

1 CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES
2 TELEFAX 2534-83-10

3 SESION ORDINARIA

4 ACTA N° 33

5 Acta número treinta y tres de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo
6 Municipal de Distrito de Cervantes, veinte de agosto del dos mil diecinueve , al
7 ser las diecisiete horas con treinta y cinco minutos con la asistencia de los
8 concejales:

9 MIEMBROS PRESENTES

10 Jeannette Moya Granados	Presidente
11 Jorge Adolfo Aguilar Mora	Propietario
12 Jeannette Umaña Chinchilla	Propietaria
13 María Cecilia Valverde Vargas	Suplente

14 FUNCIONARIOS

15 Gustavo Castillo Morales	Intendente
16 Thais Araya Aguilar	Secretaria

17 Miembros Ausentes

18 Anderson Calderón Brenes

19 Se comprueba el quorúm dándose inicio a la sesión con la presentación de la
20 siguiente agenda:

21 AGENDA

22 ARTICULO I: ORACION

23 ARTICULO II: ATENCION A VISITANTES

24 Audiencias:

25 1- FUNCIONARIOS DEL CONAVI.

26 ARTICULO III: LECTURA Y APROBACION ACTA ORDINARIA Y
27 ACTA EXTRAORDINARIA DEL 12 DE AGOSTO 2019.

28 ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA

29 ARTICULO V: PRESENTACION DE INFORMES DE COMISION PLAN
30 REGULADOR PENDIENTE.

31 ARTICULO VI: CIERRE DE SESIÓN

32 APROBADA EN FORMA UNANIME Y EN FIRME.

33 ARTICULO I:

34 ORACIÓN : A cargo de la concejal Jeannette Umaña Chinchilla.

35 ARTICULO II:

36 ATENCION A VISITANTES

37 Audiencia Personeros del CONAVI. NO SE ENCUENTRAN PRESENTES

38 ARTICULO III:

39 LECTURA Y APROBACIÓN EXTRAORDINARIA N° 02-2019.

40 Se procede a dar lectura al acta extraordinaria N° 02-2019 puesta en discusión y
41 analizada.

42 Discutida y analizada el acta extraordinaria la misma se aprueba en forma
43 unánime y en firme.

44 Se procede a dar lectura al acta anterior puesta en discusión y analizada.

45 Se hacen las siguientes observaciones:

46 **Inciso a):** En atención a nota recibida por parte de los Vecinos del Barrio La
47 Trinidad, Calle Los Ulloa, el CMDCervantes les comunica que en inspección
48 realizada por el señor Intendente Municipal con personeros encargados de
49 acueducto se detecta que la naciente que abastece el sector Calle Los Ulloa no
50 está produciendo lo que realmente produce, por ese motivo es la afectación en
51 el servicio que se les suministra; sin embargo se está haciendo el esfuerzo
52 posible en poder solventar la situación, por lo que se solicita las disculpas del
53 caso.

54 **Inciso b):** En atención a nota de los señores: Antonio Calvo Céspedes y Ligia
55 Guzmán Loria, propietarios de finca La Proveedora, ubicada frente al cementerio
56 de La Flor de Paraíso, donde manifiestan su preocupación por la falta del agua:
57 Al respecto informa Gustavo Castillo Morales; Intendente Municipal, hoy ya se
58 comenzó al cambio de tubería desde el frente donde se encuentra el taller
59 mecánico de Eliécer Castillo que es donde baja el tubo; se empezó abrir zanja y
60 ya casi llegamos a la esquina de la entrada de la Flor que por donde va el
61 acueducto en colaboración de los vecinos obviamente la municipalidad está
62 poniendo el material y el back hoe y los vecinos están poniendo los peones hay
63 cinco señores trabajando yo calculo que en esta semana se llega hasta abajo,
64 esto para sacar la tubería que va por propiedades y vaya por la orilla de calle.

65 De acuerdo a la información suministrada por el Intendente se acuerda informar a
66 los señores Antonio Céspedes y Ligia Guzmán Loria ya se iniciaron los trabajos
67 pertinentes para mejorar y tratar de solucionar el problema que los aqueja con
68 respecto al servicio del agua potable.

69 **Inciso c):** En cuanto al tema del derribo de la infraestructura de los vestidores del
70 Bajo; se acuerda y autoriza a la Intendencia que facilite la maquinaria back hoe
71 en el tiempo que cuente con la disponibilidad de la misma, tomado las
72 precauciones del caso que a la hora de realizar los trabajos no se vaya a dañar
73 el equipo municipal.

74 **Inciso Ch):** Jeannette Moya Granados Presidente, manifiesta estar de acuerdo
75 en conformar la Comisión de Recurso Hídrico, que menciona el encargado de
76 acueducto Atahualpa Pérez, para estudiar la solicitud de disponibilidad de agua
77 para la construcción de un futuro supermercado "Pali" en el centro de Cervantes
78 diagonal a la iglesia católica del distrito.

79 Al respecto informa Gustavo Castillo que una vez quede refrendada el acta hoy
80 procedo a notificar a los personas de la comunidad que nombraron para ver si se
81 logra dar inicio lo antes posible con el estudio.

82 **Inciso d):** En el Artículo VI. Punto 3. Léase correctamente: Una vez analizado y
 83 discutido la moción presentada por el señor Intendente Municipal, y considerando
 84 la importancia y beneficio que representa el proyecto para el Distrito y
 85 provincia en General, con dispense de trámite de comisión, por votación
 86 afirmativa de los concejales Jorge Adolfo Aguilar Mora, Jeannette Umaña
 87 Chinchilla, Anderson Calderón Brenes, votan afirmativamente al amparo del
 88 artículo 13 inciso q) del Código Municipal, conforme al oficio UGIRS-076-08-2019
 89 de la Unidad Ambiental de esta municipalidad, en tutela del derecho constitucional
 90 a un ambiente sano y ecológicamente equilibrado, disponga aprobar la
 91 constitución de una sociedad pública municipal de la Provincia de Cartago, en los
 92 siguientes términos: **CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD ANÓNIMA.**

93 **Inciso e):** En cuanto a nota que presenta la señora Jacqueline Araya Matamoros
 94 representante de Fútbol Consultans sobre la propuesta para que se nombre al
 95 señor Ríos Solano, se le recuerda al Comité de Deportes que para que debe de
 96 presentar una terna con representantes de las diferentes disciplinas deportivas,
 97 para así hacer el nombramiento respectivo.

98 **Inciso f):** La señora presidente solicita que se le aclare este punto 1 del Informe
 99 de Intendencia ; donde solicita la asistencia de uno de los miembros de Concejo
 100 cada 15 días acá.

101 Le informa el señor Intendente el asunto es a una Comisión de Fortalecimiento
 102 Institucional en un proceso con la Unión de Gobiernos Locales y en esa Comisión
 103 hay varios de la municipalidad y un representante del Concejo, consulta
 104 Jeannette y los martes a qué hora , le informa el señor Intendente mañana y
 105 tarde dependiendo la hora que llegue el funcionario de la UNGL.

106 También les informo dice Gustavo, de la UNGL esta este muchacho con el tema
 107 de fortalecimiento y también hoy vinieron hacer la grabación del programa Vida
 108 Municipal, que lo pasan los días sábados en canal 11, sale el 7 de setiembre a
 109 las 230p.m.

110 **Inciso g):** Sobre el tema de la audiencia con el señor Vice Ministro de Seguridad,
 111 sugiere la señora Presidenta al Intendente que cuando ya se fije la fecha hacerlo
 112 público para que la comunidad pueda asistir y si alguna persona quiere expresar
 113 alguna inquietud.

114 Por no tener más asuntos que objetar se aprueba el acta ordinaria anterior en
 115 forma unánime y firme.

116 ARTICULO IV

117 LECTURA DE CORRESPONDENCIA

118 No hay.

119 ARTICULO V

120 INFORME DE COMISIÓN PLAN REGULADOR.

121 Cervantes, 06 de agosto 2019.

122 Comisión Plan Regulador

123 Se da inicio al ser las 6:30p.m con los siguientes miembros: Cecilia Valverde,

124 Adolfo Aguilar, Jeannette Moya y Gustavo Morales intendente.

125 Caso #1.Karina

126 Analizado el caso y haciendo las consultas pertinentes al señor Gustavo Morales,
 127 se le niega la petición de segregación con la aprobación del señor Adolfo Aguilar y
 128 Cecilia Valverde, no así mi aprobación a la decisión tomada.

129 Caso # 2 Mario Camacho

130 Analizado el caso y haciendo las consultas pertinentes y recomendación del señor
 131 Intendente Gustavo Morales, se le niega la petición de segregación de igual
 132 manera con la aprobación del señor Adolfo Aguilar y Cecilia Valverde.
 133 No así mi aprobación, a la decisión tomada .

134

135 Se cierra la comisión a l ser las 7:20p.m.

136

137 Firma Jeannette Moya
 138 Secretaria

Jorge Adolfo Aguilar
 Presidente.

139

140 Jorge Adolfo Aguilar hace la observación que me parece que el dictamen debe
 141 ser más especificado me parece que muy escueto.

142 Indica la señora Presidenta Jeannette Moya pero eso fue lo que dijeron.

143 Aclara Jorge Adolfo Aguilar hay que especificar que los acuerdos que se toman
 144 es en base a una ley existente que es el Pla Regulador , la decisión no la estamos
 145 tomando porque nosotros lo queremos simplemente , existe un Plan Regulador
 146 que no nos permite las segregaciones en cada caso que se ha analizado.

147 Dice Jeannette Moya pero hay que ser conscientes de una cosa se niega la
 148 segregación , pero se niega porque si él tiene la plata puede construir pero no
 149 puede segregar porque el pobre vaya a querer un bono.

150 Le aclara el señor Jorge Adolfo Aguilar ya ese es otro punto que a nosotros no
 151 nos interesa , lo que nos compete en estos momento es que existe un Plan
 152 Regulador que nos indica que no se pueden hacer segregaciones menos de
 153 cinco mil metros, porque así como está la redacción del dictamen se indica que
 154 nosotros somos los que no queremos dar el permiso.

155 Manifiesta Jeannette Moya pero yo no estoy diciendo que por recomendación del
 156 Plan Regulador por el señor intendente se toma esa decisión.

157 Aclara el señor Intendente Gustavo Castillo Morales; yo no recomiendo nada yo
 158 informo sobre Plan Regulador tal y como está yo lo que hago es recomendar y
 159 siempre se los repito en las Comisiones yo les expongo a ustedes el estado de la
 160 situación con base al Plan Regulador quienes deciden son ustedes yo no, que
 161 quede bien claro.

162 Si nosotros estamos decidiendo en este caso no porque no queramos sino en
 163 base a un Plan Regulador existente, manifiesta Jorge Adolfo Aguilar,

164 Dice Aguilar Mora concejal propietario, solicito que en la nota de respuesta que
 165 se le va a enviar a cada una de las personas, informar de la gestión que realiza el
 166 Concejo Municipal en estos momentos, y se tratar que ya se está siendo parte
 167 de la conformación de una Comisión Ampliada con los técnicos municipales

168 para presentar una revisión, modificación al Plan Regulador, conjuntamente con
169 la Municipalidad de Alvarado; en el momento que ya estén los cambios se les
170 estará informando.

171

172 Se somete a votación el dictamen de Comisión de Plan Regulador. El mismo se
173 aprueba con los votos afirmativos de los concejales Jorge Adolfo Aguilar Mora y
174 Jeannette Umaña Chinchilla, siempre y cuando se dirijan la respuesta a los
175 señores Karina Ulloa y Mario Camacho con las aclaraciones del caso indicadas
176 antes de la respectiva aclaración.

177 Jeannette Moya Granados Presidenta Municipal, manifiesta que su votación es
178 negativo a las decisiones tomadas en el dictamen de Comisión Plan Regulador.

179 ARTICULO VI

180 CIERRE DE SESIÓN.

181

182 Al ser la 6:10p.m. se concluye la sesión.

183

184

185

186

187 Jeannette Moya Granados
188 Presidente Municipal.

Thais Araya Aguilar
Secretaria Municipal.