



1 CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES
2 TELEFAX 2534-83-10
3

4
5 SESION ORDINARIA
6 ACTA N° 35

7 Acta número treinta y cinco de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo
8 Municipal de Distrito de Cervantes, el veintinueve de agosto del dos mil diecisiete,
9 a las diecisiete horas con treinta y cinco minutos, con la asistencia de los
10 concejales:

11 MIEMBROS PRESENTES

12 Jeannette Moya Granados	Presidenta
13 Luis Ricardo Sánchez Soto	Vicepresidenta
14 Anderson Calderón Brenes	Propietario
15 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
16 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario

17 FUNCIONARIOS

18 Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
19 Ana Lorena Gómez Valverde	Vice intendente
20 Thais Araya Aguilar	Secretaria

21 MIEMBROS AUSENTES

22 Eladio Jiménez Montero
23 Carolina Brenes Solano
24 Grettel Jiménez Aguilar

25 VISITANTES CON AUDIENCIA.

26 Gerardo Valverde Vargas, Guido Aguilar Calderón, funcionarios municipales.
27 Ing. Víctor Carvajal y acompañantes: Sr, Rafael Meza Moya , Licda Dahalma
28 Priscila Quesada Rojas, Felipe Pacheco.

29 Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la presentación de la
30 siguiente agenda;

31 ARTICULO I: ORACION

32 ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES:

33 Convocados los funcionarios municipales: Gerardo Valverde Vargas, y
34 Guido Aguilar Calderón.

35 2-Ing. Víctor Carvajal; y acompañantes: Sr. Rafael Meza Moya,
36 Licda. Dahalma Priscila Quesada Rojas, Luis Felipe Sanabria

37 ARTICULO III:LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

38 ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA

39 ARTICULO V: INFORME INTENDENCIA

40 ARTICULO VI: CIERRE DE SESIÓN.



41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81

Agenda. Aprobada Definitivamente Aprobada.

ARTICULO I:

ORACION: A cargo del concejal Anderson Calderón Fernández

ARTICULO II:

ATENCION A VISITANTES

1- Presentes los funcionarios municipales: Gerardo Valverde Vargas y Guido Aguilar Calderón, toma la palabra la señora Presidenta Municipal Jeannette Moya Granados, muy buenas tardes compañeros, el motivo de la convocatoria que les hicimos yo quería y el concejo en sí acordamos y queremos hacerles unas preguntitas, gracias; queremos saber si ustedes en algún momento advirtieron a la Intendencia anterior del problema tan serio que tiene de agua el proyecto de Luis Morales.

Manifiesta el funcionario Gerardo Valverde Vargas; básicamente en ese entonces nosotros dos automáticamente dijimos no, ahí no hay, porque nosotros conocemos el sistema de acueducto la red de todo el acueducto de Cervantes, el más cercano es uno de dos pulgadas que viene demasiado bajito que viene para los tanques emergentes que es el que le da el agua al sector de la Casita para arriba como va por gravedad no nos da el sistema entonces desde que empezaron ese proyecto nosotros dijimos de donde van a traer el agua, porque el agua de las Aguas es muy pequeño a penas para ese asentamiento, y el de dos pulgadas de los Angeles de Pacayas no nos da porque es demasiada poquita agua, no sé quién o como dio permiso para que empezara ese proyecto a trabajar, porque nosotros dos desde un principio dijimos no porque es un chicharón para nosotros dos, automáticamente no se el alcalde o alcaldesa quien esté más o menos tiene nosotros los más viejos de trabajar en esto del acueducto se puede o no se puede, si nosotros decimos que no es por algo, pero hasta ahí estamos cumpliendo nosotros dos manifiesta el señor Gerardo Valverde.

Manifiesta el funcionario Guido Aguilar Calderón siempre dijimos que no fueron dos partes donde dijimos que no, que es donde Luis Morales y Arlet Fait abajo, dos partes donde rotundamente no se puede, no hay para esos dos casos dice el señor Aguilar Calderón.

Manifiesta la señora presidenta Jeannette Moya, dada las circunstancias al dar el visado es un problema que se viene para la municipalidad porque como se hace en ese momento para poder decirle a esta gente, que aquí tenemos una parte, no tenemos una barita para tocar y que nazca el agua, o sea es un problema heredado que tiene este concejo con serios problemas porque nos pueden hasta demandar por una mala decisión, porque se debió prever eso y si ustedes lo advirtieron yo lo que quería saber si ustedes con conocimiento de causa como

82

83

3

84 fontaneros con la experiencia que tienen acá en esta municipalidad habían
85 advertido a la Intendencia que no se podía dar ese visado.

86 Comenta el señor Gerardo Valverde, básicamente a nosotros nos dicen si se
87 puede no se puede, con Gustavo revisamos los planos, si tenemos duda
88 entonces, vamos al campo, vamos al lote indicado si nos llega el tubo de x
89 diámetro que es el tubo madre, entonces es mejor y vamos al campo a revisarlo
90 todo eso y ahí constatamos, pero ya así como firmados no, manifestando el señor
91 Guido Aguilar que son muchos lotes, así no se puede.

92 Le indica la señora Presidenta al señor Gustavo Castillo, Intendente tiene alguna
93 pregunta, manifiesta Gustavo no; este más que todo la convocatoria es y para
94 que ustedes los sepan es porque el Concejo yo fui claro desde un principio
95 cuando nosotros ingresamos acá que ustedes me externaron siempre esa
96 posición y que la negativa de ustedes siempre fue esa negar esa situación con
97 la problemática de agua y que el concejo sepa que ustedes desde un inicio
98 siempre claros con esa situación donde están ese proyecto y el de Arlett ,
99 inclusive manifiesta el señor Aguilar Calderón el año pasado en diciembre que se
100 fue Alba , yo dije no hasta que venga Gustavo , en enero la pongo antes no , por
101 lo mismo antes no, y yo le dije a Tavo yo la pongo pero hasta ahí, pasa esto y
102 esto, pero ahí no hay agua, y ahora hay problema con esta gente, ahí hay dos
103 casas construidas con costo hay un poquitico para una y no queda para la otra y
104 son más lotes y que se puede hacer ahí, lo que es donde Arlett Fait y Luis
105 Morales no se puede.

106 Comenta el señor vicepresidente Luis Ricardo Sánchez; ustedes que conocen el
107 tema ustedes creen que hay alguna forma de traer agua para resolver el
108 problema, comenta Guido Aguilar, está difícil , comenta Gerardo Valverde que
109 hasta no se cuente con un acueducto nuevo, que supuestamente está
110 caminando, hasta que no esté caería al tanque Manuel Ulloa entonces ahí sí se
111 puede porque prácticamente el agua del rebalse los Angeles de Pacayas y se
112 mantiene ese tubo lleno ahí sí, se sale de ese problema, pero mientras tanto se
113 le quita el agua para eso, se queda seco el centro, hasta no pegarnos de ese
114 otro naciente se dataría de agua , al momento no porque queda seco el centro.

115 Solicita la palabra el concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora, consulto esto la sabía la
116 Intendencia y el Concejo, responde Guido que ellos se lo dijeron a Alba ,ya ahí
117 no sé del concejo, consulta la presidenta a los funcionarios, o sea a ustedes
118 nunca los llamo el concejo para tomarles parecer , manifiesta Gerardo Valverde
119 aquí estando sentados aquí es una muerte de obispo, nunca nos traen, Guido lo
120 comentamos con Alba ahí no refiriéndose al concejo.

121

122

123

124

125 Interviene el señor Intendente Gustavo Castillo, ustedes siempre fueron muy
126 claros en decir no, Manifiesta el señor Valverde Vargas si nosotros decíamos
127 que sí automáticamente nos hacen firmar , con la firma mía y la de Guido
128 tenemos que ver de dónde sacamos el agua y no la tenemos, entonces nosotros
129 seríamos los responsables por conocer todo lo del tema del acueducto, entonces
130 nosotros nos cuidamos en ese tema y ya uno conoce donde hay y donde no hay.
131 El concejal Aguilar Mora, solicito al Concejo que ellos se queden ahora para que
132 escuchen si nos hacen el favor.

133 La señora Presidente externo mis agradecimientos muchachos y estamos para
134 servirles el concejo y ustedes lo saben, cuando tenga alguna observación o algo
135 no lo duden en venir siempre vamos a estar anuentes a escucharlos y ayudarlos
136 en lo que podamos.

137 2- Se continúa con la atención a visitantes, atendiendo al Ing, Víctor Carvajal, y
138 compañeros señores Rafael Meza Moya , . Dahalma Priscila Quesada Rojas,
139 Felipe Pacheco.

140 Mucho gusto bienvenidos, buenas tardes , tienen quince minutos, no sé quién va
141 a exponer; Buenas tardes expresa yo soy Ing, Víctor Carvajal Solano, en este
142 caso representó a Rafael Meza como dueño de unas propiedades, unos lotes
143 que él tiene en el sector de Las Aguas, allá arribita, no se sí ustedes se ubican
144 bien, entonces hemos tratado a través de don Gustavo de hacer la gestión de
145 los diferentes servicios de los lotes requieren y pues él nos comunica que había
146 elevado el caso al concejo para su análisis y ese es el motivo de la visita que
147 nos indiquen que situación hay porque bueno desde el punto de vista legal, los
148 documentos nos respaldan que es el plano con visado municipal por la institución
149 en el dos mil quince y a partir de ese momento para acá se ha venido haciendo
150 diferentes gestiones las propiedades están inscritas, pago de impuestos etc y
151 obviamente la finalidad en este momento es habilitar los lotes para venderlos
152 lo normal de cualquier negocio en la venta de los lotes y para eso, en su
153 momento lo hable con don Gustavo en una solicitud , bueno presente al concejo
154 informándole las obras que se iban a realizar en ese momento, acera, cordón y
155 caño de los lotes y bueno presente un presupuesto de la inversión y él me dijo
156 que lo paso al concejo y que el concejo lo había rechazado , más bien el motivo
157 de nuestra visita es venir a que ustedes nos expongan que es lo que pasa
158 específicamente porque obviamente el interés es tener los lotes habilitados para
159 la gente que esté pensando comprar para construir y el que construye necesita
160 agua, entonces queremos aclarar esa situación.

161 Manifiesta la señora Presidenta Jeannette Moya Granados, vea ese es un
162 gravísimo problema y usted lo está diciendo, el que construye quiere agua, aquí

163

164
165 como pueden observar tengo a los dos compañeros fontaneros de la
166 municipalidad les dije que se quedaran porque precisamente quería hacerles
167 unas preguntas hoy aquí con el concejo nosotros para saber cómo está realmente
168 como estamos en ese asunto, sería una irresponsabilidad de parte de este
169 concejo darles a ustedes los permisos de construcción a sabiendas que esa
170 pobre gente no van a tener agua vean yo no entiendo, ni logro entender cómo
171 se visaron esos planos anteriormente a sabiendas que tenemos serios problemas
172 de agua ellos nos están diciendo que no hay agua para abastecer agua todavía
173 hasta que no se haga un trabajo ya proyectado, que tenemos que hacer de traer
174 una naciente y conectarla a otro tanque para poder abastecer ese lado de la
175 comunidad, el motivo por el cual esté Concejo Municipal rechazo eso fue por eso
176 porque no somos tan irresponsables de traer gente a la comunidad o vender un
177 lote nosotros sabiendo que no les vamos a poder dar agua me entiende no
178 tenemos ahorita la posibilidad estamos apenas en inicio de hacer un estudio
179 para poder ver cómo hacemos porque aquí primeramente el acueducto es
180 obsoleto tiene muchísimos años desde mil novecientos sesenta y nueve, ya no
181 da abasto se hizo en aquellos años para una población, no se vislumbró que
182 Cervantes fuera a crecer tanto, me entiende si yo vengo y le digo le vendo un
183 lote usted me lo compra pero como voy a tener la conciencia que esa persona va
184 a batallar con el agua porque no la hay y es un servicio que todos necesitamos,
185 necesario para la vida por eso fue que nosotros tomamos la decisión de
186 esperar y decir todavía no podemos dar esos permisos de construcción no
187 somos tan irresponsables como los anteriores para poder visar un plano o dar un
188 permiso de construcción a sabiendas que luego va a venir la comunidad en pleno
189 aquí a sonarnos las ollas porque no tiene agua, me entiende yo quisiera que
190 usted me comprenda, yo sé que ustedes dirán que irán a términos legales los
191 entiendo.

192 Intervención; Yo soy José Rafael Meza Moya, mucho gusto manifiesta la
193 señora presidente, soy el dueño de esos veintiún lotes, yo la entiendo, y la
194 entiendo tanto que yo fui tres períodos regidor en la municipalidad de Paraíso,
195 hay una cosa que precisamente y siento que yo como se lo dije a Gustavo ahí
196 existen un montón adherentes de inicio, que no son adherentes a mí, son
197 adherentes a la administración anterior que eso al final de cuentas le creó
198 derecho a la constructora la Paraíseña que después viene y me paga a mí con
199 veintiún lote, yo lo primero que le dije a la Paraíseña yo de echo estoy en el
200 acuerdo siempre y cuando estén los visados de los lotes y me responden eso no
201 es ningún problema y porque también reconozco y así lo dice la Ley de
202 Planificación Urbana en el momento que una municipalidad visa un plano
203 catastrado a un ciudadano le está diciendo está en capacidad de dotar servicios.
204

205

206

207 Yo sé que ustedes, los anteriores, más bien todo esto me ha traído a mí , más
208 bien tuve que esperar que este Concejo de Distrito en la persona de Gustavo,
209 manda al registro de la propiedad para que desinscriba una toda una serie de
210 planos y dentro de esos iban los veintiuno mío, parte de los míos, entonces yo
211 se le he dicho a Gustavo, yo he sido paciente, yo no vengo a polemizar, vengo
212 dispuesto a colaborar, a ayudar , que como podemos hacer yo puedo poner un
213 tanque en la propiedad y les suministro un poco de agua para que por lo menos
214 en una primer etapa se me concedan diez pajas de agua, porque inclusive yo
215 tengo ya el uso de suelo aquí, ya pague los treinta y nueve mil colones de
216 derecho de instalación para la paja de agua, entonces yo inclusive yo traigo a la
217 licenciada yo vengo precisamente a que nos entendamos sin el afán Dios guarde
218 lo mínimo que yo quisiera es llegar acusar al Concejo de Distrito, y a mí me
219 interesa. porque ustedes saben desde el punto legal el hecho de que ya eso se
220 segrego y tener planos visados le creó derechos a terceros y al final de cuentas
221 yo entiendo toda la problemática del agua, así como aquí en Cervantes como en
222 Paraíso y más bien en el caso de Cervantes y Paraíso yo siento que les ha
223 cogido tarde desgraciadamente el área metropolitana empuja para acá, ya en
224 Tres Ríos y en Cartago es poco lo que queda y se agrava un poquito ahí en
225 Paraíso que también se dan los problemas, y a esto hay que buscarles la solución
226 en ese aspecto, pero sí yo repito si a mí en un inicio el señor de la Paraíseña me
227 dice que no le puedo dar los planos visados, yo le digo no señor yo un plano sin
228 visar no le acepto como voy a comprar algo así él me dijo no se preocupe todo
229 esta con uso de suelo y visado entonces vine inclusive pague como siete o diez
230 pajas de agua del total de los veintiún lotes que yo tengo, allá yo sé dije a
231 Gustavo ahí siguen los desordenes de la Paraíseña que ya ese no es asunto
232 que a mí refiere, tanto es así que yo contrate al Ingeniero Víctor Carvajal para que
233 parte de los veintiún lotes me hiciera parte de cordón y caño , le pusiera la
234 electricidad y le dije vaya al concejo de Distrito o vaya donde Gustavo y presenta
235 el proyecto y cuanto es el impuesto que tenemos que pagar por el movimiento
236 de tierra que hicimos ahí y por la construcción de la acera fue cuando yo creo
237 Gustavo le paso el documento al concejo que nunca nos dijo vale una peseta, o
238 vale un millón, pero yo les repito tienen que entenderme ustedes que yo hice
239 una inversión no vengo a pedir que me den las veintiún pajas de agua , yo se lo
240 dije a Gustavo yo vengo de buena fe por lo menos ahorita con diez y con el resto
241 yo me comprometo aquí ante ustedes que eso lo dejamos a cuando ya ustedes
242 tengan una solución de lo que ustedes están hablando y tenga una solución
243 definitiva, el problema que conlleva conmigo es que ya yo hice una inversión como
244 tal y sino recurro a la vía legal, que no es nuestra intención ni mucho menos

245



246

247

248 tranquilos yo se lo dije a la abogada vamos y me acompaña nada más, ni nos
249 interesa caer en eso.

250 Interviene el concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora, bueno tres cositas; un
251 movimiento de tierra que se hizo sin permiso, interviene Gustavo y dice que sí, el
252 que ustedes solicitaron fue para la red, continúa Adolfo Aguilar bueno aquí
253 tenemos a los dos fontaneros, consulto ustedes creen que ahí hay agua para
254 diez casas.

255 Manifiesta el señor Gerardo Valverde, no más bien, en este momento lo que le
256 cae al tanque apenas para suministrar el gasto y si nosotros le quitamos el agua
257 a esa tanque para diez casas queda todo el resto bajo, más bien hoy andábamos
258 viendo ahí en los caprinos y hacer de tripas chorizo del poquito de agua que está
259 llegando apenas para esa gente, ya para diez casas no se podría, otro punto
260 indica Jorge Adolfo Aguilar concejal, el agua aquí en Cervantes es por gravedad
261 esa parte está muy alta ya la intendencia anterior ellos le advirtieron y ahí está
262 gravado ellos le advirtieron a la intendencia anterior que ahí no se podía dar
263 permisos para el agua.

264 Manifiesta el señor Meza Moya, ese no es problema mío entiéndame, a esos
265 irresponsables el Concejo de Distrito debiera denunciar ante el Ministerio Público
266 no a terceros que no tienen nada que ver con los errores ni ustedes tampoco
267 son responsables, pero desgraciadamente aunque sea concejo nuevo no los
268 exime, ni pueden decir borrón y cuenta nueva, la legislación es muy clara, la
269 resolución que les da el registro público les dice claramente a ustedes eso está
270 materia esta precisamente normada por la Ley Planificación Urbana y esta ley
271 es clara no sé si es el artículo 41 dice el visado que lo da solo las
272 municipalidades, y la municipalidad que visa un plano es porque está diciendo
273 que hay servicios, o sea yo entiendo, el error no soy yo dice el señor Meza Moya,
274 si a mí desde un inicio me dice que ahí no se puede, que la Paraíseña por debajo
275 de la mesa o no sé qué ya eso no es asunto que me incumbe eso quiero que
276 quede claro, yo simplemente vengo a pedir que entremos en un arreglo, ni
277 siquiera vengo a exigir, vengo con toda la disposición bueno si ustedes me
278 dicen ponga un tanque de almacenamiento de cinco mil litros. Interviene el
279 concejal Jorge Adolfo Aguilar, el punto es que no tenemos en este momento ni
280 para llenar ese tanque, continúa el señor Rafael Meza expresando pero en un
281 lote que no es lo mismo y ahí hay dos casas construidas, una que está en
282 construcción y otra ya construida, entonces eso me da más poder a mí para
283 exigir y como la tesorería de aquí me cobra el derecho de la paja de agua porque
284 en ese momento no me dieron no miren no se puede. Consulta el señor Jorge
285 Adolfo al señor Intendente y fue en este Concejo Gustavo que se cobró ese

286

287
288 derecho de instalación responde Gustavo tendría que revisar, aquí muestro la
289 documentación con los recibos de cancelación indica el señor Meza Moya, revisa
290 la señora presidenta la documentación y efectivamente los recibos tienen fecha
291 27 de marzo 2017, a las 9:29^a.m.

292 Interviene el concejal Jorge Adolfo Aguilar, bueno de todos modos ustedes saben
293 que ustedes hacen hoy la presentación y nosotros esto lo vamos analizar y
294 tenemos diez días hábiles para contestarles .

295 Manifiesta el señor Meza Moya por eso les digo si a mí en ese momento me
296 dice, entonces digo para que voy a invertir y para que iba yo a buscar al Ing,
297 Víctor Carvajal para que me trabajara en estos lotes y ahora ustedes me salen
298 con esto, también la semana pasada que vine hablar con Gustavo pague los
299 impuestos municipales de esos lotes, me los cobran entonces, yo con todo respeto
300 el interés mío no es polemizar, ni mucho menos llegar a extremos Dios guarde, si
301 yo sé lo que es servir a la comunidad, al final de cuentas por bien que uno quiere
302 quedar termina siendo el malo yo los entiendo yo no vengo a decirles démen las
303 veintiuna paja de agua, ayudemén con diez y yo les prometo y les sostengo la
304 palabra, que quede grabado, hasta que puedan resolver el problema como usted
305 lo plantea , yo vendré de nuevo, pero ahorita hay una serie de hechos que me
306 benefician, para que me los cobraron esos derechos me hubieran dicho es más
307 yo ni siquiera hubiera contratado a Víctor, porque esperanzados que la Paraiseña
308 haga lo que tiene que hacer bueno y lo peor de todo que ustedes saben que es
309 hasta un funcionario público , disculpen que me altere , así como ustedes se
310 deben de sentir defraudados de la Paraiseña también yo se lo dije a Gustavo
311 busquemos un arreglo de esos derechos de pajas de agua , que ustedes me
312 digan bueno compren un tanque de cinco mil litros ojala para mantener esas
313 diez pajas de agua, no con lo otro, sino me ayudan con eso si me ponen entre la
314 espada y la pared e ir a l vía legal demostrar que estoy siendo víctima de esta
315 situación, que yo la comprendo y que al final de cuentas desgraciadamente
316 ustedes están pagando por los errores , por las malas decisiones que tomaron el
317 gobierno local como tal, en el derecho público y la administración pública ustedes
318 hoy día no pueden derogar eso se dio y ahí está , inclusive hasta la
319 administración como tal ejecuto, los visados están firmados por la antigua
320 intendente, que me digan ustedes miren que habría que revisar la firma o las
321 malas decisiones que tomaron el gobierno local, bueno pero no es a mí sino a
322 quién firmó.

323 Si me disculpan cinco minutos, voy a ser breve; solicita la Licda. Dahalma
324 Priscila Quesada Rojas, si me permiten. Son cuatro errores como dice él, , los
325 planos están debidamente visados desde el año pasado recibieron el documento
326 para la paja de agua, si creían que había algún xxx el proceso presentado en el
327

328

329 registros público fue el error más grande detuvieron el proceso un año , les
330 notificaron y nunca se apersonaron ni comunicaron nada y el proceso estuvo
331 entrabado un año, imagínesen los daños y perjuicios causados espero que
332 ustedes por lo menos no es solo leer el por tanto sino el análisis completo de
333 toda la sentencia de lo que dice, preferible el primero para las pajas de agua
334 dicen que no hay agua y ahí hay dos casas en construcción, nada nuevo.

335 Interviene el señor concejal Jorge Adolfo Aguilar nos está asustando o que, no, no
336 le responde la licenciada Quedada Rojas de la mejor manera, es que yo hablo
337 muy fuerte y es mi manera de ser, lo que no queremos son problemas se ha
338 invertido demasiado ahí.

339 Interviene el Ing Víctor Carvajal; soy ingeniero civil, tengo diecinueve años
340 egresado del colegio de ingenieros, he sido ingeniero de la municipalidad de
341 Paraíso he tenido contacto con la municipalidad de Cartago, y por jurisprudencia
342 de otros casos que se han ido a Sala IV etc, etc no es meter miedo es dar un
343 poco de referencia a lo que pasa cuando hay un acto dado, porque ese año que
344 se perdió de ese trámite en el registro lo que vino hacer fue cumplir los plazos
345 posibles de revocatorias que se hubieran dado los mismos planos o sea ya eso
346 está consolidado son fincas, son fincas independientes con derechos adquiridos
347 lo dice el artículo de la Ley Planificación urbana dice que los planos visados
348 adquiere los derechos , es una cuestión meramente .

349 Interviene el Concejo Jorge Adolfo Aguilar Mora; talvez otro punto, ustedes
350 dicen que eso es un proyecto, responde el Ing Carvajal no bueno , no sé cómo
351 lo tramitaron aquí, en realidad don Rafael tiene veintiún n lote. Manifiesta Jorge
352 Adolfo se dice que es un proyecto de vivienda, usted que trabajó en la
353 municipalidad es consciente que cuando se hace un proyecto de vivienda
354 primero presentar un diseño de sitio., le aclara el señor ingeniero Víctor Carvajal
355 al señor concejal Aguilar Mora, yo se lo puedo explicar bien, el procedimiento
356 usted tiene una finca usted hace el trámite del proyecto ante las instituciones
357 correspondientes y después de eso pasa a las instituciones que aprueban el
358 proceso constructivo y viene la presentación catastral para que se registre junto
359 con un acuerdo de concejo la segregación de cada lote para que la gente pueda
360 segreggar los lotes individuales y una vez segregados la municipalidad los visa.

361 Manifiesta Jorge Adolfo Aguilar aquí de la Paraíseña no hay nada nada usted
362 registra los registros, Tiene que ver la administración como fue dice el Ing,
363 Carvajal., claro los invitamos dice el concejal Aguilar Mora y no vinieron.

364 Manifiesta el señor Meza, tanto el ingeniero y quién les habla hemos tramitado tipo
365 de urbanización con todos los requisitos, antes de tramitar tiene que haber una
366 nota de la municipalidad donde se indique va haber agua, como lo hizo la
367 Paraíseña aquí eso no lo logro entender, pero el visado nos da el derecho a

368

369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409

nosotros ese es el gran problema y como se los digo no es mi intención polemizar , ni que le embarquen el sueldo al intendente o la administración anterior conjuntamente con el intendente anterior tienen que responder.

Bueno señores manifiesta la señora presidenta Jeannette Moya Granados vamos analizar el caso, si les puedo asegurar que no estamos en capacidad de obstaculizar a nadie , no estamos aquí con esa visión, aquí estamos para ver un pueblo desarrollarse, lo que estamos es molestos como la intendencia anterior y ahora que los compañeros nos aclaran que ellos le advirtieron que le dijeron no se puede visar y ella lo hizo irresponsablemente.

Solicita la Licda Dahalma Quesada Rojas que conste en actas que nosotros venimos aquí en son de Paz.

Comenta la señora presidenta que vamos analizar el caso esto tiene que solucionarse , no les puedo prometer nada pero lo vamos analizar en la medida de lo posible a ver que se puede hacer, muchas gracias.

Se reirán los señores visitantes, al igual la señora presidenta expresa los agradecimientos a los funcionarios municipal, por haber asistido a la convocatoria.

ARTICULO III

LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

Consulta la señora Presidenta Municipal, al señor Intendente del porque se le cobro las pajas de agua a este señor, responde Gustavo no sé, con las pajas de agua yo no tengo nada que ver, con las disponibilidades si las doy.

Interviene el concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora, de todos modos esto hay que manejarlo tranquilamente hay un abogado que dice que el permiso de construcción no da derecho al agua, lo que hay que hacer es averiguarnos bien para fundamentar.

Interviene el señor vicepresidente municipal, de acuerdo a lo indicado por la licenciada Silvia Navarro y la Topógrafa Gabriela Lacayo, ellas enfatizaron que el visado no garantiza los servicios.

La alternativa es buscar más agua, porque aunque la culpa no es de nosotros si es nuestra responsabilidad.

Manifiesta Gustavo sí los lotes están visados hay que dar los servicios, ahí está Jeannette Moya de testigo que nos dijo Junior, están visados hay que dar los servicios, comenta Jorge Adolfo Aguilar, lo que pasa es que cuando se le hablo de ese, el bajo y dijo que por lo menos se le dé un servicio, ya no los tres porque el cayó a la razón que él es conciente que eso es así, pero de todo modos tenemos que hacer las averiguaciones.



410

11

411

412

413 Expresa la señora Jeannette Moya Granados, ya el problema lo tenemos; que
414 procede parar esto con un proceso legal a la Intendencia anterior, me lo dijo
415 Junior, es la única manera, interviene Gustavo pero que ganamos con eso
416 llevamos un setenta y cinco por ciento de perder .

417 Manifiesta Luis Ricardo Sánchez Soto vicepresidente, La alternativa es buscar
418 más agua, porque aunque la culpa no es de nosotros si es nuestra
419 responsabilidad.

420 Responde el señor Intendente, si claro don Ricardo , pero las alternativas de
421 buscar más agua son difíciles, nosotros fuimos aforar esa naciente y los estudios
422 que tiene son muy altos, en comparación a lo que aforamos, está dando muy por
423 debajo de las alternativas que teníamos, segundo los parceleros para riego no es
424 para ocho meses, estamos hablando ahorita si acaso ocho o nueve meses, no
425 son fáciles.

426 A él se le puede dar el permiso, pero de donde tomamos el agua; indica el
427 concejal Aguilar Mora.

428 Comenta el señor vicepresidente, no hay alguna posibilidad donde buscar más
429 opciones.

430 Responde la señora que la presidenta ya Beto lo explicó, más claro no nos
431 puede quedar , en estos momento dice el concejal Aguilar Mora en estos
432 momentos no hay agua ni para una casa, yo pienso que aquí lo más sabio es
433 mandar a llamar a esta muchacha con urgencia, denunciarla dice la señora
434 Presidenta, no dice Jorge Adolfo , primero es hablar con ella , talvez ella nos
435 pueda ayudar a ver como hizo ella, a sabiendas de que ya ellos les habían
436 advertido que no había agua ahí.

437 ACUERDO: Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados,
438 Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Anderson Calderón
439 Brenes: SE ACUERDA: con carácter urgente la comparecencia de los miembros
440 del anterior Concejo Municipal e Intendencia Municipal, a la Sesión Ordinaria del
441 martes 5 de setiembre a las 5;30p.m, para tratar asunto de suma importancia, por
442 lo tanto se ruega su puntual asistencia.

443 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE.

444 Otro punto para cerrar el tema , comenta Gustavo Castillo, la licenciada dijo del
445 proceso que se envió al registro nacional, y de que a nosotros se nos notificó en
446 varias ocasiones , yo nunca recibí una notificación del registro voy a consulta a
447 Silvia porque es un proceso que ella llevó, voy a consultar a la licenciada
448 Navarro, para que quede claro, por eso fue que yo le dije que si nos estaba
449 asustando a la licenciada comenta Jorge Adolfo Aguilar, continúa el señor
450 intendente como se yó si me notificaron si aquí nunca llegó nada, en el mismo



451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491

caso de otro muchacho que dijo que se paró una casa en el lote de él son cosas que yo no puedo estar en todo lado cuando se empieza cada casa.

Consulta el señor Intendente Municipal, Gustavo Castillo Morales, a la señora Jeannette Moya Granados Presidenta Municipal, que si procedo con lo que nos dijo Junior, responde Jeannette Moya que sí.

ACUERDO:

Convoca la Sra. Presidenta Municipal, a sesión extraordinaria para el día miércoles 30 de agosto a las 5:30p.m. para la aprobación del Presupuesto Ordinario para el año 2018. **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

Por no tener más asuntos que tratar se aprueba el acta ordinaria anterior en forma unánime y en firme. **DEFINITIVAMENTE APROBADA.**

Se procede con la aprobación en forma unánime y firme de la Sesión Extraordinaria celebrada el 24 de agosto del 2017. **DEFINITIVAMENTE APROBADA.**

ARTICULO IV

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia.

1-Juzgado Agrario de Cartago: Oficio N° 88-17-GA

Expediente; N° 16-00059-0640-CI, Fecha 08 de agosto del año 2017. Señores Concejo Municipal de Cervantes Cartago. Estimados señores: Reciban un cordial saludo. Por medio del presente oficio se les solicita se sirvan informar a la mayor brevedad posible, previa inspección de , campo cuál es el derecho de la vía de la calle pública que se describe en el sector Norte del plano N° C+1792505-2015 y si este cumple o no con las disposiciones de la Ley general de Caminos Públicos. Lo anterior , por estar ordenado en resolución a las ocho horas y veinticuatro minutos del ocho de agosto de dos mil diecisiete emitida en el expediente 16-000559-6040-CI, Información Posesoria de IVANNIA MARIA SANABRIA SALAS.-

Para que realice el estudio se adjunta copia del plano catastrado número C-1792505-2015.

Favor en la contestación indicar el número de oficio y el número de expediente referidos. Sin otro sobre el particular me despido de ustedes . Andrea Ruiz Ramírez. Juez Decisoria.

Conocida la nota se acuerda y traslada la misma a la Intendencia Municipal, para que se realicen las gestiones e inspecciones de derecho de vía de calle el sector Norte del plano N° C+1792505-2015, como lo solicita el Juzgado Agrario de Cartago.



492

13

493

494 **2-Comité de Deportes y Recreación de Cervantes.** Cervantes 21 de agosto del
495 2017. Señor: miembros del Concejo Municipal Distrito de Cervantes. Por este
496 medio el Comité de Deportes y Recreación de Cervantes le solicita tomar en
497 consideración para nombramiento a la señora Yessenia Araya Méndez, cédula 3-
498 363-344, vecina de cervantes a formar parte del comité de Deportes, ya que es
499 urgente contar con una secretaria y sea nombrada pronto para ejecutar el
500 presupuesto asignado al comité de Deportes. Gracias. Firma José Gabriel Masís
501 Quirós, Presidente CDRC.

502 En atención a nota de fecha 21 de agosto 2017, remitida por parte del Sr, Gabriel
503 Masís Quirós, Presidente de Comité de Deportes y Recreación de Cervantes, en
504 la cual solicita tomar en consideración el nombramiento de la Señora Yessenia
505 Araya Méndez cédula 3-363-344, vecina de Cervantes a formar parte del CDRC.
506 Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Anderson
507 Calderón Brenes, Jeannette Umaña Chinchilla, Jorge Adolfo Aguilar Mora,
508 acuerda el nombramiento de la señora Yessenia Araya Méndez como miembro
509 del Comité de Deportes, por el período del actual nombramiento de dicho comité.
510 Se solicita la presencia de la Sra. Araya Méndez, para el día martes 5 de
511 setiembre a las 5:30p.m. a su debida juramentación de parte del Concejo
512 Municipal. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

513 **3-Comité de Deportes y Recreación de Cervantes;** Cervantes 22 de agosto del
514 2007. Señores: Miembros del Consejo Distrito de Cervantes. El Comité de
515 Deportes y Recreación de Cervantes le informa que en la sesión #65 del día
516 21/8/2017, se toma el acuerdo de recibir la renuncia como secretaria a la señora
517 Ana Salazar y nombrarla como fiscal a partir del 29/08/2017, ya que esta persona
518 ha sido de mucha importancia para el deporte. Firma José Gabriel Masís
519 Quirós. Presidente CDRC. Se da por conocida la información.

520 **4-Comisión Administradora,** Canchas de Cervantes. Cervantes 21 de agosto del
521 2017. Señores: Consejo Municipal Distrito de Cervantes. Presente. Estimados
522 señores: Reciban un cordial saludo y a la vez agradecer toda la ayuda que nos
523 han brindado en lo que llevamos en el transcurso del año; además hacer de su
524 conocimiento la problemática que tenemos en nuestros camerinos.

525 -En las canchas del Alto de Cervantes; los camerinos de los jugadores el espacio
526 es muy reducido , tanto así que los usuarios a la hora de cambiarse lo hacen en la
527 parte de las aceras y ya hemos recibido quejas al respecto, los árbitros no tienen
528 un camerino para ellos. Por lo que la solución es hacerlos en dos plantas y así
529 extenderíamos el espacio y agregaríamos uno para el árbitro.

530 -En las canchas del bajo de Cervantes; contamos con varios problemas en los
531 camerinos.

532 1. Las instalaciones están muy deterioradas.



533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573

2.Los drogadicctos los han tomado como bunker, tanto para la venta, nos roban los bombillos o nos dañan el inmueble; a pesar de que la Fuerza Pública nos apoyan con la situación.

Por lo que la solución es hacerlos totalmente nuevos detrás del marco sur con sus medidas establecidas y sus baños, duchas respectivos. Estos contarían con la supervisión de los vecinos por estar más cercanos.

Nosotros contamos con los diseños de ambos proyectos; lo que abogamos a ustedes Señores del Consejo e Intendencia es solicitarles los servicios profesionales de la Ingeniera para que evaluara las áreas y los planos; así poder sacar los permisos correspondientes para levantar los camerinos de ambas canchas. (Las construcciones serían siempre en terreno municipal).

Se adjunta firma de los representantes de equipos.

Esperamos contar con su colaboración y una pronta respuesta.

Les agradezco la atención brindada.

Atentamente. Comisión Administradora de Canchas de Cervantes

Firman Sr. Luis Leitón Presidente; Sra. Grettel Dotti Quesada, Secretaria. Copia Comité de Deportes Cervantes, Comisión Administradora de Canchas de Cervantes.

Adjuntan el siguiente oficio, que dice; Estimados señores: Nosotros los representantes de equipos, apoyamos la petición de la Comisión de Canchas de Cervantes , atentamente:

Firman los representantes de cada uno de los equipos con su respectivo número de cédula. Real Cervantes, Deportivo San Francisco, AC Naranjo, Futbol Consultans. Independiente Lourdes, Deportivo Santiago, Deportivo Veteranos, y por último Deportivo Cityzen que no registra firma.

Escuchada la lectura de la nota; el concejal Jorge Adolfo Aguilar, que esta solicitud debe ser enviada directamente del Comité de Deportes a la municipalidad, no por la Comisión de Canchas, ellos no tienen porqué solicitar nada ellos tienen que solicitárselo al Comité de Deportes, ellos son nombrados por el Comité.

Comenta el señor Intendente Municipal, eso es un tema esto de aquí el Alto hasta ahorita lo estoy escuchando pues a la vista está que lo camerinos son chiquitillos eso ya se sabe, el tema de los camerinos del Bajo , no sé si recuerdan el estudio que presento Gabriela Lacayo hay que iniciar el proceso de información posesoria , hay que pensar en sacar planos el de la plaza y donde están los camerinos y llevar el proceso con un abogado, para el proceso de información posesoria se puede estar hablando como de medio millón de y el abogado para ir valorando el tema, luego viene la parte legal del proceso eso se lo decía a



574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614

Gabriel Masís, eso me dice Gabriela que así rapidito como otro año, y el pago de abogado como un millón de colones el proceso.

Comenta Jorge Adolfo Aguilar, ellos primero se lo tienen que comunicar al Comité de deportes y nosotros esperar a ver que dice ellos.

Consulta el señor Intendente que si por ahí no viene una carta de Masís en ese sentido.

Informa la secretaria que no, hay otras informaciones pero esa no. Continúa Jorge Adolfo ellos deben primero presentarlo al Comité de Deportes, está Comisión de Futbol le está pasando por encima al Comité de Deportes, la otra ahí se piensa hacer un equipo de pista o no sé como lo van hacer, si hacen los camerinos al lado atrás de los marcos, porque ese asfalto se puede correr unos diez metros hacia atrás, entonces si se puede correr diez metros hacia atrás, la pista se puede hacer a la par del muro para no tener que salirse a la calle, la idea es hacerlo en redondo. Comenta Gustavo que el tema está y de lo que yo he conversado con Gabriel es aprovechar, ellos plantean la idea de hacer unos nuevos, pero yo lo que pienso para que botar esas paredes si están en buenas condiciones, lo que pasa es que no se puede definir si no son propiedades municipales hasta el momento.

Comenta Jorge Adolfo Aguilar de todos modos deberíamos de llamar al Comité de Deportes y hablar con ellos.

Ahora que se está hablando del Comité de Deportes dice Gustavo, con el comité de Deportes yo siento y creo que ya es la segunda vez, hay que hablar con ellos y decirles que ellos tienen cierta independencia para trabajar, pero que sucede que si uno saca la lengua al otro aquí viene la queja. Comenta Jorge Adolfo hay que llamarlos a todos, se supone que si nosotros tenemos un comité en x barrio, se supone que si ese comité quiere hacer unas mejoras debe venir aquí a la municipalidad y el concejo vera si se puede o no realizar. Este Grupo le está pasando por encima al comité de deportes, ellos como que quieren hacer las cosas aparte ellos. Existe un divorcio entre ellos dice la señora presidenta, Manifiesta el señor Jorge Adolfo Aguilar diay el Comité de Deportes ve que es así, los elimina y punto, hacen una comisión nueva, los deja el tiempo que terminen y los quita., pero me parece que el presidente del Comité, le gusta pelear, con todo mundo anda peleando porque pelean con los miembros de comité con él, pelean los de abajo, no se que será el problema, si ellos nombran una comisión y le pasan por encima a ellos entonces, la comisión tiene que a tenerse a lo que la comisión le diga no debe pasar por encima al Comité, comenta el señor intendente, lo que pasa es que es la Comisión de Canchas la que anda gestionado donaciones con el diputado Jorge Rodríguez al Comité de deportes, pero ellos no



615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655

pueden manejarlo así comenta Aguilar Mora, de todos modos eso siempre va a llegar a la municipalidad eso no se lo van a dar a ellos, informa Lorena que se lo van a dar a la Asociación de Desarrollo que lo están manejando a traves de DINADECO , entonces no damos el permiso y punto dice Jorge Adolfo Aguilar concejal, Manifiesta el señor intendente con todo mi respeto pero también se paraliza el progreso del pueblo, Jorge Adolfo pero diay hay que tomar acciones no podemos seguir así esta gente le está pasando por encima al Comité de Deportes, entonces para que comité. Comenta Gustavo tienen que trabajar de la mano no tan distanciados; Jorge Adolfo Aguilar ellos se deben a un comité la comisión no tiene porqué andar solicitando nada yo estoy de acuerdo pero no de esa forma. Gustavo Castillo , entonces comuniquelen a Comisión de Canchas, que toda solicitud que se quiera tramitar ante Concejo Municipal, sea canalizado a traves del Comité de Deportes, comenta Lorena que yo entiendo que Masís les dijo a Luis Leitón, que ocupan algo mandelon a pedir a la municipalidad , se habló de un profesional y Masís le dijo que si ocupaban algo que lo solicitaran a la municipalidad, que ahora tenían ingeniera., y en base a esta respuesta ellos se tomaron la decisión de solicitarlo así. Es que no es así tampoco comenta Jorge Adolfo Aguilar. Comenta la señora Presidente que aun así se debe de contestar eso.

Comenta el señor vicepresidente Luis Ricardo Sánchez, está bien la información pero que sea el Comité de Deportes.

Comenta Gustavo ahí pasa otra cosa los bienes municipales y egresos, no están disponibles para que se disponga de ellos, con Masís pasa otra cosa compramos la hidrolavadora va para tal lado porque la ocupa para tal cosas, eso no puede ser es algo municipal, ahora que se habla de la ingeniera, número uno no es una ingeniera para construcción, es para la gestión vial, comenta Jeannette Moya entonces eso es lo que hay que responderles que la ingeniera que tenemos está capacitada para otro tema, no para el que ellos solicitan, no es competencia del ingeniero municipal, que es pagada con fondos de la red vial distrital, la señora presidenta lo somete a votación, interviene Jorge Adolfo Aguilar Mora, de todos modos e acta queda aprobada hasta de hoy en ocho día.

SE ACUERDA: Comunicar a la Comisión de Canchas, que analizada y discutida la petición sobre el tema de los vestidores tanto del Bajo, como del Alto, se les comunica que dicha gestión debe ser canalizada a traves del Comité de Deportes y Recreación, ante el Concejo Municipal, y en cuanto al tema de la Ingeniera, ciertamente contamos con los servicio de una ingeniera municipal, que atiende la Red Vial Distrital, no el tema de construcciones. **ACUERDO FIRME.**



656

657

658

659 **5-Leyla Madrigal Jiménez:** Cervantes, 08 de agosto del 2017. Señor Intendente.
660 Gustavo Castillo Morales. Municipalidad de Cervantes. Reciba un cordial saludo
661 a la vez que aprovecho para expresarle lo siguiente:

662 Yo quisiera saber de qué manera se garantizó usted para la recolección de
663 residuos de basura por medio del reciclaje para evitar la contaminación, porque
664 en realidad en nuestras casas se acumula la basura con; comidas, pañales,
665 papeles de sanitarios etc. Y hay más contaminación que antes y además es el
666 colmo que si no cumplimos con este método nos cobra multa .

667 Señor y la mayoría de los cervanteños se dieron cuenta de la multa por medio
668 de la misa, ahora yo le pregunto ¿ a dónde está el reglamento interno y la
669 publicación de dicho reglamento en el periódico la gaceta.

670 Se despide de usted y espero su respuesta. Leyla Madrigal Jiménez. Se traslada
671 la nota al señor Intendente Municipal, para que proceda a dar respuesta a la
672 señora Madrigal Jiménez.

673 Dice la señora Presidenta que hoy me dieron una queja en el bus una señora que
674 no la conozco sobre el mismo tema.

675 Comenta la señora viceintendente que el padre dijo en el sermón que iba a
676 multarse, sin embargo en ningún lado se ha cobrado.

677 Cuando se elaboró el diseño se le había agregado que se iba a pasar por multas
678 y publicar, y a parte que se nos diga a quien se le ha cobrado multa.

679 Agrega Lorena que la única forma es sobre el mal manejo de la disposición de
680 residuos y el reglamento de Alvarado si tiene multas y el que puede disponer es el
681 Ministerio de Salud y a nadie se le ha cobrado multas, pero todavía no sé si
682 nos vamos acoger al de Alvarado, me parece que ya eso suena como a chisme
683 porque de aquí no ha salido ninguna información, ni por Facebook ni nada,
684 además no existe acuerdo para cobrar multa, que nos diga a quien se le ha
685 cobrado.

686 Indica Gustavo yo le voy a dar respuesta y que ustedes lo sepan; primero de esta
687 municipalidad nunca ha salido el tema de ninguna multa a la fecha y tampoco se
688 ha multado a nadie, como para que venga a cuestionar el tema de multas.

689 El concejo Municipal, autoriza al intendencia que realice la aclaración mediante
690 publicación en el Facebook.

691 Comenta Jeannette que es un tema que la gente en la calle lo viene hablando de
692 que se recogen los residuos ordinarios solo una vez, manifiesta Gustavo que
693 este tema ya lo hemos tratado que se va a implementar a futuro.

694 **6-Integrantes para comité de caminos Las Aguas, sector oeste.**

695 Luis Felipe Avendaño Sanabria ced. 1-681-560

696 Claudio Ulloa Guzman ced 3-290-638



697

698

18

699

700

Victor Ulloa Guzmán

ced. 1-844-633

701

Rodrigo Ulloa Guzmán

ced. 3-279-631

702

Franklin Montenegro Gómez

ced. 3-241-016.

703

Para cualquier información comunicarse al teléfono 8315-15-53, del Sr. Franklin Montenegro.

704

705

Se acuerda informar a estos vecinos, que el comité como tal no procede, ya que el Comité de Caminos de acuerdo a la ley debe estar existir equidad de género además la integración no debe de estar conformada por familiares, por lo tanto una vez efectuada las correcciones volver a presenta para su debido nombramiento y proceder a la juramentación.

706

707

708

709

710

7- Comité de deportes y Recreación de Cervantes: Se recibe documento sin fecha, que dice; Señores: Consejo Distrito de Cervantes. Estimados señores: Hace algunas semanas llegó a este consejo un documento firmado por varios padres de familia de la disciplina de Taekwondo dirigida por el señor Mauricio. En dicha nota hace referencia de algunos temas relativos al Comité de Deportes y a la coordinadora de este Comité señora Daniela Casasola.

711

712

713

714

715

716

Queremos respetuosamente aclarar ante ustedes algunas afirmaciones que se hacen en el documento de forma equivocada.

717

718

719

720

721

722

723

724

725

1-El profesor Mauricio, se le pidió el currículo (sic) para que laborara con los niños, lo cual nunca entregó al Comité. Dentro de trabajo con los niños, papás y coordinadora del comité se dieron diferencias de criterio y la relación no funcionó, porque no se las disposiciones que se daban, por lo que él comité de deportes recibió la renuncia por WhatsApp. Entonces nos dimos a la tarea de nombrar uno nuevo para que los niños y papás continuaran con el proyecto, como está ahora. El profesor Mauricio quedó de entregarnos unos implementos (cronómetro, casco) los cuales no hemos recibido a la fecha.

726

727

728

729

730

731

732

2. Se menciona en la nota que la señora coordinadora (Daniela Casasola), subió el precio de la mensualidad de ϕ 2.000 a ϕ 3.500 colones arbitrariamente, lo cual no es cierto, ya que fue un acuerdo del comité de deportes y no de Daniela. Se hizo porque no teníamos los recursos suficientes para sostener el grupo. El comité de deportes nunca menosprecio a ningún niño por este motivo, no recibimos a ningún papá en las reuniones para tratar el tema, nunca hemos lucrado con estas contribuciones, los dineros se invierten en el mismo proyecto.

733

734

735

736

737

3-Queremos aclarar que la compañera Daniela Casasola no actuaba a título personal, por el contrario, siempre este comité la apoyo en las decisiones que se tomaban en este particularmente (taekwondo), siempre en reuniones teníamos toda la información del grupo taekwondo en forma detallada.



738

739

19

740 4. Todos los dineros que se hacían en cuotas, rifas de taekwondo eran para
741 compra de implementos del grupo de taekwondo; todos propiedad del comité de
742 deportes, ya que estábamos pagando el profesor etc...

743 5-Finalmente queremos indicarles que este comité trabaja para brindar deporte y
744 recreación a la mayor cantidad de niños, jóvenes, adultos sin discriminación
745 alguna, y todos estos deportes nos ilusionan mucho y nos motivan para seguir
746 trabajando por ellos. Lamentamos mucho esta situación que se dio, pero con el
747 nuevo maestro queremos seguir adelante con todos los niños que deseen seguir,
748 dicho maestro si es abalado por la Federación Costarricense de Taekwondo y
749 actualmente trabaja con el comité de deportes de Cartago, profesor de la UNED y
750 tiene dos academias en Cartago.

751 Agradeciendo mucho su atención y esperando haber aclarado el tema, Firma
752 José Gabriel Masís Quirós Presidente CDRC, y Ana Salazar Fiscal CDRC, que no
753 registra firma. Se da por conocida a manera de información.

754 8- Comité de deportes y recreación de Cervantes: Cervantes, 28 de agosto del
755 2017. Señores: Consejo Distrito de Cervantes. Por este medio el Comité de
756 Deportes y Recreación de Cervantes le solicita al consejo se pronuncie al
757 respecto de una solicitud que nos hizo el Banco de Costa Rica. Que el Consejo
758 indique cuales personas nombradas por el Consejo de Comité de Deportes y
759 Recreación de Cervantes autorizados a firmar en la cuenta corriente, ya que, sin
760 ese requisito no podemos activar una cuenta nueva para ejecutar el presupuesto.
761 Gracias. Firma José Gabriel Masís Quirós. Presidente CDRC. Adjunta copia de
762 nota dirigida al Banco de Costa Rica.

763 Por votación afirmativa de los concejales; Jeannette Moya Granados, Anderson
764 Calderón Brenes, Jeannette Umaña Chinchilla, Jorge Adolfo Aguilar Mora; SE
765 ACUERDA; Avalar, ante el Banco de Costa Rica, que las personas encargadas
766 de registrar firmas para la apertura de cuenta, ante la entidad bancaria del Comité
767 de Deportes y Recreación de Cervantes, son los señores; José Gabriel Masís
768 Quirós cedula 3-200-350 como Presidente y la Sra. Daniela Casasola Ramírez
769 cédula 3-420-064, nombrados en Sesión Ordinaria N° 11 del 15 de marzo de
770 2016, en firmas mancomunadas. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

771 Permiso de construcción:

772 1-Petronila Anabelle González Flores, solicita permiso de construcción vivienda
773 de interés social ubicada en el Barrio El Descanso.

774 Se aprueba siempre y cuando se realicen las inspecciones por parte de la
775 Intendencia.

776 **ARTICULO IV:**

777 **Informe de Intendencia**



779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790

1-Necesito que tomen el acuerdo del visado de los planos de Oscar Fallas, hoy fui a firmar la escritura del terreno que dona a la Municipalidad, ya tengo los oficios listos lo único que me falta es el acuerdo municipal.

Analizado el tema de visado a lotes del señor Oscar Fallas; Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Umaña Chinchilla, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Anderson Calderón Brenes, se acuerda y autoriza al señor Marvin Gustavo Castillo Morales Intendente Municipal, proceda al visado de planos, provenientes de Finca Folio Real 3-187896-000, bajo plano inscrito C-772509-2002, a nombre de Oscar Fallas Madriz, cédula 3-281-539., los cuales son los siguientes:

Número de plano	Presentación registro nacional	Bajo folio real	Área
1	2015-45247-C	3-187896-000	209m2
2	2015-45249-C	3-187896-000	207m2
3	2015-45262-C	3-187896-000	201m2
4	2015-45261-C	3-187896-000	181m2
5	2015-45257-C	3-187896-000	179m2
6	2015-45254-C	3-187896-000	204m2
7	2015-45253-C	3-187896-000	200m2
8	2015-45250-C	3-187896-000	192m2
9	2015-45248-C	3-187896-000	186m2
10	2015-45251-C	3-187896-000	286m2

791 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

792 2- En días pasados se recibió una carta de Fraternidad Hombres de Negocios,
793 para ver si se podía hacer una actividad acá y aun no se ha enviado respuesta y
794 me han estado consultando, en este caso es Ulises Jiménez, me consulto que
795 cual es la apreciación de ustedes respecto.

796 Se acuerda en forma unánime y en firme: Comunicar al grupo Fraternidad
797 Hombres de Negocios; Que el Concejo Municipal, está en la mejor disposición de
798 poder participar en la actividad, en el momento que se mantenga la
799 disponibilidad se les estará comunicando, que día se pueden recibir. Acuerdo
800 Firme.

801 3- Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge
802 Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Anderson Calderón Brenes; SE
803 ACUERDA; autorizar a la Intendencia, la compra de los toldos a la empresa
804 Toldos de Costa Rica, por el monto de un millón de colones., con la salvedad que
805 la compra se efectúo ocho días antes del acuerdo; en vista de la premura del
806 tiempo. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

807
808



809

810

811 ACUERDO SOBRE NOMBRAMIENTO DEL NOTIFICADOR MUNICIPAL.

812 Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo
813 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Anderson Calderón Brenes; SE

814 ACUERDA: Nombrar como notificador municipal, al Sr. Marvin Gustavo Castillo

815 Morales cedula de identidad N° 3-0377-0830 Intendente Municipal. ACUERDO

816 DEFINITIVAMENTE APROBADO.

817 4- Lorena Gómez les va a explicar la dinámica sobre el Rincón Patrio.

818 El año pasado hicimos el concurso de rincón fue algo pequeñito recuerdan , este

819 año y a solicitud de las mismas instituciones y de la gente interesada propusieron

820 porque no poner como un plus al concurso, para motivar a que participen barrios,

821 entonces la idea que tuvimos y por eso lo traemos a ustedes, recuerdan que en

822 el presupuesto extraordinario hay un renglón aprobado que se llama Programa

823 de Participación Ciudadana, la idea es que el barrio o institución presenten un

824 proyecto concurse y aquel barrio o institución que gane el rincón patrio y que sea

825 si es un barrio que cinco o seis casas estén decoradas en una sincronía ellos

826 junto con esto desarrollan un proyecto en beneficio para el barrio , un ejemplo el

827 caso del IMAS que quieren la reparación de las gradas que están en muy mala

828 condición o la baranda, eso si un máximo de un millón de colones, no nos vamos a

829 exceder, porque viene el colegio ellos están interesados que les ayudemos con

830 instrumentos quieren hacer una banda melódica , no hay presupuesto para eso si

831 ellos ganan compraríamos los instrumentos, esa es la propuesta. Si ustedes

832 están de acuerdo esa es una forma de motivar., si es una casa o un rinconcito se

833 va a premiar con el almuerzo en algunos comercios nos van a financiar un

834 almuerzo o algo así, que es en los pollos y restaurante los Pisotes.

835 Manifiesta la señora Presidenta que está muy buena la propuesta .

836 Gustavo la única observación que yo hacía a Lorena cuando ella me comento esto

837 es que la premiación varía de acuerdo al proyecto que se presenten, porque si

838 presentan un proyecto muy alto tampoco, Lorena me decía que se podría incluir

839 en el reglamento de premiación a los que son comunitarios, va a ganar no solo el

840 más bonito y que presente un proyecto bien fundamentado , a mi me parece muy

841 buena la idea.

842 Que se beneficie el barrio dice Jorge Adolfo Aguilar.

843 Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo

844 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, Anderson Calderón Brenes; SE

845 ACUERDA: Dar el aval a la propuesta presentada por la Sra, Lorena Gómez

846 Valverde, sobre la dinámica sobre el concurso del Rincón Patrio con motivo de la

847 celebración de la Semana Cívica . DEFINITIVAMENTE APROBADO.

848

849



850

851

852 5- Les informa que ya Betsy Quesada, está viendo lo que son los permisos de
853 construcción. Ella elaboró un documento grande para implementar los requisitos
854 de construcción, pero es extenso no sé si es mejor verlo en Comisión, pero si les
855 pido que ojala lo analicemos, para no dejarlo pasar a quince, veintidós días.
856 Agrega Lorena que Betsy solicita el acuerdo para que los mismos se respalden en
857 un acuerdo de concejo, el mismo implementa para varias cosas, movimiento de
858 tierra, casas.

859 Me parece que existen algunos puntos que me parecen muy bien.

860 CONVOCATORIA: Para el miércoles 30 de agosto 2017, después de sesión
861 extraordinaria reunión de Comisión para analizar requisitos de permisos de
862 construcción presentados por la Ing, Betsy Quesada. ACUERDO UNANIME Y EN
863 FIRME.

864 Informa el Intendente que para hoy después de sesión tienen que ver en comisión,
865 los temas de medidores, HIDROTEC.

866 Por acuerdo Unánime y en firme, se acuerda que la próxima sesión sea mediante
867 agenda reducida.

868 ARTICULO VI

869 Comisión de Hacienda y Presupuesto.

870 Dictamen de análisis Presupuesto Ordinario periodo 2018.

871 Miembros presentes:

872 Jeannette Moya Granados

873 Jorge Adolfo Aguilar Mora

874 Yaneth Umaña Chinchilla

875 Personal Municipal.

876 Gustavo Castillo Morales. Intendente

877 Mery Araya Molina. Contadora

878 Betsy Quesada. Ingeniera

879 Hora de Inicio 5:30pm. (Viernes 18 de agosto 2017)

880 Se da inicio por parte de la contadora del Concejo municipal de Distrito de
881 Cervantes a la presentación del presupuesto ordinario para el 2018, se detalla los
882 ingresos dejando de forma clara de donde provienen los recursos, una vez detallo
883 este tema se procede a estudiar la inversión a realizar en los diferentes
884 programas, donde se incluyen los proyectos definidos con anterioridad por parte
885 de los señores concejales. De igual manera se conoce y da visto bueno al Plan
886 Operativo Anual, el monto del Presupuesto Ordinario para 2018 asciende a la
887 suma de ¢471.468.298.59.

888 La ingeniera Quesada brinda detalle especial a las inversiones que se realizaran
889 con los fondos provenientes de la Ley 9329 para intervención de caminos. Se
890 determina dar visto bueno a los proyectos presentados.



891

892

23

893

894 Con visto bueno general a la información presentada a los miembros presentes
895 de la comisión se aprueban lo presentado por la administración y queda listo para
896 ser presentado en sesión de Concejo.

897 Hora de cierre: 6:50p.m.

898 Jeannette Moya Granados

Jorge Adolfo Aguilar Mora

899 Presidenta Comisión

Secretario Comisión

900 ACUERDO # 1

901 Conocido y analizado el informe de Comisión, por votación afirmativa de los
902 concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette
903 Umaña Chinchilla, Anderson Calderón Brenes, se aprueba el dictamen de
904 Comisión de Hacienda y Presupuesto, contemplando en el mismo el Presupuesto
905 Ordinario para el ejercicio del año 2018, así como su respectivo Plan Anual
906 Operativo. ACUERDO FIRME. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

907

908 ARTICULO VII

909 CIERRE DE SESION

910

911 Al ser las 7:17p.m. se concluye la sesión.

912

913

914

915 Jeannette Moya Granados

916 Presidenta Municipal,

917

Thais Araya Aguilar

Secretaria Municipal.