

1 CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES
 2 TELEFAX 2534-83-10

3 SESION ORDINARIA

4 ACTA N° 25

5 Acta número veinte cinco de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo
 6 Municipal de Distrito de Cervantes, veinticinco de junio del dos mil diecinueve , al
 7 ser las diecisiete horas con treinta y cinco minutos con la asistencia de los
 8 concejales:

9 MIEMBROS PRESENTES

10 Jeannette Moya Granados	Presidenta
11 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
12 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
13 María Cecilia Valverde Vargas	Suplente

14 FUNCIONARIOS

15 Thais Araya Aguilar	Secretaria
------------------------	------------

16 MIEMBROS AUSENTES

17 Gustavo Castillo Morales, Intendente, el día de hoy asiste a reunión de la Unión
 18 Nacional de Gobiernos Locales, y Asamblea Legislativa.

19 Anderson Calderón Brenes

20 Se comprueba el quorúm dándose inicio a la sesión con la aprobación de la
 21 siguiente agenda :

22 ARTICULO I: ORACION

23 ARTICULO II: JURAMENTACIÓN GRUPO ORGANIZADO

24 SEGURIDAD COMUNITARIA BARRIO SAN PANCRACIO.

25 ARTICULO III. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

26 ARTICULO IV LECTURA DE CORRESPONDENCIA

27 ARTICULO V: DICTAMEN DE COMISIÓN PLAN REGULADOR

28 ARTICULO VI: CIERRE DE SESIÓN.

29 AGENDA APROBADA EN FORMA UNANIME Y EN FIRME.

30 ARTÍCULO I :

31 Oración : A cargo de la señora Presidenta Municipal, Jeannette Moya
 32 Granados.

33 ARTICULO II:

34 ATENCIÓN A VISITANTES:

35 Se deja constancia que no se presentan a juramentar los miembros del Grupo
 36 Organizado Seguridad del Barrio San Pancracio.

37 ARTICULO III:

38 LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

39 Se procede a dar lectura al acta anterior, puesta en discusión y analizada.

40 Se hacen las siguientes observaciones:

41 **Inciso a):** Queda pendiente consulta sobre la exoneración al impuesto sobre
42 construcción de los permisos solicitados por la iglesia con respecto a las aulas en
43 construcción.

44 **Inciso b):** Jorge Aguilar Mora concejal propietario; le informa a la señora
45 presidenta tomamos el acuerdo de enviar solicitud de información a Concejo
46 Municipal de Alvarado; sobre el motivo por el cuál no se ha tramitado el
47 Presupuesto Extraordinario N° 01-2019., porque se nos están atrasando en la
48 ejecución de los proyectos.

49 Comenta la señora presidenta siempre ha sido la temática de Pacayas, presiona
50 a Cervantes y presiona y a la hora de llegada ellos atrasan todo.

51 **Inciso c);** Pendiente la información si ya el señor intendente gestiona las
52 audiencias en CONAVI e Ingeniería de tránsito.

53 Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta anterior en forma
54 unánime y en firme.

55 ARTICULO IV:

56 LECTURA DE CORRESPONDENCIA

57 1-Escuela Municipal de Música de Cervantes, Alvarado: 17 de junio del
58 2019.EMVERV-09-2019. Concejo Municipal de Cervantes. Estimados señores y
59 señoras: De parte de la escuela de Música de Cervantes, estudiantes , familias
60 ,profesores y Junta Directiva de la Asociación de esta Institución queremos
61 extenderles con mucho cariño y admiración nuestro agradecimiento por el
62 proyecto de las instalaciones del Centro Cívico de Cervantes, casa de nuestra
63 Escuela de Música de Cervantes que hoy es una realidad.

64 Con esta acción, Concejo Municipal e Intendencia, han permitido a nuestra
65 institución seguir llevando a la población de Cervantes y cultura por medio de la
66 enseñanza de la Música lo cual se logra a su vez gracias al convenio con el
67 Ministerio de Educación Pública, que no nos aporta el 100% de nuestros
68 docentes. De esta manera, logramos aportar al desarrollo integral de nuestra
69 gente desde edades muy tempranas.

