



1 **CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES**
2 **TELEFAX 2534-83-10**

3 **SESION ORDINARIA**
4 **ACTA Nº 46**

5
6 Acta número cuarenta y seis, de la sesión ordinaria que celebra el Concejo
7 Municipal de Distrito de Cervantes, el ocho de noviembre del dos mil dieciséis, a
8 las diecisiete horas con treinta minutos con la asistencia de los concejales:

9 **MIEMBROS PRESENTE**

10 Jeannette Moya Granados	Presidenta
11 Luis Ricardo Sánchez Soto	Vicepresidente
12 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
13 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietario

14 **FUNCIONARIOS**

15 Gustavo Castillo Morales	Intendente
16 Lorena Gómez Valverde	Vicepresidenta
17 Thais Araya Aguilar	Secretaria

18 **MIEMBROS AUSENTES**

19 Eladio Jiménez Montero
20 Evelio Castillo Castillo
21 Anderson Calderón Brenes
22 Ana Laura Campos Araya
23 Grettell Jiménez Aguilar
24 Carolina Brenes Solano

25 Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la
26 siguiente agenda:

- 27 1. ORACIÓN
- 28 2. ATENCION A VISITANTES.
29 Sr. Francisco Brenes y Sra.
- 30 3. LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR
- 31 4. CONVOCATORIA DE COMISIONES, PARA EL DIA DE HOY
32 DESPUES DE LA SESION.
33 COMISION DE AMBIENTE Y COMISION DE HACIENDA Y
34 PRESUPUESTO
- 35 5. CIERRE DE SESION.

36 **ARTICULO I:**

37 ORACION: A cargo de Jeannette Moya Granados.

38 **ARTICULO II:**

39 **ATENCION A VISITANTES**

40 Audiencia al Sr. Francisco Brenes Mora y Sra.

41 Se hace constar que al ser las diecisiete horas con treinta minutos, el Sr,
42 Francisco Brenes y Sra, no están presentes.

43 **ARTICULO III:**

44 **LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR**

45 Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

46 Se hacen las siguientes observaciones:

47



48

49

50 **Inciso a): En cuanto al Reglamento de Arreglo de Pago:** Se acuerda que se
51 hagan las observaciones comentadas y que el Intendente Municipal, se lo
52 traslade a la Licda Silvia Navarro para su revisión.

53 **Inciso b): Tema sobre maquinaria:** Se comenta sobre la donación del Back
54 hoe que mediante venta simbólica adquirió este Concejo Municipal por parte de
55 la municipalidad de Alvarado en el año 2004, Consulta el Intendente que para la
56 venta de esta maquinaria se requiere el número de placa, se está indagando
57 con Lorenzo, yo ya me averigüé y no hay problema para poder ser vendido, por
58 haber sido adquirido mediante venta simbólica, porque ya pasa a ser activo del
59 Concejo Municipal, necesitamos el estatus legal.

60 Comenta la señora Presidenta que con la carta que se envió Felipe Martínez, dijo
61 que el que tiene esa información es Lorenzo, que se le trasladara a Lorenzo para
62 que lo antes posible pueda contestar, de igual manera indica el intendente yo le
63 pase un correo.

64 Jorge Adolfo Aguilar concejal, hace la observación que estando yo ejerciendo la
65 presidencia municipal de este Concejo Municipal en esa administración fue
66 cuando se recibió mediante venta simbólica ese back hoe, aclaro de que esa
67 maquinaria viniera totalmente varada no; el aparato servía, había que hacerle
68 reparaciones, pero si funcionaba.

69 Informa Jeannette Moya que Pacayas quiere vender la maquinaria existente,
70 para comprar una retro excarvadora con la plata de Cervantes y yo nó, y por ahí
71 se dijo que ellos nos pueden vender la maquinaria, y no yo no estoy de acuerdo
72 indica Jeannette Moya.

73 Aclara Lorena Gómez viceintendente, no en Alvarado lo van hacer por remate.

74 Comenta el señor intendente mi criterio es que nosotros debemos adquirir
75 maquinaria nueva, para tener con que trabajar.

76 Jorge Adolfo Aguilar concejal propietario, mi criterio es que nosotros debemos
77 poner los pies sobre la tierra, hay que ver que Cervantes no es una
78 municipalidad para tener grandes cosas, es una municipalidad con limitantes.

79 Jeannette Moya Granados presidenta, no podemos vivir en la mediocridad de
80 quedarnos chiquitos, vamos a seguir siendo la municipalidad que menos trabaja,
81 con todo el respeto que ustedes se merecen debemos de pensar en grande, si
82 hay los recursos y tenemos como invertir y trabajar porque vamos a dejar que
83 nos disminuyan e presupuesto porque no trabaja no yo se los dije ayer y me
84 felicitaron, yo les dije nosotros vamos con la mente hacia adelante queremos
85 dejar un concejo de Distrito pujante que trabaje, que tenga las herramientas para
86 trabajar no seguir siendo el que abre solo para cobrar tres mil colones de agua
87 como hemos estado haciendo.

88 Interviene Lorena Gómez vice intendente, expresa tenemos que ser sinceros
89 nosotros estamos pensando en comprar esa maquinaria pensando que el 85%
90 de ese presupuesto extraordinario es para alquileres, mejor antes de alquilar
91 porque no tener algo nuestro.

92 Jorge Adolfo Aguilar concejal propietario; Estamos totalmente de acuerdo a mi
93 me gustaría tener aquí lo que se ocupe, lo que pasa es hay que poner los pies
94 sobre la tierra, Cervantes no es una municipalidad solvente que usted pueda

95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141

decir podemos tomar esto y lo otro porque no lo tiene somos una zona donde no existen grandes empresa que generen recursos, los impuestos sobre construcción aquí son pocos porque la mayoría de las construcciones son de interés social, que pagan solo el 50% del impuesto , la agricultura son parceleros que no les va bien que se les va a gravar si es gente que anda batallando , o sea yo estoy de acuerdo y me gustaría que fuéramos solventes, cuando yo entre aquí la primera vez entramos con esa misma mentalidad lo que pasa es no hay de a donde, me gustaría tener no un back hoe, una escarvadora que es lo que se necesita aquí porque en realidad un back hoe aquí no sirve, el back hoe es para recoger la basura, porque el tipo de terreno de aquí es muy duro. Pero hay que ver como le vamos haciendo pero si tenemos que ver que la municipalidad no tiene los recursos que uno quisiera. A mí me encantaría ojala tener aquí todo la maquinaria nueva porque de hecho se ocupa, pero hay que ver que no somos solventes.

Jeannette Moya úes ahorita tenemos los recursos del Presupuesto Extraordinario donde podemos tomar para porque si no se nos va a superávit de nuevo.

Comenta Gustavo Castillo imaginesen que yo tengo un recurso de amparo en barrio Los Angeles del Restaurante Las Pailas para abajo porque el vecino alega que no se le limpia las orillas de calle, si tuviera el back hoe se manda a dar una raspadita y se limpia, nos evitaríamos un recurso de amparo, pero no hay recurso que nos permita un back hoe en Pacayas cuesta mucho.

Adolfo por eso el otro día yo les decía porque uno sabe , uno solicitaba la ayuda al MOPT y nos prestaba maquinaria. Aquí se trajo un tractor que hizo camino que está al lado atrás de la plaza, otro camino aquí al lado arriba, con maquinaria del MOPT , se trajo material asfáltico con la ayuda del transporte por el MOPT, nosotros estábamos agarrados de ahí no teníamos de donde.

Gustavo lo que pasa ya ahora el MOPT no colabora de esa forma, para eso paso la ley 9329, para transferir competencias a las municipalidades y concejos municipales de distrito y ya no intervenir el MOPT.

Ricardo Sánchez Soto vicepresidente manifiesta yo pienso que si existe los recursos para compra de esa maquinaria es de aprovechar, claro sin afectar algún otro contenido presupuestario, yo estaba viendo rápidamente el desglose de la modificación presupuestaria, la intención es obtener la herramienta para el buen desempeño de los trabajos.

Indica Gustavo Castillo esa partida de asfalto para arreglo de caminos y cuadrantes del centro volvemos a lo mismo los cuadrantes son los que mejor están que otras partes de caminos de Cervantes, recordemos que esta la 9329, son 206 millones de colones únicos y exclusivos para caminos , mejor sacar lo del extraordinario y sacar para maquinaria y con la 9329 le damos arreglo a muchas cosas. Yo prefiero comprar esta maquinaria con estos recursos propios que comprarlo de la 9329, porque estos recursos se invertirían en caminos y si se ocupa en acueducto u otra cosa yo se que se puede hacer porque si nos practican una auditoría nos fuimos porque si se compra maquinaria con estos

142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188

recursos, mientras los adquirimos con recursos propios lo asignamos a lo que necesitamos.

Manifiesta Lorena Gómez, talvez falta mucho que se estudien el presupuesto extraordinario ya nosotros casi que no lo sabemos de memoria.

Gustavo Castillo muchos de esos recursos es para alquileres de maquinaria.

Jeannette Moya mejor dejar los recursos en activos para la municipalidad, uno tiene que soñar talvez Adolfo ve Cervantes como pueblo pequeño y vamos a ir en aumento la población crece esperemos y confiemos en Dios, que sea un pueblo prospero y que uno pueda poner un granito de arena para que la municipalidad sea lo más solvente posible y dar los mejores resultados a mediano y corto plazo después de que nos vayamos sentar un precedente que hubo un concejo que se puso las botas y trabajo , tomo un presupuesto extraordinario de años que estuvo ahí y no se ejecutó.

Adolfo Aguilar yo lo que pienso que vayamos a dejar la municipalidad tipo tortuga patas para arriba, que se llegue el momento que ni para atrás ni para adelante.

Jeannette el presupuesto extraordinario es para ejecutarlo.

Lorena l asunto es que encontramos caso 60 millones en alquiler de maquinaria, no tiene lógica.

Adolfo es que hay que poner los pies sobre la tierra, eso es como andar tomando Wisky en la calle si el salario no da para eso.

Gustavo ese es un punto muy importante que dice Adolfo yo comparto su pensamiento yo no quisiera dentro de 4 años tener que irnos y dejar la municipalidad endeudada con estas compras, pero ahorita tenemos la oportunidad con recursos propios, ni siquiera se están financiando eso es ventaja.

Al igual lo manifiesta su aprobación Jeannette Umaña Chinchilla.

Ricardo Sánchez a eso me refiero si no se va a comprometer ningún otro programa entonces aprovechar si los recursos existen.

Gustavo existen muchas cosas a favor cierre técnico del relleno, derrumbes.

Se da por agotada la discusión.

SE aprueba el acta anterior puesta en discusión y analizada. Definitivamente Aprobada.

ARTICULO IV

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

4.1 PARROQUIA SAN FRANCISCO JAVIER: Cervantes 07 de noviembre del 2016. Señores: Concejo Municipal, Distrito de Cervantes de Alvarado, Presente. Estimados señores: Reciban de mi parte un fraternal saludo, deseando siempre lo mejor en su salud, trabajo y unión familiar.

En virtud a nuestra solicitud con respecto al permiso que solicitamos, para llevar a cabo las fiestas en honor a San Francisco Javier, y en respuesta a su nota recibida con fecha el 03 de noviembre, 2016, quiero comunicarles que:

- 1- El Permiso funcionamiento temporal Ministerio de salud, hemos enviado todos los documentos pero aun no hemos recibido respuesta. Está en proceso de aprobación.

189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235

2- Póliza al día de Carrouseles. Adjunto documento

3- Permisos del Ministerio de Seguridad Pública, hemos enviado todos los documentos pero aún no hemos recibido respuesta. Está en proceso de aprobación.

4- Permiso de Dirección General de Ingeniería de Tránsito, hemos enviado todos los documentos pero aún no hemos recibido respuesta. Está en proceso de aprobación. Adjunto copia de cartas enviadas así como algunas contestaciones.

Espero que sea de su comprensión no contar con esta información por ahora. A penas tengamos los documentos les estaremos enviando.

Agradezco de antemano la comprensión brindada. Se despide su atento y seguro servidor, en Jesucristo Nuestro Señor. Atentamente Pbro. Jonn Alejandro Brenes Castillo, Cura Párroco.

4.2 Solicitudes de ayuda de un lote municipal: 2 de noviembre 2016. Cantón de Alvarado Cervantes. Consejo Municipal. Estimado Consejo: Mi problemática es la siguiente: Yo tengo 61 años, soy pensionada por invalidez, vejez y muerte, ya que coticé para la Caja Costarricense del Seguro Social como conserjería durante varios años. Mi pensión es de ¢195.000 (ciento noventa y cinco mil colones) y vivo con mi madre de 80 años la cual padece de hipertensión (HTA), y no poseo casa propia ya que vivo alquilando una vivienda en el cantón de Alvarado, Cervantes en ¢95.000 (Noventa y cinco mil colones) Mi madre tiene una pensión de ¢130.000 (Ciento treinta mil colones) la cual convive conmigo al igual que 2 nietos llamados Geiner Páez Rojas de 15 años de edad y Jeffrerson Páez Rojas de 11 años ambos estudian en la Escuela de Santiago y Escuela Luis Cruz Meza respectivamente.

Además compramos un suplemento alimenticio (Ensure) para mi madre y comida especial para ella. Yo solicito su intervención ya que deseo un techo digno para mi mamá y mis nietos.

Muy sinceramente. Rita Paez Rojas, Ced 6-118-687. Tel 89747408. Dirección: El Bajo de cervantes, cantón de Alvarado. Detrás del Consultorio dental Miguel Araya.

4.3 Yenory Vargas Jiménez, ced 3-433-941 vecina del barrio San Isidro, madres de dos niños de 8 y 4 años y esposa del Señor Nelson Umaña León Ced 3-481-906, no tengo un lugar propio donde vivir con mis hijos y mi esposo y tenemos que alquilar una vivienda pero la situación económica no nos da ya que mi esposo no tienen un trabajo fijo. Agradezco de todo corazón la ayuda que me puedan brindar será la gran bendición. Atte. Yenory VJ. Tel 60608343.

Conocidas las notas, se acuerda que las mismas se trasladan a Comisión de Vivienda, para el estudio del caso, y responder a las solicitantes que la mismas pasan a estudio.

4.4.COMUNICADO DE LA INTENDENCIA

Se hace de conocimiento de los miembros del Concejo Municipal que los Servicios Administrativos del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes se acogen a sus vacaciones en el período del Lunes 19 al viernes 30 de diciembre

236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282

del 2016. Esto con el fin de que se comunique a la comunidad que las oficinas estarán cerradas para tomen las medidas pertenecientes con anterioridad.

4.5 PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

1-Camacho Fonseca Luis Alfonso, solicita permiso de construcción para vivienda sobre 42mts de interés social, ubicada 1km al Sur del Super Karen Lilliana.

2-Maurico Vega Ramírez, solicita permiso de construcción para vivienda sobre 42mts ubicado en Barrio San Isidro.

3- Se presenta permiso de construcción del Sr. Humberto Ulloa, el cual lo acompaña con la siguiente nota que dice: Cervantes, martes 08 de noviembre del 2016. Integrantes Concejo Municipal Distrito de Cervantes. Estimados señores y señoras: Reciban un cordial saludo. Mediante la presente les comento que en el negocio ubicado en el Bajo de Cervantes, denominado Ferreplaza , de quién soy propietario, se tiene como proyecto el levantamiento del techo.

Verificando los requisitos para permisos de construcción, reparación o ampliación, se solicita planos de construcción debidamente aprobados. Sin embargo debido a que se trata solamente de un levantamiento, utilizado los mismos materiales existentes y con las mismas medidas existentes se propone en su lugar un croquis elaborado por la Arq Gabriela Fernández M, cumpliendo con los aspectos técnicos requeridos.

En función de lo anterior, pido su autorización para que se valide el croquis como semejante al plano y así pueda cumplir con el primer requisito de los permisos de construcción, reparación ampliación plano y poder proceder con el levantamiento del techo. A su vez expreso mi plena disposición para cubrir el costo del permiso. Deseándoles el mayo de los éxitos y a la espera de una respuesta positiva. Se despide, Humberto Ulloa Redondo.

El permiso solicitado es por 200 mts de levantamiento de techo.

Conocido y discutido este permiso de construcción se acuerda que el señor Intendente realice inspección y se indague sobre este tipo de permiso que solicita el señor Ulloa Redondo.

Y en cuanto a los demás permisos de construcción, se aprueban siempre y cuando se realicen las inspecciones por parte de la intendencia.

En cuanto a los permisos de construcción manifiesta el concejal Aguilar Mora que hay que ser objetivo, si es para vivienda yo no doy permiso sino cumple con todos los requisitos.

Consulta Jeannette Moya al Intendente si ya el señor Alfonso Fernández presento los permisos.

Gustavo ahorita que pregunta Jeannette lo de Alfonso Fernández, yo le envíe notificación en octubre el día siguiente me llamo y me dijo mira los permisos todo eso lo tiene el Ingeniero y anda fuera del país, ya yo se los había informado a ustedes le volví a enviar notificación entonces aquí de letra de el viene dice "Buenos días anteriormente se había conversado vía telefónica con Gustavo Castillo informándole que los documentos de pago y facturas ahora dice que se encuentran donde la contadora terminando el cierre fiscal que nos diera 2 semanas al día 8 de noviembre están siendo enviados a cervantes para ser presentados al Concejo el día siguiente a primera hora si Dios quiere.

283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329

Adolfo Aguilar consulta a la secretaria que si ellos solicitaron permiso .Responde la secretaria que no tengo conocimiento si presentaron o no, ya que por el Concejo no se conoció solicitud alguna de este señor.

4.6. INFORME DE COMISIÓN DE OBRAS.

Se inicia la sección a las 6:50p.m del día 1 de noviembre 2016.

Miembros presentes:

Evelio Castillo Castillo	Presidente
Jeannette Umaña Chinchilla	Asesora
Eladio Jiménez Montero	Secretario
Gustavo Castillo Morales	Intendente
Lorena Gómez Valverde	Vice Intendente

Temas a analizar

- 1- Compra de asfalto
- 2- Localización del asfalto.
 - 1- Para la compra de material tenemos 3 empresas licitantes
 - a- Siglo 21 monto 34.500
 - b- Racsa monto 43.000
 - c- Maquinaria Valle monto 34.100

1-Se iso el analices y siglo 21 por mejor precio se le va a comprar con los votos a favor de Evelio Castillo, Jeannette Umaña y Eladio Jiménez.

2-Empresas para la localización de asfalto.

- a-Elías Salmerón monto por tonelada 12.000
- b-Asfalto Racsa monto 12.000
- c-Fabricio Mata monto 12.000

Se iso el analicis y se acordó que la localización de asfalto lo gana Fabricio Mata porque tiene una compactadora mecánica.

Con los votos de Evelio Castillo, Jeannette Umaña y Eladio Jiménez M

El acarreo se dispensa de trámite.

Al ser las 7:35 se cierra la sección.

Atte Eladio Jiménez Montero, Secretario de la Comisión de Obras.

Conocido el informe de Comisión de Obras, el mismo se aprueba en forma unánime y firme; con los votos afirmativos de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jeannette Umaña Chinchilla y Jorge Adolfo Aguilar Mora, por lo tanto, se autoriza a Gustavo Castillo Morales, para que inicie el tramite a la compra de mezcla asfáltica, y la colocación de la mezcla asfáltica . APROBADO. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

Jeannette Moya Granados, tengo que darles una información, respecto a la ley 9329, en Alvarado se viene discutiendo que ellos dicen que el MOPT les dice a ellos que nosotros no tenemos que manejar los recursos de la Ley 9329 que no disponemos de los recursos de esta ley. Sino que nosotros tenemos que prsentarle a ellos proyectos y ellos ver si nos aprueban o sea que ellos se dejan los 206millones y ellos verán si nos aprueban, eso es totalmente falso porque la

330

331

332 ley 9329 le da la potestad a los Concejos Municipales de Distrito, según la
333 presidenta de Alvarado existe una contradicción.

334 Cuando Maribel Sequeira del IFAM, informa que los concejos municipales de
335 Puntarenas, lo ganaron, porque es potestad de los concejos municipales de
336 Distrito. El mismo Jhonny Chinchilla indica que el artículo 7 de la ley a si lo
337 señala, que las transferencia es para los concejos municipales de distrito.

338 Informa Jeannette que este tema se discutió en sesión extraordinaria en
339 Alvarado, en vista de toda esta situación, manifiesta Jeannette Moya conversando
340 con Gustavo, y lástima los que no vinieron, que ojala quede en actas para que lo
341 vean los que no vinieron, tenemos que hacer algo urgente Paayas nos puede
342 caer encima porque no tenemos un ingeniero, no tenemos unidad técnica, no
343 tanto la unidad técnica, pero el ingeniero civil que nos asesore yo creo que
344 debemos de presupuestar asesoría para no dar cabida a Pacayas a que nos
345 quiten esos recursos, la ley es muy clara pero hay que ver si se puede hacer la
346 modificación para contratar un ingeniero civil que nos ayude a ir montando el
347 presupuesto.

348 Manifiesta Gustavo la ley es muy clara tiene que transferirse no hay discusión.

349 No tenemos presupuestado esos recursos, hay que buscar asesoría para
350 conformar este presupuesto.

351 Jeannette Moya Granados presidenta municipal, yo propongo autorizar al
352 Intendente Municipal, para que se converse con Viviana Varela Aguilar que es
353 ingeniera civil que está recién graduada y realizo una tesis excelente en
354 carreteras, a ver si ella esta en la disposición de ayudarnos en la elaboración de
355 este presupuesto. En forma unánime y firme: se aprueba la propuesta presentada
356 por la señora president, por lo tanto se autoriza al Intendente Municipal para que
357 le consulte a Viviana, y si ella está en la disposición o sino que nos recomiende a
358 otra persona. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

359 ARTICULO V

360 Convocatoria a reunión de Comisiones de Ambiente y Hacienda y Presupuesto
361 después de sesión

362 ARTICULO VI

363 Cierre de Sesión

364

365 Al ser las 6:57p.m se concluye la sesión

366

367

368 Jeannette Moya Granados

369 Presidenta Municipal

370


Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal.