



1 CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES
2 TELEFAX 25348310
3 CORREO municervantes@ice.co.cr
4

5
6 Sesión Ordinaria
7 Acta 09

8 Acta número cero nueve de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal
9 de Distrito de Cervantes, el veintiocho de febrero del dos mil diecisiete a las
10 diecisiete horas con treinta y un minuto, con la asistencia de los señores
11 concejales:

12 MIEMBROS PRESENTES

13 Jeannette Moya Granados	Presidente
14 Luis Ricardo Sánchez Soto	Vicepresidente
15 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
16 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
17 Eladio Jiménez Montero	Propietario
18 Evelio Castillo Castillo	Suplente

19 FUNCIONARIOS

20 Gustavo Castillo Morales	Intendente
21 Lorena Gómez Valverde	Viceintendente
22 Thais Araya Aguilar	Secretaria

23 MIEMBROS AUSENTES

24 Carolina Brenes Solano
25 Grettel Jiménez Aguilar

26 Se comprueba el quorum dándose inicio con la presentación de la agenda:

- 27 1- ORACION
- 28 2- LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR
- 29 3- LECTURA DE CORRESPONDENCIA
- 30 4- INFORME DE COMISIONES
- 31 5- INFORME DE INTENDENTE
- 32 1- Rendición de Cuentas
- 33 2- Acuerdo compra de materiales cañería
- 34 6- CIERRE DE SESION

35 Se aprueba la agenda en forma unánime y en firme.

36 ARTICULO I

37 ORACION: A cargo de la Jeannette Moya Granados Presidenta Municipal.

38 ARTICULO II

39 LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

40 Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

41 Se hacen las siguientes observaciones:

42 **Inciso a):** Tema invitación a reunión de la Asociación de Desarrollo, el pasado
43 24 de febrero 2017. Consulta la señora presidenta que si alguno fue a esta
44 reunión.

45 Informa Lorena Gómez Valverde, vice intendente yo si fui, no se si quieren que
46 les dé un breve resumen, le indica la presidenta si por favor para estar
47 informados. El asunto dice Lorena es que la Asociación de Desarrollo va a

48
49
50

51 intervenir la Asociación de Adulto Mayor, lo va a llevar a CONAPAM para que
52 sean investigados como están trabajando, si están trabajando bien, les va a poner
53 una denuncia por mal trato a los adultos mayores por la ubicación donde están y
54 van a solicitar la investigación, con esta situación al estar en investigación se va
55 a trazar el asunto del donación del lote, porque una institución al estar en
56 investigación no se puede realizar ninguna gestión, esto va atrasar el proceso
57 para los adultos mayores, según Marvin la actitud que paso con esto del adulto
58 mayor, hubo error por ambas partes instituciones, Marvin dijo que esto manchaba
59 el honor de la Asociación de Desarrollo y que hasta que no allá una disculpa,
60 oficial, formal, sincera, acorde que aclare toda la situación ellos van a mantener
61 la denuncia.

62 Consulta el señor vicepresidente que si la Asociación de Adulto Mayor depende
63 de la Asociación de Desarrollo, se le aclara que no, reitera Lorena no ellos lo
64 que dicen es que hay irregularidades en la asociación del adulto mayor, y también
65 que en la asociación de desarrollo existen socios, que también están en el adulto
66 mayor.

67 Como comentario indica el Ricardo Sánchez, me han manifestado adultos
68 mayores que ellos están felices con todo lo que hacen ahí, más bien le aclare a
69 una de ellas, porque no sabían que la municipalidad les va a dar el terreno y que
70 hay unos recursos para la el edificio para los adultos mayores no lo sabían.

71 Aclara la señora presidenta que claro que si ellos lo saben, interviene Gustavo si
72 claro que si se les hizo saber cuándo se realizó la actividad de siembra de
73 árboles, tal vez la señora no estaba ese día, pero los adultos mayores son
74 conocedores de este proyecto, a ellos se les dijo esté va a ser su terreno.

75 **Inciso b):** Eladio Jiménez Montero, concejal propietario consulta al Intendente,
76 como está el asunto de Sr, Luis Morales, le responde el señor intendente que se
77 encuentra en el dictamen de comisión que se va a presentar hoy, hasta ahí
78 llegamos manifiesta Lorena. Consulta Eladio con los 58 lotes a los 16 lotes que
79 el pidió y está en actas anteriores, con los 16 lotes dice Gustavo, o sea el visado
80 de los 16 lotes que dio el concejo anterior dice la Jeannette Moya.

81 Manifiesta Gustavo a ciencia cierta no podemos decir son 16 son 8, no sabemos
82 cuántos hay visados

83 Para aclarar informa Gustavo que el miércoles pasado volví a buscar el edificio
84 del Ministerio de Vivienda, Asentamientos Humanos y no le he localizado,
85 mañana tengo que ir a San José voy a volver a ver si lo logro localizar y dar
86 seguimiento.

87 **Inciso c):** Como marcha el cierre de calles para ingreso y salida de clases en
88 horario escolar, consulta la Presidenta Municipal. Informa el Intendente que se
89 está aplicando y solo comentarios positivos se han escuchado.

90 Interviene Lorena ahora existe la sugerencia que porque no se aplica en la
91 noche. Jeannette Moya no vieran la sugerencia es que lo hagamos para la salida
92 de misa, otros que sería muy bueno, y nosotros lo hemos visualizado el
93 reordenamiento vial en Cervantes, o sea una vía hacia arriba y abajo, yo si les
94 conteste que nosotros hemos ido a ingeniería de tránsito, la gente me para en la



95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141

calle y yo les digo voy a ser honesta a ingeniería de tránsito, hay gente que me dice si quiere nosotros nos sentamos a contar carros con tal de que lo hagan lo del semáforo, yo le digo ya la municipalidad a intervenido y solicitado ante ingeniería de tránsito inclusive, lo que pasa es que la gente cree que la municipalidad cuenta con el personal para sentarlos en dos sillas para que estén contando carros todo un día, que eso es lo que necesita ingeniería de tránsito para el estudio de un semáforo.

Informa Gustavo el estudio de ingeniería de tránsito para todo el centro yo ya les había comentado que ya llego, el más reciente ningún momento se menciona dejar las calles una en un mismo sentido y esta otra en otro, en mismo, la recomendación de ellos, es rotular altos, señas que fue lo que se metió en presupuesto de la 9329, justamente hoy por la mañana Benedicto Jiménez me trajo un estudio de ingeniería pero del 2005, el criterio del ingeniero que vino si decía eso, yo se lo solicite le saque una copia para hacer la consulta con el ingeniero que estaba viendo lo de acá.

Eladio ahora que están tocando ese asunto de la escuela, estoy de acuerdo, para que no se haga presa, cerrar la calle a una sola vía, no cerrar toda la calle, sino la vía donde están las gradas.

Gustavo Castillo para aclarar a Eladio, la semana pasada se tomo el acuerdo del cierre de calles en horario escolar por la mañana y por la tarde, ya es un acuerdo y se está aplicando así.

También dice Eladio yo les iba a reforzar con otro asunto, ustedes saben que cuando se activa el volcán Irazú, Cervantes se queda sin fuerza Pública, le corrige la señora presidenta el volcán Turrialba. Nosotros tenemos hace años que en la delegación de Pacayas con los mismo de aquí vinieron y nos dijeron que les solicitáramos al Ministerio de Seguridad más personal.

Le indica la señora presidenta ya lo hicimos en una reunión, que usted estuvo ausente, en una rendición de cuentas que nos presento el Sr. Don Eliecer Rojas Bravo, le hicimos esa observación y petición y creo que en una de las peticiones que le vamos hacer al señor Presidente de la República cuando nos den la audiencia, que para eso se le va a presentar una agenda con los puntos y dentro de esa agenda va el tema de la Fuerza Pública, ahí al parecer van a estar los ministros, que tienen que ver con los temas que pensamos tratar, queremos que Cervantes sea reforzado con más agentes de seguridad y ojala sea con personal que no sea del pueblo, no tengo nada en contra de la fuerza pública que es de la comunidad, pero que no sea del pueblo para que no se preste a cosas que unos sabe que se han venido dando con pensiones alimenticias que avisan y muchas cosas, en ese aspecto ya estamos trabajando concluye la señora presidenta.

Interviene el señor vicepresidente que ese punto estaba esperando para tocar el tema, no sé si lo vemos ya o en asuntos varios tema de agenda.

Se llega al consenso que se analice en asuntos varios.

Inciso ch): Donación de curules en desuso al Comité de Deportes: Se consulta que se si ya se ejecuto el acuerdo. Informa el señor Intendente que todavía no,



142

143

144

145 ustedes tomaron el acuerdo , pero yo pienso hacer un oficio con unas
146 recomendaciones acordes, por lo que todavía esta pendiente.

147 **Inciso d):** Alquiler de local: Consulta Jeannette Moya, que dijo la señora, indica
148 Gustavo que no, yo estaba pensando en otra opción en talves una oficina para
149 un banco, que es más funcional para el pueblo.

150 Comenta el suplente Evelio Castillo que ya para un banco hay que pensar es un
151 remodelación en grande, casi total.

152 La señora Presidenta sugiere que porque no ofrecer a Bancrédito que da
153 muchos beneficios, s más accesible.

154 Lástima que ya cambiaron al Gerente don José Mata de la Sucursal del Banco
155 Nacional en Pacayas, yo en un principio lo había conversado con él, las
156 posibilidades de cajero, agencia, pero el nacional estuvo quitadillo, sería asunto
157 de gestionarlo con algún otro banco.

158 Comenta Ricardo Sánchez, que él en alguna ocasión lo había comentado con el
159 gerente, de la posibilidad de una agencia aquí en Cervantes, pero me comunicó
160 que se había efectuado un estudio de factibilidad y no dio los resultados, porque
161 una agencia tiene que mantenerse sola, so fue hace un tiempo atrás, yo
162 consideró que Cervantes a crecido, a bueno y fue después que se instalo ese
163 cajero.

164 Manifiesta también Adolfo Aguilar tengo entendió que también el Banco Popular
165 hizo el estudio y tampoco fue factible no da para la atención., es que a ellos lo
166 que les interesa es generar préstamos.

167 Sugiere el señor vicepresidente que se podría plantear la solicitud al BCR,
168 BANCO POPULAR, que ellos instalan oficinas pequeñas.

169 **Inciso e):** Tema expuesto por el suplente Evelio Castillo, desperdicio de agua,
170 con mariposas.: Informa Gustavo que Guido hizo la inspección por otro la y si
171 encontró las mariposas y unos tanques , lo que no sabemos el nombre del
172 propietario.

173 Eladio Jiménez concejal, yo recomiendo algo que cuando vayamos a pedir algo,
174 estoy de acuerdo en lo que se va a llevar al presidente, pero que andemos
175 adelante, yo les voy a proponer de que se le envíe nota a las siete diputados de
176 la provincia, para asunto de la seguridad.

177 Jeannette Moya, aprobemos el acta y ahorita en asuntos varios abro un espacio ,
178 aunque no tengo asuntos varios, pero les doy unos segunditos para que
179 expongan usted Eladio y a don Ricardo.

180 Por no tener más asunto que objetar se aprueba el acta anterior en forma
181 unánime y en firme.

182 ARTICULO III

183 LECTURA DE CORRESPONDENCIA

184 Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia.

185 Se da lectura a nota enviada vía correo electrónico por la señora Daniela Solano
186 Cordero, que dice textualmente:

187

188



189

190

5

191

1- Buenos días..

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

Mi nombre es Daniela Solano Cordero ced 115240594, propietaria de un lote ubicado en Cervantes Barrio Las aguas, y mi problema viene desde el año anterior en junio, cuando solicite por primera vez la disponibilidad de agua en mi lote para poder ser beneficiaria de un bono de vivienda el cual se me aprobo en mayo del año pasado, al pedir la disponibilidad de agua se me niega ésta el 12 de julio del 2016 formalmente, por situaciones que no son de mi responsabilidad ya que yo adquiri el lote en noviembre del 2015 con Visto Bueno Municipal(VISADO). Desde que se me niega la disponibilidad e hecho todo lo que esta a mi alcance para poder obtener la disponibilidad de agua ; esperando respuesta y como Última ayuda posible acudí el dia 25 de octubre del 2016 con el Consejo de Distrito de Cervantes donde se presento el Señor Luis Morales dueño de la finca o desarrollador , con un documento indicando que su propiedad tiene una paja de agua REPRODUCTIVA la cual esta dispuesto a pasar a mi nombre para yo poder obtener al fin la disponobilidad de agua y asi tener mi casa, en ese momento la Presidenta junto con el consejo le piden al Señor Luis, se presente lo mas pronto posible con documentos que segun Luis él ya habia entregado al Consejo anteriormente pero que de igual manera hiba a volver a llevar.

La respuesta a mi persona fue que cuando Luis llevara los documentos se hiban a reunir los necesarios para darme una respuesta pronta, no me otorgaron ningún numero telefónico ni correo electronico ni nada en donde me podria comunicar o notificar el resultado, solamente que siguiera llamando a la intendencia de Cervantes y preguntara a la secretaria lo que necesitara, ya NO con el Señor Gustavo porque el caso estaba en manos de el Consejo Municipal, y ellos darian respuesta; por lo tanto sin nada mas que el numero de la intendencia con extensión 2, empiezo a llamar desde noviembre donde se me notifica por parte de la secretaria que :

1.Luis si entrego los documentos al llegar viernes 28 de octubre

2.La Señora presidenta del Consejo retiró los documentos a los pocos días.

Desde entonces e llamado y se me dice por parte de la Señora secretaria que no tiene mas información , al pedir un número telefonico para comunicarme con la presidenta o alguien del Consejo me dice solicitara el permiso para darme el correo de la Señora presidenta para yo poder comunicarme con ella ; y este es el momento en que no he tenido ninguna respuesta de la situación.

El dia de hoy vuelvo a llamar esperando buenas noticias pero se me indica lo mismo por parte de la Secretaria,ella me indica puedo hablar con la Viceintendente la cual me indica que ya el Consejo se reunio y que lo mejor sea que YO me comunique por este medio y asi hacerme llegar la respuesta lo más pronto posible.(lo cual espero y así sea).

Siento se me ha tomado como por tonta se ha jugado con mi persona, y creo que merezco respeto como cualquier ciudadano, sea cual sea la respuesta como se lo indique al Consejo en la reunión hagánmela saber, quiero terminar este proceso de mi vida el cuál me a perjudicado y entristecido en gran manera.

Lo único que espero es que se me de respuesta del documento que hice entrega el pasado 25 de octubre donde se dice que Luis esta de acuerdo en pasar la paja



236

237

6

238

239 de agua reproductiva de su propiedad a mi nombre pasando ésta a agua
240 domiciliaria o en dado caso, que ya pueda obtener mi disponibilidad de agua y
241 esto en los próximos **10 días por ley** (en los cuales tenía que obtener repuesta de
242 TODO lo que he solicitado y no meses como se me a atendido) de lo contrario
243 procedere actuar según ley.

244 Quedo Atenta.

245 Daniela Solano Cordero.

246 Ced :115240594.

247 Teléfono: 8493 52 38.

248 Interviene el señor Intendente, este tema esta demás discutido, sabemos que el
249 señor no ha cumplido, que aquí nunca se recibió nada el problema está el haber
250 visado los planos, de acuerdo a lo conversado con el abogado , ni está muchacha
251 ni los compradores tienen la culpa, ellos hicieron el acto de buena fe y son
252 desconocedores del transfondo que hay detrás de esto por parte del
253 desarrollador, desgraciadamente es así.

254 Jeannette Moya tenemos que ser honestos nosotros al estar visado los lotes ,
255 no podemos seguir manteniendo esta misma posición, no podemos.

256 La señora vice intendente hace la observación que ella pensó también que iba a
257 ser solo los lotes que están frente a calle, como son estos del sobrino de Luis
258 Morales.

259 Reacciona la señora presidenta, pero imagínese Lorena, hacer esto nosotros y
260 quitar a esta muchacha la posibilidad de un bono, esto es una demanda
261 grandísima, entonces va decir por qué a unos sí y yo que hasta fui al Concejo
262 que les pedí que aquí para que allá y a mí no me lo van a dar, esto es una
263 demanda segura para nosotros.

264 Comenta Lorena Gómez, diay si es dar la disponibilidad pero hacer la salvedad
265 que por la zona donde se encuentra ubicado el terreno existe problema de
266 abastecimiento del servicio.

267 Jeannette si porque yo pensé que dentro de los lotes estaba él de esta
268 muchacha, pero ella también tiene el lote visado

269 Discutido el tema, se toma la decisión por votación afirmativa de los señores (as)
270 concejales: Jeannette Moya Granados, Eladio Jiménez Montero, Jeannette Umaña
271 Chinchilla autorizar al señor Intendente Gustavo Castillo Morales, conceder la
272 disponibilidad de agua a la Sra. Daniela Solano Cordero, con el bien entendido
273 de que en la zona donde se da la disponibilidad hay faltante de agua potable,
274 por lo tanto este riesgo corre bajo la propia responsabilidad de la interesada. En
275 cuanto al tema de traspaso de la paja de agua que paga Luis Morales, el mismo
276 no procede es ilegal, además los gasto por la conducción debe correr por cuenta
277 del interesado como lo estable el reglamento del acueducto. Comuníquese a la
278 Sra. Daniela Solano Cordero.

279 Informa Gustavo que para llevar la tubería hasta el lote de esta muchacha, no es
280 mucho, porque es tirar de la calle a donde llega el terreno de Daniela.

281 El Concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora voto negativamente, por motivo de qué
282 esto no fue lo que se acordó la semana pasada en Comisión.



283

284

7

285

286 También comenta el señor Intendente Municipal, que a la hora de tramitar el
287 permiso de construcción yo también hare la salvedad en cuanto a la disponibilidad
288 del servicio.

289 Comenta el concejal Eladio Jiménez, que nosotros estamos salvados porque
290 cualquier demanda la gana el concejo, porque el promotor del proyecto lo
291 presento aquí como urbanización. Entonces si usted dice que lo presento como
292 proyecto donde está lo que ustedes como concejo anterior les exigieron, le dice el
293 señor Intendente.

294 Manifiesta el concejal Eladio Jiménez, que eso quedo en Comisión de Asuntos
295 Especiales, porque hubo una época, que volvió al tiempo, se le hace el
296 comentario que no era decisión solo de la Comisión usted como miembro de
297 concejo y los demás concejales que no estuvieran de acuerdo sometido a
298 votación y los que no estuvieron de acuerdo hacer la salvedad.

299 Manifiesta Jorge Adolfo Aguilar, si había una comisión tenía que haber dado
300 informes al Concejo, donde están esos informes.

301 Eladio ese seguimiento se le dio a 16 lotes , pero no a 58 lotes. Jeannette Moya
302 aquí se están hablando de los 16 lotes.

303 Esa es la piedra en el zapato dice don Ricardo Sánchez, que a ciencia cierta no
304 sabemos cuántos fueron los planos visados.

305 Lorena Gómez le consulta a Eladio que si usted sabe que en realidad son 58 lotes
306 visados, responde Eladio eso es lo que he oído decir.

307 Jeannete Moya presidenta sin ánimo de ofender al concejo anterior pero que
308 hacían entonces, como es posible que este problema este encima de nosotros,
309 y como es posible a este señor que presente y se le solicite que aporte la
310 documentación que el dice que tienen y nada, yo se lo dije si usted me trae a mi
311 lo que usted dice que el concejo anterior le aprobó presentelo, que tiene recibos
312 tráigalo, yo no estoy obstaculizando el crecimiento, quiero a derecho las cosas, no
313 quiero las cosas con tapaditas, eso no me gusta, tenemos que ser transparentes
314 en la vida, tenemos que ser claros, la gente habla de estos dos proyectos del
315 lado arriba y este otro que no se cómo se llama.

316 Dice Adolfo Aguilar no vayamos muy largo vea este del Bajo, hay existe un
317 desorden el San Pancracio, ahí no hay nada ordenado todo mundo esta
318 construyendo donde le da la gana.

319 Jeannette Moya presidenta estamos arrastrando los errores del pasado.

320 Se continua con lectura de correspondencia, pasamos a permisos de
321 construcción.

322 1- Greivin Alberto Loaiza Ulloa. Solicita permiso de construcción para
323 vivienda interés social, sobre 90mts ubicada 500mts Este de la Iglesia
324 Cervantes.

325 2- Arnoldo Brenes Simón, solicita permiso para construcción sobre 76mts
326 ubicada 2 k. al Este de la Iglesia de Cervantes

327 3- Flora Solano Bonilla, solicita permiso de construcción interés social, sobre
328 42mts, calle Las Trojas.

329



330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376

4- Marcos Solís Valverde, solicita permiso de construcción vivienda sobre 51mts, carretera a Pacayas, 1.5km al noreste.

Se aprueban los permisos de construcción siempre y cuando se realicen las inspecciones por parte de la intendencia.

ARTICULO IV

INFORME DE COMISIONES

Minuta Comisión Especial de Luis Morales

Tema: Propiedades aledañas frente a calle pública

Realizada el 21 de febrero de 2017 iniciando a las 6:30 pm

Presentes: Jeannette Moya

Adolfo Aguilar

Jeannette Umaña

Evelio Castillo

Ricardo Sánchez

Anderson Mata

Gustavo Castillo

Lorena Gómez

Discusión:

El intendente Gustavo Castilla expone la situación de uno de los compradores de los lotes.

La señora Lorena expone un pronunciamiento de la Procuraduría General de la República donde definen que por la Ley de planificación Urbana un visado no puede ser dado de no cumplir con los servicios esenciales o básicos, para ambos términos el agua este incluido y que por esta razón se interpreta que al estar un plano visado posee los servicios de agua. De esta forma que el tercero que compra un plano visado lo hace bajo la confianza de la inexistencia de anomalías con el acueducto.

Gustavo expone que esta tercera persona recurrirá a un recurso de amparo donde cobre los gastos incurridos y las perdidas por otros posibles compradores.

Se expone que se desconoce la cantidad de plano visados en ese proyecto.

Gustavo manifiesta que la abogada de la Federación de Municipalidades de Cartago ya esté trabajando ese proceso.

Se recuerda que los lotes en discusión en este momento se encuentran frente a calle pública.

Se propone que para la realización de esta Comisiones debe estar presente un abogado que brinde criterio en el momento de la toma de decisiones para agilizar y mejorar el proceso.

El señor Adolfo propone que nuevamente se recurra a pedir criterios de otras instituciones. Entre las que agrega de las anteriores al IMAS. También, propone que al INVU se le realice la consulta.

Gustavo también expone que los compradores hicieron un acto de buena fe y que por tanto no se les puede responsabilizar de los actos del urbanizador.



377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423

Se lamenta desconocer de la parte de la historia del anterior Intendente y el Concejo. Para conocer los procesos previos.

Además, se expone que este señor colocaría cláusulas en sus opciones de ventas en que tomaría parte la municipalidad donde se especifique que las propiedades sufran de desabastecimiento de agua durante lapsos de tiempos durante el día y es necesario el almacenamiento para garantizarse el recurso.

Cuando se brinde el permiso de construcción de las también se dejara expreso la situación de agua y bajo este lineamiento se tramitarían.

Se propone que la invitación al Concejo anterior por parte de Adolfo Aguilar.

Se aclara que los visados es una función exclusiva del Intendente del Periodo y que solo en excepciones se incluye a una comisión.

Finaliza la Discusión

Dictamen:

La Comisión especial de Luis Morales recomiendo que se apruebe el visto bueno para que el área administrativa proceda a dar disponibilidad de agua para los tres lotes a nombre del señor Esteban Madriz Morales. Con la salvedad de que debe presentar la clausula en las opciones de venta donde se detalle la situación del agua potable y se debe poner al día con los respectivos impuestos municipales.

Cierre de Comisión al ser las 6:50 pm

Firma:

Anderson Calderón Brenes
Secretario

Jorge Adolfo Aguilar Mora
Presidente

Sometida a consideración y aprobación: Dictamen de Comisión Caso Luis Morales, con los votos afirmativos de los señores (as) concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Eladio Jiménez Montero, se aprueba el mencionado dictamen, con la corrección para que se lea Anderson Calderón y no Mata como aparece en la anotación de la asistencia, por lo demás todo queda Definitivamente aprobado.

Minuta Comisión de Hacienda y Presupuesto

Tema: Presupuesto Extraordinario 2017.

Realizada el 21 de febrero de 2017, iniciando a las 6.50p.m.

Presentes:

Jeannette Moya Granados
Adolfo Aguilar
Jeannette Umaña
Evelio Castillo

Ricardo Sánchez
Anderson Mata
Gustavo Castillo
Lorena Gómez

Discusión

El intendente Gustavo Castillo presenta los montos disponibles por cada una de las líneas e inicia el desglose de cada proyecto según la línea en que cabe. Se describe suatncialmente cada línea justificando en relación al problema que viene a resolver.



424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470

El señor Concejal Ricardo Sánchez realiza la importancia del Presupuesto para el Proyecto del Sistema Contable para el cumplimiento de la NICSP.

Se discute la importancia de los mini parques infantiles y la necesidad de maquinas de ejercicios para el uso de personas adultas por parte de Anderson y Jeannette. A lo que se responde que para este año finalmente se plantea la entrega de fondos al Comité de Deportes y Recreación del Distrito para que realice trabajos como el mencionado.

Un ejemplo, es el proyecto del MINSA que viene a resolver las órdenes sanitarias. Adicionalmente se discute que se presupueste todo el monto en proyectos, y que esto puede generar algún grado de inestabilidad financiera a lo que logro señalar el porqué se presupuesta de esta manera y que los proyectos propuestos tienen un grado de recuperación en el tiempo.

Finalmente, s analiza la cantidad de proyectos que se enlistan y se les de un orden de prioridad en ejecución para atender las necesidades más urgentes. Se coloca como primera prioridad a intervención de las mejoras al acueducto, el sistema contable, la disposición final de los residuos y finalmente se determinaron los de un menor rango entre los que se encuentran el Cierre Técnico del vertedero..

Finaliza la Discusión.

Dictamen:

Por tanto la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda la aprobación del Presupuesto Extraordinario 2017, en el cual están programados proyectos de alto impacto para el Distrito de Cervantes, proyectos que no solo tienen un análisis técnico previo sino que fueron priorizados por esta misma comisión para facilitar la aprobación de los mismos y alcanzar así las soluciones reales para tantos problemas que aquejan el distrito.

Cierre de Comisión al ser las 7:50p.m.

Firman:

Jeannette Moya

Secretaria

Ricardo Sánchez
Presidente.

Sometida a consideración y aprobación: Dictamen de Comisión Hacienda y Presupuesto, con los votos afirmativos de los señores (as) concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Eladio Jiménez Montero, se aprueba el mencionado dictamen, con la corrección para que se lea Anderson Calderón y no Mata como aparece en la anotación de la asistencia, por lo demás todo queda Definitivamente aprobado Definitivamente aprobado



ARTICULO V
INFORME DE INTENDENCIA (RENDICION DE CUENTAS)
Informe de labores

Intendencia Concejo Municipal de Distrito de Cervantes

471
472
473
474
475
476
477

El presente documento es una rendición de cuentas a los miembros del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes y principalmente a la comunidad, que el siete de febrero del 2016 nos favoreció con su confianza para poder dirigir esta institución.

482 El pasado primero de mayo 2016 iniciamos nuestras labores con la mayor de la
483 ilusión y toda la convicción de poder trabajar por mejorar las condiciones que
484 presenta nuestro pueblo. Como es de esperar, nos enfrentamos a un periodo de
485 acomodo, enfrentamos situaciones complicadas en nuestras primeras horas en
486 función, sin embargo y a pesar de situaciones normales de adaptación al puesto,
487 nos enfocamos en cumplir con nuestras labores de la mejor manera...

488 Dentro de nuestro informe destacamos la función administrativa, donde podemos
489 valorar que como se mencionó anteriormente desde nuestro primer día en función
490 se dio atención a los problemas que acarrea el CMD de Cervantes desde hace
491 mucho tiempo. Como parte de nuestra función podemos mencionar que a la
492 actualidad la institución se ha manejado a puertas abiertas. En toda ocasión se ha
493 atendido a las personas que se acercan a externar sus inquietudes o reportes,
494 esto nos complace ya que consideramos que mejora la percepción que el pueblo
495 tiene de la institución. Ligado a esta atención se ha implementado el seguimiento
496 de reportes por medio de boletas de seguimiento para poder asignar las labores a
497 cada uno de los colaboradores municipales y dar buen fin a los reportes que el
498 abonado nos comunica. La implementación de este sistema no ha sido fácil dado
499 que en nuestro pueblo no existe la cultura de canalizar los reportes de manera
500 adecuada. A pesar de esto seguimos utilizando el sistema ya que nos muestra
501 muy buenos resultados en el abordaje de las denuncias.

502 Otro aspecto que nos complace incorporar a este informe es el poder ofrecer el
503 pago por medio de tarjeta, ya sea de crédito o débito, ya que facilita al abonado
504 poder pagar sus servicios, evitando el uso de efectivo. Además de esto
505 habilitamos el poder realizar sus pagos por medio de transferencia o depósito en
506 coordinación con la contabilidad del CMD Cervantes. Facilidades que nunca antes
507 se prestaron y benefician a la comunidad. De igual forma esperamos a futuro
508 poder dar más facilidades a todos nuestros vecinos. En apoyo a estos nuevos
509 servicios estamos en un proceso con el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal
510 para poder tener un nuevo sistema de facturación como lo es el SIM, esto
511 permitirá mejorar los controles y el servicio.

512 Hemos querido que el CMD Cervantes tenga más presencia en las diferentes
513 agrupaciones que brindan respaldo, facilidades, acompañamiento a las diferentes
514 municipalidades o concejos municipales de distrito en el país. Consideramos que



515

516

12

517 no es permitido que el CMD Cervantes estuviera asilado de este tipo de
518 organizaciones, por lo que hemos estado presentes activamente en las iniciativas
519 que maneja la Federación de Municipalidades de Cartago (Fedemucartago) donde
520 se prestan servicios técnicos sumamente importantes y proyectos beneficiosos a
521 nivel provincial y de la zona. También se tiene presencia en la Federación de
522 Concejos Municipales de Distrito (Fecomudi), esta agrupación es de suma
523 importancia ya que agrupa a los diferentes Concejos Municipales de Distrito que
524 hay en el país, figura municipal igual a la que tenemos en Cervantes y en donde
525 se persiguen beneficios para sus agrupados, se defiende fielmente su existencia y
526 autonomía. Una de las principales funciones es que los CMD sean reconocidos y
527 considerados en las diferentes leyes, reglamentos y textos en el ámbito municipal
528 para fomentar nuestra figura. De igual forma se tiene participación en las
529 diferentes convocatorias que realiza el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal
530 (IFAM) con la presentación de programas de apoyo a la gestión municipal. La
531 presencia del CMD Cervantes también es activa en el Comité de Desarrollo Rural
532 Territorial Paraíso-Alvarado grupo de influencia directa en nuestro distrito y donde
533 se plantean en conjunto con el Instituto de Desarrollo Rural (INDER) proyectos
534 para beneficio local y propiamente de nuestro pueblo.

535 Como ya fue anunciado a finales del año pasado ya se tienen las escrituras del
536 terreno municipal donde se localiza el gimnasio municipal y donde se donara el
537 terreno para que sea construido el centro diurno para el grupo de Adulto Mayor
538 Nueva Esperanza de Cervantes, sumado a una partida para colaborar con la
539 construcción del edificio. Obra indiscutiblemente importante para el crecimiento del
540 pueblo y en beneficio de una población urgida de un lugar de reunión. De igual
541 forma se levantó inventario de las propiedades con las que cuenta el CMD
542 Cervantes y de esta forma establecer de qué manera podemos hacer un mejor
543 uso de estos bienes.

544 Con la intención de fortalecer el crecimiento y ser eficientes en el manejo de los
545 recursos, es que se hizo uso de las partidas específicas que quedaban como
546 saldo con la Municipalidad de Alvarado, donde se encontraban algunos proyectos
547 importantes para la comunidad y se realizaron la compra de bienes así como la
548 adquisición de materiales para proyectos de mejora comunal. Entre estos se
549 puede mencionar la construcción de 600 metros de acera en el sector de Barrio
550 San Isidro, sector con gran necesidad de obra, así como 150 metros de acera en
551 el Barrio Monticel, lugares por donde se movilizan gran cantidad de vecinos y
552 donde no existen facilidades para el desplazamiento peatonal. De igual manera la
553 adecuada canalización de aguas en el Barrio San Martín y poder evitar las
554 constantes inundaciones que afrontan estos vecinos. Llevar a buen término el
555 proyecto de Skatepark y ofrecer a la juventud un lugar de esparcimiento. Otra de
556 las partidas y que ya está siendo aprovechada es la ayuda a la Escuela Luis Cruz
557 Meza con aporte de materiales para poder terminar la construcción del gimnasio.
558 Esperamos durante el primer semestre del 2017 poder iniciar con la ejecución de
559 estas obras y que todos veamos los beneficios.



560

561

13

562 Desde la intendencia hemos estado metidos de lleno en la consecución de los
563 recursos de la Ley 8114 – Ley 9329, “Primera Ley especial para la transferencia
564 de competencias: atención plena de la red vial cantonal”, este tema ha sido un
565 tema de mucho seguimiento y de constantes reuniones dada que es la primera
566 vez que se realiza este tipo de transferencia de competencias a las
567 municipalidades sin embargo por ser nosotros un Concejo Municipal de Distrito la
568 obtención de los recursos no ha sido fácil, sin embargo y gracias a la atención que
569 se ha dado a este tema y la debida justificación que se ha presentado, podemos
570 decir que estamos muy cerca de poder recibir estos ingresos tan importantes para
571 nuestro pueblo. Responsablemente es que hemos asignado recursos para poder
572 presentar plan operativo y presupuestos a estos recursos y poder demostrar que
573 el CMD Cervantes está en capacidad de poder ejecutar los recursos directamente.
574 Este aspecto es muy importante ya que el plan de inversión lo manejamos
575 directamente nosotros y no desde la Unidad Técnica de Gestión Vial de Alvarado,
576 como lo era anteriormente.

577 Otro campo donde la intendencia ha estado presente dando seguimiento
578 directamente y tramitando ante la Municipalidad de Alvarado la potestad de poder
579 dar visado a los terrenos de nuestro distrito. Esto ante comunicado expreso por
580 parte del Registro Nacional donde nos imposibilitaba de poder hacerlo y que
581 gracias a las gestiones realizadas hoy somos el único CMD del país que lo puede
582 realizar y de esta forma fortalecer nuestra función.

583 Administrativamente podemos mencionar las colaboraciones que realizamos a
584 iniciativas de vecinos del pueblo como lo fue la pasada donación de cuadernos
585 que realizo una vecina y que se entregaron por medio del CMD Cervantes. De
586 igual forma colaboración para que estudiantes universitarios y de colegio puedan
587 realizar sus prácticas profesionales en el Concejo Municipal de Distrito.

588 Se está trabajado en la presentación de una agenda de trabajo para ser
589 presentada en casa presidencial, en dicha agenda se presentan diversos temas de
590 urgencia para el distrito y que esperamos poder exponer a las autoridades de
591 gobierno para atraer colaboraciones.

592 **Concejo Municipal de Distrito**

593 Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, la institución cuenta entre su
594 inventario con bienes que no encontramos en condiciones óptimas de
595 funcionamiento, tal es el caso de los vehículos, de 3 existentes ninguno estaba en
596 buenas condiciones.

597 Nuestro compromiso es administrar y velar por los recursos existentes, es por lo
598 cual una de las prioridades fue dar mantenimiento al carro Mitsubishi L200
599 asignado al acueducto. Ante la falta de recursos y conociendo que el CMD
600 Cervantes tenía, se tenía un carro con más de 4 de años de estar sin trabajar se
601 asignaron recursos para recuperar el carro marca Dacia y poder brindar un mejor
602 servicio a la comunidad. A su vez también se dirigieron recursos para el



603

604

14

605 mantenimiento de la vagoneta municipal misma que presentaba severos daños y
606 falta de mantenimiento posiblemente desde muchos años. A la actualidad los
607 carros se encuentran condiciones diferentes dado el constante cuidado preventivo
608 que reciben, en el caso de la vagoneta sigue recibiendo mantenimiento correctivo.
609 Una gran lucha que pudimos terminar con resultados positivos fue la obtención del
610 carro 2015, este vehículo donado por el proyecto MOPT-BID estuvo a horas de
611 perderse por falta de gestión pero que con perseverancia y diferentes reuniones,
612 correos y la a colaboración del despacho de diputado Marco Vinicio redondo
613 pudimos traerlo.

614 Se maneja y de manera muy avanzada (posiblemente para iniciar esta semana) la
615 apertura del proceso de adquisición de maquinaria, propiamente un
616 retroexcavador y vagoneta nuevas para poder mejorar la prestación de servicios a
617 la comunidad. Detalle muy importante es que esta compra se hará con recursos
618 propios manteniendo libre de responsabilidad al CMD Cervantes. Consideramos
619 un es un proyecto necesario, responsable dado la carencia de este tipo de
620 herramientas y que nunca se han tenido. De igual manera podemos sumar la
621 importancia y el seguimiento que se dio a la donación de un camión recolector que
622 vendrá a facilitar el servicio de recolección de basura y principalmente evitar la
623 exposición del personal al peligro que tenemos hoy día al hacerlo con una
624 vagoneta.

625 Un enfoque en el que hemos trabajado fuertemente es fortalecer la imagen del
626 CMD Cervantes y lo hemos logrado con cambios que el pueblo ha recibido de
627 buena manera, se cambio el escudo municipal por uno que identifique al pueblo
628 con elementos representativos de nuestro distrito, además de ser una imagen más
629 fresca. El edificio ha tenido cambios representativos para poder ofrecer mayor
630 comodidad al visitante, en la actualidad se tiene servicio de limpieza 2 veces a la
631 semana, con lo cual el lugar presta mejores condiciones. También logramos
632 habilitar 2 oficinas más dentro del edificio, anteriormente eran utilizadas como
633 bodegas. Se tienen protegidos el perímetro y áreas internas con circuito cerrado
634 por televisión y monitoreo, es garantizando la seguridad de los bienes municipales
635 y de las personas que nos visiten. La sala de sesiones recibió mejoras para tener
636 un lugar apto para la toma de decisiones, se instalaron puertas en la entrada
637 principal para aislar de sonidos externos, se acondiciono con nuevas curules de
638 muy alta calidad y a la altura consideramos nuestro CMD Cervantes debe estar,
639 de igual forma se trajeron sillas más cómodas y acordes al nuevo mobiliario.
640 Además de esto ahora la sala presta facilidades de multimedia con presencia de
641 una amplia pantalla para exposiciones, puntero lazer y un proyector de última
642 tecnología. Otro aspecto importante y que el personal lo ha tomado de muy buena
643 manera, es tener uniformes para todos los funcionarios con lo cual logramos que
644 se identifiquen más con la institución. A parte de los uniformes el personal ahora
645 cuenta con implementos de seguridad laboral como zapatos aptos para trabajos
646 de campo, gorras con protección, ropa reflectiva, mangas entre otros...



647

648

15

649 **Proyectos**

650 En los meses en función y de acuerdo a las posibilidades presupuestarias hemos
651 logrado concretar proyectos para mejorar la imagen de nuestro distrito, a finales
652 del año 2016 se realizó la ejecución de un proyecto de bacheo muy necesario, se
653 mejoraron sectores críticos y muy transitados. Lo importante de esto es que los
654 trabajos se realizaron de manera profesional, con los equipos necesarios para
655 poder ofrecer trabajos de calidad y que sean duraderos. Otro proyecto importante
656 es la creación de espacios que permitan el tránsito peatonal de manera segura, es
657 por esto que tenemos listos los materiales para construir más de 800 metros de
658 aceras en sectores de alto tránsito vehicular. Ya en construcción un proyecto de
659 200 metros de acera con el cual ofrecemos seguridad peatonal y además nos
660 permitirá solicitar a la Jasec la colocación de alumbrado público en un lugar que se
661 ha tornado conflictivo como lo es el camino al barrio Las Cumbres.

662 Espacio que ya está en función con la apertura y acondicionamiento de una oficina
663 para la prestación de servicios de psicología de forma gratuita a la comunidad, un
664 proyecto presentado por una vecina de la comunidad y que tuvo todo nuestro
665 apoyo y que ha demostrado ser muy necesario ya que a la fecha se ofrecen
666 alrededor de 10 citas semanales. Otra iniciativa que recién inicia y que de igual
667 forma ha sido muy bien recibida por la población es la creación de una escuela de
668 música, este es un proyecto que se está madurando y esperamos tome la fuerza
669 necesaria para que se convierta en autosuficiente siempre con la ayuda y
670 supervisión de la Intendencia y Concejo Municipal.

671 Otras iniciativas que nacieron desde el CMD Cervantes y que podemos mencionar
672 son la pasada campaña de recolección de víveres para los afectados del huracán
673 Otto, actividad que nos permitió enviar 2 camiones con asistencia a las zonas de
674 desastre.

675 Conformación del comité de emergencias, mismo que nos permitió estar
676 preparados ante la amenaza de huracán.

677 Participación activa y de liderazgo por parte del CMD Cervantes en el grupo
678 Juntos por Cervantes, agrupación que trabajó fuertemente para poder ofrecer al
679 pueblo actividades diferentes y nunca antes realizadas en la comunidad como lo
680 fue el exitoso desfile de la luz en el mes de diciembre, previamente en setiembre
681 también se realizó la semana cívica que de igual forma fue muy vistosa y que
682 terminó el día de independencia con una feria donde el 100% de sus expositores
683 eran vecinos del cantón y con un concierto al aire libre gratis para todos los
684 vecinos.

685 Estos son proyectos realizados en nuestro primer año, confiamos en que este
686 2017 se concretaran más obras y actividades que permitan el crecimiento del
687 distrito y beneficio de más vecinos de Cervantes.

688



689

16

690 Informes

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO DE CERVANTES
LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL AÑO 2016

En colones

	PRESUPUESTO	REAL ¹
INGRESOS	664,573,497.78	664,201,639.38
Menos:		
EGRESOS	664,573,497.78	156,865,697.83
SALDO TOTAL		507,335,941.56
Más:	0.00	
Notas de crédito sin contabilizar 2016	0.00	
Menos:	0.00	
Notas de débito sin registrar 2016	0.00	
SUPERÁVIT / DÉFICIT		507,335,941.56
Menos: Saldos con destino específico		453,387,684.87
SUPERÁVIT LIBRE/DÉFICIT		53,948,256.68
DETALLE SUPERÁVIT ESPECÍFICO:		453,387,684.87
Junta Administrativa del Registro Nacional, 3% del IBI, Leyes 7509 y 7729		<u>6,599.04</u>
Juntas de educación, 10% impuesto territorial y 10% IBI, Leyes 7509 y 7729		<u>89,158.35</u>
Organismo de Normalización Técnica, 1% del IBI, Ley N° 7729		2,199.68
Fondo programas deportivos 50% espectáculos públicos		128,661.60
Fondo programas culturales 50% espectáculos públicos		46,697.00
Fondo para obras financiadas con el Impuesto al cemento		179,563,613.46
Comité Cantonal de Deportes		39,526,413.61
Aporte al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (CONAPDIS) Ley N°9303		2,381,522.95
Ley N°7788 10% aporte CONAGEBIO		23,135.12
Ley N°7788 70% aporte Fondo Parques Nacionales		21,209.94
Ley N°7788 30% Estrategias de protección medio ambiente		1,286,461.34



Fondo recolección de basura	78,611,851.04
Fondo Acueducto	114,474,191.62
Mantenimiento caminos vecinales	624,200.00
Fondos solidarios Construcción Edificio Municipal	821,716.13
Construcción campo deportivo Colegio de Cervantes	780,054.00
Compra de instrumentos musicales Banda Talento Musical	3,000,000.00
Construcción Centro Cultural	17,000,000.00
Construcción Centro Diurno Adulto Mayor	15,000,000.00

691 La señora presidenta abre el espacio para cada miembro de concejo que se quiera
692 referir al Informe de Redición de cuentas presentado por el señor Gustavo Castillo
693 Morales Intendente Municipal.

694 Si lo podemos aprobar de una vez , yo no veo nada que tengamos que discutir
695 más claro no puede estar, creo que no solo para nosotros como concejo sino
696 para el pueblo, tenemos un buen criterio de la labor realizada hasta la fecha
697 gracias a Dios, tenemos comentarios muy positivos, como todo habrá alguien que
698 le moleste algo, pero la mayoría de la población esta favor del trabajo realizado
699 por este Concejo Municipal de Distrito por el trabajo realizado.

700 También informa el señor intendente en esta semana lo estamos trabajando,
701 queremos fomentar la imagen de que nosotros no somos una municipalidad, sino
702 un Concejo de Distrito, lo estamos manejando a partir de esta semana la imagen,
703 hacerle saber a la gente de Cervantes, que lo que tenemos es un Concejo
704 Municipal de Distrito no municipalidad, no sé si lo observaron CMD Cervantes,
705 vamos a empezar a vender la nueva imagen que estamos trabajando a partir de
706 de esta semana, estamos enfocados en posicionarlo.

707 Jeannette Umaña Chinchilla, concejal propietaria; todo está muy bien, todo se ve
708 en hechos eso sería mi opinión.

709 Jeannette Moya Granados presidenta municipal, de mi parte los felicito mucho a
710 la intendencia de verdad, han hecho una muy buena labor, lamento mucho no
711 haberlos acompañado en Juntos por Cervantes, a principio lo integramos, luego
712 por muchas cosas de trabajo se me hizo imposible, es muy difícil estar en tanto,
713 pero siempre he apoyado lo que ustedes han hecho, han contado con mi apoyo
714 incondicional siempre, espero que a futuro veamos todos proyectos mejores
715 realizados, saliéndome un poquito del tema ayer se presento en Alvarado el
716 escultor que es muy famoso Fabio Brenes para hacerle al campesino un
717 homenaje, me gusto mucho porque el dona la mitad del trabajo. Yo le dije ; yo
718 siempre definiendo a Cervantes en Alvarado, yo levante la mano y le dije que
719 Alvarado son tres distritos, usted esta hablando de una escultura en Pacayas,
720 pero porque no en Cervantes, Capellades, una escultura que visualice a



721

722

723

18

724 Cervantes, nosotros somos visitados domingo a domingo son proyectos que
725 debemos ir metiendo , si nos vamos dejar algo bonito para Cervantes y creo que
726 tenemos como hacerlo, por lo menos los proyectos a futuro todavía nos quedan
727 tres años .

728 Evelio Castillo Castillo concejal suplente: Yo estoy de acuerdo con la labor que
729 ustedes han realizado, con el asunto del agua se ha manejado bien, todavía
730 quedan proyectos por delante, todo marcha bien a seguir adelante.

731 Jorge Adolfo Aguilar Mora; Felicitarlos, nos gustaría apoyarlos un poco más en
732 algunas reuniones, o hacer algunas visitas con ustedes pero ustedes tienen que
733 entender que nosotros dependemos de un trabajo y un salario que no podemos
734 descuidar y hasta hoy gracias a Dios les hemos dado las armas que han
735 necesitado por lo menos hasta donde hemos podido para ir trabajando, gracias al
736 empeño que ustedes ponen hemos logrado bastante, suficiente, nos quedan
737 algunos detalles como ir mejorando el acueducto que es donde la gente presiona
738 un poco más, a penas tenemos un año de funciones, todavía nos quedan 3 años,
739 yo creo que si seguimos como vamos yo pienso que vamos a dejar un buen
740 Cervantes, no una mejor municipalidad un mejor Cervantes. Hay cosas que no se
741 hicieron y son muy necesarias para la comunidad pero hay vamos para adelante.

742 Jeannette Moya yo pienso que nunca debe divorciarse concejo intendencia
743 siempre hay que estar de la mano eso hace lo que funcione, si uno jala por un
744 lado y otro por el otro no se llega a nada.

745 Luis Ricardo Sánchez Soto, vicepresidente: me han robado las palabras, me
746 parece excelente el informe que han presentado, lo bonito es que todo está ahí
747 son hechos, no quedo en el papel, me parece un año muy fructífero a pesar de
748 ser el primer año, y que empezamos con bastantes problemas. Felicitar a la
749 Intendencia, viceintendencia y al personal administrativo que ha trabajado igual al
750 Concejo Municipal que también a puesto empeño en estos asuntos que se han
751 apoyado hasta donde los recursos lo han permitido, este año que vamos a iniciar
752 también va hacer fructífero con los proyectos que están planteados en el
753 presupuesto, entre más proyectos se logren más se palpa el trabajo.

754 Eladio Jiménez Montero concejal propietario: Felicitarlos por el trabajo que han
755 logrado, con lo poquito o mucho Cervantes se ha modernizado, como yo decía en
756 campaña si se toca un punto hay que hacerlo pero bien hecho. Nosotros
757 tenemos que poner la cara nosotros no atenernos, somos del cantón pero
758 demostrar que somos competentes a nivel de cantón. Hemos salido bajos pero
759 porque en el pasado no se hicieron las cosas que tenían que ser, yo pienso que
760 si nosotros seguimos así levantamos el distrito y se levanta el cantón. Los felicito
761 porque el 80% del Concejo son ustedes intendencia, la administración la tienen
762 ustedes saben el teje y maneje de la municipalidad y si ustedes se movilizan el
763 Concejo Municipal lo logra porque la mayor parte de nosotros venimos aquí un
764 rato y a veces se nos dificulta pero la b se y la administración de la
765 municipalidad esta bajo la intendencia, nuevamente los felicito.

766 Gustavo Castillo intendente, primero que todo agradecimiento a ustedes como
767 miembros de Concejo, vamos de la mano, no he tenido experiencias anteriores,



768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814

pero por lo menos aquí no se presentan trabas de tipo color político, todos vamos enfocados en el presupuesto al desarrollo del Distrito, el poder de realizar bien la labor es el trabajo en conjunto, lo que yo no domino Lorena ella me mete el hombro y así vamos, lo importante es que la carreta se va jalando parejo, y gracias a los funcionarios también, como yo lo mencionaba acá con hechos tan simples como , suministrar las herramientas necesarias no podremos pretender que se hagan las cosas con las manos, pues eso ha ayudado al personal con el equipamiento se motive con las cosas que se requieren, no se cual es la palabra , si soy visionario pero tengo una buena expectativa para este año, los proyectos creo que vamos a poder lograr, ya hoy arrancamos con la acera de las cumbres y la gente ve la diferencia de los trabajos que gracias a Dios se están llevando, con un back hoe que esta acondicionando el terreno lleva cuatro días, se han planificado bien los trabajos.

Lorena Gómez Valverde viceintendente: se levantó la acera haciendo los drenajes tomamos en cuenta la recomendación del constructor con eso se va a disminuir el agua que antes llegaba a donde vivía Eladio continua exponiendo el señor intendente va ser mucho menos agua que va a llegar a ese sector conflictivo, todas estas obras se están llevando a cabo responsablemente y lo mejor créanme y suena feo que uno lo diga lo estamos haciendo con la total transparencia para que el pueblo tenga confianza en nosotros.

Jeannette Moya así tiene que ser, más bien yo quisiera que esta rendición de cuentas sea suministrada a la comunidad por medio de facebook .

Lorena si esta rendición de cuentas se debe presentar a ustedes como Concejo municipal , luego de su aprobación al pueblo.

De mi parte los felicito, del caso y esa parte que hablo Gustavo de la motivación al personal es muy buena, a mi me partía el corazón verlos trabajar a los funcionarios en las condiciones en que lo hacían la verdad es inhumano como ellos trabajaban.

Lorena Gómez Valverde; viceintendente, talves suene repetitivo las palabras pero yo también quiero dar las gracias, nosotros aquí hemos tenido proyectos de proyectos, pero en nada nos han frenado, nos han dicho plántenlos mejor, pero nunca se nos ha dicho eso no se hace, soy muy optimista que este año va hacer mejor, nosotros desconocíamos como leer un presupuesto, ya lo hemos logrado, las municipalidades trabajan muy diferente a una empresa, todo eso lo hemos ido pasando y hemos aprendido, estamos trabajando con mucha honestidad, mi papá me ha dicho usted barre, pero si barre bien marca la diferencia, y eso tiene que ser en todo lado marcar la diferencia, y yo siento que este Concejo lo esta haciendo, no es por nada pero nosotros estamos trabajando con mucha honestidad y transparencia, yo estoy muy optimista que este año va hacer mucho mejor. Nosotros hemos hecho todo el levantamiento del acueducto cosa que no existía, de todo esto van hacer las investigaciones de los proyectos que van en el extraordinario. También está ahí lo del cierre técnico y todo en lo que a trabajado Viviana en los proyectos de la red vial, es un trabajo que no se ve porque es de escritorio pero es la base de lo que vamos hacer.



815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861

20

Sometido a consideración y aprobación: El informe de Rendición de Cuentas, presentado por el señor Intendente Municipal, correspondiente al período 2016, con los votos afirmativos de los señores (as) concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Eladio Jiménez Montero, se aprueba Definitivamente aprobado. Que se divulgue en la página del Facebook del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes.

2-ADJUDICACIÓN PARA COMPRA DE MATERIALES DE CAÑERÍA

Presenta el Intendente Municipal, tres cotizaciones (proformas) para la compra de material de cañería, esto en vista de la necesidad con que se requiere el mismo.

1-Almacén el Colono, por el monto de ¢1.132.466.00, pero de todo el pedido no están cotizando todo el pedido.

2-Ferreplaza, de Humberto Ulloa, por el monto de ¢1.135.000.00, estas dos primeras son ya sin impuesto

3-Ferretería Santa Rosa, por el monto de ¢1.132.670.00 con el impuesto ya calculado.

Y en esta cotización el material es de buena calidad Durman cedula # 40, me parece que la más recomendada por calidad es esta última.

Analizadas las cotizaciones, se acuerda y autoriza al Intendente Municipal efectuar la compra de material de cañería a Ferretería Santa Rosa, por el monto de ¢1.132.670.00. Acuerdo Firme.

ARTICULO VI

ASUNTOS VARIOS

Eladio Jimenez Montero expone: Mi propuesta es ver si Gustavo me puede acompañar el próximo miércoles a la Asamblea.

Indica Gustavo para la otra semana nosotros tenemos que ir a la Asamblea, pero vamos con la agenda a full, a las 9:30 am a Comisión de Municipales, y después a reunión de FECOMUDE, que la convocatoria es para nosotros dos Lorena y mi persona. Si es antes de las 9:00am, una reunión es con el diputado Marco Vinicio Redondo y otra con Jorge Rodriguez, el asunto ver como mejoramos la seguridad del cantón, pero la propuesta mía es mandar nota a los siete diputados de la provincia.

Sometido a consideración con los votos afirmativos de los señores (as) concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Eladio Jiménez Montero, se aprueba la propuesta presentada por el concejal Eladio Jiménez de solicitar la colaboración de los siete diputados de la provincia para que interpongan sus buenos oficios para lograr el mejoramiento de la seguridad del cantón. Acuerdo firme.

Ricardo Sánchez Soto, el tema mío es sobre la audiencia con el señor Presidente de la República y el planteamiento de la agenda.

Informa el señor intendente municipal, que los puntos de la agenda son enfocados en los puntos ya antes tratado y acordados, lo único es que con la ayuda de Viviana Varela y Lorena se mejoró la redacción.



862

21

863

864

865 Hoy un vecino de la comunidad se acercó a mí y me hizo mención que él esta
866 planteando la posibilidad de una visita del señor Presidente de la República a
867 Cervantes, habrá que ver, es el hijo de Mario Orozco Roses.

868 Adolfo Aguilar concejal, me parece que nosotros debemos seguir insistiendo la
869 audiencia allá con el señor Presidente.

870

871 Manifiesta el señor vicepresidente Luis Ricardo Sánchez, el tema de agenda es lo
872 que vamos a tratar, y dentro de esto la solicitud de audiencia de manera formal.
873 Informa Lorena que dentro de los temas que van en agenda son los proyectos
874 detallados en el presupuesto extraordinario.

875 Se acuerda y se le solicita a la señora Vice intendente que resuma los temas de
876 agenda y se presenten la otra semana.

877 Acuerdo :En forma unánime y firme se acuerda convocar a los miembro del
878 Concejo Municipal, anterior para que brinden información sobre el tema del caso
879 del señor Luis Morales.

880 ARTICULO VII

881 Cierre de Sesión.

882

883 Se concluye la sesión al ser la 7:20p.m.

884

885

886

887

888

889 Jeannette Moya Granados

890 Presidenta Municipal

Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal