

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CEVANTES
TELEFAX 2534-83-10



Sesión Ordinaria

Acta N° 46

Acta número cuarenta y seis de la sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, el catorce de noviembre del dos mil diecisiete A las diecisiete horas con treinta y cinco minutos con la asistencia de los señores concejales:

MIEMBROS PRESENTES

Jeannette Moya Granados	Presidenta
Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria

FUNCIONARIOS

Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
Thais Araya Aguilar	Secretaria

MIEMBROS AUSENTES

Anderson Calderón Brenes
Carolina Brenes Solano
Eladio Jiménez Montero
Grettel Jiménez Aguilar
Ana Lorena Gómez Valverde

VISITANTES:

Miembros de la Nueva Junta Administrativa, Liceo de Cervantes, Manuel Emilio Rodríguez Echeverría.(José Alvaro Ramírez Falcón,Jenny Vanessa Olivares Porrás, Mery Mercedes Araya Molina, Siony Andreina Ulloa Araya y Sr. Lenny Albert Gómez Rodríguez Director del centro educativo.
Vecinos de Urbanización Linda Vista.

Jorge Rivera Calvo

Se comprueba el quorúm dándose inicio a la sesión con la presentación de la siguiente agenda:

ARTICULO I: ORACION

ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES

- 1- Juramentación Miembros de la Nueva Junta Administrativa Liceo Manuel Emilio Rodríguez Echeverría (Por el período de tres años (31 de octubre 2017 al 31 octubre 2020).
- 2- Audiencia Sr. Jorge Calvo Rivera e hijo.
- 3- Audiencia. Vecinos de Urbanización Linda Vista.

ARTICULO III.: LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA



42 ARTICULO V; ASUNTOS DE INTENDENCIA.

43 PRESENTACIÓN resolución 005-2017. LICITACIÓN
44 ABREVIADA2017LA-000003-010-CMDC

45 "SUMINISTRO DE ANO DE OBRA Y MATERIALES PARA A
46 CONSTRUCCIÓN DE CORDON Y CAÑO, CUNETAS Y
47 OTRAS OBRAS ADICIONALES PARA LA CALALIZACION
48 DE AGUAS PLUVIALES, DISTRITO DE CERVANTES"

49 PRESENTACIÓN resolución 006-2017. LICITACIÓN
50 ABREVIADA2017LA-000003-010-CMDC

51 "SUMINISTRO DE MATERIALES, TRANSPORTE,
52 COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MEZCLAS
53 ASFÁLTICA Y EMULSIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE
54 LA RED VIAL DEL DISTRITO DE CERVANTES"

55 ARTICULO VI: CIERRE DE SESION

56 ARTICULO I: ORACION. A cargo del Concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora

57 ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES

58 Punto 1. Acto de juramentación. Junta Administrativa del Liceo Manuel Emilio
59 Rodríguez Echeverría.

60 Se le concede la palabra al Sr. Director Lenny Albert Gómez Rodríguez, muy
61 buenas noches, agradecerles todo el apoyo que nos han dado para el
62 nombramiento de la Junta y hoy la juramentación por situación fuera de control
63 nuestro esto debido a la compañera Valeria Alejandra Ramírez Brenes
64 ced 3-0454-0648, ella considera le va a dar prioridad a sus estudios, eso significa
65 que mañana estoy presentando la terna para el nombramiento del otro miembro
66 y quede completa la integración de la Junta Administrativa, haga esta explicación
67 porque es importante que ustedes conozcan la situación. Muchas gracias.

68 Procede la señora Presidenta Municipal al acto de juramentación de los Miembros
69 de la nueva Junta Administrativa del Liceo de Cervantes, Manuel Emilio
70 Rodríguez Echeverría nombrados en Sesión Ordinaria N° 44 del 31 de octubre
71 del 2017, de acuerdo al artículo 194 de la Constitución Política, presentes los
72 señores:

73	Alvaro José Ramírez Falcón	Cédula 3 0510 0486
74	Jenny Vanessa Olivares Porras	Cédula 1 0945 0696
75	Mery Mercedes Araya Molina	Cédula 3 0470 0320
76	Siony Andreina Ulloa Araya	Cédula 3 0497 0906

77 Por lo tanto quedan nombrados y juramentados por el período de tres años (31 de
78 octubre de 2017 al 31 de octubre del 2020).

79 Se retiran los señores agradeciendo la atención brindada.

80 Con mucho gusto les responde la señora presidenta, estamos para servirles.

81 2-Vecinos de Urbanización Linda Vista: Buenas noches, bienvenidos le damos la
82 palabra tienen quince minutos para que hagan su exposición sobre el problema en
83 sí que tienen en la ciudadela donde ustedes están viviendo.



84 Manifiesta el Sr .Peralta Contreras bueno como dice en el reporte los
85 inconvenientes son que los trabajadores, que trabajan en esos terrenos que los
86 dueños de ahí le alquilan el problema es que no les dan entrada y los que nos
87 vemos afectados somos nosotros ahí como el vecino por la entrada de la casa
88 de él estacionan el carro y lo que hace es estorbar, el lote municipal que está ahí
89 desde que nosotros vivimos ahí no se le ha hecho nada ni mantenimiento
90 porque siempre está encharralado hace unos días llegaron unos funcionarios y
91 ahí estuvieron conversando que aquí hay tubo, para ferrarlo y cerrarlo y que ahí se
92 va a colocar un tanque, no sé los planes de ustedes a nosotros nos parece bien
93 ojala que se dé porque ahí tienen un tomatal, tienen el carro se parquean
94 estorban y esa es la incomodidad de nosotros.

95 Consulta la señora presidenta que si es la única entrada que tiene la finca,
96 responden los vecinos que no, la parcela es la de Roberto Brenes y de Alba
97 Quirós, indican que no ellos no tienen entrada por ahí porque por ahí es donde
98 está el lote municipal, entonces siembran y lo que sacan tomate, chayote y lo
99 sacan por el lote municipal, indica la señora presidenta la opción es cerrar.

100 Solicitan los vecinos que si es posible rotular , porque si ustedes lo cierran, lo
101 chapean nosotros le podemos seguir dando mantenimiento eso es lo de menos y
102 también queremos que se pongan dos reductores de velocidad porque por ahí
103 bajan con mucha velocidad, es más él es vecino de Pablo y lo ha visto , dentro
104 de la alameda consulta Jeannette Moya, si porque al fondo hay una vuelta, indica
105 el señor intendente que es un martillo lo que hay. De ahí dice Alonso toman
106 impulso, como hay un poco de lastres hasta que suena y como ahí existen niños
107 es un peligro.

108 Consulta la señora Presidenta que si es factible Gustavo, la colocación de estos
109 reductores de velocidad.

110 Les consulta el intendente a los vecinos que cuanto es la distancia de la calle
111 principal hasta el fondo, se comenta que tiene más de cien metros, indica Gustavo
112 que talvez exista la posibilidad de uno, comentan que no tanto en la recta sino en
113 la bajada, porque ellos entran en la recta y bajan impulsados.

114 Solicita la palabra el señor intendente, para explicarles a ustedes el tema de los
115 reductores, esa es una calle municipal entonces si podemos nosotros hacerlo
116 estamos esto su derecho, pero si hay una normativa para hacerlo, al finalizar el
117 camino no podríamos ponerlo si no es a unos 25mtrs antes del martillo.

118 Sugiere el señor Alonso Orozco que entonces se podría poner uno ahí por mi
119 casa.

120 Manifiesta el señor intendente habrá que ir a inspeccionar, como es digo ahora
121 existe una normativa para la colocación de reductores de velocidad aunque sean
122 calles municipales, pero si estanos sujetos a cumplirla hay que hacer la
123 valorización.

124 Otra preocupación de los vecinos en especial de Alonso es que los vecinos que
125 están construyendo tiran el material en la acera y cuando llueve todo este material
126 va a dar a su lote lo que le produce problemas porque hay dos tubos al final
127 entonces hay que estar limpiando y los carros que llegan si son toralmente ajenos
128 a la urbanización, de hecho hasta en la misma acera dejan parqueados los carros
129 y las motos.



130 Solicitan los vecinos que si se puede cerrar el lote agradecemos si se puede incluir
131 en el presupuesto el área de juegos en la urbanización para que los niños se
132 entretengan abemos varios que tenemos niños.

133 Informa el intendente nosotros tenemos presupuestado varios parquecito lo que
134 no sé es si va a poder ejecutar el proyecto en lo que resta del año, está valorado
135 donde ustedes, estaba incluido en el extraordinario, pero como les repito por las
136 aturas del año que estamos posiblemente se nos va a dificultar, pero talves lo
137 dejemos para el próximo año. Lo que sí es la colaboración del barrio, por qué la
138 municipalidad aporta lo más grueso de la inversión por ejemplo lo del parquecito,
139 vamos a ver lo de las mallas, pero que también el barrio se involucre a dar un
140 aporte porque la municipalidad no puede acarrear con todo.

141 Indica Alonso que hemos pensado si se cierra y se hace el parquecito, tener una
142 llave y estar cerrando y abriendo para protección. Le indica el señor intendente
143 que esa es parte de las coordinaciones que tenemos que hacer, también hacer la
144 aclaración que el parquecito no es único y exclusivo para ese sector es para todo
145 el Barrio La Trinidad.

146 Comunica Alonso que lo que queremos es que no llegue gente inescrupulosa,
147 como pasaba en el gimnasio que llegaban los drogadictos, entonces tener un
148 horario .

149 Informa el intendente que de hecho se ha manejado en dos partidas una partida
150 de hacienda, que con esto se estaba incluyendo para construir las paredes de
151 fondo no solo del lote de donde ustedes sino de otros que tenemos para que las
152 paredes del fondo sean en baldosa por lo menos y las laterales en malla
153 necesitamos que no quede tan encajonado el parquecito todo esto son proyectos
154 que tenemos y que si quieren ver presupuestos se los podemos mostrar no es
155 porque ahorita estén aquí en sesión vengan a tocar el tema les salimos con estas
156 ideas, son ideas que ya las tenemos plasmadas mucho más antes de que
157 ustedes vinieran lo que pasa es que por temas de ejecución hay mucho
158 proyectos y hay unos que han sido prioritarios no porque este sea tan importante
159 como otros pero talves nos hemos ido atrasando un poco, tenemos el tema de
160 los caminos que hemos ido sacando, pero se mantienen ahí los proyectos ya
161 fueron pensados y esa es la intención mejor el Cervantes como distrito total. Con
162 el tema del lote si me lo permiten los señores del Concejo, con Alonso que he
163 estado conversando, y es quien me ha estado dando razones de la problemática
164 y yo se lo dije, porque creo en la carta se menciona y creo que hubo una mala
165 interpretación o que pero en la carta decía que yo pedía que colocaran como les
166 digo es una negociación la municipalidad una parte los vecinos otra, yo le decía a
167 Alonso de la posibilidad de que se consigan aunque sea de momento unos
168 postes de poro y yo mandaba a cercar eso. Responde Alonso si Gustavo pero no
169 los conseguí, bueno dice Gustavo pues ya que lo estamos hablando entre vecinos
170 por lo menos para evitar la pasadera de gente que no tiene nada que ver con el
171 lote municipal, también el parte de ese lote nosotros tenemos disponible la
172 colocación de un tanque de agua, no para el sector de donde ustedes pero el
173 lugar es estratégico para colocar ese tanque de agua, eso nos va a obligar a
174 cerrarlo, hay muchos proyectos pero vamos poco a poco los recursos están pero
175 en esta municipalidad el recurso humano un poco reducido y se nos dificulta
176 un poco pero hay proyectos para mejorar el pueblo.

177 Alonso Orozco, tocando ese tema no sé si mandándoles una carta a Roberto y
178 Alba para que ellos le digan a las personas que le alquilan que ya no hay más
179 pasada por ese lote, porque yo he tenido problemas con Roberto que le alquila a
180 una persona, y Alba a otra, de echo que un día de estos llego el carro del centro
181 Agrícola a cargar el tomate.
182 Entonces indica el señor Intendente es mandar notificación a Roberto Brenes y
183 Alba Quirós.
184 Sugiere Alonso por lo menos de momento cerrar el frente del lote para evitar el
185 ingreso por el lugar.
186 Les insta el señor intendente es que se vayan organizando como un comité de
187 barrio y se presente ante el concejo para así trabajar en coordinación, porque se
188 necesita el aporte de ustedes, ya sea económico, recurso humano la intención es
189 dejar el lote adecuado para el parquecito.
190 Jorge Adolfo Aguilar solicita la palabra yo les aconsejo que se hagan una
191 comisión pequeña de cinco miembros vienen aquí y los juramentamos y se
192 comienza a trabajar juntos, para saber con quién coordinar si se va hacer algo. Y
193 es más fácil trabajar el proyecto, pero siempre y cuando que exista un comité de
194 barrio y que se den a conocer como tal.
195 Se retiran los señores agradeciendo la atención.
196 3-Jorge Rivera Calvo y Sra. Buenas noches, vean señores el asunto mío es poco
197 rato, primero que nada felicitarlos porque como le han cambiado la imagen al
198 centro de Cervantes, eso a gritos lo estaba pidiendo el pueblo muy bonito ojala
199 que sigan así.
200 El problema mío es el siguiente ahí donde vivimos nosotros yo vivo en la cuarta
201 casa por donde Emilce Camacho, bueno este cuarto de pilas de entrada tiene
202 cuarenta centímetros si me engordo un poquito más no voy a poder pasar por ahí,
203 es un problema serio que tengo hace tiempo, ya gracias a Dios se compuso el
204 asunto, porque está mujer se ha enfermado ha sido un costo sacarla, en una
205 camilla, silla de ruedas tampoco este asunto lo lleve hasta la defensoría de los
206 habitantes y me dijeron acudan a la municipalidad y si no van a tener que traer al
207 juzgado civil, pero por dicha hubo humo blanco entre la familia de ella y se
208 solucionó ese problema.
209 Pero tenemos este otro problema, aquí les muestro las fotos , está es la huella
210 del agua llovida , bueno Gustavo fue e hizo una inspección allá que se dice que
211 las aguas llovidas no tienen rumbo, destino, pero el destino lo están agarrando la
212 tapia de Juan Sojo y por aquí pasan cuando llueve duro, cuando llueve duro eso
213 es un río, cuando mi hijo que trabaja aquí en Super Yim , ha tenido que ir
214 almorzar y echarse al agua, los pies mojados para salir, porque es un río lo que
215 suelta ahí las aguas llovidas tanto del Colono todo eso se junta y Arnoldo
216 inteligentemente hizo un planche que no se le vaya a él y que siga para abajo
217 ahí se ve el día que estuvo Gustavo a nadie le sirve las aguas llovidas yo
218 quisiera ver si ustedes nos pueden ayudar con eso, el problema de la pasada
219 casi ya lo tengo resuelto la servidumbre. Pero el problema de esas aguas cuando
220 llueve duro es infrahumano es demasiada agua que cae ahí y si no vamos a
221 tener que tirar una tapia y hacer lo de Arnoldo tirar a la calle, entonces aquí les
222 traigo el problema a ver en que nos pueden ayudar ustedes a nosotros yo le decía
223 a Gustavo el otro día fabricar el cuneteado que es cosa sencilla y sirve para



224 encausarla otras cosas del pueblo porque aquí hay zonas bastante fluviales, yo
225 traigo la municipalidad de Turrialba fabricando la cuneta que va a usar la
226 redonda es facilísimo y se evita ese problema por esas aguas nadie las quieren no
227 la quiere Juan Sojo, no la quiere Arnoldo y nosotros no la queremos nos está
228 perjudicando imagínese que ese chorro de agua hace poco del frente de la casa
229 de doña Emilce casi al espaldón de calle y esa agua corre por ahí como
230 cuarenta centímetros, manifiesta la señora que se hace una piscina al frente de
231 mi casa, realmente dice Jorge es inhumano.

232 Interviene Jorge Adolfo Aguilar Mora concejal, talves Gustavo decirle a la señora
233 ingeniera talvez nos ayuda con esto, hacer una inspección a ver que se puede
234 hacer.

235 Indica el señor Intendente que ya fui hacer la inspección con Betsy.

236 Y que opinión dio Betsy pregunta la señora presidenta.

237 Informa Gustavo que el agua que a ellos les afecta es el agua que corre sobre
238 ruta 10, ustedes saben que la carretera no es intervención nuestra por ejemplo
239 para los que ponen un cuneteado eso es el CONAVI , luego el cuneteado no
240 sería solo al frente de ellos, tendría que ser todos los que siguen, y buscar donde
241 encausar esas aguas, tiene que ser una intervención de diez< quince metros, es
242 una inversión grande sobre una ruta nacional.

243 Indica Jeannette Moya en este caso tendríamos que contactar al CONAVI y
244 exponer el caso , manifiesta Jorge Adolfo hagamoslo .

245 El problema que el CONAVI dura mucho en hacerlo dice Jorge Rivera, bueno ya
246 gracias a Dios estamos pasando los últimos aguaceros y viene el otro año
247 quedan varios meses pero les soy muy sincero si se sigue dando.

248 Pregunta la señora Presidenta el cunetado que hace el CONAVI es como el que
249 se hizo aquí por la entrada Ciudad del Cielo y en Paraíso. Si dice Jorge Adolfo
250 es un formato que tiene el CONAVI pero se tiene que llevar el agua a alguna
251 parte , si dice Gustavo tienen que llevar el agua a alguna parte y entre más lo
252 hacen más cantidad de agua, comenta Jorge Rivera que tal como ahí hay
253 terrenos después de Juan Sojo hay terrenos que no hay problema porque no
254 hay afectación de casas para nada e inclusive no hay servidumbres, donde
255 nosotros hay servidumbre hay cuatro casas, imagínese que yo estaba tan
256 enojado por ese cuarto de pilas eso fue una metida de patas de las
257 municipalidades anteriores, venía por un permiso pague ahí y se va hagan como
258 quieran eso fue lo que paso ahí hicieron el cuarto de pilas como quisieron y las
259 municipalidades anteriores no fueron hacer inspecciones, entonces yo les dejo
260 esa inquietud a ver en que eme pueden ayudar con eso.

261 La otra vez que estaba en el Comité de Deportes, cuando se dio la lucha de
262 conseguir una máquina de bomberos en Pacayas, esta Julio Araya de presidente
263 y José Martínez de alcalde como dejaron ir esa máquina se perdió.

264

265 Ahora mi preocupación es la Cruz Roja yo le decía a él, hace poco se presentó
266 una situación con un nieto se tragó una tapita se ele quedo pegada, me llamarón
267 agarre el carro coordine con la Cruz Roja de Paraíso de camino lo traslade,
268 mientras una ambulancia llega de allá aquí, se muere el paciente, les digo les
269 queda esa inquietud en realidad tener el terreno de Cruz Roja y ambulancia no
270 es cosa del otro mundo es más lucha que otra cosa, cuenten conmigo para eso , si
271 a futuro lo van hacer me llaman y con mucho gusto lo hacemos. Muchas gracias
272 por la atención brindada.

273 Informa Gustavo y fui hacer la inspección Colono Agropecuario y ninguna canoa
274 da hacia la calle, ni una gota de agua.

275 Sugiere Jorge Adolfo entonces lo que tendría es ir con el hombre a realizar la
276 inspección en el Colono, le indica Gustavo que ya lo hice, él mismo me dijo que
277 fuera y fuimos con Betsy y el Colono no tira agua a la calle y si ustedes quieren
278 ir a corroborar vayan todas las canoas bajan a la caja de registro, lo más que
279 podemos hacer es tramitarlo a CONAVI , pero que lo vengán hacer quien sabe
280 cuándo, porque el CONAVI va intervenir cuando represente una afectación a
281 una carretera., yo desde que entre me interese mucho por el problema que se da
282 en barrio San Isidro por donde vive Jorge Ramírez; hay una sanja cuando se
283 dieron las inundaciones y siempre que he ido toco el tema y lo van a intervenir
284 ahora, pero como me lo dijo se va a intervenir porque usted ha insistido mucho y
285 segundo porque no sé si ustedes han visto Jorge Ramírez(Teja) hay una sanja
286 eso en cualquier momento se lleva la carretera.

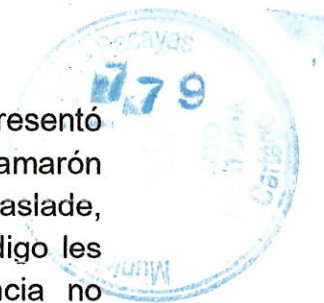
287 Si el CONAVI lo que hace es proteger la calle indica Jorge Adolfo.

288 Gustavo el problema de Jorge Rivera está sobre carretera no nos toca a nosotros
289 resolverlo , le corresponde al CONAVI .

290 Primer acuerdo: Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya
291 Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, SE
292 ACUERDA: Solicitar al CONAVI , inspección sobre el caso expuesto por el señor
293 Jorge Rivera ,sobre afectación de aguas llovidas que discurren en ruta 10 y que
294 afectan viviendas.

295 Segundo acuerdo: Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya
296 Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, solicitar al
297 Consejo

298 También sugiere e concejal Aguilar Mora que se puede aprovechar y exponer la
299 situación de la parada del Centro, para abrir lo de la bahía, o se hace la bahía o
300 se quitan los piratas, porque ya es demasiado las presas que hacen ahí esta
301 gente, también se comenta los trabajos en la alcantarilla del Bajo que es muy
302 urgente por el peligro que se expone la gente cuando se bajan de los buses.,
303 indica Jorge Adolfo ese trabajo es urgente un día de estos casi se cae una
304 señora bajándose del bus ahí.



305 Comenta Gustavo ahí si se hace un muro de retención, si y poner un tubo dice
306 Jorge Adolfo , poner un tubo y hacer un buen muro de retención y rellenar no es
307 cosa del otro mundo , indica el señor Aguilar Mora bueno se puede llevar a Betsy
308 para que lo vea, porque si es muy urgente hacer este trabajo en este lugar.

309 Eso es una urgencia dice la señora presidenta.

310 informa Gustavo que lo que es la bahía no le corresponde al CONAVI, sería
311 CTP, Consejo de Transporte Público, que tienen que ver con las paradas de los
312 buses

313 Segundo acuerdo: Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya
314 Granados, Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla, SE
315 ACUERDA: Por acuerdo de Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, solicitar
316 al Consejo de Transporte Público, CTP, la inspección en el Centro de Cervantes,
317 para hacer la intervención en la construcción de la bahía que se requiere con
318 urgencia para lograr el descongestionamiento vial y así evitar las grandes
319 aglomeraciones vehiculares que se están dando. ACUERDO FIRME.

320 ARTICULO III

321 LECTURA Y APROBACION ACTA ANTERIOR

322 1- Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

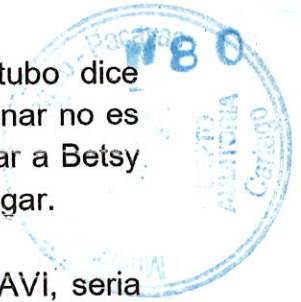
323 Se hacen las observaciones del caso.

324 **Inciso a)** De la página 2 a pagina 9, se trata de la visita del diputado Mario
325 Redondo.

326 Interviene el señor Intendente, quiero hacer una observación en cuanto a la
327 visita de Mario Redondo, se lo comento a ustedes no sé si ustedes son partícipes
328 de mi pensamiento. Sinceramente no me pareció la observación que hizo Gabriel
329 Masís, para nada me pareció , él que él venga y agradezca a Mario Redondo por
330 la ayuda que ha dado para el gimnasio, que venga y me explique en que a
331 ayudado Mario Redondo para el gimnasio , que yo sepa no ha dado ni un colon
332 para ese gimnasio la plata, han salido de los recursos municipales, si quería
333 expresarlo porque a mí para nada me gusto eso y agradecerle que por venir a
334 sentarse ahí a ver lo que ya está hecho porque vean que no tuvo chance ni de
335 decir ni a porque ya todo está hecho eso con respecto a lo del adulto mayor y
336 con lo del gimnasio me parece que es politiquería barata realmente ese señor
337 con el respeto que se merece no ha puesto ni un dedo por el gimnasio.

338 Propone Jorge Adolfo Aguilar, sería bueno hacerle una invitación a la Junta de
339 Adulto Mayor, para explicarles todo esto. Se le aclara a Adolfo que no es al
340 Comité de Deportes, continua Adolfo lo que hicieron fue hacer perder el tiempo
341 a este señor porque ya todo lo que él quería ya estaba hecho y lo del gimnasio
342 sería bueno decir a este señor José Masís bueno que nos explique que ha
343 hecho Mario Redondo por el gimnasio.

344 Informa la señora presidenta yo hice un comentario, porque Edwin Molina subió
345 las fotos y yo le comente, algo dijo de la municipalidad y yo le dije que era algo





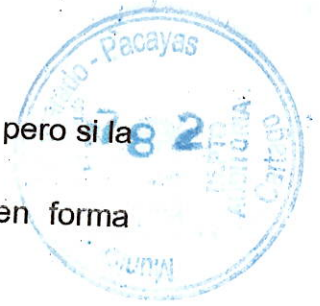
346 de lo que nosotros estamos abocados a trabajar en beneficio y desarrollo de la
347 comunidad y que por lo tanto se había hecho la gestión lo antes posible de la
348 donación del terreno por parte de la municipalidad para que quede claro por si
349 alguien lo vio, porque si ellos van a decir que ellos son los que están gestionando
350 pues no porque aquí en actas está muy claro que no.

351 Comenta Gustavo que yo a Edwin no lo tengo de amigo, ni sé que es lo que
352 publica, pero por ahí escuche que publicaron la redacción del proyecto o sea ni si
353 quiera el señor Mario Redondo hizo esa redacción fue en el despacho de Marco
354 Vinicio Redondo, dice Jeannette Moya no eso no lo vi, entonces no se si fue en
355 el de Gabriel Masís dice Gustavo. Ellos lo que hacen es colaborarle a uno pero
356 este diputado no lo ha hecho, pero si no es así que alguien me corrija dice
357 Gustavo, no tiene toda la razón le dice Jeannette Moya a Gustavo, sabe cómo es
358 eso de Marvín Solano, con esto de que fuimos a pedirle al presidente el decreto
359 para el camino de la Puente, que puso que ya el lo había logrado, en que
360 momento si quienes fuimos, fuimos nosotros y que ya era un logro alcanzado por
361 él. Comenta Jorge Adolfo Aguilar Mora, a mí me gusta aclarar las cosas, sería
362 bueno llamar al Comité de Deportes y preguntarles que ha hecho Mario Redondo
363 por ustedes, que nos expliquen y lo mismo el adulto mayor, que venga José
364 Masís pero con el comité completo no va a venir solo como lo hace siempre que
365 la gente no sabe cómo hizo el otro día aquí que toma decisiones solo, hasta
366 ahora veo que un grupo trabaja solo con una persona que dispone. Interviene el
367 señor intendente el comité de deportes ha hecho cosas y está haciendo bueno el
368 gimnasio se ve totalmente renovado, pero esa es una deficiencia que está
369 teniendo ese comité, que este señor se atribuye cosas que no le corresponden.

370 Comenta el señor Intendente el Concejo ha demostrado ser responsable en el
371 compromiso con el comité de deportes, también no sé qué es la precisa de gastar
372 la plata ya, o sea si de los treinta y resto de millones que tienen gastan diez,
373 ellos sabe que el resto ahí queda para presupuestar el año entrante no es que
374 hay que gastarlo este año se los hemos dicho en varias ocasiones.

375 Inciso b): informe presentado por HIDROTEC: Como marcha ese asunto
376 pregunta el concejal Jorge Adolfo Aguilar Mora; Interviene Gustavo es un tema
377 importante recordarles que este tema es de ver en Comisión ya ellos
378 respondieron y recuerdan que yo les comente que nos habían hablado de otra
379 empresa, con ellos coordinamos para el martes 28 o sea de hoy en quince días,
380 se va a venir hacer una inspección de todo el acueducto para hacer la cotización
381 y como se llama la empresa le consulta la presidenta al intendente no lo preciso
382 ahorita es de un señor que trabajo varios años en acueductos hace 20 años
383 decidió montar la empresa.

384 Se llega al acuerdo efectuar reunión de Comisión el jueves 16 de noviembre 2017
385 a las 6:30pm, para ver la información que suministro el Sr. Rodolfo Alvarado de



386 HIDROTEC. Aclara el señor Intendente que este día el no puede asistir, pero si la
387 compañera Lorena Gómez.

388 Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta anterior en forma
389 unánime y en firme.

390 ARTICULO IV

391 LECTURA DE CORRESPONDENCIA

392 Se procede a dar lectura a la siguiente correspondencia

393 1-Se da lectura a nota remitida por el Sr. Intendente Marvin Gustavo Castillo
394 Morales, en respuesta a la petición del Sr. Gerardo Castillo Rojas; que dice
395 textualmente: Cervantes, 14 de noviembre del 2017, Oficio N° IMC-185-11-2017,
396 Sr. Gerardo Castillo. Mi más cordial saludo y mejores deseos en cada una de sus
397 actividades... Ante la solicitud presentada por su persona a los miembros del
398 Concejo Municipal de Distrito en sesión ordinaria número 44 del 31 de octubre
399 del presente año me permito comunicarle que sus miembros delegaron en la
400 Intendencia tramitar respuesta a su presentación. Analizando el caso y
401 conociendo cual es la petitoria, me permito informar: teniendo el plano Catastro
402 número C-473620-82 con área de 8.021.⁹⁸M². Ubicado en el El Descanso, Distrito
403 2 Cervantes, Catón 6 Alvarado, Provincia 3 Cartago. Debemos comunicar que
404 según Plan Regulador del Catón de Alvarado la propiedad se ubica en Zona
405 Agropecuaria (ZAG), imagen adjunta: Zona que para poder realizar segregaciones
406 deben ser de 5000m² mínimo, además de otras condiciones, como , que solo se
407 permitirá construir un 10% del total de terreno, tener un frente mínimo a calle de
408 7metros.

409 Los miembros del Concejo considerando lo expuesto y además en apego al Plan
410 regulador en su artículo 58, punto 58.1.10 que le permitan realizar 2
411 segregaciones de su terreno le informamos que su solicitud qued aprobada
412 siempre que se cumpla con las siguientes requisitos:

413 1-Podrás segregar 2 lotes de la propiedad madre de 200m2 cada uno.

414 2-Cobertura máxima de construcción del 30% (60m2)

415 3-Deberá presentar declaración jurada de que está realizando una donación a un
416 hijo y que este ocupara para vivienda propia y no será destinado para la venta

417 4Guardar un mínimo de 7m frente a calle pública

418 Con esto esperamos poder ayudar a su familia y lo que requieren en este
419 momento de igual forma y ante cualquier consulta no dude en contactarnos...
420 Cordialmente. Gustavo Castillo Morales, Intendente Municipal. CMDCervantes.