70 Con mucho cariño y orgullo, les invitamos a los recitales de nuestros estudiantes
71 para el cierre del I semestre2019.En esta actividad se mostrará el trabajo que
72 tanto estudiantes como profesores han llevado a cabo con disciplina,
73 perseverancia y amor por lo que se hace. Fecha 29 de junio 2019, de 9^a.m a
74 12p.m.

75 De acuerdo con lo anterior, queremos en dicha actividad externarles, a ustedes y
76 a otras fuerzas vivas de la comunidad que nos han ayudado para seguir adelante
77 en nuestras acciones educativas y sociales, de manera persona , un
78 agradecimiento y reconocimiento por su colaboración al proyecto de la Escuela
79 de Música de Cervantes de manera humana, altruista y constructiva por el bien de
80 la comunidad, el arte y la cultura.

81 Agradeciendo su valiosa atención se despide MBA. Alexander Mora Muñoz
82 Presidente, Asociación de la Escuela de Música de Cervantes, Licda. Silvia
83 Castillo Brenes, Secretaria.

84 2- Señores: Concejo Municipal de Cervantes, tema: Solicitud de convenio rebajo
85 de planillas para Coopealianza.

86 Actualmente Coopealianza brinda los servicios de asesoría financiera del
87 Gobierno de la república y mediante el rebajo de planilla otorga beneficios en
88 plazo, tasa, y monto que ayuden a refundir deudas de los funcionarios,
89 permitiéndoles mejorar su calidad de vida y promoviendo el ahorro, personal su
90 Municipalidad al tener una planilla de pago salarial diferente de laC3000, no
91 podemos extender esos beneficios, es por eso la importancia de realizar el
92 convenio de rebajo de planillas y así puedan también hacer uso de esos
93 beneficios.

94 En CR la tasa de desempleo llega al 12%, el endeudamiento en tarjetas de
95 crédito con tasas por arriba de 45% consumen al mercado con una deuda
96 superior al 1.3 billones de colones, eso desmejora la calidad de vida de las
97 familias en Costa Rica.

98 Mediante estudios personalizados refundir esas deudas y fomentar el ahorro
99 será posible el convenio Municipalidad- Coopealianza. Agradecemos su Visto
100 Bueno para poder realizar el convenio, para lo cual requerimos:

101 Personería Jurídica literal (que indique representante legal), Copia del documento
102 de identidad del representante legal, (quien firma el convenio), Datos del contacto
103 y proceso archivo suministrado, por Coopealianza.

104 Con el convenio se da un plan de atención empresarial atención mediante
105 WhatsApp correo electrónico para comodidad de los funcionarios, charlas de
106 salud financiera y apoyo en actividades que su representada desarrolle en pro una
107 mejor calidad de vida para los funcionarios. Muchas gracias por su tiempo y
108 ayuda, para nosotros es un placer servirle. Atte. Elena Agüero Ch. Negocios
109 Corprativos, eaguero@coopealianza.f.cr Tel 42012311 y61969653/ 88502972.

110 3-Comité Vecinos Barrio Las Aguas: Cartago, 17 de junio de 2019, Cervantes
111 Alvarado; Señor Gustavo Castillo Morales Intendente, Municipalidad de Cervantes
112 de Alvarado, Asunto Limpieza del Tajo: Estimado señor: Los vecinos del barrio
113 Las Aguas, ubicado a 2 kilómetros al norte de la iglesia Católica de Cervantes,
114 quieren externar; con todo respeto, la preocupación y malestar ante la situación
115 que se ha estado observando desde el primero de enero del presente año y hasta
116 la fecha, que la Intendencia Municipal está tomando el tajo; ubicado contiguo al
117 tanque de las aguas a 1.5kilómetros norte de la capilla de la comunidad como un
118 botadero Municipal.

119 La inconformidad de los vecinos es que dichos residuos pueden provocar la
120 atracción de plagas, malos olores. Es importante mencionar que esta comunidad
121 cuenta con adultos mayores, niños que transitan por el lugar y por la posición de

122 dicho tajo , al estar contiguo al tanque de agua nos parece que es muy mal visto
 123 que dichos escombros estén cerca de un tanque de agua. Es de nuestro interés
 124 como grupo de seguridad comunitaria cuenta con adultos mayores, niños que
 125 transitan por el lugar y por la posición de dicho tajo, al estar contiguo al tanque de
 126 agua nos parece que es muy mal visto que dichos escombros estén cerca de un
 127 tanque de agua .

