pero no podemos ni el Concejo darle ahorita un sí para que siga adelante demos un visto bueno para que usted tenga la casita, discúlpeme pero no la puedo engañar, necesitamos tener acá todas las cosas en orden para que el proyecto continúe, es lo que nosotros podemos hacer para dar el visto bueno.

Consulta la Sra Daniela y que es lo que se requiere.

Le responde Jeannette Moya, todos los permisos, todo lo que se le solicito al señor Luis Morales en una sesión anterior que él estuvo presente , aquí se le solicito a don Luis que nos presentara todo para analizarlo, estudiarlo en comisión ver que todo esté en regla absolutamente y dar el visto bueno para que ustedes tengan su casa, no quiero que piense jamás que no damos el visto bueno porque no nos da la gana, negar la casita, Dios guarde, pero tenemos que tener todo en regla para poder hacerlo, aquí el Concejo en Pleno sabe que se le solicito todo y no nos han traído nada acá para nosotros en Comisión verlo y poder dar el visto bueno, que todo esté en orden tal y como aquí se lo solicitamos.

El señor Luis Morales solicita a la señora presidenta el uso de la palabra.

Se le concede un segundo le dice la sra presidenta.

Manifiesta Luis Morales, discúlpeme, cuando Daniela me llama y me dice que ya había hablado con Gustavo, una agua que está en mi propiedad es agua reproductiva , el cuál sabemos que existe agua ordinaria, domiciliaria , que habría la posibilidad de que esa agua reproductiva, se le pasa a domicilio de la futura construcción de la señora, yo traigo si me permite el documento, de acuerdo a lo conversado la sra Daniela con el señor Intendente, Sra presidente, la paja de agua esta en desuso actualmente yo la estoy cancelando está al día en su pago y si hubiera que cancelar algo de más se cancela, está instalada por la municipalidad en mi propiedad dentro de las solicitudes que puede hacer cualquier persona es el traslado de la paja de agua a otro propietario, yo le ceso mis derechos de una paja de agua reproductiva que se convierta en domiciliaria eso es procedente, no es nada del otro mundo porque el servicio de agua se le ha dado en años a esa propiedad y la cual le estoy cediendo los derechos a la Sra Daniela y que quede en actas para que se traslade mis derechos y con mucho gusto por eso estoy aquí presentando la nota ante ustedes, si técnicamente, legalmente me lo hacen por escrito con mucho gusto. En cuanto al otro tema yo quisiera de una vez aprovechar , en el caso de Daniela con Gustavo, he estado como dos o tres veces al igual que con la vicealcadesa, donde he pagado permisos de movimiento de tierra, dentro de la propiedad, se ha cancelado lo correspondiente solicitado por la municipalidad. En una oportunidad don Gustavo realizó inspección en las propiedades del asentamiento yo le dije a Gustavo que yo había recibido únicamente, una nota vía correo de la secretaria donde decía que el caso mío , se suspendía en esos términos , mientras el Concejo Municipal tomaba la decisión, don Gustavo me dice el Concejo lo ha invitado, sino me equivocó yo venía a una Comisión, que por cierto yo le dije a Gustavo, llámenme yo voy con mucho gusto nos reunimos, yo no quiero problemas, miren hay



142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188

familias igual que ella, que también requieren de esto mismo, Gustavo en esa oportunidad me decía no hay persecución para usted, si me dicen que tengo que pagar cualquier permiso de construcción, porque se dice que se dice que yo no he pagado ningún permiso, usted habló de un asfaltante, vamos valoremos que es lo que tengo que hacer yo, Jasec puso el servicio eléctrico, cuando a mí me hablaron de hacer unas mejoras en una naciente, digamen cuando vamos que se haga un presupuesto y cuando vamos y yo; cumpló, estoy anuente, si ustedes deciden que la comisión se reúne mañana, pasado mañana yo vengo, yo he estado esperando, no voy a venir a una sesión municipal, si tienen que conformar la comisión para ver mi caso y yo tengo que venir con mucho gusto lo hago, yo le decía a Gustavo que existe hasta un pronunciamiento de la sala IV, yo no quisiera entrar en discusión, yo quisiera que hoy se determine la petición planteada y que sepan que estoy anuente en traspasar el derecho de la paja de agua que ya tiene la conducción y que está en desuso nada más eso quisiera yo, y que me digan que día vengo ya sea en comisión y con mucho gusto yo vengo. Y la petición queda planteada, es importante que vieran el pronunciamiento de la Sala IV, aquí les dejo una copia. Jeannette Moya presidenta municipal, esto lo vamos a estudiar Daniela, no podemos dar todavía una solución, que Gustavo haga la inspección de esto y si es factible le estamos comunicando.

Manifiesta la sra Daniela lo que yo he estado hablando con Gustavo se visaron 16 lotes de los 16 lotes solo 2 personas hemos llegado a preguntar, de acuerdo a lo que hable de esas dos personas solo yo he hecho todo para tener mi casa que es mi necesidad. Solo el derecho al agua me lo pueden pasar, si les pido de todo corazón de verdad ese documento para llevar a la MUCAP no quiero perder del bono también estoy abierta si esto no se da, que también me lo digan para desilusionarme, pero si necesito llevar a la MUCAP este documento es lo que ellos están esperando para que no se diga que yo deje todo botado.

Jeannette Moya, dejemos este documento vamos a estudiarlo nosotros ahora convoco a Comisión, para reunirnos para ver este caso, a usted don Luis le vamos hacer llegar su convocatoria para que nos traiga toda la documentación.

Manifiesta el señor Luis Morales, señora presidenta la secretaria tiene mis contactos.

Jeannette Moya si claro le vamos a indicar cuando le vamos a atender y nos trae todo lo que hemos pedido para ver como estamos.

Ricardo Sánchez vicepresidente, yo creo que en el caso de don Luis Morales habíamos quedado que nos presente la documentación para que con anterioridad analizar en comisión y con eso tenemos base para cuando don Luis se presente a la comisión.

Luis Morales, si yo tengo que venir estoy en la mejor disposición de asistir.

Jeannette Moya, si es lo que haya que hacer para no darle tanta vuelta a esto.

Daniela eso es lo que se debe de hacer y no darle tanta vuelta a esto, si ustedes deciden ese día no se le va a dar.



189
190
191
192 Jeannette Moya, doña Daniela usted lo que requiere es un documento que se
193 diga que el asunto suyo está en trámite.
194 Daniela y cuando se van a reunir para estudiarlo.
195 Interviene Gustavo Castillo si ustedes dicen que se le confeccione el documento
196 que ella solicita yo mañana mismo lo hago.
197 Daniela lo que yo necesito es que se diga se va a dar o no se va a dar, para dejar
198 de estar yo pensando en eso.
199 Jeannette Moya el acuerdo don Luis que se le solicito a usted es que nos haga
200 llegar la documentación, en Comisión, eso se le solicito a usted el día que vino a
201 la sesión, para nosotros estudiarlo en comisión y después convocarlo a usted.
202 Luis Morales yo hable dos veces con Gustavo y me dijo a usted lo van a
203 convocar, yo voy a traer la documentación y se la dejo directamente para usted
204 señora presidenta le parece.
205 Jeannette como usted guste, cuando haría llegar la documentación.
206 Le responde el señor Morales el viernes, pero solicito que antes se resuelva mi
207 petición, acceder mis derechos sobre la paja de agua a la sra Daniela.
208 Interviene el Intendente Gustavo Castillo, el documento que usted está
209 solicitando Daniela mañana se le va a girar, y la documentación que va a
210 presentar don Luis se va a presentar en comisión.
211 Manifiesta la señora presidenta que necesitamos ver la documentación para
212 poder dar el visto bueno, ver hasta qué punto la legalidad del proyecto
213 que es lo que nosotros requerimos para dar el visto bueno, el documento para
214 que usted presente en la MUCAP mañana Gustavo se lo alista.
215 Comenta Daniela yo había hablado con Felipe y me decía que ya el visto bueno
216 se había dado, que era el visado, él me decía que tenía que venir aquí a hacer
217 todo lo posible por tener mi casa y que el iba a ir a tomarse un café en mi casa.
218 Y eso saber que sí y que no, al otro día me dice tal vez Gustavo, yo ya no quiero
219 que jueguen quisiera que me den una respuesta quiero decir sí, si voy a tener mi
220 casa, es lo que quiero.
221 Luis Ricardo Sánchez Soto vicepresidente, hace la observación nuestra intención
222 es que todo se cumpla al marco de la ley.
223 Jeannette Moya Presidenta, si todo está a derecho nosotros no vamos a poner
224 ninguna objeción para darles vivienda, tenga por seguro jamás podría yo
225 obstaculizar para que tengan vivienda.
226 Daniela, la firma de Alba hizo que todo procediera Felipe me dijo que fui
227 estafada y yo le decía si hubiera sido solo a mí no hubiera importado. Lo raro es
228 que vinieron muchos peritos a revisar.
229 Jorge Adolfo Aguilar concejal, señora presidenta solicito el uso de la palabra,
230 precisamente a uno le duele estas situaciones, pero es una irresponsabilidad de
231 las dos partes tanto del concejo anterior como el dueño del proyecto, cuando se
232 hace un proyecto o se van hacer proyectos lo primero que hay que hacer es llegar
233 a la municipalidad a solicitar que son los permisos que se deben de cumplir,
234 aparentemente, porque no estamos muy seguros aquí se dio como de boca y eso
235



236
237
238
239 es un gran problema lo peor es que los perjudicados son los beneficiario, vea el
240 caso suyo.
241 Daniela si porque somos personas que teníamos un poquito de esperanza en
242 tener nuestra casa.
243 El señor Luis Morales solicita a la señora presidenta que le permita el uso de la
244 palabra, yo no quiera con el señor regidor con el respeto que se merece, uno no
245 puede mencionar como él lo está diciendo, yo no vine aquí a tratar de boca tengo
246 mi autorización, pague mis impuestos disculpe no fue de palabra usted un visado
247 municipal no lo da de palabra, disculpe, entonces señora presidenta esperare la
248 respuesta y la convocatoria, voy a poner la paja de agua al día para que se haga
249 el traspaso, eso no es ilegal.
250 Daniela aquí yo traigo los documentos que me ha dado el señor Luis.
251 Mismos revisados por la presidenta e Intendente. Declaratoria de Interese social,
252 usos de suelo.
253 El concejal Jorge Adolfo Aguilar, le solicita a la señora Daniela que porque no le
254 saca copia a la documentación para revisarla.
255 Dice el señor Luis Morales que aquí existe un expediente, talves muchos creen
256 que no, pero si existe.
257 Jeannette Moya, me imagino don Luis que usted tiene toda la documentación.
258 Responde el señor Morales claro que sí existe expediente y en la municipalidad
259 están también, que conste en actas que yo he presentado todos los documentos
260 que se solicitaban y todos han salido de aquí.
261 Buenas noches, se retira el señor Luis Morales.
262 Daniela Solano, consulta a Gustavo cuando recibo respuesta.
263 Le responde Gustavo, yo le envío mediante su correo la nota que usted está
264 solicitando para presentar en la MUCAP, y en cuanto la solicitud de traspaso de
265 paja de agua, le indica la señora presidenta que este tema tenemos que verlo en
266 comisión primeramente, ahora hago la convocatoria, para tomar la decisión,
267 pasarlo al concejo, para que sea aprobada.
268 Daniel consulto que pasa si Luis Morales no presenta la documentación, que yo
269 sé que no tiene nada, entonces el traspaso de la paja de agua sería imposible.
270 Gustavo Castillo, tenemos que analizarlo de igual manera lo expresa el concejal
271 Adolfo Aguilar.
272 Jeannette Moya Granados, es que no es solo el caso suyo es de los 16 lotes.
273 Adolfo Aguilar la idea es analizar el caso suyo específicamente vamos a ver en
274 que se le puede ayudar.
275 Jeannette Moya, doña Daniela quisiera de que tenga plena seguridad de que
276 nosotros jamás haríamos una cosa para perjudicarla entienda nuestra posición,
277 tenemos que estar bien seguros de que las cosas están debidamente a derecho
278 que este señor esta a derecho con este asunto de este proyecto de vivienda. Para
279 nosotros poder tomar la respuesta que necesita.
280 Adolfo Aguilar el asunto es que cuando yo voy a construir lo primero que debo de
281 hacer es llegar a al municipalidad a consultar cuales requisitos debo de presentar,
282



283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329

mayormente cuando se tratar de un proyecto de vivienda.(Diseño de sitio, si la propiedad cuenta con disponibilidad de agua).

Manifiesta Daniela yo los tengo.

De hecho yo le comentaba a Gustavo, que yo trabajo en la municipalidad del Guarco, he trabajado en con el INAMU, me gusta trabajar, la ingeniera de la municipalidad de Guarco, cuando vio el plano me dijo asegurese si tiene el visado.

Gustavo Castillo intendente hago la aclaración el viernes pasado estuvimos en una capacitación de planos catastrales, y estaba la Arquitecta de la Municipalidad del Guarco, y muy específicamente se nos dijo el visado es únicamente para efectos catastrales del lote o del terreno en sí, no confiere ningún otro derecho. De hecho en su momento aquí no se hacía la aclaración, no es que se vino a inventar la semana pasada, pero los visados llevan esa leyenda.

Daniela yo se que hay leyes, lo único que yo deseo es saber si voy a tener mi casa. Jeannette Moya, usted dice que este señor no tiene nada y sabe la trayectoria, porque sabiendo se fue a embarcar con él.

Daniela Solano no lo sabía si lo hubiera sabido no lo hubiera hecho y la necesidad de tener una vivienda.

Jeannette ya en otros lados se le han paralizados proyectos aquí, en Paraíso. Comenta Daniela que en el Guarco también, a mi me lo dijeron los compañeros, Daniela que hiciste.

Jeannette la nota la va a tener para que usted no pierda el bono, Gustavo se la va a hacer.

Se retira la señora Daniela Solano, muchas gracias por la atención brindada.

Se deja constancia que para el día de hoy el Grupo del Barrio Santa Eduviges , tenía audiencia, y no se presentan.

ATICULO III

LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

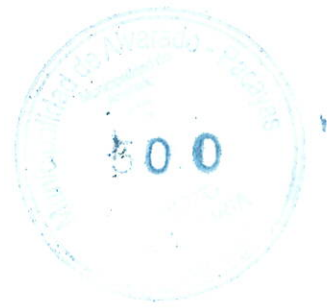
Se hacen las siguientes observaciones:

Inciso a).Sobre la solicitud de ayuda de la Asociación Pro Adulto Mayor de Cervantes: En cuanto a exoneración en el pago del impuesto sobre la construcción del edificio del Adulto Mayor, informa el intendente lo siguiente:

Se hizo la consulta a don Carlos Guzmán del Departamento Legal del IFAM, él no, nos dice si o no, lo que nos envió es un pronunciamiento bastante extenso que en resumidas cuentas, lo que nos dice no podemos exonerar, pero queda a criterio nuestro, de la municipalidad , el cálculo se haga entre el 0% al 1%, entonces nosotros podemos tasar el pago de permiso de construcción entre el 0 al 1%, por ahí es donde se les puede ayudar y ahí no se incumple con la ley .

Jeannette Moya presidenta, no incumplimos y quedamos bien, más que todo ayudamos a que el adulto mayor de nuestra comunidad tenga su edificio, ayer en Pacayas se vio un caso similar, es el cobro simbólico.

Jorge Adolfo Aguilar, aquí tendríamos que tener el cálculo de la obra.



330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376

Informa Gustavo, eso se analiza cuando ya ellos hagan la presentación del proyecto tasado por el Colegio de Ingenieros y Arquitectos, es cuando se retoma y se analizará cuanto se le va aplicar y se hace conforme a la ley.

Se acuerda: Que a través de la Intendencia se les comuniquen, que el caso se someterá a estudio en el momento que se haga la presentación del proyecto debidamente tasado por el CFIA, es en ese momento cuando se tomará la decisión en cuanto a la consideración del monto a pagar por el impuesto a la construcción.

Inciso b): Agenda a presentar en casa presidencia: Informa la señora Presidenta que la señora vice intendente nos paso a cada uno la agenda, no se si la pudieron revisar.

Se le solicita al señor Intendente que proceda a dar lectura a la misma, una vez escucha su lectura, el suplente síndico Luis Ricardo Sánchez, manifiesta me parece excelente ese último punto sobre la apertura de esa ruta, que nos beneficiaría a todos.

Y también me parece que ya que se va a tener esa oportunidad, tratar de buscar la ayuda porque no pensar en la solicitud de los medidores, no sé qué les parece a ustedes, que talves con la colaboración del AyA podamos mediante un financiamiento de una partida, nos ayudaría enormemente.

Jorge Adolfo Aguilar, yo diría esperar a ver en que nos pueden ayudar.

Dice don Ricardo a mi me aconsejaron llevar puntos concretos, al poder ejecutivo le gusta que se les presente puntos concretos, pensar en una reunión para ir a pedir ayuda o sentarnos con el señor presidente solicitar ayuda, contarle nuestras penas, tomarnos un cafecito, exponer con lo que contamos y ver con que nos pueden ayudar, tratar en esa visita temas concretos y que quede claro que ya estamos trabajando.

Gustavo Castillo justamente el texto expresa eso que estamos haciendo .

Comenta Jorge Adolfo Aguilar que seguramente ellos después envían supervisores encargados en el tema de lo solicitado.

Inciso c) Tema de la Asociación de Desarrollo: Analizado el caso, se llega al acuerdo de que a través de la Intendencia les solicite la agenda que ellos quieren tratar con el Concejo Municipal, y que se inviten para el próximo martes 1 de noviembre de 2016, a las 7 p.m. en forma unánime y en firme, realizar la sesión ordinaria del próximo martes mediante agenda reducida, para concluir la sesión a las 7p.m y después continuar con la reunión de los miembros de la Asociación de Desarrollo, a escuchar que es la propuesta que ellos presenta.

Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta anterior en forma unánime y en firme.

ARTICULO IV

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

4.1-Permiso de las Fiestas de la Parroquia: cervantes,18 de Octubre del 2016.

Señores: Concejo Municipal Cervantes de Alvarado, Presente. Estimados señores: Reciban de mi parte, un fraternal saludo, deseando siempre lo mejor en su salud, trabajo y unión familiar. Me dirijo a ustedes para pedirles me brinden

377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423

den el apoyo ya que daremos inicio a las fiestas en honor a San Francisco Javier en Cervantes de Alvarado, los días desde 19 de noviembre al 04 de diciembre del 2016, por lo que solicito nos otorguen el respectivo permiso para efectuar las fiestas, dentro de las actividades tendremos ventas de comidas y carruseles. Les informo que los permisos de tránsito y del ministerio de salud se encuentran en proceso de aprobación.

Además quisiera agradecerle su valiosa ayuda que es tan importante para que esta actividad año con año se consolide y pueda ser todo un atractivo para nuestro pueblo y también ayudar al rescate de nuestras tradiciones.

Agradezco de antemano la atención y la valiosa colaboración brindada para el buen desarrollo de la actividad y esperamos la pronta respuesta a nuestra solicitud.

Adjunto cronograma de actividades y plan de seguridad.

Se despide su atento y seguro servidor, en Jesucristo, Nuestro Señor.
Atentamente, Pbro. John Alejandro Brenes Castillo.

Cura Párroco.

Una vez conocida la solicitud de permiso para la realización de las fiestas en Honor a San Francisco Javier del 19 de noviembre al 04 de diciembre 2016, se acuerda traslada dicha solicitud al funcionario Oscar Orozco encargado para que revise de acuerdo al programa de actividades, para que se solicite y se presenten los permisos respectivos de cada actividad, y los mismos sean de conocimiento del Concejo Municipal, antes del inicio de las fiestas.

4.2-Comité Barrio Sagrado Corazón de Jesús: 25 de octubre del 2016. Señores: Concejo Municipal de Cervantes. Estimados señores: El Comité del Barrio Sagrado Corazón de Jesús los saluda muy respetuosamente así mismo para solicitarles su ayuda para que nos corten los árboles de níspero que están por el santo de la ciudadela ya que esto se ha prestado que los chicos de escuela y colegio como de la ciudadela se suban en el santo para apear nísperos y ya le dañaron un dedo al Sagrado Corazón de Jesús, además corren peligro de caerse es por este razón solicitamos su ayuda. Agradecemos su atención. Se despiden de ustedes, Comité Barrio Sagrado Corazón de Jesús. Liset Fernández1-667-795, Ma. Jacoba MA3-297-088, Andrea Sandoval Ch3-349-464, Ma. Elibeth llama llama3-330-093 Teresa Chacón Araya 2-221-753.

Se acuerda que el Intendente realice inspección en el lugar, y coordine la corta de los árboles, o al menos derramarlos. Comunicar a los miembros de Comité que se traslada la gestión al intendente municipal.

4.3- Sonia Mata Aguilar: Cervantes, 20 octubre, 2016. Señores: Concejo Municipal de Cervantes. Sirva la presente para solicitarle el plano del lote esquinero donado al Comité del Proyecto Juan Pablo II, en Sr. Marcial Meses lo había donado a municipalidad y ustedes nos adjudicaron desde el año 2014. Dicho lote lo tenemos destinado para un salón multiusos y esperamos que dicho gobierno actual nos colaboren con la construcción del mismo. Al existir un incremento de niñez y jóvenes en el Proyecto nos veríamos beneficiados con dicho inmueble para nuestra comunidad.



424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470

Agradeciendo de antemano se despide. Sonia Mata Aguilar Céd 1-733-199, Comité Juan Pablo II, casa 35 Tel, 8593-4293. Presidenta y Walter Luna Arrieta ced 1-933-581, Tel 61294802 Vicepresidente.

Conocida la nota se acuerda solicitar a los miembros de este Comité que se presente nuevamente la integración del Comité de Barrio, ya que existen notas de algunos miembros que han presentado su renuncia, como el caso de la Sra, Presidenta quien firma la nota y existe aquí nota donde ella renuncia a dicho comité.

4.4-Kevin Aguilar Chinchilla: Presidente Asociación Pro Ayuda Cervantes: 24-10-2016. Estimados señores: Concejo Municipal Distrito Cervantes.La presente es para saludarlos y a la vez desearles éxitos en sus gestiones, así como en sus quehaceres diarios, y a la vez comunicarles de la labor realizada por la Asociación Pro ayuda Cervantes que producto de la iniciativa de un grupo de jóvenes de esta comunidad, el año anterior organizo la 1 edición de la carrera atlética” Sueños de Navidad Cervantes”, la cual cumplió con su objetivo de recaudar fondos destinados a mejorar la navidad de 3 familias de escasos recursos de esta comunidad, las cuáles fueron elegidas en conjunto y colaboración en la evolución socio-económica realizada por la licenciada en Trabajo Social Jennifer Castillo Fonseca C-2901, por lo que este año se llevara a cabo la segunda edición de esta grandiosa actividad programada para el día 18 de diciembre del presente año, en esta ocasión las familias elegidas meses atrás por la organización son la familia Artavia Vargas, Montenegro Salas y Familia Vargas Jiménez, por lo tanto sabiendo ustedes de la realización de esta actividad acudimos a su comprensión y colaboración solicitando gestionar los permisos necesarios para utilizar los espacios públicos de esta comunidad ubicada en la calle frente al centro educativo Escuela Luis Cruz Meza, así como la cancha de baloncesto a un costado de la cancha de futbol del centro de cervantes, esto con el objetivo de llevar a cabo las diferentes actividades de logística y desarrollo que se realizan el día del evento, acudimos a este consejo con el fin de realizar esta solicitud con el tiempo prudencial para que se pueda agendar y contar con el tiempo necesario para decidir sobre el asunto, además cabe resaltar que como ustedes comprenderán la organización de esta actividad sin fines de lucro constituye una de las labores más nobles en las cuales se puede reflejar el enorme corazón y solidaridad con que cuenta este hermoso pueblo, por lo que no podemos dejar pasar la oportunidad de recalcar que nuestra asociación está totalmente abierta a recibir toda la ayuda y colaboración posible en está noble causa, claro está que solicitamos concretamente el permiso de utilizar los espacios públicos, pero que con mucho agradecimiento recibiremos cualquier tipo de colaboración que este consejo decida brindarnos , ya sea económica material . logística lo que este a su alcance, que puedan tener la seguridad de que esta asociación recibirá y redirigirá a las familias mencionadas anteriormente, aunado a ello aprovechamos la ocasión para invitar personalmente a cada uno de ustedes y sus familias a participar de la actividad el día 18 de diciembre 2016, nos llenará de muchísimo orgullo y satisfacción contar con su presencia ese día, ya



471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517

que representan una de las autoridades más destacadas de esta comunidad pues como dijo alguna vez John Lennon “ éramos un grupo que se hizo, muy, muy grande y más personas se fueron contagiando para ayudar” Sin más por el momento y reiterando nuestros más sinceros deseos en sus labores nos despedimos.

Kevin Aguilar Chinchilla, Presidente Asociación Pro Ayuda Cervantes. Teléfonos 63130080/correo electrónico: kevinaguilar1988gmail.com

Al respecto se traslada la nota a la Intendencia para que le de seguimiento a dicha solicitud, con el Comité de Deportes de Cervantes, en vista de que algunas de las actividades se van a realizar en instalaciones deportivas.

En cuanto al cierre de calle frente a la Escuela, el Concejo Municipal, en forma unánime y firme acuerda conceder el permiso para el cierre de calle el 18 de diciembre 2016, en el tiempo que se desarrolla la actividad. Definitivamente aprobado.

4.5 PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

1-Rolando Valverde Mata, solicita permiso de construcción de vivienda sobre 42mts de interés social, ubicada en Proyecto Vivienda Los Angeles.

2-Ricardo Antonio Guillén Garita; solicita permiso para reparación vivienda ubicada 1km al sur y 400 Oeste Plaza de Deportes de Pacayas, sobre 78mts, misma de interés social.

3-Eduardo Zuñiga Jiménez; solicita permiso de construcción vivienda, sobre 64 mts en propiedad ubicada en Barrio María Auxiliadora.

4-Pedro Pablo Rojas Arce, solicita permiso de construcción vivienda sobre 42 mts ubicada en entrada calle Mata de Guineo 150mts Sur.

5-Marco Tulio Caballero Vega, solicita permiso de construcción vivienda 42mts la misma de interés social ubicada 350mts al este Panadería Araya.

6-Oscar Gerardo Bonilla López, solicita permiso para reparación vivienda ubicada en Barrio San Isidro. De interés social.

7-Juan Bautista Vargas Chacón, solicita permiso para construir vivienda sobre 42 mts ubicada 300 Sur Abastecedor Karen.

8-Melquiades Castillo Cartín, solicita permiso de construcción vivienda sobre 42mts, de interés social, ubicada frente a Iglesia de Cervantes.

9- Trinidad Salas Aguilar solicita permiso de construcción de vivienda sobre 42mts ubicada Barrio María Auxiliadora.

10- Dahianna Zeledón Acuña, solicita permiso de reparación de su vivienda ubicada en Ciudadela Imas Etapa 2., misma de interés social.

Se aprueban los permisos de construcción siempre y cuando se realicen las inspecciones por parte de la Intendencia.

ARTICULO V

Informe de Comisiones

Queda pendiente.

ARTICULO VI

ASUNTOS VARIOS

Ricardo Sánchez Soto, sindico suplente expone lo siguiente:



518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564

Consulta a la Intendencia, como marcha el tema de las NICPS.
Le informa Gustavo que el mismo se encuentra en proceso, el asesor don Omer Morales que es el mismo de la municipalidad de Alvarado, constante está solicitando información, se le envía y se recibe también para estar verificando ese tema de las NICPS.
Comentad Ricardo Sánchez si yo se que es un trabajo arduo.
2- Sobre el control interno, para bodega.
Informa Gustavo Castillo, en eso se está trabajando para montar unas boletas. se de entradas y salidas de material. Recuerda que yo le había solicitado que le colaborara si podía conseguirme un machote para implementarlo aquí, en el presupuesto que se aprobó se incluyo un par de cámaras también como control de la bodega y a futuro modificar la bodega y tener bajo llave algunos activos municipales, bien inventariadas, implementar una jaula donde estén el taladro, aspiradora, chapeadora, que son cosas de valor que para evitar que se vayan a perder mejor las mantengo en mi oficina.
Indica el señor Ricardo Sánchez, se puede montar aquí en excel , que este control debe ser llevado por la contabilidad, control interno, mediante un inventario físico y designar una persona que sea la responsable de la salida de material y de estar reportando a la contabilidad, y así se lleva un buen control.
Propongo la creación de un correo de grupo, para que nos llegue las notificaciones, es un medio más formal, que el whastsApp es más dinámico, pero no nos permite que nos quede documentado.
Segunda propuesta: Existe una forma de poder tener un despacho para una ambulancia de la Cruz Roja, sabemos que Cervantes está adscrito a Paraíso, esto sería como que la Paraíso tenga un despacho de ambulancia, cuando se presente una emergencia se refiere a Paraíso y de allá para acá, se debe de financiar el salario y el local. Conseguir ayuda mediante donaciones o contribuciones de familias , o la parte del comercio, si es suficiente la colaboración para mantener el salario de la persona encargada. Para esto habrá que hacer la solicitud a los puestos más altos de Cruz Roja. Esa es una de mis propuestas.
Jeannette Moya Granados Presidenta Municipal, mis asuntos varios son :
1-Analizar lo antes posible el tema de los arreglos de pago en Comisión.
2-Poner a funcionar el Datafono.
3-El jueves reunión en Pacayas, para la juramentación de la Comisión de Captación Naciente Barbacoa a las 4:00p.m
Lunes a la 1:00p.m para Gustavo reunión en Alvarado, sobre el Plan Regulador.
Gustavo Castillo Morales, informa que ya procedió a enviar las notificaciones, con el comunicado de la prohibición de venta de licor y cigarros a menores de edad.
Comenta Ricardo Sánchez, que en conversación sobre este tema, me entere que en Paraíso, se actúa con la colaboración de la Fuerza Pública.
Comenta la señora presidenta que hay otra situación es que muchos de estos lugares venden el licor para llevar, pero se está convirtiendo en bares en la calle,



565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596

y lo digo porque yo soy una de las afectadas, las personas ingieren el licor y después le utilizan la cochera para orinal.

2- Otra gestión que realice el día de hoy, en compañía de Beto, fuimos a buscar opciones de maquinaria, (back hoe), hoy me dieron cita en Matra, vimos usados y nuevos, están pendientes el envío de las cotizaciones.

3-Solicito acuerdo de autorización para hacer la donación de los escritorios que estábamos utilizando tanto Lorena como mi persona. Uno al Comité de Deportes y el otro al Comité de Canchas, al igual que una de las sillas.

Se acuerda en forma unánime y firme: Autorizar al señor Intendente hacer la donación de estos escritorios al Comité de Deportes y al Comité de Canchas, conjuntamente con las sillas, que se encuentran en desuso. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTICULO VII

Cierre de Sesión.

Al ser las 7:50 P.M. se concluye la sesión.

Jeannette Moya Granados
Presidenta Municipal

Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipa.