

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES  
TELEFAX 2534-83-10



SESION ORDINARIA

ACTA 44

Acta número cuarenta y cuatro de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, el treinta y uno de octubre del dos mil diecisiete a las diecisiete horas con treinta y tres minutos, con la asistencia de los concejales :

MIEMBROS PRESENTES

Jeannette Moya Granados	Presidenta
Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria

FUNCIONARIOS

Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
Ana Lorena Gómez Valverde	Viceintendente
Thais Araya Aguilar	Secretaria

MIEMBROS AUSENTES

Anderson Calderón Brenes  
Eladio Jiménez Montero  
Carolina Brenes Solano  
Grettel Jiménez Aguilar  
Visitantes. ( audiencia)  
Sr. Gerardo Castillo Rojas e hija  
Sra. Johanna Orozco Masís

Se da inicio a la sesión con la presentación de la siguiente agenda:

ARTÍCULO I ORACION

ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES

Sr.. Gerardo Castillo e hija

Sra: Johanna Orozco Masís

ARTICULO III: LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA

ARTICULO V: INFORME DE INTENDENCIA

ARTICULO VI: CIERRE DE SESIÓN

ARTICULO I:

ORACION. A Cargo de la Sra Presidenta Municipal. Jeannette Moya Granados.

ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES

Expresa la señora Presidenta las buenas tardes a los señores visitantes, es un gusto poder atenderles, tienen un espacio de quince minutos para que realicen la exposición:

Bienvenido don Gerardo Castillo Rojas; en que le podemos servirle:

Gracias señora presidenta: Yo vengo un pedacito de terreno y quiero darle un terrenito a cada uno de mis hijos , pero el ingeniero me dijo que no se puede dividir así yo quiero saber porque motivo será , tengo el problema que dos de mis hijos no tienen donde vivir , al menos el varón es padre y madre él tiene dos



47 hijos yo necesito darle terreno a él para ver si puede construir con el bono ,  
48 nosotros fuimos hablar con la muchacha de Pacayas, de Costa Rica Canadá y  
49 nos solicitan es copia del plano para continuar con el trámite, a mí me dijo ella  
50 que la escritura no es tanto como el plano del terreno ya a nombre del muchacho  
51 para ayudarlo con el bono por ser un caso especial, por eso yo venía a ver en  
52 que me pueden ayudar ustedes a nosotros para eso del terreno si fuera una  
53 finca grande yo digo hago por aquí o por donde sea pero ahí donde mí es hacia  
54 arriba y subir en helicóptero y definitivamente mi hijo tiene ese problema de  
55 andar rodando con los hijos de allá para acá y de aquí para allá y ellos están  
56 chiquitos y a nosotros nos da mucho miedo que ellos se vayan a vivir a equis  
57 lugar me van a disculpar si alguno depende de Paraíso o esos lugares porque ya  
58 por esos lados son otros cien pesos yo lo he dicho este pedregal no lo cambio,  
59 yo he vivido en otros lugares conozco todo el país por los trabajos que he tenido  
60 pero el asunto es ese ahora topamos con ese problema no sé en que ustedes  
61 nos podrán ayudar.

62 La Sra Hazel Castillo solicita la palabra; en el caso de Maikol tiene la custodia  
63 de los dos hijos, él tiene otros dos hijos más, entonces él tiene que trabajar  
64 para dar pensión a esos otros dos hijos. Papi y mami y el resto de mis hermanos  
65 le ayudamos con la custodia de los hijos porque él tiene que trabajar, sino  
66 trabaja lo meten a la cárcel por la otra pensión, si dice Gerardo por qué tiene  
67 esos hijos y dos pensiones más.

68 Continúa manifestando Hazel entonces él no puede decir voy ahorrar para ver  
69 como construyo él no puede decir eso , nosotros apelamos a la Sala IV haciendo  
70 valer los derechos de la niñez porque creemos que se están ultrajando los  
71 derechos , el derecho del UNESCO a la vivienda digna de menores de edad  
72 porque ellos están con papi y con mami y mi hermano vive arrimado porque  
73 tampoco puede estar pagando alquiler como les digo el tienen otros dos hijos , la  
74 única forma de poder hacer él una casa es con el bono a no ser de que ustedes  
75 les pueda ayudar de otra forma porque los hermanos no podemos hacerlo  
76 porque cada quien tiene sus cosas, mi otra hermana tampoco tiene casa propia  
77 pero ella está alquilando en Cartago digamos también necesita del lote para  
78 construir su casa pero en el caso de Maikol que se puede decir es solito y que  
79 tiene la custodia de los hijos y tiene otros dos hijos entonces nosotros  
80 consultando a la Sala IV ellos nos dice que ustedes son o sea que ellos no  
81 pueden intervenir en eso aunque no se esté tomando en cuenta los derechos de  
82 ellos a tener una casa digna, Valeria ya es adolescente y ella necesita su espacio,  
83 su ambiente Maikol tiene sus cosas pero la tiene metidas ahí en la galera de la  
84 cochera de donde papi porque ya no le alcanzaba para estar pagando alquiler y  
85 pagar pensiones y a nosotros nos duele que él no pueda construir su casita si  
86 ahí hay terreno donde lo haga.

87 Interviene la Sra Viceintendente Lorena Gómez; lo que pasa es que este caso  
88 nosotros no le hemos visto. Manifiesta Hazel nosotros tragimos la solicitud de un  
89 supuesto plano para dividir las propiedades y lo presentamos donde Oscar ,  
90 Hazel el plano original como se pretende dividir el terreno de abajo donde está la  
91 casa de papi se sacaba otro lote se sacaba una cuchilla para el terreno donde  
92 papi y luego arriba se dividía en seis porque somos seis pero Oscar nos dijo  
93 que hay una ley de protección , si le dice la señora presidenta el Plan Regulador y