421 **2-Comité de Deportes y Recreación de Cervantes:** Cervantes, 13 de
422 noviembre del 2017. Señor Consejo Municipal Cervantes de Alvarado. Estimados
423 señores, el CDRC solicita permiso para remodelar y pintar el piso del gimnasio
424 municipal hasta por ¢2.000.000 colones. Si fuera posible realizarlo 3 proformas ya
425 que no hay tiempo realizar cartel de licitación. Agradeciendo su atención, se
426 despide José Gabriel Masís Quirós Presidente CDRC. Adjunta copia de una



427 oferta de IACSA, por el monto de $\text{¢}2.000.000$ dos millones de colones, y croquis
428 de la cancha.
429 No podemos aprobarlo porque está incompleto dice comenta la señora Presidenta
430 Municipal,
431 Voy a dar mi punto de vista dice el señor Intendente Municipal las obras que ellos
432 quieren hacer es picar toda el área de cancha porque hay unas grietas que hay
433 que reparar y a pintada , con el tema de las tres cotizaciones ya lo habíamos
434 hecho inclusive con el tema de la plaza , yo pensaría el cartel no les da tiempo ,
435 talvez no les da tiempo por el tema de que ellos quieren hacer la reinauguración
436 y me parece bonito se está pintando y por dentro también y por fuera ya lo
437 vieron , lo que pasa es que con el cartel, pueden establecer garantías o no sé de
438 qué forma con tres facturas pueden establecer que los contratistas puedan dar
439 garantía de las obras, aquí nada más se habla de pintura, para esto no es pintura
440 de pared es pintura especial, aquí hay una clausula que no había visto y que dice
441 "Nuestra oferta está basada en el cartel de contrataciónpero si nos están
442 diciendo que no hacen el cartel , porque aquí se habla del cartel de contratación
443 en la oferta que les presenta la empresa no se me genera duda yo no quisiera
444 obstaculizar pero volvemos a lo mismo aquí no se trata de gastar sin ahorrar
445 sino invertir , no sé habrá que ver si por medio de estas facturas pueden
446 garantizar hacer que la empresa garantice las obras bien por ellos pero por
447 medio del cartel permite garantizar ciertas cosas en la contratación.
448 Intervine Jorge Adolfo y que la empresa les dé un documento en el cual conste
449 que se van a garantizar los trabajos , continua Gustavo es que ellos quieren
450 tener el gimnasio listo para el 8 de diciembre que es la inauguración.
451 Propone la señora Presidenta que si lo aprobamos y que el Concejo pide una
452 garantía del trabajo que la empresa se haga responsable. Es porque no
453 quisiera atrasar las obras.
454 Manifiesta el señor Intendente yo pediría garantía por escrito y los tipos de
455 pintura que van a utilizar.
456 Por votación afirmativa de los concejales; Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo
457 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla: SE ACUERDA: Delegar en el
458 Intendente Municipal, la negociación ante el Comité de Deportes, esta cotización
459 para la pintura de piso del Gimnasio y reparación de Grieta, por dos millones de
460 colones, siempre y cuando se cumpla con todas las especificaciones que
461 establezca la intendencia bajo los términos de contratación.. ACUERDO FIRME.
462 3-Hace entrega el señor Intendente Municipal, a la Sra Presidenta Municipal,
463 invitación de la Asociación de Desarrollo Integral de Cervantes, a una cena
464 navideña el jueves 7 de diciembre 2017 en el Salón Comunal a las 6:30p.m. para
465 dos lugares, confirmar la asistencia a más tardar el 1 de diciembre. Para
466 agradecer todas las obras que han hecho por Cervantes.
467



468
 469 4-PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN
 470 1-Johana Orozco Masís, solicita permiso para vivienda sobre 42m2, proyecto Los
 471 Angeles.
 472 2-Ofelia Castillo Masís, solicita permiso para vivienda sobre 42m2 proyecto Los
 473 Angeles.
 474 3-Allán Roberto Barboza Brenes ,solicita permiso para construcción de tapia en
 475 su propiedad ubicada 100mts Este Colono.
 476 4-Raúl Ceciliano Venegas solicita permiso de construcción Vivienda sobre 30m2,
 477 ubicada calle Mata de Guineo.
 478 Para información de ustedes, comunica Gustavo con el proyecto Los Angeles
 479 hoy hable con la Arquitecta ya van a empezar hacer las obras para el acueducto,
 480 ya se pusieron de acuerdo la instalación del acueducto ya eso se hace por parte
 481 municipal, sacar los ramales, las pega de tubería.
 482 Conocidos los permisos de construcción los mismos se aprueban siempre y
 483 cuando la inspección y supervisión de la Intendencia e Ing, Betsy Quesada.
 484 ARTICULO V
 485 ASUNTOS VARIOS INTENDENCIA.
 486 Procede Marvin Gustavo Castillo Morales, Intendente Municipal a presentar la
 487 Resoluciones 005-2017. Licitación Abreviada 2017LA-000002-10-CMDC Y
 488 Resolución N°006-2017, Licitación Abreviada 2017LA-000003-10-CMDC, PARA
 489 SU RESPECTIVAS ADJUDICACIONES.

490
 491
 492
 493
 494
 495
 496

Resolución 005-2017
LICITACION ABREVIADA
2017LA-000002-010-CMDC
"SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE CORDON Y
CAÑO, CUNETA Y OTRAS OBRAS ADICIONALES PARA LA CANALIZACION DE AGUAS
PLUVIALES, DISTRITO DE CERVANTES"

497 Siendo las 13 horas del día 14 de noviembre de 2017, se elabora el siguiente
 498 informe para determinar la adjudicación para la Licitación Abreviada 2017LA-
 499 000002-010-CMDC **"SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LA**
 500 **CONSTRUCCION DE CORDON Y CAÑO, CUNETA Y OTRAS OBRAS ADICIONALES PARA LA**
 501 **CANALIZACION DE AGUAS PLUVIALES, DISTRITO DE CERVANTES"**

502
 503
 504
 505
 506
 507
 508

RESULTANDO

1. Que, mediante decisión inicial con fecha de 11 de octubre de 2017, el departamento de Ingeniería – Gestión Vial solicita iniciar el procedimiento para la Contratación de **"SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE CORDON Y CAÑO, CUNETA Y OTRAS OBRAS ADICIONALES PARA LA CANALIZACION DE AGUAS PLUVIALES, DISTRITO DE CERVANTES"** (Folios 01-17).



- 509 2. Que existe el contenido presupuestario para adquirir el objeto contractual
510 según documento CPRRE-007-10-2017, emitida por la encargada de
511 presupuesto (Folio 18).
- 512 3. Que mediante acuerdo del Concejo de sesión ordinaria No.42, Artículo V,
513 Punto 1, Acuerdo 1, celebrada el 17 de octubre del presente año. (Folio 57-
514 58), es analizado y aprobado el cartel de licitación respectivo.
- 515 4. Que se realiza la respectiva invitación mediante oficio CMD-IGV-018-2017 al
516 proceso de licitación vía correo electrónico a las siguientes empresas
517 proveedoras (Folios 60-66):
- 518 - TRANSPORTES MAPACHE S.A
 - 519 - TRANSPORTES OROSI SIGLO XXI S.A
 - 520 - CONSTRUCTORA HERMANOS BRENES S.A
 - 521 - CONSTRUCTORA NAMOSA
 - 522 - DESARROLLOS MEZA CORDERO S.A
 - 523 - CONSTRUCTORA SHAAN S.A
- 524 5. Que se realiza VISITA PREOFERTA a la fecha de 24 de octubre de 2017 a las
525 diez horas, presentándose los siguientes proveedores según lista de
526 participantes (Folio 67):
- 527 - DESARROLLOS MEZA CORDERO S.A
 - 528 - CONSTRUCTORA SHAAN S.A
 - 529 - GRUPO MULTISA
- 530 6. Que se recibieron las ofertas de las siguientes empresas proveedoras: (Folios
531 72-120):
- 532 - DESARROLLOS MEZA CORDERO S.A
- 533 7. Que se hizo acta de apertura de las ofertas, el 31 de octubre del presente año
534 (Folio 71), en el cual solo se recibió una oferta del proveedor DESARROLLOS
535 MEZA CORDERO S.A por un monto de **80.368.778,00** (Folio 74).
- 536 8. Que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones ante la
537 CCCSS y FODESAF. (Folios 86 -89).
- 538
- 539 9. Que en vista a que el precio total ofertado es mayor al monto según contenido
540 presupuestario municipal y a ser la única oferta, se solicita a la Empresa
541 DESARROLLOS MEZA CORDERO S.A referirse a lo siguiente, según oficio
542 CMD-IGV-022-2017:
- 543 En virtud del art. 30 de la Ley de Contratación Administrativa y su reglamento, indicar si
544 la empresa podría ajustar el monto total de la oferta al presupuesto que dispone esta
545 municipalidad, esto en cuanto que el contenido presupuestario de los proyectos Item 1, 3
546 y 4 según **Cuadro No. 1 Contenidos presupuestarios en el cartel**, son menores a los
547 montos ofertados.
- 548 10. Que se recibe respuesta a oficio CMD-IGV-022-2017 por parte de la
549 empresa DESARROLLOS MEZA CORDERO S.A, mediante correo
550 electrónico a la fecha de 6 de noviembre de 2017, tal indicando no poder
551 ajustarse al presupuesto municipal debido a que los costos que manejan
552 para el proyecto en cuestión, se encuentran muy ajustados.



- 553 11. Que en atención al Artículo 27 del Reglamento a la Ley de Contratación
 554 Administrativa, se recomienda adjudicar menor cantidad constructiva
 555 manteniendo el precio unitario según las líneas 1, 3 y 4.
 556

POR TANTO

557 Con fundamento en lo expuesto en los puntos anteriores, se procede a
 558 recomendar adjudicar de la siguiente forma:

559 **DESARROLLOS MEZA CORDERO**
 560 **Cédula Jurídica No. 3-101-381265**

COD. 3-06-003 - CAMINO MATA GUINEO					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
1	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14x1,25 M	17,00	ML	32.804,30	557.673,10
2	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	42,00	ML	31.483,50	1.322.307,00
3	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	1.116,00	ML	13.852,70	15.459.613,20
4	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO FILTRO	1,00	UN	349.854,00	349.854,00
5	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	4,00	UN	273.326,00	1.093.304,00
SUBTOTAL 1					18.782.751,30
COD. 3-06-055 - CAMINO SAN PANCRACIO					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
6	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14x1,25 M	14,00	ML	32.804,30	459.260,20
7	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	355,00	ML	31.483,50	11.176.642,50
8	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	156,00	ML	13.852,70	2.161.021,20
9	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO TM-1	1,00	UN	348.728,40	348.728,40
10	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	1,00	UN	273.326,00	273.326,00
11	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-6	2,00	UN	215.365,00	430.730,00
SUBTOTAL 2					14.849.708,30
COD. 3-06-002 - CAMINO SAN MARTIN					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
11	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 18" C-14	5,00	ML	30.604,30	153.021,50
12	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	425,00	ML	31.483,50	13.380.487,50
13	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	30,00	ML	13.852,70	415.581,00
14	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO FILTRO	5,00	UN	349.854,00	1.749.270,00
15	CONSTRUCCION DE CAJA PLUVIAL TIPO TM-1	1,00	UN	348.728,30	348.728,30
16	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	1,00	UN	273.326,00	273.326,00
SUBTOTAL 3					16.320.414,30
COD. 3-06-057 - CAMINO LAS CUMBRES					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
17	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14 x 1,25	10,00	ML	32.804,30	328.043,00
18	COLOC. PASO DE TUBO DE CONCRETO DE 18" C-14 x 1,25	10,00	ML	30.804,30	308.043,00
19	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	358,00	ML	31.483,50	11.271.093,00
20	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO TM-1	2,00	UN	348.728,30	697.456,60
21	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-6	2,00	UN	291.365,00	582.730,00
SUBTOTAL 4					13.187.365,60
TOTAL GENERAL (SUB TOTAL 1 + SUB TOTAL 2 + SUB TOTAL 3 + SUB TOTAL 4)					63.140.239,50

561
 562
 563 Atentamente,

564
 565
 566
 567 **Gustavo Castillo Morales**
Intendente Municipal
CMD de Cervantes

568 C.c. Expediente 2017LA-000002-010-CMDC. Depto. Ingeniería - Gestión Vial
 569 Copiador 2017

570 En este caso como la propuesta es más alta lo que hicimos fue que se
 571 disminuyeron un poco las obras, se redujo los metros lineales en construcción, el
 572 presupuesto de nosotros es de 63 millones de colones, aquí está para que lo



573
574
575 puedan ver, aquí se va valorar donde no era necesario colocar cuneta, para
576 poder concretar las obras, lástima que solo se presentó un oferente, si se
577 hubieran presentado más se hubiera valorado más ofertas, pero nos llegó solo
578 una que fue precisamente Desarrollo Meza Cordero, lo que me decía la Ing, es
579 determinar bien donde se tiene que recortar, aquí está el expediente por si lo
580 quieren revisar, sugiere la señora presidenta hacer un buen estudio, informa
581 Gustavo que en uno si se tuvo que eliminar un paso de agua, no preciso cual es
582 me parece que fue es San Pancracio.
583 Vuelvo a insistir dice Jorge Adolfo Aguilar aquel paso de agua por donde los
584 Caballero San Pancracio se debe de eliminar, es que eso no es paso de agua,
585 es una paja de agua vieja, eliminar eso, la otra es que talvez ya con el Bach Hoe
586 podamos hacer algunos trabajos y salga más cómodo
587

588

589 ACUERDO # 01.

590 Analizada y discutida Resolución 005-2017, LICITACION ABREVIADA 2017LA-
591 000002-010-CMDC "SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA
592 LA CONSTRUCCION DE CORDON Y CAÑO, CUNETAS Y OTRAS OBRAS
593 ADICIONALES PARA LA CANALIZACION DE AGUAS PLUVIALES, DISTRITO
594 DE CERVANTES".

595 Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo
596 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla : SE ACUERDA, EN FORMA UNANIME
597 Y EN FIRME. Adjudicar a la Empresa Meza Cordero, cedula Jurídica N° 3-101-
598 381265, por el monto de \$63.140.2390.50, como se detalla a continuación:

599

600



COD. 3-06-003 - CAMINO MATA GUINEO					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
1	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14x1,25 M	17,00	ML	₡ 32.804,30	₡ 557.673,10
2	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	42,00	ML	₡ 31.483,50	₡ 1.322.307,00
3	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	1.116,00	ML	₡ 13.852,70	₡ 15.459.613,20
4	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO FILTRO	1,00	UN	₡ 349.854,00	₡ 349.854,00
5	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	4,00	UN	₡ 273.326,00	₡ 1.093.304,00
SUBTOTAL 1					₡ 18.782.751,30
COD. 3-06-055 - CAMINO SAN PANCRACIO					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
6	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14x1,25 M	14,00	ML	₡ 32.804,30	₡ 459.260,20
7	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	355,00	ML	₡ 31.483,50	₡ 11.176.642,50
8	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	156,00	ML	₡ 13.852,70	₡ 2.161.021,20
9	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO TM-1	1,00	UN	₡ 348.728,40	₡ 348.728,40
10	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	1,00	UN	₡ 273.326,00	₡ 273.326,00
11	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-6	2,00	UN	₡ 215.365,00	₡ 430.730,00
SUBTOTAL 2					₡ 14.849.708,30
COD. 3-06-002 - CAMINO SAN MARTIN					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
11	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 18" C-14	5,00	ML	₡ 30.604,30	₡ 153.021,50
12	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	425,00	ML	₡ 31.483,50	₡ 13.380.487,50
13	CONSTRUCCION DE CORDON DE CAÑO	30,00	ML	₡ 13.852,70	₡ 415.581,00
14	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO FILTRO	5,00	UN	₡ 349.854,00	₡ 1.749.270,00
15	CONSTRUCCION DE CAJA PLUVIAL TIPO TM-1	1,00	UN	₡ 348.728,30	₡ 348.728,30
16	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-1	1,00	UN	₡ 273.326,00	₡ 273.326,00
SUBTOTAL 3					₡ 16.320.414,30
COD. 3-06-057 - CAMINO LAS CUMBRES					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	UNITARIO	TOTAL
17	COLOC. PASOS DE TUBO DE CONCRETO DE 24" C-14 x 1,25	10,00	ML	₡ 32.804,30	₡ 328.043,00
18	COLOC. PASO DE TUBO DE CONCRETO DE 18" C-14 x 1,25	10,00	ML	₡ 30.804,30	₡ 308.043,00
19	CONSTRUCCION DE CUNETAS REVESTIDAS	358,00	ML	₡ 31.483,50	₡ 11.271.093,00
20	CONSTRUCCION DE CAJAS PLUVIALES TIPO TM-1	2,00	UN	₡ 348.728,30	₡ 697.456,60
21	CONSTRUCCION DE CABEZALES TIPO CA-6	2,00	UN	₡ 291.365,00	₡ 582.730,00
SUBTOTAL 4					₡ 13.187.365,60
TOTAL GENERAL (SUB TOTAL 1 + SUB TOTAL 2 + SUB TOTAL 3 + SUB TOTAL 4)					₡ 63.140.239,50

601
602

603 Por lo tanto se autoriza a la Intendencia, como al departamento de Ingeniería
604 Gestión Vial, a proceder con las gestiones correspondientes. ACUERDO
605 UNANIME Y EN FIRME.

606

607

608

609

610

611

612

Resolución 006-2017
LICITACION ABREVIADA
2017LA-000003-010-CMDC
"SUMINISTRO DE MATERIALES, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACION DE
MEZCLAS ASFÁLTICA Y EMULSION PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL
DISTRITO DE CERVANTES

613 Siendo las diez horas del día 14 de noviembre de 2017, se elabora el siguiente
614 informe para determinar la adjudicación para la Licitación Abreviada 2017LA-
615 000003-010-CMDC "SUMINISTRO DE MATERIALES, TRANSPORTE,

616

617

618



619
620
621 **COLOCACIÓN Y COMPACTACION DE MEZCLAS ASFÁLTICA Y EMULSION**
622 **PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL DISTRITO DE CERVANTES**
623 **RESULTANDO**

- 624 12. Que, mediante decisión inicial con fecha de 17 de octubre de 2017, el
625 departamento de Ingeniería - Gestión Vial solicita iniciar el procedimiento
626 para la Contratación de **"SUMINISTRO DE MATERIALES, TRANSPORTE,**
627 **COLOCACIÓN Y COMPACTACION DE MEZCLAS ASFÁLTICA Y EMULSION**
628 **PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL DISTRITO DE**
629 **CERVANTES"** (Folios 01-24).
- 630 13. Que existe el contenido presupuestario para adquirir el objeto contractual
631 según documento CPRRE-009-10-2017, emitida por la encargada de
632 presupuesto (Folio 25-26).
- 633 14. Que mediante acuerdo del Concejo de sesión ordinaria No.43, Artículo III,
634 Punto 1, Acuerdo 1, celebrada el 24 de octubre del presente año. (Folio 63-
635 64), es analizado y aprobado el cartel de licitación respectivo.
- 636 15. Que se realiza la respectiva invitación mediante oficio CMD-IGV-020-2017
637 al proceso de licitación vía correo electrónico a las siguientes empresas
638 proveedoras (Folios 65-72):
- 639 - CONSTRUCTORA PRESBERE S.A
 - 640 - ALQUILERES VALVERDE S.A
 - 641 - ASFALTOS CBZ S.A
 - 642 - ASFALTOS DE GRECIA S.A
 - 643 - CONANSA
 - 644 - PAVICEN LTDA
- 645 16. Que se realiza VISITA PREEFERTA a la fecha de 6 de noviembre de 2017 a
646 las diez horas, presentándose los siguientes proveedores según lista de
647 participantes (Folio 73):
- 648 - ASFALTOS CBZ S.A
 - 649 - CONSTRUCTORA BLANCO ZAMORA S.A
 - 650 - CONANSA
 - 651 - PAVICEN LTDA
- 652 17. Que se recibieron las ofertas de las siguientes empresas proveedoras: (Folios
653 75-593):
- 654 - ASFALTOS CBZ S.A
 - 655 - CONANSA
 - 656 - PAVICEN LTDA
- 657 18. Que se hizo acta de apertura de las ofertas, el 10 de noviembre del
658 presente año (Folio 594)
- 659 19. Que la Intendencia Municipal en conjunto con el Departamento de
660 Ingeniería - Gestión Vial, realizó el análisis administrativo de las ofertas (Folio
661 595).
- 662 20. Que la calificación de las ofertas quedo de la siguiente forma:
663
664



665
666
667
668

ELEMENTO DE EVALUACIÓN	PORCENTAJE	CONCRETO ASFÁLTICO NACIONAL S.A		ASFALTOS CBZ S.A		PAVICEN LTDA	
Precio	75%	131.336.809,55	75,00%	137.539.952,00	71,62%	147.157.690,00	66,94%
Experiencia	15%		15,00%		15,00%		15,00%
*** Plazo de entrega	10%	22	5,45%	12	10,00%	18	6,67%
TOTAL	100%		95,45%		96,62%		88,60%

*** Entiendase plazos de entrega a DIAS NATURALES

- 669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
21. Que los oferentes se encuentran al día en el pago de sus obligaciones ante la CCCSS y FODESAF. (Folios 99,100,262,264,490,492).
 22. Que el oferente ASFALTOS CBZ S.A es la que posee mayor calificación con un **96.62%** según la evaluación respectiva.
 23. Que se solicita a la Empresa ASFALTOS CBZ S.A referirse a lo siguiente, según oficio CMD-IGV-025-2017:
 1. En virtud del art. 30 de la Ley de Contratación Administrativa y su reglamento, indicar si la empresa podría ajustar el monto total de la oferta al presupuesto que dispone esta municipalidad, esto en cuanto que el contenido presupuestario del proyecto según **Ítem 8 "Camino Los Caprinos" según Cuadro No. 1. Contenidos presupuestarios en el cartel**, es menor al monto ofertado.
 2. Folio 000003 de la oferta presentada, especificación de cantidad de emulsión por metro cuadrado en **Items "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMACION"** para cada proyecto, dado que lo indicado es diferente según Cuadro No. 1. Tabla de cantidades en cartel.
 3. Si hay anuencia por parte de la empresa en cuanto a la disponibilidad según necesidades de la Municipalidad.
 24. Que se recibe respuesta a oficio CMD-IGV-025-2017 por parte de la empresa ASFALTOS CBZ S.A a la fecha de 14 de noviembre de 2017 mediante correo electrónico, con las aclaraciones solicitadas.

POR TANTO

691 Con fundamento en lo expuesto en los puntos anteriores, se procede a
692 recomendar adjudicar de la siguiente forma:

693
694
695 **ASFALTOS CBZ S.A**
696 **Cédula Jurídica No. 3-101-382370**
697
698
699
700
701
702
703
704
705



ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
1	CAMINO 3-06-003, MATA DE GUINEO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	440	TON	26.012.800,00
	Suministro y colocación de imprimacion (0,70 L/m2)	2862	LT	778.464,00
2	CAMINO 3-06-055, SAN PANCRACIO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	126	TON	7.449.120,00
	Suministro y colocación de imprimacion (0,70 L/m2)	784	LT	213.248,00
3	CAMINO 3-06-002, SAN MARTIN			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	308	TON	18.208.960,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	3360	LT	913.920,00
4	CAMINO 3-06-010, LAS PARCELAS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	220	TON	13.006.400,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2400	LT	652.800,00
5	CAMINO 3-06-057, LAS CUMBRES			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	264	TON	15.607.680,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2880	LT	783.360,00
6	CAMINO 3-06-029, CERVANTES CENTRO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	212	TON	12.533.440,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2100	LT	571.200,00
7	CAMINO 3-06-046 Y 047, LAS DULCINEAS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	121	TON	7.153.520,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,50 L/m2)	1500	LT	408.000,00
8	CAMINO 3-06-004, CAPRINOS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	532	TON	29.681.412,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,50 L/m2)	6600	LT	1.694.288,00
	TOTAL DE MEZCLA ASFÁLTICA	2223	TON	129.653.332,00
	TOTAL DE EMULSION ASFÁLTICA	22486	LT	6.015.280,00
TOTAL=				¢ 135.668.612,00

709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719

Atentamente,

Gustavo Castillo Morales
Intendente Municipal
CMD de Cervantes

C.c. Expediente 2017LA-000003-010-CMDC. Depto. Ingeniería – Gestió

720 Acuerdo # 02-2017.
721 Analizada y discutida Resolución 006-2017, LICITACION ABREVIADA
722 2017LA000002-010-CMDC "SUMINISTRO DE MATERIALES, TRANSPORTE,
723 COLOCACIÓN Y COMPACTACION DE MEZCLAS ASFÁLTICA Y EMULSION
724 PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL DISTRITO DE CERVANTES
725 Por votación afirmativa de los concejales: Jeannette Moya Granados, Jorge Adolfo
726 Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla :SE ACUERDA ADJUDICAR A LA
727 EMPRESA ASFALTOS CBZ S.A, Cédula Jurídica No. 3-101-382370, POR EL
728 MONTO DE ¢135.668.612.00, COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN:



729

730

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
1	CAMINO 3-06-003, MATA DE GUINEO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	440	TON	¢ 26.012.800,00
	Suministro y colocación de imprimacion (0,70 L/m2)	2862	LT	¢ 778.464,00
2	CAMINO 3-06-055, SAN PANCRACIO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	126	TON	¢ 7.449.120,00
	Suministro y colocación de imprimacion (0,70 L/m2)	784	LT	¢ 213.248,00
3	CAMINO 3-06-002, SAN MARTIN			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	308	TON	¢ 18.208.960,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	3360	LT	¢ 913.920,00
4	CAMINO 3-06-010, LAS PARCELAS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	220	TON	¢ 13.006.400,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2400	LT	¢ 652.800,00
5	CAMINO 3-06-057, LAS CUMBRES			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	264	TON	¢ 15.607.680,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2880	LT	¢ 783.360,00
6	CAMINO 3-06-029, CERVANTES CENTRO			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	212	TON	¢ 12.533.440,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,20 L/m2)	2100	LT	¢ 571.200,00
7	CAMINO 3-06-046 Y 047, LAS DULCINEAS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	121	TON	¢ 7.153.520,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,50 L/m2)	1500	LT	¢ 408.000,00
8	CAMINO 3-06-004, CAPRINOS			
	Suministro y colocación de mezcla asfáltica (5 cm)	532	TON	¢ 29.681.412,00
	Suministro y colocación de imprimacion (1,50 L/m2)	6600	LT	¢ 1.694.288,00
	TOTAL DE MEZCLA ASFÁLTICA	2223	TON	¢ 129.653.332,00
	TOTAL DE EMULSION ASFÁLTICA	22486	LT	¢ 6.015.280,00
TOTAL=				¢ 135.668.612,00


731

732 Por lo tanto se autoriza a la Intendencia, como al departamento de Ingeniería
 733 Gestión Vial, proceder con las gestiones correspondientes.. ACUERDO
 734 UNANIME Y EN FIRME.

735 Jeannette Moya consulta a la Intendencia ; como está el asunto de la Cruz Roja,
 736 que ahora menciono el señor Jorge Rivera.

737 Le responde Gustavo vea Jeannette eso de la Cruz Roja como se lo he dicho a
 738 otra gente es muy fácil que alguien tire una publicación en Facebook y que diga
 739 necesitamos una Cruz Roja y aparecen unos treinta y tantos diciendo si es que ya
 740 Cruz Roja yo voy , yo digo , yo hago, convoque usted a una reunión llegan dos o
 741 tres, porque ni siquiera le compete al concejo municipal tomarlo, eso es a través
 742 de un comité comunal que se organice y lo pongan a trabajar , yo les comentaba
 743 que Max inicialmente había hecho eso, pero yo se lo dije el concejo
 744 definitivamente no puede asumir porque el costo operativo mensual es de cuatro
 745 millones , ni siquiera nosotros aquí salimos en cuatro millones mensuales o sea no
 746 podemos , pero se había tomado el acuerdo para los siete millones para la
 747 construcción , pero no es fácil ese tema este señor Jorge dice cuenta conmigo



748 pero, pero no es fácil hay que ver el involucramiento que tengan las personas y
749 nadie agarra las riendas de eso.
750 Comenta la señora presidenta, no es el involucramiento, sino el compromiso que
751 adquiere la municipalidad.
752 Comenta Jorge Adolfo Aguilar es un asunto muy delicado.
753 OTRO ASUNTO, QUE LES INFORMO: Me escribió la secretaria de Johnny
754 Torres, seguramente con el tema de las disponibilidades de agua, no he visto
755 todavía el correo.
756 Manifiesta Jorge Adolfo Aguilar , yo creo que debemos dar la cara, decirle lo que
757 se le dijo a esta señora estamos trabajando en un proyecto hasta que no se
758 tenga definido no podemos dar los permisos de agua, esa es la realidad no
759 estamos ocultando nada, no es que no queremos porque nos empeñamos en no
760 dársela sino porque no podemos, lo mismos que se hizo con la Sra Fait que nos
761 de tiempo que estamos tratando de resolver el problema.
762 Comenta Gustavo es que por lo menos con Arlett hubo un compromiso y apporto
763 para mejoras al acueducto, es que esa gente ni siquiera, estos si pueden mandan
764 la vagoneta y la sacan cargada de piedra, porque la mandan después de las tres
765 de la tarde a cargar vagonetas de piedra de este Luis Morales o los sábados o
766 los domingos, entonces hay que pegárseles le dice Jorge Adolfo, Gustavo ya he
767 subido dos veces y son muy vivos mandan al que pega la pala es el chofer de la
768 vagoneta cargan dejan la pala ahí y llega uno y ya no hay nadie. Jorge Adolfo
769 hay que tener a alguien ahí algún contacto, que avise , dele el teléfono para que
770 lo llamen, si eso es lo que estamos haciendo , lo que pasa es que como estamos
771 sin carro yo tengo que esperar que el de acueducto termine , y el verde también
772 está trabajando.
773 Consulta Jorge Adolfo Aguilar, cómo va el asfaltado de calle Las Aguas.,
774 Informa Gustavo yo hoy publique en Facebook una fotos, van llegando por donde
775 Kanki Garita, la calle se amplió ahora pasan dos carros, ya solicite al tránsito
776 que quieten ese carro que está abandonado.
777 Solicita la señora presidenta al Intendente que me etiquete para que me llegue la
778 información, y tratemos de que se nos mantenga informados de las cosas del
779 concejo.
780 Para informarles a ustedes el día de ayer se inició la remodelación del local,
781 comenta el señor Intendente., yo estoy en busca de un cliente de perfil alto.
782 ARTICULO VI
783 Cierre de Sesión.
784
785 Al ser las 7:05p.m.
786 
787 Jeannette Moya Granados
788 Presidente Municipal

Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal.