



CMD CERVANTES
SESIÓN ORDINARIA
Acta N° 17

Acta número diecisiete de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, el veintisiete de abril de los dos mil veintiuno, a las dieciocho horas con dos minutos, con la asistencia de los siguientes concejales:

Miembros Presentes

Francisco Alonso Chavarría Hernández	Presidente
Ana Jacqueline Araya Matamoros	Propietaria
María Cecilia Valverde Vargas	Propietaria
Alba Lucia Ramírez Aguilar	Propietaria
Anderson Adrián Calderón Brenes	Propietario
Andrea Carolina Sanabria Sojo	Suplente

FUNCIONARIOS

Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
Mariana Calvo Brenes	Vice Intendente
Johanna Pereira Alvarado	Secretaria

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda:

ARTICULO I: ORACION.

ARTICULO II: AUDIENCIA DIEGO SOLANO COTO

ARTICULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

Sesión Ordinaria N°15-2021

ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA

ARTICULO V: DICTAMENES DE COMISIÓN

ARTICULO VI: PRESENTACIÓN DE MOCIONES

ARTICULO VII: ASUNTOS DE INTENDENCIA- VICE INTENDENCIA

ARTICULO VIII: ASUNTOS VARIOS

ARTICULO IX: CIERRE DE SESIÓN

ACUERDO N°1: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes; En forma unánime; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os);

Francisco Alonso Chavarría Hernández, Ana Jacqueline Araya Matamoros María Cecilia Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón Brenes la agenda en forma unánime y firme. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE**

APROBADO.

ARTICULO I: ORACION.

A cargo del presidente Francisco Alonso Chavarría Hernández

ARTICULO II: AUDIENCIA DIEGO SOLANO COTO.

Al ser las 6:04 p.m. ingresa el señor Diego Solano Coto.

Se procede a darle la bienvenida y los miembros del Concejo se presentan.

Diego Solano Coto comenta yo conozco mucha gente de Cervantes porque por casi 5 años le dí mucho trabajo a personas de acá de Cervantes por eso fue la idea de irnos a vivir acá, me gustó mucho el lugar y por eso fue que hice la inversión con mi mamá de comprar esa propiedad que está en San Isidro, me han solicitado



45 bastantes personas para hacer una casita y hemos estado tratando de ayudarles en
46 todo lo que se pueda para que tengan opción de bono crédito, yo necesito una paja
47 también que es para el lote madre, porqué en el lote madre voy a vivir con mi esposa
48 y mi hijo y me voy a traer también a mi mamá después de que la operen, por cosas
49 de la vida nos comunicaron que mi mamá tiene un cáncer, mi abuelita también
50 traérmela, han sido muchos años que se me han atrasado para cumplir nuestro
51 sueño. Yo vengo a solicitarles a ustedes que se pongan la mano en el corazón
52 porque tras de eso la economía se nos vio afectada, tuvimos que despedir a todos
53 y vamos poco a poco saliendo adelante y teniendo la fe que de aquí vamos a salir
54 positivos, nada más faltan cuatro disponibilidades, para eso vengo yo aquí para que
55 se me haga entrega de esas disponibilidades de agua que tanto necesito y otros
56 también necesitan, yo voy para cinco años de estar alquilando, aquí hay mucha
57 gente que puede hablar bien de mí de que yo fui un buen patrón, los chineaba, les
58 daba casa para que vivieran, les dí trabajo a los de La Flor, El Bajo. Si he visto que
59 se han cometido errores conmigo, ha habido indiferencia hacia mi persona porque
60 veo que a unos si y a otros no, el caso de mis vecinos que pueden hacer un muro
61 de 2 metros y medio y yo no puedo hacerlos, Gustavo también no me gustó desde
62 el principio porque yo he sido muy caballeroso, una vez recuerdo que usted llegó y
63 me dijo a mí “Diego usted es respetuoso” y eso me hace sentir bien, tal vez uno por
64 la necesidad se quiere como enojar pero siempre mantuve la compostura a pesar
65 de que a veces Atahualpa se le ha salido decirme que vaya denuncie donde me de
66 la gana, eso no es forma de decirle a una persona que está pagando impuestos que
67 está ayudando aquí a la municipalidad, yo no soy de discutir ni de agarrar a golpes
68 a otras personas, mis abuelos y mis padres me enseñaron a ser una persona
69 humilde, yo siento que puedo llegar a hacer grandes cosas acá.

70 Si podemos llegar esto a un buen término para no tener que acudir a otra
71 forma porque ya acudí a la Sala Constitucional varias veces, pero hay papeles que
72 yo no entregué porque soy ese tipo de personas que lo que busca es ayudar, no
73 hacerles daño, me urgen mucho esas cuatro disponibilidades.

74 Hay algo que me incomoda un poco, no sé si fue en el primer Concejo
75 Municipal tal vez pensaron que yo iba a hacer lotes muy pequeños pero al principio
76 no me gustó porque usted Gustavo me pidió que le firmará una declaración jurada
77 de que yo no iba a vender los lotes, eso no me gustó porque como hago yo para
78 firmar una declaración jurada para no vender los lotes si después de hacer la
79 inversión no puedo vender los lotes, al final yo no entregué el documento hasta que
80 el Concejo me respondió, redacte un documento presentando mi molestia,
81 diciéndole al Concejo porqué una declaración jurada, porque eso incluso es un
82 delito, eso es lo que yo estoy pidiendo es arreglar esto de una buena manera. A mí
83 no me da vergüenza decir que en un momento de la vida estoy allá arriba y de un
84 pronto a otro puedo llegar a hacer empleado de otra persona cuando fui patrón, a
85 mí no me da vergüenza, ayúdenme a salir adelante, para los bonos hay que hacer
86 un gran tramite como cinco meses se dura, no es que voy a conectar el agua de
87 una vez, si no es tener el documento en la mano para empezar a trabajar.

88 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta gracias don Diego, alguna
89 pregunta de alguno de los compañeros.



90 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta don Diego usted habla de
91 muchos años ¿Cuántos años tiene de haber solicitado esas disponibilidades de
92 agua?

93 Diego Solano Coto comenta el problema inicio desde el 2016, creo que ya
94 son muchos años, el Concejo Municipal ya sabía que el lote estaba visado porque
95 me dieron permisos para segregación porque hubo un sin fin de contrariedades y
96 de un pronto a otro el Concejo cambio, y dijo usted aquí no puede segregarse porque
97 es un terreno agrícola, la ley dice que los documentos son legales y lo que ustedes
98 me habían dado es para toda la vida, si sale una nueva ley la ley no es retroactiva.
99 El lote ya estaba segregado y el plano visado, ya después fue que me dieron la
100 disponibilidad de agua para instalar una tubería que yo tenía que donarle al Concejo,
101 donde se van a colocar los medidores y después de eso me dijeron que ya habían
102 problemas de agua, incluso ahí en ese barrio hicieron un montón de construcciones
103 incluso desde antes, y algo que no me gustó tampoco fue que como vieron que era
104 para bien social que no me recibían, no entiendo como un Concejo por ser lotes de
105 bien social que no se van a recibir de bien social, se han cometido muchos errores
106 no sé si es porque no conocen la ley, no sé si al otro Concejo le hacía falta un
107 poquito de leyes, como le dije yo a Gustavo yo no tengo nada contra usted, yo tengo
108 un problema con el Concejo vean a ver como lo arreglan

109 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta yo tengo varias consultas,
110 ¿Cuántos son los lotes que tiene usted disponibles?

111 Diego Solano Coto comenta cuatro con el grande donde vamos a vivir
112 nosotros.

113 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta ¿de qué tamaño son cada
114 lote?

115 Diego Solano Coto comenta los lotes son de 200 metros, unos tienen 3
116 metros más otros los 200 exactos. Son lotes de bien social porque es bono crédito

117 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta eso quiere decir que
118 aunque usted tenga las disponibilidades de agua de esos lotes como son para
119 trámite de bien social esos trámites pueden durar de seis meses hasta un año.

120 Usted indica que hizo una gran inversión ¿esa inversión fue solicitada por el
121 Concejo anterior supongo? Usted indica que hizo una inversión de meter tubería,
122 supongo que fue una petición del Concejo anterior.

123 Diego Solano Coto comenta si ellos me solicitaron que me entregaban el
124 agua sin ningún problema incluso se dieron cuenta que por ahí pasaba agua, incluso
125 el vecino de la par toda la vida a tenido agua porque Atahualpa me dijo a mi, que
126 Saúl Morales yo tuve un problema con ese señor porque Saúl Morales dice que él
127 es el dueño del Concejo yo no sé porque él dice eso, tengo un video que les puedo
128 mostrar y se van a asustar de ver al hombre convertido metido en mi propiedad con
129 un machete 28 en la mano amenazándome de muerte con otro señor diciéndome
130 que yo no tengo derecho de hacer ahí nada y le digo como señor si yo tengo
131 permisos de todo, yo tengo derecho de segregarse aquí porque me dieron permiso de
132 segregación y entonces ya después que se dio cuenta que yo era el dueño y no era
133 el empleado se fue a llamar a alguien de aquí y alguien de aquí bajó y me imagino
134 la persona que bajo no dijo nada porque yo tenía los documentos al día.



135 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta usted hace referencia de
136 que a usted se le indico una medida para los muros de contención o las tapias pero
137 que los vecinos han superado esas medidas.

138 Diego Solano Coto comenta si han hecho muros de dos metros y medio,
139 todas las casas de la par, y la ingeniera me dijo a mí que ningún lote podía pasar el
140 metro del muro.

141 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta ¿eso que usted indica por
142 parte de la ingeniera ella se lo dio por escrito?

143 Diego Solano Coto comenta ella me lo dio por escrito en cada uso de suelo
144 que no puedo sobrepasar un metro.

145 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta cuando señala que tuvo un
146 problema con Saul Morales indica que bajó un funcionario municipal.

147 Diego Solano Coto comenta si alguien bajó no sé quién en un carro blanco
148 para ver que estaba haciendo yo

149 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta ¿podes asegurar que fue un
150 funcionario municipal?

151 Diego Solano Coto comenta si decía Municipalidad de Cervantes

152 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta ¿un carro de acá?

153 Diego Solano Coto comenta si.

154 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta yo recuerdo en una comisión que
155 el ingeniero nos hizo mención de la tubería que tenía que colocar don Diego antes
156 de darle las disponibilidades, también nos hizo mención de darle por lo menos
157 cuatro disponibilidades y nosotros tomamos la decisión de darle dos.

158 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta yo lo tenía anotado, a como estaba la
159 situación otorgarle dos pajas de agua por el momento.

160 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta aclarar que no se dieron dos pajas,
161 se dieron dos disponibilidades.

162 Diego Solano Coto comenta si dos disponibilidades me dieron.

163 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta entonces ¿en total cuantas
164 disponibilidades eran?

165 Diego Solano Coto comenta siempre han sido seis.

166 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta bueno aquí vamos a tomar
167 el siguiente acuerdo, primero vamos a designarle a la administración que indague
168 como se hizo esa inspección y porque a algunos vecinos se les está permitiendo
169 hacer muros de contención o tapias más altas de las que supuestamente existen en
170 la municipalidad y a su persona se le exigió un tamaño, eso por un lado y la otra
171 usted viene arrastrando un calvario desde el 2016 hizo una inversión de tubería y a
172 raíz de esto yo voy a someter a votación el siguiente acuerdo aprobarle las cuatro
173 disponibilidades de agua que tiene pendiente, para que usted termine con este
174 calvario y hacer la inspección del porque estas tapias están con otras dimensiones,
175 sírvanse a levantar la mano quien este de acuerdo.

176 El concejal propietario Anderson Adrián Calderón Brenes se abstiene a
177 votar y a participar en la discusión ya que un hermano se encuentra interesado en
178 los lotes del señor Diego Solano Coto.



179 ACUERDO N2: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
180 ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os), Francisco
181 Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María Cecilia
182 Valverde Vargas este Concejo le solicita a la administración realice inspección en
183 los lotes del señor Diego Solano Coto y vecinos para corroborar que la medida de
184 los muros (tapias) sea la correcta. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.
185 COMUNIQUESE. C.c. Gustavo Castillo Morales. Betsy Echavarría.

186 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta me parece que la decisión del
187 señor presidente me parece muy aventurada sin considerar un criterio técnico, este
188 tema ha sido ampliamente discutido y creo que la decisión se esta tomando al calor
189 del momento, entiendo lo que usted ha hablado muchas veces, una audiencia es
190 para escuchar a la persona, al vecino que viene exponer su caso y no es para que
191 al calor del momento se tomen decisiones sin un criterio técnico, yo
192 administrativamente me opondría a eso, no por nada personal.

193 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta mi voto no es si o no, entiendo su
194 situación, pero ahora las disponibilidades de agua están afectadas, pero si me
195 parece que cuatro es un poquito acelerado, se debió de tomar la decisión con el
196 ingeniero.

197 Mariana Calvo Brenes comenta explicarle a don Diego que en nuestro caso
198 no tenemos voto, solamente tenemos voz , cuando estamos aceptando el caso de
199 don Diego estamos vulnerando los derechos del resto de cervanteños y cervanteñas
200 que han pedido agua para una casita de bono y ustedes mismos les han dicho que
201 no, no es nada personal pero hablo en nombre de las personas que siguen
202 esperando, el tema es muy delicado, lo ideal es tener la capacidad para decirle a
203 todos si, pero no es justo que a una persona le den cuatro pajas de agua y a otros
204 le digan no, hago un llamado de atención por las personas que están en lista de
205 espera.

206 Diego Solano Coto comenta en este caso debieron de haberlo pensado a
207 todas esas personas que se la dieron como son los negocios porque la ley dice que
208 son primero las personas y después los negocios.

209 Como yo se lo dije al hermano de Anderson, Anthony me llamo a mi que él
210 ocupa una casa y yo no pude dárselo.

211 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta no sabía que mi hermano iba a
212 construir y me abstengo de participar en el asunto.

213 Francisco Alonso Chavarría Hernández eso sería todo don Diego, muchas
214 gracias.

215 Al ser las 6: 42 p.m. se retira el señor Diego Solano Coto.

216 ARTICULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

217 Sesión Ordinaria N° 15-2021

218 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta ¿alguna duda o consulta
219 con respecto al acta número 15?

220 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta en la línea 780 en asuntos varios ¿Qué
221 ha dicho la junta de la escuela?



222 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta podemos recibir en
223 audiencia el próximo miércoles 05 de mayo a la Junta de la Escuela, Gisella Ulloa
224 Vega y Eduardo Brenes Araya con 15 minutos de distancia cada uno.

225 En las observaciones del acta en la línea 442 ahí es rechazando el acuerdo
226 del acta que acoge ese veto. En la línea 450 le falta rechazando el acuerdo que
227 género el veto.

228 En la línea 431 es se interpone ante la administración.

229 Lo que se rechaza es el acuerdo que aprobó ese veto, no el acta donde viene
230 incrustado ese veto. En la línea 435 es no aprobamos el acuerdo del acta al cual se
231 le presento el veto interpuesto ante este concejo.

232 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta me puede explicar cuál acuerdo, es un
233 veto que aprobado o no sigue su trámite, ustedes tres dieron su justificación con
234 esa carta, yo si lo vote, el veto sigue.

235 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta esa sesión Lucia y yo votamos a
236 favor y doña Jacqueline que no iba a votar, la siguiente sesión ellos dijeron que no
237 estaban a favor por ese acuerdo que nosotros hicimos, y yo voy a terminar diciendo
238 que estuve estudiando el caso y sigo a favor del veto.

239 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta exactamente al acuerdo de
240 ustedes.

241 Mariana Calvo Brenes ¿cuándo se hace una votación independientemente
242 del resultado alguien puede votar en contra de esa votación?

243 Marvin Gustavo Castillo Morales interpreto que la votación quedó tres a dos,
244 dos acogen el veto y tres lo rechazan.

245 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si no hay ninguna duda
246 someto a votación el acta número 15, los que estén de acuerdo que levanten la
247 mano.

248 ACUERDO N°3: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
249 ACUERDA; En forma unánime y firme; Por no tener más asuntos que objetar se
250 aprueba el acta anterior, con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os),
251 Francisco Alonso Chavarría Hernández, Ana Jaqueline Araya Matamoros, María
252 Cecilia Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón
253 Brenes este concejo dispone aprobar con las observaciones anteriores del acta de
254 sesión ordinaria número quince del dos mil veintiuno. **ACUERDO**
255 **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

256 ARTICULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA

257 1-Cervantes 16 de abril de 2021. Señores Concejo Municipal de Distrito de
258 Cervantes. Estimados señores: Yo Ivonne Fernández Meléndez cédula 3-474-367
259 los saludo muy cordialmente, así mismo les solicito permiso para una paja de agua
260 ya que estoy haciendo tramites para bono patio en la propiedad de la señora Adela
261 Meléndez Chinchilla cédula 3-277-762 quien es mi madre, esta propiedad ya cuenta
262 con pre vista para un futuro medidor adjunto fotocopia de la pre vista. A la vez
263 necesito su pronta respuesta por escrito ya que me solicitan una carta con el
264 permiso en los tramites del bono ya que soy madre soltera y necesito de su ayuda
265 para poder cumplir con este sueño. Me pueden llamar al número 61310902. Me
266 despidio de ustedes. Atentamente Ivonne Fernández Meléndez.



267 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta con este punto de la
268 muchacha Ivonne antes de elevarlo a la comisión de acueducto sería importante
269 solicitarle la documentación que está gestionando para el bono.

270 Mariana Calvo Brenes comenta una consulta ¿en que cambia que la
271 persona le diga a uno que está tramitando ante la MUCAP o una instancia de
272 esas?

273 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta porque no tengo la
274 documentación que me demuestre que está haciendo un trámite.

275 Mariana Calvo Brenes comenta está empezando ella dice ahí que para
276 presentar los papeles.

277 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta yo creo que algo que podemos
278 hacer es aclarar el tema con alguna entidad, que es primero y que es después.

279 Mariana Calvo Brenes comenta hay una ley de simplificación de trámites que
280 no podemos estar en tráigame documentos. En este caso se estaba usando el tema
281 de las inspecciones que se puede corroborar más.

282 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta lo de la disponibilidad de agua es de los
283 primeros documentos que solicitan cuando se va a realizar estos trámites, lo de las
284 inspecciones a nosotros nos había funcionado.

285 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta entonces ¿Qué
286 recomiendan para el caso de esta muchacha?

287 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta para ella y las personas que van a seguir
288 viniendo, realizar la visita, revisar la lista de espera y actualizarla.

289 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta en dado caso que se estén
290 brincando un proceso de llenar el formulario para la solicitud de disponibilidad de
291 agua, la señorita secretaria pida por decisión del Concejo y la administración es
292 necesario que llenen el formulario.

293 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta si Francisco porque es como pasarle
294 por encima, primero hay que llenar el formulario, mejor no hacer visita y decirle que
295 llene el formulario para darle tramite a lo que ella requiere.

296 ACUERDO N4: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
297 ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os), Francisco
298 Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María Cecilia
299 Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón Brenes
300 este Concejo le solicita la fotocopia del formulario de solicitud de disponibilidad de
301 agua para poder analizar su solicitud, en caso de que no lo haya llenada pasar a la
302 oficina de Servicios Municipales y solicitarle al ingeniero que viene a llenar el
303 formulario de disponibilidad de agua, esto para formalizar la petición. ACUERDO
304 DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE.

305 **2-** Concejo Municipal de Distrito de Cervantes Estimados Señores:
306 Cervantes, 24 de Abril del 2021. Reciban de mi parte un saludo cordial y a la vez un
307 agradecimiento por su gran labor dentro de este Concejo Municipal que ustedes
308 participan y su aporte por el bien de nuestra comunidad.

309 Por este medio doy respuesta al oficio SMC 0156-03-2021 con fecha del 18 de
310 marzo del 2021, mediante el cual se me solicita la información sobre las cantidades



311 de disponibilidades de agua con que cuenta la propiedad, plano catastrado 3-
312 1519280-2011, de la cual estoy solicitando ante ustedes autorización para segregar.

313 Sabre este particular en honor a la verdad debo indicar que dicha propiedad
314 cuenta con una sola paja de agua, la cual se encuentra inscrita a mi nombre y que
315 como bien sabemos dentro de dicha propiedad existen 02 casas y las mismas
316 utilizan la misma paja de agua desde hace muchos años.

317 Adicionalmente dentro de los acuerdos mínimos que he logrado establecer
318 con mi ex marido y dueño de un derecho de esa misma propiedad, el cual ocuparía
319 una de las casas en caso de que se obtenga por parte de ustedes la autorización
320 para segregar, consisten en que mientras se no haya posibilidad de obtener un
321 permiso para una nueva paja de agua potable, continuaríamos compartiendo el
322 agua de la paja que está a mi nombre, la cual hasta el día de hoy ha sido suficiente
323 para cubrir la demanda de agua de ambas casas, acuerdo que de mi parte prometo
324 fielmente cumplir.

325 Con todo respeto quiero reiterarles la urgente necesidad que tenemos ambas
326 propietarios de poder segregar con el fin tanto mi ex marido como mi persona
327 podamos terminar de independizarnos en su totalidad al poder mediante muro
328 divisorio entre ambas propiedades hacer use libre de cada derecho , ya como lo
329 indique en la solicitud inicial para el tener medidas cautelares no puede acercarse
330 a su propiedad mientras yo este ahí, lo que hace necesaria la separación material
331 de dichas propiedades, ya que una vez lograda la independencia de los derechos,
332 se acabaría en definitiva cualquier relación que pueda poner en peligro mi integridad
333 física, temor que vive siempre en mi mientras esta situación de derechos de
334 propiedad unan nuestras vidas, lo cual para mi es altamente estresante, por lo que
335 dejo en sus manos esta importante decisión que de ser positiva contribuirá
336 enormemente a la recuperación de la paz y de una convivencia pacífica entre
337 vecinos.

338 Solicito formalmente que cualquier comunicado referente a este asunto me lo pueda
339 hacer llegar al correo electrónico vilodiaz@yahoo.com

340 En espera de una pronta respuesta me suscribo muy cordialmente.

341 Nidia María Arroyo Valerin. Cedula 602650692

342 **Se traslada a la Comisión de Plan Regulador.**

343 **3- Honorable Intendente. MUNICIPALIDAD DE CERVANTES.** La suscrita
344 **VIVIANA MARTINEZ GRANADOS**, mayor, administradora de empresas, cedula de
345 identidad número **UNO-UNO-CERO-CERO-UNO-CERO-NUEVE-SIETE-OCHO**,
346 vecina San José, Hatillo, este con el debido respeto me presento ante su autoridad
347 a solicitar **DISPONIBILIDAD DE AGUA**, Con el Oficio N SMC- 14-04-2019,
348 extendida el 24 de abril del 2019, ya misma renovación fue rechazada por ustedes
349 en el 2020 y por la cual presento los hechos que a continuación detallo:

350 **Primero:** Que la disponibilidad fue aprobada en su momento para uso domiciliario en
351 el Barrio Mata de Guineo, Catrasto C- 1555204-2012 y FINCA 219564

352 **Segundo:** Que en abril de 2019 no contaba con el dinero para empezar la
353 construcción.

354 **Tercero:** Que en el mes de junio del 2021 termina la exoneración del IVA por la
355 pandemia, por lo cual esto me afectaría drásticamente.



356 **Cuarto:** Que mi documento de Disponibilidad de Agua no posee fecha de
357 Vencimiento.

358 **Quinto:** Que ese documento es indispensable para empezar los procesos de
359 Planos y Construcción, el mismo me ha hecho incurrir en gastos de alquiler de casa
360 por no poder haber construido.

361 **PRETENSIÓN:**

362 Por todo lo antes dicho es que recorro a esta instancia para que se proteja mis
363 derechos y se me otorgue la emisión de este documento la DISPONIBILIDAD DE
364 AGUA para empezar los trámites correspondientes a la construcción.

365 Por lo tanto, solicito a su autoridad se extienda el mismo a otorgar igualdad de
366 derechos, así respetarse mis derechos consagrados en la Constitución Política.

367 **DERECHO**

368 Fundamento la presente en los artículos cincuenta de la Constitución Política.

369 **Artículo 50.-**

370 Estado procurará el mayor bienestar a todos los habitantes del país, organizando y
371 estimulando la producción y el más adecuado reparto de la riqueza. Toda persona
372 tiene derecho a un ambiente sano y ecológicamente equilibrado.

373 **PARA NOTIFICACIONES**

374 Favor enviar mis notificaciones al correo electrónico
375 vivianamartinezgranados@gmail.com San José ,26 de abril del 2021.

376 **Se traslada a la Comisión de Acueducto.**

377 **4-** Cervantes 27 de abril de 2021. Señores: Concejo Municipal de Distrito
378 Cervantes Alvarado. Estimados señores:

379 Reciban un saludo cordial y las mayores bendiciones en las labores que
380 ustedes desempeñan.

381 Yo Mercedes Brenes Soto, cedula de identidad 302750666, mayor, casada,
382 vecina de la comunidad de Cervantes, por este medio me permito hacer de su
383 conocimiento lo siguiente:

384 Soy propietaria de un lote segregado de mi propiedad cuyo plano catastrado
385 esta inscrito bajo el tomo 2020, asiento 118565-C, parte del folio real 3030272 A-
386 000, con un área de 800 m2, ubicado en Distrito 02 Cervantes, Cantón 06 Alvarado,
387 Provincia 03 Cartago. Por motivo de un trámite requiero la disponibilidad de agua
388 para dicho lote y someto a valoración de ustedes el otorgarme este derecho.

389 De antemano agradezco toda su colaboración que traerá beneficio a mi
390 familia. Sin otro particular. Mercedes Brenes Soto. Cedula de identidad 302750666
391 Teléfono 88033891. Correo electrónico mercebre@gmail.com

392 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta como ya dijimos esto del
393 formulario tal vez que antes lo pueda revisar Atahulapa para ver si ella ya lleno el
394 formulario.

395 ACUERDO N5: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
396 ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os), Francisco
397 Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María Cecilia
398 Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón Brenes
399 este Concejo le solicita la fotocopia del formulario de solicitud de disponibilidad de
400 agua para poder analizar su solicitud, en caso de que no lo haya llenado pasar a la



401 oficina de Servicios Municipales y solicitarle al ingeniero que viene a llenar el
402 formulario de disponibilidad de agua, esto para formalizar la petición. ACUERDO
403 DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE. C.c Atahualpa Pérez Coto.

404 **5- Cervantes 27 de Abril del 2021. CDRC 062-04-2021**

405 Concejo Municipal de Cervantes. Es un gusto saludarles y a la vez desearles éxitos
406 en sus labores, tanto diarias personales, como administrativas, el asunto que nos
407 convoca a redactar el presente oficio, radica en la solitud de gestionar el
408 nombramiento de los miembros faltantes de la junta directiva del comité de
409 deportes, lo anterior es solicitado conociendo el volumen de gestiones municipales
410 que se deben resolver en el seno del concejo municipal, sin embargo es interés de
411 los miembros del comité de deportes presentes en este momento, realizar esta
412 solicitud atendiendo a nuestro deber y responsabilidad, pues; resulta imperioso y
413 necesario contar lo más pronto posible con la presencia de los miembros que no
414 han sido nombrados, ya que, consideramos urgente la colaboración de otras
415 personas y de esta manera no recargar aún más las funciones a los miembros
416 actuales, que si bien es cierto han tratado de cumplir con lo que se presente, por
417 cuestiones de estabilidad, seguridad administrativa y organizacional es relevante el
418 nombramiento de los mencionados miembros restantes. Es par ello que sería
419 importante que este concejo municipal en su investidura de encargado del
420 nombramiento de las personas que ocupen los puestos en el comité de deportes,
421 pueda gestionar de manera pronta este procedimiento.

422 Sin más par el momento y esperando la comprensión, de este órgano municipal,
423 ante la solicitud realizada, nos despedimos agradeciendo su colaboración.

424 Luis Ramírez Bonilla. Presidente CDR Cervantes

425 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta el tema del comité de deportes lo
426 venimos viendo en jurídicos, pero por no haber quorum no se ha podido ver, de
427 hecho se hizo una publicación.

428 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no se postuló nadie

429 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta lo más recomendable sería
430 hacer otra publicación, tomemos ese acuerdo que se haga otra nueva publicación.

431 Mariana Calvo Brenes comenta tal vez invitar a alguna gente a que se
432 postulen.

433 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta tal vez hacer la invitación a las
434 personas que ya se habían postulado.

435 ACUERDO N6: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de
436 Cervantes, ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os),
437 Francisco Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María
438 Cecilia Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón
439 Brenes este Concejo acuerda volver a realizar la publicación invitando a la población
440 a formar parte del Comité de Deportes .dejando su hoja de intención en la secretaría
441 del Concejo o al correo secretaria@cmdcervantes.go.cr se mantendrá abierta la
442 recepción de documentos por un lapso de 7 días naturales. ACUERDO
443 DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE.

444 **6- LA IMPORTANCIA DE COMPRENDER**



445 LOS ARTÍCULOS 13 Y 17 DEL CODIGO MUNICIPAL. Recientemente, un Concejo
446 Municipal que asesoro me consultó si procedía que éste último, autorizará un uso
447 de suelo específico para una determinada empresa y actividad porque la unidad
448 técnica correspondiente lo había rechazado por falta de requisitos y la empresa
449 estaba solicitando una autorización provisional mientras, cumplían con los
450 requisitos. Van a dedicar una sesión del Concejo a ver esta solicitud.

451 Esta consulta me provoca una serie de reflexiones que quiero compartir con ustedes
452 como insumo para un uso racional de la normativa y del tiempo de los Concejos y
453 de las Alcaldías.

454 Los Consejos Municipales actúan por medio de la emisión de reglamentos, tal y
455 como lo hace la Asamblea Legislativa con las leyes. Son las unidades técnicas y la
456 Alcaldía los que aplican esa normativa, en casos específicos, como lo hace el Poder
457 Ejecutivo a nivel nacional.

458 La forma como los particulares impugnan – atacan esos actos, normativos, en el
459 caso del Concejo, y su aplicación particular, en el caso de la unidad técnica y de la
460 Alcaldía, tiene dos canales distintos en el régimen municipal: Los actos originados
461 en las conductas de las unidades técnicas tienen un recurso de revocatoria ante
462 éstas y de apelación ante la Alcaldía con posterior recurso ante el Tribunal
463 Contencioso Administrativo actuando como superior impropio. Cuando se trata de
464 funcionarios subalternos al Consejo tiene un recurso de revocatoria con apelación
465 ante el Consejo y de no prosperar, ante el Tribunal Contencioso. No hay por donde
466 perderse.

467 Cada órgano, en ejercicio de sus funciones (principio de legalidad) se hace
468 responsable de sus decisiones. Si un Concejo Municipal aprendió de una
469 experiencia en particular que le compartió la Alcaldía, y desea modificar el
470 procedimiento que emita un reglamento o reforme el existente dentro de los
471 márgenes del principio de legalidad, es decir, contrastándolo con el resto del
472 ordenamiento jurídico. Pero el Consejo no debe, ni puede resolver en forma
473 casuística porque estaría desconociendo el principio mismo de legalidad y el hecho
474 de que los reglamentos se emiten para todos sin excepción. Y si lo hacen , se
475 exponen a los riesgos jurídicos que ello implica.

476 La Alcaldía no puede evadir su responsabilidad de resolver respecto a las
477 actuaciones de las unidades técnicas que están a su cargo.

478 La función del Concejo Municipal como ya hemos mencionado antes, es pedir
479 cuentas a la Alcaldía sobre el comportamiento y resultados de las normas
480 reglamentarias en el quehacer cotidiano de la Municipalidad. ¿Cómo se hace eso?
481 exigiendo datos, información procesada que permita redefinir políticas cuando
482 quepa.

483 Los Consejos Municipales no deben concentrarse en casos particulares porque sus
484 funciones sustanciales no tienen que ver con la atención de casos particulares. Si
485 no, de políticas públicas de la Municipalidad. (Control Interno)

486 En conclusión, quién tiene que resolver el derecho de uso en ese caso particular,
487 es la Alcaldía y no el Consejo. De lo contrario no están haciendo un buen uso de
488 su tiempo.



489 Todo esto para recordar que las funciones sustanciales del Consejo Municipal y de
490 la Alcaldía se encuentran reguladas en el artículo 13 y 17 del Código Municipal,
491 deben estudiarse, comprenderse, interiorizarse y formar criterio en forma
492 congruente.

493 Finalmente les remito a la nota técnica que en su oportunidad les remití sobre las
494 funciones sustanciales de los Concejos Municipales

495 Saludos cordiales y Felices Pascuas de Resurrección

496 Jesús Sequeira 88936624

497 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta yo le solicito a la secretaria
498 escanear este documento y enviarlo a todos los miembros del concejo, me parece
499 muy importante el aporte que hace este abogado, evidencia cosas que aquí se han
500 perdido y donde yo también asumo mi responsabilidad desde el concejo pasado con
501 el tema del agua, porque el tema del agua es algo meramente administrativo.

502 **7- Buenas tardes. Estimados. Dando seguimiento a esta solicitud del CMD**
503 **de Cervantes y en aras de buscar más información al respecto me gustaría saber**
504 **con quién puedo conversar para tener más detalles de la solicitud como por**
505 **ejemplo: tipo de asesoría, personal, temas, etc. Agradezco mucho su respuesta**
506 **Álvaro Alcalá**

507 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta a mi me gustaría ahorita
508 asesoramiento de la parte que le corresponde al Concejo y la parte que le
509 corresponde a la administración, y después todo lo que nos corresponde a nosotros
510 como concejales, me parece no sé si algún otro tiene otra opinión.

511 **ACUERDO N7: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,**
512 **ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os), Francisco**
513 **Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María Cecilia**
514 **Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson Adrián Calderón Brenes**
515 **este Concejo le solicita capacitación con los temas de cuáles son las propiedades**
516 **del Concejo Municipal y cuáles son las propiedades de la administración y además**
517 **que le corresponde a los concejales. Solicitamos que la capacitación se realice de**
518 **manera presencial. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE**
519 **ARTICULO V: DICTAMENES DE COMISIÓN**

520 El presidente del Concejo Municipal procede a leer el siguiente documento.

521 27 de abril del 2021. Estimados Señores del Concejo de Distrito de
522 Cervantes.

523 A raíz, de que se viene presentando muchas ausencias en las Comisiones
524 Permantes de trabajo, estipuladas en el Artículo 49, del Código Municipal por parte
525 de sus miembros, donde algunas son justificadas y otras no, esta Presidencia
526 presenta ante este Concejo: El Dictamen de Minoría, en vista de las reiteradas
527 ausencias de sus miembros, y esto porque no podemos dejar que el progreso de
528 Cervantes, se detenga por estas cosas, porque también con representantes le
529 estamos fallando al pueblo.

530 Así mismo estamos defendiendo los derechos de la institución, donde en la
531 Ley 8220, (Ley de simplificación de Tramites) puede ser víctimas de una
532 demanda por no haber una respuesta en el tiempo estipulado por Ley.

533 Por lo anterior: Señores del Concejo, solicito la votación para que:



- 534 1) RONIER ULLOA PEREZ, PACO PEREZ, TARCICIO MENA, GUISELA
535 ULLOA, se les aprueben la disponibilidad de agua.
- 536 2) Aprobar las dos pajas de agua para el Centro Agrícola, que quedo
537 justificado, en su respuesta a este Concejo que el proyecto del cual están trabajando
538 beneficiar con mano de obra a los cervanteños.
- 539 3) Al Sr. Luis Araya Martinez, extenderle una certificación por parte de este
540 Concejo y avalada por la administración que, del lote, del cual presento toda
541 la documentación, si puede contar con disponibilidad de agua, tramite donde
542 solo la entidad bancaria le pide esa condición, entiéndase que no pide el agua ya
543 que lo tramita el Señor Araya, es para comprar el lote.
544 Los que estén de acuerdo sírvanse a levantar la mano..
- 545 ACUERDO N8: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
546 ACUERDA; con los votos afirmativos de los concejales propietaria(os), Francisco
547 Alonso Chavarría Hernández Ana Jacqueline Araya Matamoros, María Cecilia
548 Valverde Vargas, este Concejo aprueba el dictamen por minoría presentado por el
549 presidente Francisco Alonso Chavarría Hernández. ACUERDO
550 DEFINITIVAMENTE APROBADO. COMUNIQUESE
- 551 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta hay alguna otra consulta de
552 los compañeros.
- 553 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta yo voy a decir porqué voto que
554 no o no voto, es porque primero no he visto los casos y no sé quienes son entonces
555 no puedo votar que si, sé que no he asistido a las comisiones, además no me gusta
556 votar algo si el ingeniero no ha dicho decir yo que si porque se apoya en el criterio
557 del ingeniero entonces la responsabilidad cae en el ingeniero pero si yo digo voto
558 porque yo creo esto yo tengo que responsabilizarme por eso no voto.
- 559 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta que lamentable y que preocupante que
560 se sigan dando disponibilidades sin el criterio técnico, donde están los funcionarios,
561 donde están las comisiones, lo del Centro Agrícola está bien es un proyecto que va
562 a venir a generar empleo pero es una empresa que se puede esperar un poquito,
563 hay familias que requieren construir una casita, me preocupa, ahorita ustedes van
564 a dar disponibilidades de agua y cuando haya escases ustedes tres les van a dar
565 agua.
- 566 Andrea Carolina Sanabria Sojo comenta concuerdo con la opinión de
567 Anderson y Lucia y muchas veces he dicho que nosotros tenemos que usar el
568 sentido común para dar las disponibilidades de agua y se le puede dar agua a
569 personas que en realidad necesiten, tenemos que usar el sentido común y el criterio
570 técnico porque si no Atahualpa que está haciendo aquí sentado, se le esta pasando
571 por encima.
- 572 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta que difícil discutir eso sesión a
573 sesión, aquí no nos ceguemos esto está separado hay una posición y otra posición,
574 aquí hay vía rápida y si adelanto la administración no va a emitir estos documentos,
575 le tocará a la secretaría.
- 576 Francisco Alonso Chavarría Hernández como lo acaba indicar la
577 administración, si la administración no está de acuerdo que fundamente porqué no
578 procede eso y con mucho gusto le damos una respuesta a estas personas.



579 Mariana Calvo Brenes comenta yo quisiera preguntarles y que me den la
580 respuesta por escrito como vice intendente y como funcionaria publica que tengo
581 que velar por los derechos de cervanteños y cervanteñas, cuáles son los criterios
582 que ustedes están utilizando para dar disponibilidades de agua, que sean medibles
583 y aplicables a cualquiera de los casos porque sin temor a equivocarme las
584 disponibilidades se están dando a dedillo y no es justo, se están aplicando diferentes
585 criterios a la población, y casi que estoy segura que dictamen de minoría no porque
586 en el código no viene el dictamen de minoría mencionado, y también solicito por
587 escrito la ley, el artículo y el fundamento legal que usted uso de respaldo para hacer
588 el dictamen de minoría.

589 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta igual licenciada con mucho
590 gusto haga esa solicitud por escrito dirigida a este concejo para darle una respuesta.

591 Mariana Calvo Brenes comenta lo estoy haciendo como una moción verbal o
592 acaso usted me envía por escrito cuando me solicita información.

593 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta le hago la consulta Francisco
594 ¿usted conoce a alguna de estas personas?

595 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta no conozco a ninguna de
596 ellas.

597 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta Mariana yo si conozco los casos
598 porque yo soy la secretaria de acueducto, este señor Francisco Perez presentó un
599 dictamen médico y quedamos en que Atahualpa nos dijera a que sistema pertenecía
600 y nos comentó que El Patal, Rornier tenía mucho tiempo y con Atahualpa se realizó
601 la inspección.

602 Mariana Calvo Brenes yo entiendo pero si no hay un reglamento de comisión
603 de donde se sacan los criterios, yo estoy de acuerdo con ustedes sin embargo de
604 donde se saca ese proceso.

605 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta yo justamente hice la pregunta al
606 presidente como proponente de ese documento y me parece muy valido lo que dice
607 Mariana de donde se sacan las cosas, déjeme decirle que usted viene siendo una
608 persona nociva para este Concejo Municipal de Distrito totalmente nociva, porque
609 usted lo que quiere es llevarle la contraria a la administración, la administración está
610 llevando este tema del acueducto no porque queremos si no porque tenemos
611 muchas falencias en nuestro acueducto y la administración está aquí por el pueblo
612 y el que no podamos dar agua es porque hay un criterio técnico de un ingeniero,
613 pero usted viene a llevarnos la contraria y hoy me quedó muy evidente que la
614 persona de Cervantes que quiera agua basta con que hable en privado con este
615 señor y lo denuncio porque basta que hablen con este señor para que las personas
616 que quieran algo lo obtenga porque tiene el poder de otros dos votos y entonces la
617 administración se ata de manos, y quiero que sepan que si se aplicó un veto se va
618 a seguir aplicando otros y fundamentados no inventados porque nos vamos a
619 asesorar, hoy quedó en evidencia que se toma un acuerdo sin hacer un análisis,
620 dígame Francisco ¿por qué se le dio 45 minutos de audiencia a una persona en
621 particular mientras a otras se le restringe a 15 minutos, me lo podría responder?



622 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta no tengo ningún intereses de
623 ninguna de las personas que vienen a este Concejo, simplemente no se le tomo el
624 tiempo, usted formule la denuncia a la instancia.

625 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta usted con ese mismo discurso que
626 lo que hace es imponer miedo porque con ese discurso vino a imponer miedo.

627 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si yo estoy cometiendo
628 algún delito hay una instancia donde puede poner la denuncia.

629 Mariana Calvo Brenes comenta don Francisco no nos haga perder tiempo
630 por favor, en lugar de estar poniendo denuncias al presidente de este concejo
631 porque no nos sentamos a hablar del IMAS, yo responsabilizo a don Francisco y
632 quiero hacer la salvedad que no responsabilizó ni a doña Cecilia ni a Jacqueline
633 porque él tiene una facilidad de manipular y de meter miedo a doña Cecilia,
634 Jacqueline, Johanna, a todos los miembros de este concejo, si usted nos llevará por
635 buen camino pero se está incurriendo en muchas faltas-

636 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta se los repito ustedes
637 indican que se está actuando de una forma ilegal y que se están cometiendo
638 muchos errores.

639 Mariana Calvo Brenes comenta hoy soy yo y mañana va a ser medio
640 Cervantes que pida su cabeza.

641 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta esto nos ha dicho y nos dice cosas
642 que me va a disculpar nos ha mentido, el año pasado recuerdo que dijo en comisión
643 de acueducto que hay que aprobar pajas porque este año se iba a dar la mitad del
644 bono ¿eso ha pasado?

645 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta solamente para aclarar, a mi don
646 Francisco nunca me pide que vote a favor de algo, cuando doy un voto es bajo mi
647 criterio, me convenga o no me convenga.

648 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta respeto su opinión doña
649 Jacqueline es totalmente valida pero a mí me evidencia eso, los votos van de la
650 mano, el tema de discutir a mí tampoco me gusta discutir, el señor presidente solo
651 conoce la vía de la denuncia, el dialogo no lo conoce, bajar la cabeza y aceptar sus
652 errores no lo conoce, cuando él me ha señalado aquí cosas de la administración yo
653 lo he reconocido porque es de humanos equivocarse, pero el señor no solo por
654 denuncia y aquí hay tanto trabajo pero tanto trabajo que nos quitaría tiempo
655 provechoso, las decisiones aquí se toman con criterios técnicos y a la mano de la
656 ley.

657 ARTICULO VI: PRESENTACIÓN DE MOCIONES

658 No se presentan mociones.

659 ARTICULO VII: ASUNTOS DE INTENDENCIA- VICE INTENDENCIA

660 1-Marvin Gustavo Castillo Morales comenta tengo los documentos de la
661 iglesia católica para el tema de la donación dentro de las observaciones que nos
662 hizo la Contraloría General de la Republica y leo textualmente dice “ el acuerdo del
663 Concejo Municipal de Cervantes es omiso en el acto notarial a realizar, dicho
664 acuerdo debe establecer de manera expresa que lo que se autoriza es la donación
665 de un lote a tenor de lo dispuesto en la ley 9567 denominada autorización
666 Autorización al Concejo Municipal de Distrito de Cervantes para que segregue



667 desafecte del uso público y done un terreno de su propiedad a temporalidades de
668 la iglesia católica Diócesis de Cartago, debe de describirse la propiedad a donar de
669 acuerdo al plano catastro número C-2150778-2019 así mismo autorizar al
670 intendente municipal para comparecer en la escritura de medio es importante
671 señalar que el acto administrativo debe ser claro, nutrido y preciso.”

672 También el plano estaba vencido se les caduco entonces va a ver una
673 variación en el número de plano. Sería retomar ese acuerdo y como lo indica la
674 Procuraduría debe ser muy claro, de igual forma yo tengo un documento que me
675 envió el cura párroco que fue leído aquí en sesión, entonces les solicito señor
676 presidente que se tome ese acuerdo para continuar con el trámite de donación a la
677 iglesia católica.

678 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta los que estén de acuerdo
679 que levanten la mano y la administración proceda como corresponde
680 ACUERDO N9: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
681 ACUERDA; En forma unánime y firme, con los votos afirmativos de los concejales
682 propietaria(os), Francisco Alonso Chavarría Hernández, Ana Jacqueline Araya
683 Matamoros, María Cecilia Valverde Vargas, Alba Lucía Ramírez Aguilar y Anderson
684 Adrián Calderón Brenes este Concejo autoriza la donación de un lote según lo
685 dispuesto por la Ley 9567 denominada “Autorización al Concejo Municipal de
686 Distrito de Cervantes para que segregue desafecte del uso público y done un terreno
687 de su propiedad a temporalidades de la iglesia católica Diócesis de Cartago”. La
688 propiedad supra citada a donar es la registrada bajo plano catastro 3-2272980-2021
689 con un área de 677 metros cuadrados, parte del folio real 3254765-000 situado en
690 el Distrito 2 Cervantes, Cantón 6 Alvarado, Provincia 3 Cartago. Para tales efectos
691 se autoriza al Intendente Municipal Sr. Gustavo Castillo Morales cédula 303770830
692 a donar el lote que se describe en el plano catastro (3-2272980-2021) y lo aprobado
693 por la Asamblea Legislativa de la República de Costa Rica.

694 Nota aclaratoria: debido a que el plano catastro C-2150778-2019 cumplió su plazo
695 de validez y estando caducado al día de hoy se presenta el plano 3-2272980-2021
696 con las mismas calidades del plano antes mencionado. ACUERDO
697 DEFINITIVAMENTE APROBADO. ACUERDO EN FIRME. COMUNIQUESE

698 **2-**Marvin Gustavo Castillo Morales comentarles que yo el viernes no voy a
699 estar voy a sacar el día de vacaciones y Mariana queda a cargo ese día para que
700 estén comunicados.

701 **3-**Marvin Gustavo Castillo Morales comenta y lo tercero es la situación de la
702 secretaría, la secretaría tiene un nombramiento hasta el 30 de abril y si no se toma
703 un acuerdo unánime y en firme por dos meses estaríamos en graves problemas
704 porque no se podría sesionar la próxima semana, se los comento para que sea de
705 consideración de ustedes, lo valoren y lo analicen.

706 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si conozco la situación
707 entonces los que estén de acuerdo que se amplíe por dos meses el nombramiento
708 de Johanna que levanten la mano.

709 ACUERDO N10: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
710 ACUERDA; En forma unánime y firme, con los votos afirmativos de los concejales
711 propietaria(os), Francisco Alonso Chavarría Hernández, Ana Jacqueline Araya



712 Matamoros, María Cecilia Valverde Vargas, Alba Lucia Ramírez Aguilar y Anderson
713 Adrián Calderón Brenes este Concejo aprueba se le extienda el contrato a la
714 encargada de la secretaría del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes Johanna
715 Pereira Alvarado cédula 305050357 por el periodo del 01 de mayo al 30 de junio
716 2021. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. **ACUERDO EN FIRME.**
717 COMUNIQUESE C.c Gustavo Castillo Morales. Mery Araya Molina.

718 **4-**Marvin Gustavo Castillo Morales comenta y por favor una moción de orden
719 señor presidente usted como presidente tiene que llevar el orden y como es posible
720 que gastemos 45 minutos con una sola persona.

721 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si me disculpan, no lleve el
722 tiempo.

723 **5-**Mariana Calvo Brenes comenta del Comité Municipal de Emergencias
724 pedimos que estén muy vigilantes, si ven reuniones muy grandes solicitar a la fuerza
725 pública que se haga presente, tenemos mucha gente y no tenemos comestibles,
726 ayer se repartieron los últimos tres y esperar a que la Comisión Nacional nos envíen,
727 cuidense mucho ustedes.

728 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta nosotros hicimos la solicitud desde
729 la semana pasada a la Comisión Nacional para más comestibles.

730 ARTICULO VIII: ASUNTOS VARIOS

731 **1-** Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta traía el caso de la secretaria que ya
732 Gustavo lo toco, y tal vez que la secretaria haga la consulta al IFAM sobre mi caso,
733 yo ahorita estoy en estado de gestación que va a pasar antes y después de bebé,
734 no sé si Gustavo tiene algún conocimiento

735 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta lo que yo conozco está justificado,
736 y por quorum es insustituible.

737 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta no se si Jacqueline en administraciones
738 pasadas ya traía a bebé.

739 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta de hecho en la administración
740 pasada yo estaba embarazada y fueron dos meses lo mucho, mi hija estuvo
741 internada 22 días después de nacida y yo ni siquiera lo justifiqué porque la verdad
742 en esos momentos era muy difícil, los compañeros no querían darme la oportunidad
743 de que yo volviera, tuve que pelear un poquito eso.

744 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta yo si sé que las dietas se
745 pagan solo si usted se presenta a sesiones, en el caso suyo que es por embarazo
746 no va a quedar excluida.

747 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta no se si es con el IFAM

748 Mariana Calvo Brenes comenta también sería bueno consultarle al Tribunal
749 Supremo de Elecciones.

750 Alba Lucia Ramírez Aguilar comenta tal vez la secretaria me ayuda con eso.

751 **2-**Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta yo conversé para la
752 ayuda de los comestibles, yo hablé con Lorena y me dijo que tenía como 8 casos
753 positivos.

754 **3-**Anderson Adrián Calderón Brenes comenta no tomamos el acuerdo para
755 lo del formulario.



756 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si se les va a notificar a las
757 personas como corresponde.

758 Mariana Calvo Brenes comenta seria como una política.

759 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta don Gustavo ¿qué pasó con los
760 camerinos de El Bajo?

761 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta tenemos un grave problema con
762 eso, ya el se cumplió con todo, pero el adjudicado está poniendo un sobre precio
763 porque paso mucho tiempo de cuando se adjudicó, los camerinos tuvieron que
764 pasar al Ministerio de Salud y a los bomberos, y es más de millón y medio, tengo en
765 consulta eso, en sana teoría estaba para empezar después de semana santa pero
766 tenemos ese problema del precio.

767 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta para Mariana y don Gustavo no
768 sé si don Rember se acercó acá para recibir la asesoría.

769 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta conmigo no.

770 Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta tal vez hacerle un
771 recordatorio

772 **4-** Francisco Alonso Chavarría Hernández comenta si ya se hizo la
773 publicación para el alquiler del edificio que esta al frente de la plaza, una gente que
774 quiere colocar la farmacia ahí me hizo la consulta.

775 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta ese proceso lo llevo yo,
776 honestamente me costó mucho encontrar información de hecho fue Viviana que me
777 ayudo a encontrar un cartel de otra municipalidad

778 **2-** Se acuerda reunirse el jueves 06 de mayo a las 6:00 p.m. en comisión de
779 Plan Regulador, viernes 07 de abril de 2021 a las 2:00 p.m. en Comisión de
780 Acueducto

781 ARTICULO IX: CIERRE DE SESION

782 Cierre de sesión.

783 Al ser la 8:36, p.m. se concluye la sesión.

784

785

786

787

788

789 Presidente Municipal.

Secretaria Municipal.