94 por eso se tenía que dividir en cinco mil metros y cuatro mil metros porque el  
95 terreno es de nueve mil metros algo, y al dividirlo así el dijo no abajo pueden  
96 construir dos casas pro como se va a construir si de construir alguno de los dos  
97 Maikol no puede decir voy a comprar una cosa hoy cuando va a construir el mi  
98 otra hermana no tiene casa propia pero ella tiene a su esposo y se la van jugando,  
99 manifiesta el señor Gerardo Castillo y todavía hay uno pierde tamaño poco de  
100 terreno porque tiene que dejar el camino para poder subir a la parte de arriba  
101 porque no va a dejar un trillo para caballos como antes, por que una enfermedad  
102 u otro tipo de emergencia (ambulancia, persona mayor inválida) y piden yo creo  
103 son siete metros de camino, indica Gustavo que depende de la cantidad de  
104 lotes que se vayan a segregar dependiendo de la cantidad de lotes se puede dar  
105 la servidumbre valga la redundancia son seis lotes y la distribución máxima son  
106 de sesenta metros por seis metros de ancho. Comenta el señor Castillo Rojas  
107 que eso mide ocho mil metros y resto yo pensaba dividirlo porque les voy a ser  
108 franco si ustedes se meten al registro esa propiedad mía no está a nombre mío,  
109 porque yo hace muchos años había sido agricultor como uno vivía trabajando  
110 con plata del banco entonces esa propiedad la había pasado a nombre de mi  
111 señora porque yo decía una falla mecánica que el banco me quite el resto pero  
112 la casa no y así fue tuve una perdida y tuve que vender el terreno pero  
113 siempre me quedo el terreno de la casa . Pregunta Hazel la consulta es, bueno  
114 es obvio que nosotros nos gustaría dividir eso ahora que esta papi y mami en  
115 vida y que cada quien diga este es mi lote en mi caso mes gustaría dejarle algo a  
116 mis hijos según los que nos dijo Oscar eso no se puede entonces yo decía yo  
117 soy madrina de los chiquitos de mi hermano yo decía cómo es posible que no se  
118 pueda por lo menos sacar lo de Maikol , nosotros nos podemos poner de acuerdo  
119 de palabra y decir este es el lote mío entre los hermanos pero Maikol con esa  
120 situación del bono no podemos hacer eso y él no puede sacar escritura si no  
121 tiene el plano es un círculo vicioso, interviene la señora viceintendente en ese  
122 caso ustedes podrían segregar un lote pequeño por ser la excepción y después  
123 de ahí , plan regulador dice que solo dos excepciones zonas agropecuarias lo  
124 que dice es que si el dueño quiere beneficiar algún familiar lo que tiene que hacer  
125 es que el lote tiene que salir de 5500mts o más y de ahí que el lote quede en  
126 5000 el madre y el otro en dos lotes de 250mts cada uno eso es lo único que  
127 permite el plan regulador después de ahí no se puede hacer nada más, pregunta  
128 el señor Gerardo castillo si ese terreno mide ocho mil y resto de metros, le  
129 responde Gustavo castillo si cumple el requisito mínimo para poder segregar en  
130 zona agropecuaria ese requisito si lo cumple el terreno , lo que Lorena les dice es  
131 que esa segregación podría ser válida por que la donación es para un hijo, ahí lo  
132 que se podría sacra dos lotes bajo esa figura de donación a dos hijos, no sé si el  
133 Concejo me permite hacerles la aclaración aquí ya vieron el terreno es bastante  
134 grande don Aquileo la otra vez estuvimos conversando y yo hasta ahora veo el  
135 plano ellos le hicieron la consulta a Oscar, quien también maneja la información.  
136 Sobre el Plan Regulador yo le explicaba a don Aquileo cual es la intención de él  
137 aquí lo hemos visto en varias ocasiones, lo que pasa es que ahora nos regimos  
138 por un plan regulador que nos pone restricción a nosotros como administración  
139 En todo caso ese deseo de don Aquileo no se podría hacer por dos razones ,  
140 número uno plan regulador, y las que les acaba de explicar hace un ratito una

141 servidumbre lo máximo que se puede extender son 60 mts viendo el terreno que  
142 es como a lo largo una franja larga una servidumbre les daría para un máximo  
143 de tres cuatro lotes y el resto de finca tendría que quedar , pregunta el señor  
144 Gerardo Castillo que si la servidumbre no puede quedar solo para la familia .  
145 Manifiesta la sra Hazel Castillo que por ahora esa parte no es funcional para  
146 nosotros ahora por ahora o que tenemos que ver es que nos autoricen para que  
147 se pueda segregarse el lote para que Maikol pueda tener la casa, pregunta Gustavo  
148 estoy viendo el plan y veo que ya se ubica la casa la segregación que quieren  
149 hacer para el muchacho es frente a ruta regional, indica Hazel que a la orilla de  
150 la calle no quedaría un poquito más hacia atrás, consulta Gustavo que si el lote  
151 si estaría a la orilla de la calle nacional, le dice el S. castillo que no, porque el  
152 camino para subir hacia la propiedad tienen que salir de la esquina de la  
153 propiedad, dice Hazel de ese caminito que usted ha visto tendría que ser un  
154 poquito más hacia arriba, es que una de las condiciones que nos pone el plan  
155 regulador es que esté frente a calle pública indica el intendente municipal,  
156 manifiesta Gustavo que en fin voy hacer bien la consulta para poder darles una  
157 respuesta, si nos pudieran ayudar con eso porque uno sabe que él lo puede  
158 hacer ya logra hacer el trámite para que el pueda tener su casita.  
159 Manifiesta el señor Gerardo Castillo, eso no se puede hacer por medio de esa  
160 ley reguladora si todos son hijos del pueblo todavía que yo lo estuviera  
161 dividiendo para venderlo ahí sería otra cosa pero yo es para darle a mis hijos  
162 definitivamente uno busca que los hijos sigan en un lugar más o menos sano,  
163 porque Cervantes se considera un pueblo sano, y eso va en uno que no se  
164 corrompa, si usted ve jóvenes en chusma denunciarlos.  
165 Manifiesta Hazel el Plan regulador dice que la protección del suelo de ríos todo  
166 eso y bueno cerca de nosotros no hay ríos y ninguno de nosotros utilizaría el  
167 terreno para cultivar porque ninguno de nosotros nos dedicamos a eso sin  
168 embargo entendemos que eso no se puede , pero si nos pueden ayudar por lo  
169 menos para segregarse el lote a Maikol para que él haga su casita propia que es  
170 lo que más nos trajo hoy aquí, porque como les digo hemos andado por todo  
171 lado y como les digo uno entiende la parte administrativa.  
172 Le informa la señora Presidenta que el Plan regulador empezó a regir de junio de  
173 año 2016, recalca Gustavo que es una ley del cantón y nosotros igual que  
174 ustedes tenemos que velar porque se cumpla. Dice Hazel si claro uno entiende  
175 todo eso el resto de hermanos comprendemos si lo repartimos tiene que ser a  
176 convenio entre nosotros quizás tal vez más adelante el Plan regulador cese y se  
177 pueda hacer, pero si necesitamos que lo de la servidumbre este pendiente ahí  
178 porque Maikol tiene que hacer un poquito más arriba de la calle pero no en el  
179 fondo del lote porque eso no se puede dividir verdad según el plan regulador: el  
180 señor Intendente solicita que nos hagan llegar una copia del plano madre original  
181 que no sea reducido Indica Hazel de hecho Oscar debe de tener uno porque a él  
182 se le presentó una copia del original con la propuesta que presento el topógrafo  
183 indica Hazel Castillo, indica el señor Aquileo que a nosotros nos preocupa que el  
184 lotecito de ellos vaya a quedar más arriba, porque q como esta esto necesitamos  
185 ser cuidadosos de ellos.  
186 Interviene el concejal Jorge Adolfo Aguilar, Gustavo una consulta como todos  
187 sabemos somos de la muerte ellos no pueden dejar un documento donde diga



188 que ese terrenos es para los hijos y que cada uno coja su lote sin que quede un  
189 plano.  
190 Perdón dice Hazel a nivel de hermanos según la propuesta que trajimos aquí  
191 hemos decidido más adelante hacer la escritura hacer un convenio de hermanos  
192 esto va hacer así y que mami nos traspase a cada uno de nosotros . Indica  
193 Gustavo que lo que ella comenta es dejar la propiedad con los derechos  
194 respectivos, el topógrafo deja enumerados los derechos de cada uno de los  
195 hijos, lo que no va a poder hacer es el plano de cada uno de los lotes de los  
196 hijos., lo que si pueden hacer es contratar un topógrafo que haga las mediciones  
197 que les pase un croquis a ellos con las demarcaciones de los linderos, pero bajo  
198 la misma propiedad.  
199 Y que si construyen cada uno tendría que ser cada uno de su propio bolsillo,  
200 comenta Jorge Adolfo Aguilar, les vamos a ayudar, aquí estamos para eso para  
201 ayudar.  
202 Manifiesta el señor Gerardo Castillo, nosotros esperamos que nos ayuden porque  
203 definitivamente no podríamos, imagínesen que Maikol es chofer de bus ahí los  
204 hacen exprimidos tal como hoy entro al medio día sale a media noche , vuelve a  
205 entrar a las 5 de la mañana y sale hasta mañana a las 5 de la tarde para poderse  
206 ganar cien mil colones por semana y diay con las pensiones y los chiquitos el no  
207 puede, esperamos que ustedes nos ayuden.  
208 Se le manifiesta al Sr. Gerardo Castillo e hija que vamos hacer todo lo posible por  
209 ayudarles.  
210 Se retiran los señores expresando las gracias por la atención concedida.  
211 2-Atención a la Sra Johana Orozco Masís: Buenas tardes expresa la señora  
212 presidenta , tiene quince minutos le escuchamos:  
213 Johanna Orozco muchas gracias tengo dos asuntos: Primero tengo un casos  
214 especial ella es mi hermana y mis dos sobrinas, ellas por maltrato de familiares  
215 por medio del PANI me las pude traer ellas alquilan una casita aquí en Cervantes,  
216 ella es una persona que tiene una discapacidad ahorita paga alquiler con la  
217 pensión de ella , el IMAS les está ayudando con ellos son seis meses mi  
218 preocupación es cuando ya se termine ese que va a pasar , entonces yo vengo  
219 aquí a ver en que me le pueden ayudar ustedes a ella con un lotecito no pido un  
220 montón sino para que ella tenga su ranchito y no pase necesidades con las  
221 chiquitas , a ver cómo me pueden orientar , ya que ella es un caso que amerita no  
222 la traigo aquí para que les tengan lástima , para que nadie diga pobrecita como  
223 les digo es mi hermana y la preocupación mía más que nada que por la  
224 discapacidad que tiene nadie le da trabajo todo mundo la valora como  
225 impotente, cuando tuvo un trabajo abusaban de ella es duro porque es  
226 lamentable yo no puedo hacer mayor cosa como les digo tengo una familia  
227 numerosa tengo que luchar por mi familia sacar el proyecto de la vivienda en el  
228 Tajo que eso ha sido muy complicado muy difícil los de adentro nos ha tocado  
229 lo más difícil . Le pregunta la señora Presidente de donde son ustedes, no son de  
230 aquí, somos de Cervantes dice Johanna, pregunta la señora presidenta nativos de  
231 Cervantes, dice Johana bueno nativos no pero nosotros nos vinimos para  
232 Cervantes hace ocho años, de donde venían, responde que de Turrialba y usted  
233 tiene lote en el Tajo responde que sí y ya construyó no todavía no porque  
234 estamos batallando por alguna gente no quiere pagar lo del agua se les ha

235 ayudado de diferentes manera son como cinco familias que no quieren pagar,  
236 entonces yo venía a aquí a ver en que nos podían ayudar por lo que estamos  
237 sujetos.

238 El otro caso es relacionado con el Tajo es un problema con los vecinos que no  
239 quieren pagar lo del agua estamos batallando con eso se buscó una maquinaria  
240 más cómoda se les ha ayudado de diferente manera y nada son como cinco  
241 familias , entonces yo venía a ver en que nos pueden ayudar tal vez no sea tan  
242 fácil yo quiero proponer a ustedes que porque no acogen a estas familias  
243 mediante un crédito para que paguen lo del agua, porque ya los bonos están  
244 aprobados comenzamos que a finales de noviembre y esta gente no quiere  
245 pagar , eso sí me preocupa mucho porque yo estoy adentro y yo estoy al día con  
246 el pago de la cañería y esa cañería viene de arriba para abajo, el problema es  
247 que son familias que no les importa los lotes, incluso ya ahí se han vendido tres  
248 lotes , otra señora no quiere construir dice que no le importa que ahí que se  
249 quede eso es lo que a mí me duele más que esa gente que tiene el lotecito no lo  
250 aprecian esa es mi preocupación dice la señora Johanna Orozco. Ellos dicen  
251 que no pueden que pagan alquiler yo sé es difícil pero tenemos que colaborar  
252 para lograr tener nuestra casita, yo soy sola y sin embargo la he luchado por salir  
253 adelante. Mi petición es ver cómo nos pueden ayudar.

254 Le responde la señora Presidenta le soy honesta y le digo no podemos engañarla  
255 la municipalidad no tienen terreno para donar no tenemos como hacerlo no hay la  
256 posibilidad, porque no la hay no la vamos a engañar jamás la vamos a engañar y  
257 jugar con los sentimientos de estas criaturas Dios guarde.

258 Con el caso suyo , usted lo está diciendo yo no sé quiénes están en ese proyecto  
259 pero si tengo entendido que tiene lote y no es gente ni de aquí, que no sé cómo  
260 se adueñaron fueron beneficiados con la donación de esos lotes como para que  
261 los estén vendiendo eso fue donado , eso es prohibido , interviene el señor  
262 Intendente el problema es que no tiene limitaciones, cuando se hizo la donación,  
263 informa la concejal Jeannette Umaña que no se puso ninguna limitación  
264 después ellos mismos decían que había sido un error , claro que si fue un error  
265 dice la señora presidenta municipal.

266 Informa Johanna Orozco que Doris vendió el lote a Changa y ahora el exige el  
267 agua porque a él le vendieron el lote con disponibilidad de agua, y ahora no  
268 quiere pagar, quienes más no quieren pagar consulta la presidenta, responde la  
269 Sra Orozco que Adrián Zuñiga, Carmen Sánchez, Geovanny que está en la línea  
270 de nosotros otro señor que se llama Carlos no se el apellido ellos viven en la  
271 Puente tienen una niña especial ellos tampoco han pagado, son casos que a  
272 uno le preocupa porque son línea de agua, y esa línea mía me preocupa porque si  
273 no pagan puedo construir mi casa y si me congelan o me quitan el bono que  
274 hago, le indica Gustavo que en este caso no pierde el bono , lo que pierde es  
275 todo el trámite que ha hecho, eso es lo que nos ocupa a varias familias.

276 Consulta concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora el caso de esta muchacha no lo ha  
277 presentado al IMAS , responde Johanna a ella le están ayudando en el IMAS con  
278 ayuda normal, pero pregunto con el asunto de vivienda por tener ella dos  
279 chiquitas. Dice Jorge Adolfo no me explico cómo le están ayudando y no le  
280 priorizan la vivienda, porque a ella la pueden ubicar en cualquier proyecto que  
281 tenga el IMAS más si es un caso especial Además indica Johana una de las

282 chiquitas tiene un problema de desnutrición muy fuerte , más bien en el CEN le  
283 están tratando de ayudar para subirle el peso a uno le preocupa y yo le arrimo lo  
284 que yo pueda es mi hermana y yo no la voy a dejar abandonada pero tengo que  
285 dividirme para las dos , lo que me preocupa cuando se le acabe la ayuda del IMAS  
286 con que van a comer . le pregunta la señora Presidenta que si no han expuesto  
287 el caso de ella que no tienen vivienda en el IMAS, responde la señora Orozco  
288 que ellos saben el caso está en Turrialba. Me la trasladaron a mí por qué soy un  
289 poquito más responsable y yo me considero que lo soy, no le iba a cerrar la  
290 puerta jamás primero está la sangre, a mí este señor don Efraín me dijo que ahí  
291 en el Tajo atrás en la tercera alameda sale un lotecito que los gastos ya si  
292 correrían por cuenta de nosotros, que no he hecho yo en esta vida y más puedo  
293 hacer, ahí se los dejo para que ustedes lo analicen.

294 Le comunica la señora Presidenta vamos a valorar el caso y también traten que  
295 en el IMAS en Cartago si tienen algún proyecto les ayuden ya le digo se había  
296 hecho un análisis aunque usted dice que hay un lote pero el terreno ahí no es  
297 apto para construir, aquí han llegado muchas cartas de solicitud.

298 Comenta Gustavo Castillo ya a mí Johanna me ha expuesto el caso yo ya le he  
299 dado la explicación sobre los terrenos del Tajo, yo les ofrecí una ayuda no sé  
300 cómo les habrá ido, con el INDER les di el contacto porque talvez ellos le  
301 pueden ayudar en este caso, dice Johana yo los contacte le lleve los papeles  
302 pero hasta la fecha me han avisado nada. Esos procesos no son tan rápidos le  
303 dice Gustavo igual si tuviera el lote es un proceso lento pero puede llamar a  
304 Diego Céspedes y consultar cómo va el caso.

305 Se retira al señor Johanna Orozco y acompañantes, muchas gracias por la  
306 atención y espero que nos puedan ayudar, que tengan una excelente noche.

307 Pregunta Jorge Adolfo que si no se puede hacer una investigación como  
308 repartieron esos lotes porque yo veo mucha gente de afuera este señor Efraín  
309 nunca ha vivido en Cervantes hasta ahora que se vino, esta muchacha jamás  
310 no es de aquí como dice ella hay gente de la Puente.

311 Comenta Gustavo que el 80% es gente cervanteña y 20% gente de afuera por lo  
312 que visto , se le indica que eso se manejó mediante una asociación que se  
313 conformó con los beneficiarios.

314 Eso sí me molesta a mí que estén vendiendo los lotes comenta Jorge Adolfo la  
315 señora Presidenta y Jeannette Umaña, sabe porque dice Jeannette Moya porque  
316 yo a Max le hice una carta y me decía no hay lotes, como a la gente del pueblo  
317 no y venga a meterse gente de afuera.

318 Una observación, estamos durando mucho en la atención a visitantes llevamos  
319 ya cuarenta y cinco minutos, comenta Jorge Adolfo Aguilar.

320 ARTICULO II

321 LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

322 Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada .

323 Se hacen las siguientes observaciones:

324 Inciso a) Audiencia con el diputado Mario Redondo quedo confirmada para el  
325 martes 7 de noviembre 5:30p.m.

326 Informa Gustavo Castillo ayer me pasaron un correo que ya se vio el expediente  
327 ya queda sujeto a toda la tramitación que tienen que hacer el diputado, yo les voy

328 hacer llegar a sus casas una copia de la información que yo le pase a la  
329 Asociación Adulto Mayor que es claro y explica la situación.

330 Inciso b): Consulta la señora Presidenta al señor intendente si se ha averiguado  
331 algo con respecto a esta gente que anda asaltando dicen que anduvieron ahí por  
332 donde Celina, sector el Quijote .

333 Informa Gustavo que justamente hoy estábamos hablando con don Eliécer de  
334 esa situación, como ustedes se han dado cuenta el robo de breker y toda esa  
335 cuestión yo hable con donde Eliecer porque nosotros comunicamos en Facebook  
336 que se haga la denuncia para que quede un registro de la actividad delictiva que  
337 se da en el distrito pero me comentaba que la fuerza pública que estaba en ese  
338 momento les dijo que eso no le correspondía, les dijeron que fueran al OIJ  
339 porque resulta que eso es una contravención , que entonces no los toman en serio  
340 y se queda ahí no se avanza Yo hablaba con don Eliecer que ver es lo que está  
341 pasando , que se hable él con los oficiales que no se están atendiendo las  
342 denuncias como tienen que ser , por qué era las 4:51 de la mañana cuando se  
343 hizo el reporte y no había patrulla y el oficial dijo diay si no hay patrulla, se acabó  
344 vean a ver que hacen, para ver si coordinamos eso una mejor atención por lo  
345 menos, lo que sucede y lo que ustedes ven no son oficiales, son de los que  
346 están por graduarse ellos no trabajan en la madrugada, trabajan de 10 de la  
347 mañana a 9 de la noche a esa hora todo mundo se va y queda solo el que está  
348 en la delegación.

349 Dice Adolfo que deberían de coordina los que están fijos para la noche , si pero  
350 dice Gustavo eso ya no lo podríamos coordinar nosotros .

351 El problema comenta Adolfo existe una persona que le dice escopeta anda  
352 asaltando ya en todo lado. Bueno dice Gustavo se habló con don Eliécer de qué  
353 manera se da una mejor atención que se reciban las denuncias para las  
354 estadísticas por lo menos para demostrar porque si no hay estadísticas es que  
355 no pasa nada, que se registren las estadísticas de lo que realmente está pasando,  
356 el asunto está vamos a ver de qué manera se mejora las estadísticas para que  
357 al ministro le llegue que en realidad aquí están pasando cosas , el tema  
358 propiamente que usted pregunta de la casa nos dimos cuenta que es del BAC  
359 San José me decía don Eliecer que hasta ellos han tratado de tener contacto  
360 con el BAC San José a ver que se puede hacer para sacarlos de ahí, nosotros  
361 mañana vamos a quitar nuevamente el agua y voy que tener hacer la  
362 intervención con la fuerza pública no voy a exponer a los muchachos, corremos  
363 el riesgo que se nos vengan para acá, yo he conversado con Rosario que tiene  
364 casas de alquiler dice que no está dispuesta a alquilarles , solicita el concejal  
365 Jorge Adolfo que le debería de decir a este señor Colombiano poner sobre aviso,  
366 si claro porque este señor le alquila a un monto de nicas, que yo les pedí a ellos  
367 que se llamara a migración y tampoco a ver porque aquí hay un montón de nicas  
368 indocumentados, dice que en la fábrica de tortilla en Birrís trabajan nicas que no  
369 tienen documento en la fábrica que es de Guido y Gerarda Serrano , pregunta  
370 Gustavo y donde es; la persona que me dijo yo le dije yo había pedido que se  
371 llamara a migración, así como cayeron en la Posada de la Luna comenta la  
372 señora presidenta municipal.

373 Manifiesta Jorge Adolfo Aguilar Mora pero vean hay otra cosa no se saben  
374 ustedes entonces como esta esto, se le informa que si esta gente paga patente y



375 los servicios. Comenta el señor Intendente es que yo no puedo conocer todos los  
376 locales que hayan en el distrito. Le responde el concejal Jorge Adolfo Aguilar por  
377 eso yo siempre he insistido y estoy de acuerdo ustedes tienen sus obligaciones  
378 y sus cosas pero también tienen que dedicarse un poco más al pueblo , porque  
379 están sucediendo muchas cosas que nos estamos quedando atrás, vean ahí al  
380 frente de donde vive mi papá a la una, dos de la mañana un montón de gente  
381 con droga, le dice Lorena pero le corresponde a su papá llamar a la policía , le  
382 dice Adolfo él los llama pero no se hace nada.

383 Informa la concejal Jeannette Umaña ahora que están hablando Gustavo solicito  
384 hacer una inspección al lado arriba de mi casa, donde Bernardo Jiménez están  
385 haciendo una construcción parece que están haciendo dos apartamentos y  
386 tienen un tanque de agua al lado abajo y hay nicas ahí también ya mis hijos  
387 dicen que parece Managua, por eso es lo que yo te digo Gustavo haceme el  
388 favor y me llamas a migración solicita la señora Presidenta Municipal al señor  
389 Intendente Municipal.

390 Manifiesta el concejal Jorge Adolfo Aguilar ; Veamos el caso de ese colombiano él  
391 ha seguido construyendo ahí llegan a pintar a construir hacer un montón de  
392 cosas y el proceso que tiene, ya aquí hay que meter mano dura hay que sentar un  
393 precedente ellos siguen, se sigue irrespetando la municipalidad , no hay respeto,  
394 si hay un proceso el deber es ser vigilantes de que la obra no siga hasta que se  
395 cumpla como tienen que ser pero se permite que hagan lo que ellos quieran se  
396 irrespetan totalmente a la municipalidad. Vean cuando ustedes fueron a pararlo  
397 había solo cuatro apartamentos ya hay seis apartamentos y se le ha hecho  
398 alguna investigación diay el sigue , sigue y nadie le dice nada entonces quiere  
399 decir que todo mundo puede construir porque no hay orden.

400 Le indica el Intendente que ya Betsy la ingeniera le hizo el proceso.

401 Lo que hablamos el otros día dice Adolfo quien garantiza está apto para una  
402 segunda planta, ustedes dicen que es nada más ir sacar el plano y los cimientos  
403 quien va garantizar que es apto para una segunda planta.

404 Le responde Gustavo el responsable es el profesional a cargo de la obra.

405 Indica la señora Presidenta ahí que ver como se para este montón de nicas,  
406 responde el concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora, no es tanto los nicas, sino el  
407 desorden que hay , el asunto es que hay que sentar un precedente.

408 Informa el señor Intendente voy a consulta a Betsy como marcha el proceso del  
409 señor Carlos Cúbides..

410 Por no tener más asuntos que discutir se aprueba el acta anterior en forma  
411 unánime y en firme.

#### 412 ARTICULO III

#### 413 Lectura de Correspondencia

414 Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia.

415 1-Liceo de Cervantes, Manuel Emilio Rodríguez Echeverría; Octubre 16 del  
416 2017, oficio Limere 289-2017. Señores: Concejo Municipal de Cervantes.  
417 Municipalidad de Cervantes de Cartago. Presente. Respetables señores(as):  
418 Reciban un cordial saludo y a la vez comunicarles lo siguiente.

419 Para su conocimiento el LICEO DE CERVANTES DE CARTAGO del Cirucito 05,  
420 de la Dirección Regional de Educación de Cartago, ubicada en el Distrito de  
421 Cervantes, Cantón de Alvarado, Provincia de Cartago.

422 En la actualidad, nuestra Comunidad Estudiantil está conformada por el Distrito  
423 de Cervantes y comunidades aledañas al Centro Educativo.

424 Es así, que las ternas del Liceo de Cervantes de Cartago, son vecinos (as) de  
425 nuestro Cantón de Alvarado de Cartago.

426 Agradeciendo la atención prestada, se suscribe de ustedes Atentamente.

427 MSc. Lenny Albert Gómez Rodríguez Director Liceo de Cervantes de Cartago. Vº  
428 Bº MBA Juan Carlos Quesada, Supervisor Centros Educativos, Circuito 05-  
429 Cartago.

430 Aporta declaración Jurada.

431 Nota del Supervisor de Centros Educativos. Msc. Juan carlos Quesada Solano.

432 Que dice textualmente " Paraíso,16 de octubre del 2017. Ofc.Cto.05-253-  
433 2017.Señores: Concejo Municipal, Municipalidad de Cervantes. Estimado

434 señores: De conformidad y con atención al artículo 15 del Reglamento General de  
435 Juntas de Educación y Administrativas vigente, 'presento para su respectivo

436 conocimiento y nombramiento por vencimiento, que presenta el señor MSc.  
437 Lenny Gómez Rodríguez, Director del Liceo Manuel Emilio Rodríguez

438 Echeverría, código 4049; situada en la comunidad de Cervantes perteneciente al  
439 circuito Escolar 05 de la Dirección Regional de Educación de Cartago.

440 Proceso conducente al nombramiento por vencimiento de la Junta Administrativa  
441 de dicha institución.

442 Ruego atender la petitoria del señor director, en cuanto al nombramiento expedito  
443 conforme a lo planteado.

444 Al reiterarles mis mayores éxitos en sus labores, me es grato suscribirme,  
445 atentamente, Msc. Juan Carlos Quesada Solano, Supervisor de Centros  
446 Educativos.

447 Presentación de las ternas: Octubre 16 del 2017, Oficio LIMERE 0291-2017.

448 Señores(as) Concejo Municipal de Cervantes; Municipalidad de Cervantes de  
449 Cartago. Presente.

450 Respetables señores: Reciban un cordial saludo de nuestra parte.

451 En concordancia con el artículo 41 y 43 de la Ley 2160" Ley Fundamental de  
452 Educación" y los artículos 10 y 11 del Decreto Ejecutivo 38249-MEP " Reglamento

453 General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas" procedo a remitir la  
454 propuesta de ternas para la conformación de las Junta Administrativa Liceo de

455 Cervantes con cédula Jurídica 3-008-262787 para su nombramiento anate el  
456 Concejo Municipal:

457

458 Terna 1.

Nombre	Cedula	Teléfono	Dirección
Alvaro José Ramírez Falcon	305100486	7115-9650	El bajo de Cervantes 75 mts este del Super Karen
Trinidad Molina Campos	302390187	***	Del templo Católico de Birrisito, 1 km norte
José Gabriel Masís Quirós	302000350	89075972	Del Servicio Servicesa 200mts norte

459

460

461

462

463

464  
465  
466

## Terna II

Nombre	Cedula	Teléfono	Dirección
Jenny Vanessa Olivares Porras	109450696	8591-7384	200 mts norte de Templo Católico de Santiago
Luis Alberto Hidalgo Pérez	301610571	No indica	Del templo Católico de Cervantes, 3 km al este
Jenny Elizabeth Calvo Soto	303690139	72329318	De la entrada de Molinos, 1km al oeste

467  
468  
469

## Terna III

Nombre	Cedula	Teléfono	Dirección
Mery Mercedes Araya Molina	304700320	***	100mts norte y 25 oeste Estación Servicio Servicesa
Wilbert Johnny Leiva Jiménez	302970263	8449-3461	Del templo católico, 300 mts este, 100 mts norte y 250 mts oeste.
Beatriz Valverde Martínez	303530488	83577813	De la Escuela Cruz Meza, 1 km al norte calle la Trinidad 200mts oeste

470  
471  
472  
473

## Terna IV

Nombre	Cedula	Teléfono	Dirección
Siony Andreina Ulloa Araya	304970906	8644-3401	100mts este del Restaurante El Molino de Viento Cervantes
Wilber Johnny Leiva Jiménez	302970263	84493461	Del templo Católico 300mts este, 100 mts Norte y 250 mts Oeste
Ana Ruth Granados Rugama	303380771	85843129	El Bajo de Cervantes, Proyecto San Juan Pablo II Casa 01

474  
475  
476

## Terna V

Nombre	Cedula	Teléfono	Dirección
Valeria Alejandr Ramirez Brenes	304540648	85508888	Planta baja de Panadería Los Angeles contiguo al ColonoCervantes
Alvaro José Ramírez Falcon	305100486	71159650	El bajo de Cervantes, 75mts este del Super Karen
Ivannia María Ramírez Sojo	303330777	No indica	De la estrada principal La Huerta, 400 nts norte. Casa # 33 Birrisito.

477 Nota: a. se adjunta copia de cédula de cada uno de los miembros de las diferentes ternas, para su  
478 debido proceso.  
479 B\*\*\* número privado  
480 Sin otro particular de ustedes. Atentamente MSc. Lenny Albert Gómez Rodríguez, Director, Liceo  
481 de Cervantes de Cartago.  
482 Analizadas las ternas para el nombramiento de Junta Administrativa del Liceo de  
483 Cervantes, Manuel Emilio Rodríguez Echeverría por votación afirmativa de los concejales:



484 Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña  
 485 Chinchilla : SE ACUERDA: Nombrar a las siguientes personas:

486		Cédula 3 0510 0486
487	Alvaro José Ramírez Falcón	Cédula 1 0945 0696
488	Jenny Vanessa Olivares Porras	Cédula 3 0470 0320
489	Mery Mercedes Araya Molina	Cédula 3 0497 0906
490	Siony Andreina Ulloa Araya	Cédula 3-0454 0648
491	Valeria Alejandra Ramírez Brenes	

492 Rige por el período de tres años, a partir de la fecha de su nombramiento, una vez  
 493 ratificada el acta se procede a la convocatoria para la debida Juramentación.  
 494 ACUERDO UNANIME Y FIRME.

495 2-FEDERACIÓN DE MUNICIPALIDADES; Cartago, 30 de octubre del 2017.  
 496 Señores: Concejo Municipal de Cervantes, Presente, Municipalidad de Cervantes.  
 497 Estimados (as) señores(as): Reciban un cordial saludo, la Federación de  
 498 Municipalidades y Concejos Municipales de Distrito de la provincia de Cartago les  
 499 invita a participar en la I Feria Intermunicipal FEDEMUCARTAGO 2017 que se  
 500 realizará el próximo viernes 03 de noviembre del presente año, en el Parque de  
 501 Tejar de El Guarco a partir de las 9:00am con el objetivo de promover las buenas  
 502 prácticas municipales y el quehacer cultural de los cantones de la provincia  
 503 además habrá ventas de productos y actos culturales.

504 Esperamos contar con importante presencia, atentamente. Lic. Alberto Camacho  
 505 Pereira. Director Ejecutivo. FEDEMUCARTAGO.

#### 506 PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

507 Jairo Chinchilla Molina, solicita permiso de construcción para local comercial, en  
 508 barrio San Pancracio.

509 María Fernanda Castillo Salas permiso de construcción vivienda 60m2 Proyecto  
 510 El Tajo. Interés social.

511 Patricia Corrales Fernández 42mts, Proyecto el Tajo interés social.

512 Estrella Rodríguez Flores solicita permiso para construir vivienda en el Tajo  
 513 sobre 42m2

514 Mariela González Gómez solicita permiso de construcción sobre 42mts en el Tajo  
 515 Héctor Manuel Castillo Masís solicita permiso para reparación vivienda interés  
 516 social, en Ciudadela Sagrado Corazón de Jesús.

517 José Miguel Araya Granados solicita permiso para reparación vivienda en  
 518 ciudadela IMAS .Raquel Granados Ramírez solicita permiso para construcción  
 519 vivienda en el Tajo, interés social.

520 Luis Bernardo Araya Pérez solicita permiso para reparación de su vivienda  
 521 intereses social ubicada en Ciudadela Sagrado Corazón de Jesús.

522 Se aprueban los permisos de construcción siempre y cuando se realicen las  
 523 inspecciones por parte de la Intendencia como de la ingeniera Betsy Quesada.

#### 524 ARTICULO IV

525 Asuntos de la Intendencia

526 La Sra vice intendente solicita al Concejo Municipal si existe la posibilidad de la  
 527 aprobación de una compra de un equipo que mide más que todo el cloro y  
 528 turbiedad del agua, porque muchas veces la gente nos viene con problemas de  
 529 agua sucia y con este equipo lo podemos colocar en la naciente y podemos  
 530 detectar si está dando problema o no y también con este equipo sabremos si se



531 está clorando bien o muy poquito, porque nos han dicho que estamos usando  
 532 mucho cloro esto nos va a permitir defendernos igual a cumplir con el  
 533 reglamento, nosotros debemos cumplir con este tipo de controles por lo menos  
 534 una vez al mes , entonces yo aquí traje las tres cotizaciones.  
 535 Consulta la señora Presidenta que si hay plata para comprar ese equipo, responde  
 536 la señora viceintendente que si hay plata para la compra de este equipo.  
 537 Bueno hay un equipo que vale un millón cuatrocientos los dos, en otra cotización  
 538 vale novecientos setenta y ocho y el otro vale un millón cincuenta mil, el más  
 539 barato es del novecientos sesenta y ocho, dice Jeannette Moya, yo quisiera  
 540 sugerirles dice Lorena el si ustedes lo tienen a bien comprar el de millón  
 541 cincuenta mil porque este es un solo equipo que hace las dos cosas entonces  
 542 aquí hay menos chance que ellos nos pierdan la idea es enseñarlos también y  
 543 la intención es que no se nos pierda porque solo andaríamos una sola cajita, no  
 544 es andar con dos cajitas y esta otra es otra marca que ellos me ponen uno por  
 545 cada.

546 COTIZACIONES:

547 1-ENVISO S.A

548 Cantidad	Descripción	Monto Total
549 1	2100Q POTABLE TURBIDIMETER	1.124.496.00
550 1	POCKET PRO,PH,TESTER	84.971.04
551 1	TESkit,CN-66F FREE CHLORINE	66.411.00
552 1	DPD FREE CHLORINEpp5ml pk/100	21.154.98
553	MONTO TOTAL	1.465.648.20

554 2-HANNA INSTRUMENTS COSTA RICA S.A

555 Cantidad	Descripción	Monto total
556 1	EPA.TURBID.+2% Y CLORO	1.344.902.65
557 1	PRES.+0.02MG/L. entrega inmediata	
558	KIT EN POLVO P/100 TESTS DE CLORO	
559	LIBRE	27.977.18
560 1	KIT EN POLVO PARA 100	
561	TESTS DE CLOR	27.977.18
562	MONTO TOTAL	1.050.642.76

563 3-HANNA INSTRUMENTS

564 Cantidad	Descripción	Monto total
565 1	CLORIMETRO CHECKER MINI	69.492.95
566 1	KIT EN POLVO P/100TEST DE	
567	CLORO LIBRE	27.977.18
568 1	TURBIDIMETRO PORTARTIL	
569	EPA	1.207.015.18
570	Monto total	978.701.48

571  
 572 Analizadas las cotizaciones para la compra del turbidimetro y medidor de cloro,  
 573 Por votación afirmativa de los concejales Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo  
 574 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, se autoriza la compra de un millón  
 575 cincuenta mil colones a la Empresa HANNA INSTRUMENTS COSTA RICA S.A.  
 576 ACUERDO UNANIME Y FIRME.  
 577



578 Continúa Gustavo Castillo Morales, a continuación doy lectura a la siguiente  
579 nota que dice:

580 Cervantes, 30 de octubre 2017.

581 Miembros del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes.

582 Sirva la presente para exponer la situación actual de la vagoneta placa C28961  
583 que pertenece al Concejo Municipal de Distrito de Cervantes. Este vehículo tan  
584 necesario para nuestras funciones se encuentra a la fecha sin su respectiva  
585 Revisión Técnica Vehicular con lo cual está incumpliendo la Ley de Tránsito. La  
586 situación ya es vieja dado a la imposibilidad económica de poder realizar los  
587 trabajos necesarios. Dado que este vehículo en la actualidad está destinado a  
588 brindar apoyo la gestión vial del distrito, es que podemos asignar recursos de la  
589 Ley 9329 para poder realizar las mejoras necesarias y poder tener en regla  
590 este camión.

591 Dado lo anterior y con base al artículo 131, inciso g, del Reglamento de  
592 Contratación Administrativa, es que solicitamos se tome el acuerdo para poder  
593 hacer la contratación del taller VIFISA de Turrialba ( Taller Otárola).

594 El plazo de entrega del camión es de un mes. Atentamente Gustavo Castillo  
595 Morales Intendente Municipal.

596 La cotización formal para la reparación de la vagoneta placa C28961, presentada  
597 por el Sr. Víctor Otárola Alfaro, representante de VIFISA de Turrialba S.A.

598 Las reparaciones a realizar son las siguientes:

- 599 • Por cambiar hembra y macho de barra de transmisión y porta rol
- 600 • Por cambio de housing trasero
- 601 • Por cambio de pines y bujes de eje delantero
- 602 • Por reparación de chasis
- 603 • Por conversión de sistema de levante para operar desde la cabina
- 604 • Por enfibrar y rectificar tambores de ambos ejes
- 605 • Por reparar góndola
- 606 • Por cambiar pines y bujes de góndola
- 607 • Por empacar la caja de cambios
- 608 • Por reparar fugas de bomba de inyección

609 Valor  $\phi$ 2.300.000.00 ( Dos millones trescientos mil colones exactos).

610 Opcional

- 611 • Reparar y pintar torpedo y cabina
- 612 • Pintar góndola

613 Valor  $\phi$ 800.000.00 (Ochocientos mil colones exactos)

614 Opcional 2:

615 Revisar duplicación ( Se cotizará la reparación según lo encontrado en la  
616 revisión. Valor  $\phi$ 150.000.00

617 Y Cotización para la reparación de la duplicación de la vagoneta Valor  
618  $\phi$ 78.000.00. Setenta y ocho mil colones.

619 En total el arreglo sale en los 3.500.000.00, tres millones quinientos mil colones  
620 más algunos imprevistos que puedan salir, informa Gustavo Castillo Morales  
621 intendente municipal.

622 Analizado y discutido el tema de la reparación de la vagoneta, Por votación  
623 afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados . Jorge Adolfo Aguilar



624 Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, se aprueba y autoriza la reparación de la  
625 vagoneta municipal, Placa C2896. Por el monto de los tres millones, quinientos  
626 mil colones más los imprevistos al Taller VIFISA DE TURRIALBA S.A., por lo  
627 tanto queda debidamente autorizado el Intendente Municipal, a efectuar la  
628 contratación. ACUERDO UNANIME Y EN FIRME.

629 2-Seguidamente hago entrega de esta nota que me fue entregada a mi persona,  
630 justamente ahora a las 4 de la tarde, es de los terrenos donde Macho Mila, la nota  
631 dice:

632 Señores Consejo del Distrito Cervantes

633 Por este medio les saludo y muy respetuosamente me dirijo a ustedes con el fin  
634 de pedir el visado de 4 lotes, ya que los rechazaron por el Plan Regulador.

635 La ubicación de estos lotes es en barrio San isidro, caserío Macho Mila. El Plan  
636 regulador dice que en áreas agrícolas, pero el lote está rodeada de casas, un  
637 área residencial.

638 El motivo porque segregamos el lote es porque es muy grande para mantenerlo  
639 con mi esposo y a la vez muy pequeño para sembrar porque son 1083 mts y no  
640 dan ganancias todo el año, para mantener una familia, además los insumos,  
641 gallinaza o alguna otra cosa que se le echa a los siembros, es muy incómodo  
642 para los vecinos .

643 Les pido que me ayuden, ya que se hicieron los planos se pagaron ¢200.000.mil  
644 al topógrafo , que en este momento estamos perdiendo. Les agradezco toda la  
645 ayuda que me puedan brindar. Atte. Firma . Elvia Pérez Ramírez. Teléfono 2591-  
646 91-79.

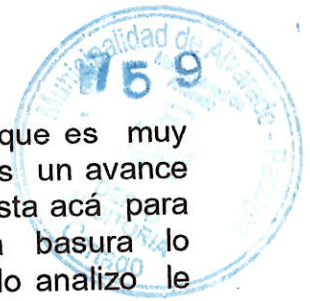
647 Esta señora es cuñada de Macho Mila, esto está en zona agropecuaria, pero  
648 Macho Mila trajo este croquis para la ubicación de los terrenos, uno entra por  
649 donde Lilliam Sojo , baja y llega a la callecilla que viene a dar acá, esto es un  
650 camino del reservorio que hizo SENARA y ahí está el lote que ellos quieren  
651 segregare , todo lo que está segregado no está construido a la fecha pero ya está  
652 segregado, ellos quieren segregare cuatro lotes de estos y al otro lado baja una  
653 calle donde existe tres lotes y Macho Mila dice que aquí queda un lote comunal  
654 de 600mts, pero lo que quiere sacar es lote de 200mts.

655 Se analiza el caso, y es evidente que ese camino no aparece como camino  
656 vecinal declarado en el inventario municipal, aun cuando ya existen planos  
657 visados como calle pública, pero para la municipalidad no existe además de  
658 acuerdo al Plan Regulador no permite el visado solicitado en esta propiedad.

659 Estudiado el caso sobre la solicitud de visado de estos 4 lotes, Por votación en  
660 contra de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora,  
661 Jeannette Umaña Chinchilla, se acuerda no conceder el visado solicitado por  
662 parte de la Sra Pérez Ramirez para los 4 lotes, debido a que la ubicación de los  
663 mismos está limitada por el Plan Regulador. ACUERDO UNANIME Y FIRME.

664 Lorena me está mencionado y hemos estado valorando los sistemas tanto  
665 contable como de ingresos pero estamos en la etapa de negociación si me  
666 gustaría que nos podamos reunir y que ustedes conozcan en qué consisten los  
667 sistemas, no sé cuándo puede ser para darles una explicación e inclusive  
668 podemos llamar a las empresas para que le haga a ustedes una exposición.

669 Sugiere el concejal Jorge Adolfo Aguilar que talvez puede ser de hoy en ocho  
670 días después de la sesión.



671 Sugiero que sea fuera de sesión porque indica el intendente porque es muy  
 672 extenso, aparte de eso estamos negociando los costos, ya tenemos un avance  
 673 pero falta negociar otro. 'por lo menos la parte de ingresos se presta acá para  
 674 las necesidades que tenemos acá poder manejar el acueducto, la basura lo  
 675 esencial que son bienes inmuebles y por la parte contable Mery lo analizo le  
 676 pareció bien, nos pone al día con la NICPS  
 677 Se acuerda en forma unánime plantearlo en la próxima sesión.  
 678 Una consulta presenta Jorge Adolfo Aguilar no hay algún avance del vehículo  
 679 L200.  
 680 Informa Gustavo que ya le están sacando la cita con el Ministro de Transportes.  
 681 Y lo del back hoe y la vagoneta consulta Adolfo: le responde Gustavo que están  
 682 en trámite.  
 683 Y el camión recolector ya me cotizaron los repuestos, no me han cotizado lo de las  
 684 llantas, pero si ya está caminando el asunto, los repuestos sin contar las llantas  
 685 anda en seiscientos mil colones, son bastantes los líquidos que están pidiendo.  
 686 Pregunta Jorge Adolfo se lleva como un estañón, responde Gustavo no sé  
 687 cuánto es un estañón, pero de hidráulico son once galones, eso es caro dice  
 688 Adolfo si claro indica Gustavo sale como a diecisiete mil el galón, si claro porque  
 689 eso es lo que da presión al sistema hidráulico, el motor ya está montado.  
 690 Dios primero ahorita tenemos ese vehículo listo manifiesta la señora presidenta.  
 691 Consulta la presidenta Municipal, al intendente si ha sabido algún informe del  
 692 cajero, está haciendo mucha falta en Cervantes. Informa el Intendente yo voy a  
 693 preguntar nuevamente a Jorge, él me dice que el cajero viene para Cervantes  
 694 porque viene, que ellos son muy lentos, banco Nacional, Rodolfo Luna me  
 695 pregunto la semana pasado sobre lo mismo yo le dije lo mismo que le dijo a  
 696 usted me dijo a mí, en esas estamos.  
 697 Otro asunto que informa el Intendente a los concejales, que si se les va apagar la  
 698 dieta de quinta sesión por mes, lo que si no corresponde es el aumento porque si  
 699 se aumentan las dietas en este momento no se puede rebajar a futuro y si en el  
 700 futuro vienen todos los concejales no alcanzaría el presupuesto.  
 701 A manera de información dice la señora Presidenta hoy estuve en caja de ANDE  
 702 y me comento una compañera que fue regidora y me dice no les pueden rebajar  
 703 el porcentaje que nos retienen en el pago de las dietas, como que hay un  
 704 pronunciamiento de la sala IV y se las tienen que devolver.  
 705 Bueno indica Gustavo si es así tendrían que dirigirse al Ministerio de Hacienda  
 706 quien hace la retención.

707 ARTICULO V:

708 Cierre de Sesión.

709  
 710 Al ser las 7:10p.m se concluye la sesión.

711  
 712  
 713  
 714  
 715



716 Jeannette Moya Granados  
 717 Presidenta Municipal

711  
 712  
 713  
 714  
 715



Thais Araya Aguilar  
 Secretaria Municipal.