128 Es de nuestro interés como grupo de seguridad comunitaria velar porque las
 129 diferentes condiciones afecten la seguridad integral de nuestro barrio y que sea
 130 reducida.

131 Se adjuntan nombres, firmas y números de la representación de los vecinos de
 132 esta localidad.

133 Sin más por el momento se suscriben, atentamente: vecinos barrio Las Aguas.

134 Nombres, firmas y números de cedula de la representación de los vecinos de
 135 esta localidad.

136

Nombre	Número de cédula
Clara Martínez Serrano	3-288-998
Lucía Martínez Serrano	3-251-869
Rocío Martínez Serrano	3-329-212
Marcela Quesada N.	3-378-968
Maribel Mora Masis	3-327-640

137 Una vez conocida la nota se deja para analizar la próxima semana con el señor
 138 intendente, y se acuerda convocarlo a su debida juramentación la próxima
 139 semana.

140 4- Permisos de construcción.

141 1-Yuliana Sanabria Granados, solicita permiso para construcción vivienda bono
 142 patio, ubicada 600mts Sur Super Karen.

143 2-Joséf. Sanabria Granados , solicita permiso para construcción vivienda bono
 144 patio, ubicada 600mts Sur, Super Karen.

145 3- María Gabriela Cerdas Arrieta, solicita permiso de construcción vivienda en el
 146 Bajo de Cervantes, interés social.

147 Se da el visto bueno a los permisos de construcción se le trasladan a la
 148 Intendencia e Ingeniería Municipal, para los trámites pertinentes.

149 ARTICULO V:

150 INFORME DE COMISION PLAN REGULADOR:

151 Cervantes 04 de Junio 2019. Dictamen Comisión Plan regulador.

152 Al ser las 6:25p.m. se inicia la comisión con las siguientes personas: Adolfo
 153 Aguilar Mora, María Cecilia Valverde, Jeannette Umaña ; Jeannette Moya
 154 Granados y Gustavo Castillo Morales, invitado, se analizan los casos:

155 El caso del señor Ananías Alvarado Artavia, la comisión acuerda que se le dará el
156 visado hasta que se ponga al día con todos los servicios municipales(Bienes
157 inmuebles, servicios de recolección de basura y agua) que presenta permisos de
158 construcción de las casas que ya están construidas, para así poder dar el visto
159 bueno a la segregación del lote, se le comunica al señor que esta comisión toma
160 el acuerdo de ayudarlo esta vez, con la segregación por las razones expuestas:

161 Seguimos con el caso de Gissella Ulloa, que la comisión acuerda que en vista de
162 que no tiene donde vivir, esta comisión acuerda que se le ayudara siempre y
163 cuando sea el lote que está frente a calle pública, porque no se puede dejar la
164 propiedad sin acceso, según lo dicta la ley.

165 Seguidamente el caso de Rafael Tobías Meneses, se comunica que la comisión
166 dictamina acoger la recomendación de la licenciada Silvia Navarro de no poder
167 dotar de agua potable por el momento debido a la problemática por la que está
168 atravesando el acueducto municipal.

169 Por último el caso del señor Carlos Alfredo Brenes Montenegro, se dictamina que
170 el señor puede solicitar el bono patio, siempre y cuando sea para él.

171 Al ser las 7:15p.m. damos por concluido el análisis de la comisión del plan
172 regulador.

173 Secretaria de Comisión : Jeannette Moya Granados, Presidente de Comisión
174 Adolfo Aguilar Mora.

175 Una vez conocido el informe de Comisión Plan Regulador; se acuerda su
176 aprobación con los votos afirmativos de los concejales: Jeannette Moya Granado,
177 Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña Chinchilla. ACUERDO EN FIRME.

178 ARTICULO VI:

179 Cierre de Sesión.

180

181 Al ser las 6:00p.m. se concluye la sesión.

182

183

184

185 Jeannette Moya Granados
186 Presidente Municipal,

Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal

187

188

189