



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47

CMD CERVANTES
SESIÓN ORDINARIA

Acta N° 32

Acta número treinta y dos de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, el ocho de agosto de dos mil veintitrés, a las diecisiete horas, con cincuenta y dos minutos con la asistencia de los siguientes concejales:

MIEMBROS PRESENTES

Roberto Martínez Brenes	Presidente
Ana Jacqueline Araya Matamoros	Propietaria
Margot Granados Rugama	Propietaria

FUNCIONARIOS PRESENTES

Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente
Johanna Pereira Alvarado	Secretaria

MIEMBROS AUSENTES

Anderson Adrián Calderón Brenes	Propietario
Alba Lucía Ramírez Aguilar	Propietaria
Morelia del Carmen Caballero Trejos	Suplente

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda:

ARTÍCULO I: LECTURA DE AGENDA.

ARTÍCULO I: LECTURA DE AGENDA.

ARTÍCULO II: ORACIÓN.

ARTÍCULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

1-Sesión ordinaria 31-2023.

ARTÍCULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

ARTÍCULO V: DICTAMENES DE COMISIÓN.

ARTÍCULO VI: PRESENTACIÓN DE MOCIONES.

ARTÍCULO VII: CONVOCATORIA A COMISIONES.

ARTÍCULO VIII: ASUNTOS DE INTENDENCIA.

ARTÍCULO IX: ASUNTOS VARIOS.

ARTÍCULO X: CIERRE DE SESIÓN.

ARTÍCULO II: ORACIÓN

A cargo de la concejal propietaria Ana Jacqueline Araya Matamoros.

ARTICULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

1-Sesión ordinaria 31 -2023.

Se procede a leer todos los acuerdos por parte de la secretaria.

Roberto Martínez Brenes comenta ¿algún comentario con respecto al acta anterior?

1-Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta en la línea 49 donde Lucía hace un comentario dice que los dictámenes se deben de hacer en el momento, yo vuelvo y repito yo como secretaria de jurídicos hacer un dictamen tan rápido no me comprometo porque son temas muy delicados, ahora cuando yo me atrasé con Transportes Serrano acuérdense todo lo que era de esa comisión, una de las comisiones mas extensas que hemos tenido.

Roberto Martínez Brenes comenta me parece que se quedo en que las que se puedan hacer aquí perfecto, y las que son mas grandes se dan ocho días.



48 Margoth Granados Rugama comenta eso de las secretarias de comisión, eso
49 fue que como no vino Margot voy a hablar, y las cosas no son así, porque si hicieron
50 un listado nuevo porque no me metieron como secretaria, cuando hicieron los
51 grupitos yo esos días no estuve y ni tan siquiera sabía que se iba a hacer de nuevo,
52 ni tan siquiera presentaron, y ahora vienen diciendo que porque yo no como
53 secretaria, y ahora solo porque no estaba voy a decir, porque hubiera dicho Lucía
54 porque no me pones a mí, y ahora vienen a hablar cosas que nada que ver.

55 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta con el permiso de ustedes me voy
56 a meter, yo sé que yo no participo en comisiones, pero participo en sesiones y me
57 entero de cómo está el asunto, si Jacqueline se ha atrasado en comisiones es
58 porque solo a ella y Lucía le ha tocado esa responsabilidad cuando debería de ser
59 compartida, es un tema que ustedes deben de analizar, creo que este año se
60 volvieron a formar cuando Jacqueline estaba de presidenta, pero la pueden volver
61 a formar y considerar a todos.

62 Roberto Martinez Brenes comenta se puede volver a montar las comisiones
63 y poner un poco mas a Anderson y a Margot.

64 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta nada mas para aclarar Roberto,
65 cuando usted estuvo ausente, yo le dije a Johanna que hiciera las comisiones por
66 lo mismo, para evitar que se dijera que yo me dejé las que a mi me gustaran, en
67 realidad a mi me gustan todas, me gusta las secretarías, no soy una profesional,
68 pero en las secretarías es donde mas se aprende, de hecho yo le he dicho a usted
69 que yo le ayudo con las comisiones cuando a usted le toca, cuando me atrase con
70 el dictamen de Transportes Serrano, fue porque era muy extenso.

71 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no es por defenderla a usted, pero
72 Edwin quedó en traer unos documentos también.

73 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta sí, ahora Margot si en el momento
74 no la incluimos tanto fue porque precisamente estaban aprendiendo.

75 Roberto Martinez Brenes comenta bueno vamos a formar nuevamente las
76 comisiones para incluir un poco más a Margot.

77 Roberto Martinez Brenes comenta se somete a votación el acta anterior,
78 quien esté de acuerdo que levante la mano.

79 ACUERDO N°01: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
80 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
81 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Margot Granados Rugama, este
82 Concejo declara el acta de la sesión ordinaria 31-2023, como aprobada.
83 COMUNIQUESE.

84 ARTÍCULO IV: LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

85 1-7 de agosto, 2023. Señores Concejo Municipal. Presente. Estimados
86 señores:

87 La Junta Administrativa de la Asociación de Desarrollo, les solicita el préstamo de
88 los siguientes instrumentos de música, para retomar el Proyecto de Banda Comunal,
89 de la cual seremos representantes y asumimos junto con la Directiva de Banda velar
90 por el uso adecuado de los instrumentos, la lista es la siguiente: timbaleta (1),
91 congas (1), batería de marcha (1), platillos (2), güiros (2), liras (3), bombos (2).

92 Cabe destacar que el convenio con el proyecto de Banda será por los 6 meses
93 restantes del año e igual tiempo rige el restamos de los mismos, comprometiéndose
94 a su devolución en enero 2024. Pues los dirigentes y usuarios firmaran un contrato



95 de compromiso y de responsabilidad por el estado de cada instrumento hasta su
96 devolución a través de la Asociación de Desarrollo.

97 Agradecemos se apruebe en sesión de este martes, esta solicitud, con el fin que los
98 muchachos puedan iniciar ensayos y tengan la oportunidad de sumarse al desfile
99 del 15 de setiembre próximo apoyando esta actividad cívica-cultural.

100 Consideramos importante incentivar a nuestros jóvenes en estos proyectos de
101 carácter cultural.

102 Sin otro particular y en espera de una respuesta favorable. Lissette Fernández
103 Madrigal, 1-667-795.

104 Roberto Martinez Brenes comenta para esto debemos de tomar un acuerdo
105 y el convenio, tal vez Gustavo nos ayuda.

106 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no me comprometo a hacerlo, les
107 puedo pasar el borrador, pero por la premura no me comprometo a hacerlo.

108 Roberto Martinez Brenes comenta Gustavo la idea es tomar un acuerdo del
109 Concejo para prestárselos y luego hacemos el convenio, ellos se comprometieron
110 a cuidarlos, los instrumentos se guardan en oficinas de ellos.

111 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿es una nueva banda o es la que
112 ya estaba?

113 Roberto Martinez Brenes comenta es una nueva.

114 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta por mi no hay problema del
115 préstamo, independientemente de que banda sea, y mas ahora que la Asociación
116 se hace responsable.

117 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta nada mas que se haga un
118 documento de entregado y ojalá con fotos.

119 Roberto Martinez Brenes comenta entonces tomemos el acuerdo para hacer
120 el préstamo de los instrumentos a la Asociación de Desarrollo, ellos se hagan
121 responsables por algún daño o perdida, hasta no tener un convenio se va a dar un
122 tiempo, quien este de acuerdo que levante la mano.

123 ACUERDO N°02: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
124 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
125 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Margot Granados Rugama, este
126 Concejo acuerda prestar a la Asociación de Desarrollo Integral de Cervantes los
127 siguientes instrumentos musicales: 1 timbaleta, 1 conga, 1 batería de marcha, 2
128 platillos, 2 güiros, 3 liras y 2 bombos, con la condición de que si se daña o se pierde
129 algún instrumentos la ADI Cervantes asuma la responsabilidad. Dichos
130 instrumentos se devolverán en enero del año 2024. Se firmará un convenio de
131 préstamos entre el Concejo Municipal y la Asociación de Desarrollo Integral de
132 Cervantes. COMUNIQUESE.

133 **2-Señores Concejo Municipal del Distrito de Cervantes. Copia al Intendente**
134 **Gustavo Castillo Morales, Viceintendente Mariana Coto Brenes, Departamento de**
135 **Ingeniería. Cervantes, Cartago. Señores.**

136 Deseo externar mi queja ante la construcción de la acera que esta frente a la iglesia
137 católica, trecho entre Mega Super y la farmacia, es una obra recién construida pero
138 que no cumple con las leyes establecidas en el reglamento de construcción urbana,
139 Art. 110 (pág. 72-73 apartado de construcción de aceras).

140 El viernes 21 de julio sufrí una caída, exactamente donde se ubican tres medidores
141 de agua en medio de la acera e inmediatamente hay un desnivel en la acera del
142 cual no me percate por cuidar de no caer en los huecos de los medidores; las



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

143 personas que me auxiliaron, comentaron que ya ha habido otros accidentes como
144 este mío que, aunque me dejó heridas y golpes muy dolorosos no sufrí quebraduras.
145 (adjunto fotografías).
146 Esta acera no permite el paso de una silla de ruedas, no cumple con lo establecido
147 en la ley 7600, ley que protege a las personas con alguna discapacidad y al adulto
148 mayor.
149 Les pido por favor se tome las medidas necesarias (ubicación de los medidores,
150 señalización de los desniveles y otros efectos que se debe tomar en cuenta de
151 acuerdo con el reglamento de construcción urbana.
152 Agradezco mucho que mi mensaje sea considerado para evitar accidentes
153 lamentables. Se despide, Ana Mercedes Aguilar Dondi, cédula 302310942.



154



155

Roberto Martinez Brenes comenta ¿estaban salidos los medidores?

156

157

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta estaban más bajos, ella dice que no cumple con la ley 7600 pero no hay gradas, tal vez la carta directamente a Betsy para que ella responda.

158

159

160

Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta don Gustavo me imagino que por la topografía se da esos desniveles, ¿por qué en barrio Monticel vienen muy seguidos esos desniveles?

161

162

163

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta son previstas que se dejan para entradas a propiedad, no es por justificarse, pero vieras en San Rafael las aceras, ahí los medidores ni tienen tapas.

164

165

166

Roberto Martinez Brenes comenta entonces responderle que lamentamos lo sucedido y que ya la administración esta tomando cartas en el asunto.

167

168

169

ACUERDO N°03: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Margot Granados Rugama, este Concejo le comunica a la señora Ana Mercedes Aguilar Dondi que lamenta mucho lo ocurrido y esperamos una pronta recuperación. La problemática en dicha acera está siendo atendida por la administración para evitar que situaciones así vuelvan a suceder. Agradecemos mucho que nos haya informado sobre la situación que se ha estado presentando con esa construcción. COMUNIQUESE.

172

173

174

175

176

3-Cervantes, 7 de agosto de 2023. CMDC-IGV-041-08-2023. Señores Concejo Municipal. CMD Cervantes. Ref. Solicitud de permisos de construcción, según oficio SMC-0078-03-2023. Estimado Concejo:

177

178

179

De acuerdo a oficio SMC-0078-03-2023 de fecha de 29 de marzo de 2023 y en el cual según acuerdo tomado por este Concejo en sesión ordinaria No. 13-2023 de fecha de 28 de marzo de 2023, se informa que a la fecha de 15 de junio al 31 de

180

181



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

182 julio de 2023 se presentaron los siguientes permisos de construcción aprobados por
 183 este departamento. Ingra. Betsy Quesada Echavarría. Dpto. Ingeniería-UTGV. CMD
 184 Cervantes.

Cervantes, 28 de abril de 2023
 CMDC-IGV-020-03-2023

No. Permiso	Fecha	Propietario	Solicitante	Dirección terreno	No. Finca	Tipología	Clase obra	Uso
59	19/02/2023	ACUÑA VALVERDE KEIRYN MICHELLE	ACUÑA VALVERDE KEIRYN MICHELLE	50 OESTE Y 350 SUR DE SUPER SAN ISIDRO	230716	CONSTRUCCIÓN	VIVIENDA	RESIDENCIAL
60	21/02/2023	LEIVA SOLANO JEAN CARLOS	LEIVA SOLANO JEAN CARLOS	DE LA ANTIGUA BOTA DE HULE 50MTS OESTE Y 50MTS SUR, EL BAJO	216842	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL
61	07/02/2023	ULLOA VEGA GUISELLA	ULLOA VEGA GUISELLA	DEL TALLER MECANICO 75MTS OESTE Y 100MTS SUR, BARRIO MONTICE	265907	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL
62	30/02/2023	ARAYA MARTINEZ JONATAN	ARAYA MARTINEZ JONATAN	RESTAURANTE LOS PIZOTES	251506	AMPLIACION	OTROS	COMERCIO
63	28/02/2023	LOPEZ ULLOA JESSICA ALEJANDRIA	LOPEZ ULLOA JESSICA ALEJANDRIA	300 METROS ESTE DEL BAR PELE, 50 METROS SUR, BARRIO MONTICE	250033	CONSTRUCCION	OTROS	RESIDENCIAL
65	10/07/2023	UMAÑA PORRAS VIVIAM MARIA	UMAÑA PORRAS VIVIAM MARIA	850MTS OESTE DEL CEMENTERIO DE SANTIAGO CALLE LAS TROJAS	265267	CONSTRUCCION	GALERON	RESIDENCIAL
66	27/07/2023	BARRANTES SALAZAR ANGELO MIGUEL	BARRANTES SALAZAR ANGELO MIGUEL	FRENTE A ANTIGUO PDGON DE ISA	240815	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL
68	25/07/2023	ACUÑA AGUILAR URIEL ANDRES	ACUÑA AGUILAR URIEL ANDRES	50 MTS SUR DEL CEMENTERIO DE SANTIAGO	103640	REMOCELAR	VIVIENDA	RESIDENCIAL
70	31/07/2023	SERRANO MARTINEZ MARIA YORLENY	SERRANO MARTINEZ MARIA YORLENY	1 KM SUR SUPER KAREN LILIANA, MATAGUINEO	228813	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL
72	31/07/2023	RODRIGUEZ BONILLA CARLOS ALBERTO	CHAVES AGUILAR RONALD GERARDO	100 M ESTE DE AGRO UARRAS BARRIO SAN ISIDRO	238320	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL
73	31/07/2023	RODRIGUEZ BONILLA CARLOS ALBERTO	CHAVES AGUILAR RONALD GERARDO	100 M ESTE DE AGRO UARRAS BARRIO SAN ISIDRO	238320	CONSTRUCCION	VIVIENDA	RESIDENCIAL

(506) 2534-8310 ext. 5 www.cmdcervantes.go.cr bqquesada@cmdcervantes.go.cr

185
 186 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta las ultimas don eran
 187 construcciones que estaban ilegales, ya se pusieron al día.

188 **4-Cervantes, 8 de agosto de 2023.CMDC-JVD-014-08-2023.** Señores
 189 Concejo Municipal. Lcda. Mery Araya Molina. Dpto. Contabilidad y Presupuesto
 190 Municipal.

191 Se presenta distribución del presupuesto ordinario 2024 de la Ley 8114-9329
 192 para ser analizado y aprobado por parte de la Junta Vial del distrito de Cervantes,
 193 según cuadro anexo:

194 Según Sesión Extraordinaria No. 3 de la Junta Vial de fecha de 8 de agosto
 195 de 2023, se informa lo siguiente: según lo expuesto por parte de la UTGV y
 196 analizada en Junta Vial, se acuerda por UNANIMIDAD Y EN FIRME la aprobación
 197 de la distribución según presupuesto ordinario 2024 de la Ley 8114-9329 para cada
 198 proyecto asignado, mismo que forman parte del PVQCD 2023-2027 (Plan Vial
 199 Quinquenal de Conservación y Desarrollo) de este Concejo Municipal Distrito
 200 Cervantes. Se despide, Gustavo Castillo Morales, Intendente, Presidente Junta Vial.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

ITEM	NO. ESCENARIO	DESCRIPCION PROYECTO	MONTO
1	No. 2. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Alta	Rehabilitar camino en lastre, cod. 3-06-022 (C. Toroloco)	€ 40 282 728,99
2	No. 2. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Alta	Rehabilitar camino asfaltado, cod. 3-06-058 (Las Aguas)	€ 15 130 158,40
3	No. 3. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Media	Rehabilitar camino en lastre de camino 3-06-081 (C. Lactoa)	€ 11 513 496,90
4	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Asfaltado de Camino 3-06-055, mantenimiento C. San Pancraccio	€ 7 798 744,29
5	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mantenimiento camino asfaltado 3-06-022 (C. Toroloco)	€ 9 673 386,70
6	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mantenimiento camino 3-06-084 (C. San Isidro)	€ 3 665 438,04
7	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-002 (C. San Martín - Trojas)	€ 15 597 813,94
8	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-003 (C. Mataguineo)	€ 19 976 533,85
9	No. 5. Intervención de caminos en ESTADO MALO tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-086 (C. Linda Vista)	€ 10 137 949,56



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

10	No. 5. Intervención de caminos en ESTADO MALO tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mejoramiento de camino 3-06-023 (C. Ulloa)	₡ 11 860 862,40
11	No. 6. Mejoramiento de seguridad vial en proyectos	Señalamiento vial de camino 3-06-022, 3-06-013	₡ 327 522,00
12	No. 8. Mejoras de accesibilidad peatonal	Mantenimiento y construcción nueva de aceras	₡ 1 361 250,00
13	Escenario 10: Mantenimiento de puentes	Mantenimiento de puentes en caminos 3-06-022 y 3-06-061	₡ 1 679 256,40
14	No. 11. UTGV	Mantenimiento de vías - varios	₡ 15 515 380,89
15	No. 11. UTGV	GASTOS ADMINISTRATIVOS	₡ 60 548 239,65
TOTAL=			₡ 225 068 762,00

202

203

Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿todos estos son para intervenir?

204

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta el próximo año.

205

Roberto Martinez Brenes comenta del cementerio hacía abajo está en muy mal estado, tal vez podamos tomar un acuerdo para tratar de arreglar ese pedacito, pedir ayuda a la municipalidad correspondiente.

206

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no es ninguna municipalidad, es territorio de Paraíso, pero es CONAVI, además la 8114 es intocable en ese sentido.

207

Roberto Martinez Brenes comenta bueno, entonces sometemos a votación la distribución de la 8114, quien este de acuerdo que levante la mano.

208

ACUERDO N°04: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,

209

ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Margot Granados Rugama, este

210

Concejo le da el visto bueno a la distribución del presupuesto ordinario período 2024

211

de la ley 8114-9329 presentado por la Junta Vial Distrital de Cervantes, por un monto total de ₡225 068 762,00 (doscientos veinticinco mil sesenta y ocho mil setecientos sesenta y dos colones con 00/100) según el cuadro adjunto.

212

COMUNIQUESE.

213

214

215

216

217

218

219



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

ITEM	NO. ESCENARIO	DESCRIPCION PROYECTO	MONTO
1	No. 2. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Alta	Rehabilitar camino en lastre, cod. 3-06-022 (C. Toroloco)	€ 40 282 728,99
2	No. 2. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Alta	Rehabilitar camino asfaltado, cod. 3-06-058 (Las Aguas)	€ 15 130 158,40
3	No. 3. Intervención de caminos de zona de producción agrícola con un TPD y producción Media	Rehabilitar camino en lastre de camino 3-06-081 (C. Lactoa)	€ 11 513 496,90
4	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Asfaltado de Camino 3-06-055, mantenimiento C. San Pancracio	€ 7 798 744,29
5	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mantenimiento camino asfaltado 3-06-022 (C. Toroloco)	€ 9 673 386,70
6	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mantenimiento camino 3-06-084 (C. San Isidro)	€ 3 665 438,04
7	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-002 (C. San Martín - Trojas)	€ 15 597 813,94
8	No. 4. Intervención de caminos en ESTADO REGULAR tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-003 (C. Mataguineo)	€ 19 976 533,85
9	No. 5. Intervención de caminos en ESTADO MALO tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Rehabilitación de camino 3-06-086 (C. Linda Vista)	€ 10 137 949,56
10	No. 5. Intervención de caminos en ESTADO MALO tipo A y B (Urbano y TPD alto /medio)	Mejoramiento de camino 3-06-023 (C. Ulloa)	€ 11 860 862,40
11	No. 6. Mejoramiento de seguridad vial en proyectos	Señalamiento vial de camino 3-06-022, 3-06-013	€ 327 522,00
12	No. 8. Mejoras de accesibilidad peatonal	Mantenimiento y construcción nueva de aceras	€ 1 361 250,00
13	Escenario 10: Mantenimiento de puentes	Mantenimiento de puentes en caminos 3-06-022 y 3-06-061	€ 1 679 256,40
14	No. 11. UTGV	Mantenimiento de vías - varios	€ 15 515 380,89
15	No. 11. UTGV	GASTOS ADMINISTRATIVOS	€ 60 548 239,65
TOTAL=			€ 225 068 762,00

220

221

222

223

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta recordarles que todos estos proyectos son de acuerdo al Plan Vial Quinquenal.



224 **5-NUMERO DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO:** Ante mi CARLOS IVAN
225 MORALES BRENES Notario Público, con oficina en Paraíso de la municipalidad
226 cuatrocientos metros norte Barrio Piedra Grande, comparecen: HUMBERTO
227 ULLOA REDONDO mayor, casada dos veces, agricultor, vecino de Cervantes de
228 Alvarado del Mini súper Karen cuatrocientos metros sur, cédula número Tres-Ciento
229 ochenta y ocho-Doscientos noventa y uno, ANA ISABEL ULLOA SALAS, cedula
230 número: Tres-Trescientos veintinueve-Trescientos noventa, mayor, casada una vez,
231 ingeniera, SANDRA DEL CARMEN ULLOA SALAS, cedula número: Tres-
232 Trescientos treinta y nueve-Trescientos cuarenta y dos, mayor, casada una vez,
233 ama de casa, XINIA YORLENY ULLOA SALAS, cedula número: Tres-Trescientos
234 cuarenta y cinco- Doscientos veintidós, mayor, casada dos veces, contadora,
235 JENNY GABRIELA ULLOA SALAS, cedula número: Tres-Trescientos cincuenta y
236 dos-Setecientos noventa y siete, mayor, soltero, ama de casa, KARINA ULLOA
237 SALAS mayor, casado una vez, administradora publica, vecina de Cartago
238 Cervantes cuatrocientos metros sur del súper Karen Liliana, cédula número Tres-
239 Cuatrocientos treinta y seis-Quinientos ocho y MARVIN GUSTAVO CASTILLO
240 MORALES mayor, casado, intendente municipal, cedula número Tres-Trescientos
241 setenta y siete-Ochocientos treinta, vecino de Cartago Pacayas Barrio Los Ángeles
242 calle Hernández setenta y cinco metros sur, quien comparece en su condición de
243 Intendente Municipal del Consejo Municipal de Distrito de Cervantes, cedula jurídica
244 Tres-Cero cero siete-Setenta y ocho mil cuatrocientos noventa y nueve, con
245 fundamento en la resolución número mil trescientos setenta y cuatro-E once-Dos
246 mil veinte, del TRIBUNAL SUPREMO DE ELECCIONES, a las diez horas del
247 veinticinco de febrero del dos mil veinte, juramentado en sesión extraordinaria
248 solemne número cero cero uno-Dos mil veinte, de lo cual el suscrito notario da fe, y
249 DICEN: Que el primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto, compareciente son
250 propietarios del inmueble inscrito en Registro Público de la Propiedad Partido de
251 Cartago al FOLIO REAL NUMERO REAL CIENTO VEINTE MIL
252 CUATROSCIENTOS SEIS-CERO CERO CERO, SECUENCIA CERO CERO
253 TRES, CERO CERO CUATRO, CERO CERO CINCO, CERO CERO SEIS, CERO
254 CERO SIETE, CERO CERO OCHO. Que de dicha propiedad segregan un lote que
255 donan al compareciente MARVIN GUSTAVO CASTILLO MORALES en su
256 condición dicha, quién acepta la donación libre de anotaciones y aceptando el
257 gravamen de servidumbre de paso al tomo: trescientos setenta y dos, asiento: trece
258 mil ochocientos cincuenta y nueve, consecutivo: cero uno, secuencia: cero nueve
259 cero dos, sub secuencia: cero cero uno, tomo: cuatrocientos treinta y nueve, asiento:
260 diez mil setecientos setenta y ocho, consecutivo: cero uno-secuencia: cero cero cero
261 dos-subsecuencia: cero cero uno, tomo: dos mil diecisiete, asiento: cuatrocientos
262 dos mil ochocientos ocho-consecutivo: cero uno-secuencia: cero cero cero cinco,
263 sub secuencia: cero cero uno, tomo: dos mil diecisiete, asiento: quinientos cuarenta
264 y un mil seiscientos treinta y ocho, consecutivo: cero uno, secuencia: cero cero cero
265 uno, subsecuencia: cero cero uno, tomo: dos mil dieciocho, asiento: doscientos
266 setenta y ocho mil trecientos diecisiete, consecutivo: cero uno, secuencia: cero cero
267 cero uno, subsecuencia: cero cero uno, tomo: dos mil dieciocho-asiento: seiscientos
268 doce mil novecientos uno-consecutivo: cero uno-secuencia: cero cero cero uno,
269 subsecuencia: cero cero uno, con los impuestos municipales y de bienes inmuebles
270 al día en su pago, en la suma de trescientos setenta y cinco mil colones, lote que
271 se describe así: Naturaleza servidumbre pluvial de seis metros de ancho por



272 veinticuatro metros con ochenta y dos decímetros cuadrados, sito en el distrito:
273 segundo, cantón: sexto, de la provincia de Cartago, con linderos Norte: Calle
274 Publica, sur: predio treinta sesenta veinte veintitrés veintidós cincuenta y uno cero
275 cero, este: predio treinta sesenta veinte veintitrés veintinueve cincuenta y cuatro
276 cero cero, oeste: predio treinta sesenta veinte veintitrés cero uno cero uno cien, con
277 una medida de ciento cuarenta y nueve metros cuadrados, de conformidad con el
278 plano catastrado número C seis nueve uno cuatro seis–dos mil veintidós. Continúa
279 manifestando los comparecientes HUMBERTO ULLOA REDONDO, ANA ISABEL
280 ULLOA SALAS, SANDRA DEL CARMEN ULLOA SALAS, XINIA YORLENY ULLOA
281 SALAS, JENNY GABRIELA ULLOA SALAS, y KARINA ULLOA SALAS que el resto
282 que se reserva es naturaleza terreno para la agricultura con una casa, sito en el
283 Distrito Cervantes Cantón Alvarado de la Provincia de Cartago, linderos: NORTE:
284 en parte calle publica del Consejo Municipal de Cervantes y Michael Rojas Jiménez,
285 SUR: en parte Carlos Luis Aguiro Hernández y calle del Consejo Municipal de
286 Cervantes, ESTE: en parte Juan Carlos Castillo Luna, Jose Estalishao Cruz Batres,
287 Erick Joaquín Monge Bravo y Angelica Lineth Araha Castillo, OESTE: Priscilla
288 Zúñiga García, Trinidad Salas Aguilar, Dora Jaciret Esquivel Moya y Daniel Esteban
289 Moras Sánchez, con una medida de tres mil seiscientos setenta y tres metros con
290 dieciocho decímetros cuadrados, plano catastrado número C- cero ocho cero cinco
291 ocho nueve seis- mil novecientos ochenta y nueve. El suscrito notario hace constar
292 y da fe que el plano castrado número C seis nueve uno cuatro seis–dos mil veintidós,
293 se encuentra visado por el Consejo Municipal de Distrito de Cervantes, de la cual
294 guardo copia en mi protocolo de referencias. Es todo. Expido un primer testimonio.
295 Leí lo escrito a los comparecientes lo aprobaron y todos firmamos en la ciudad de
296 Cervantes a las catorce horas del treinta y uno de julio del dos mil
297 veintitrés. ****ILEGIBLE**ILEGIBLE**ILEGIBLE**ILEGIBLE**ILEGIBLE**YENNY**
298 **ULLOA SALAS**KARINA ULLOA S**ILEGIBLE****Lo anterior es copia exacta de la
299 escritura NUMERO DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO iniciada a Folio CIENTO
300 SESENTA Y DOS VUELTO del TOMO DIECIOCHO de mi Protocolo. Confrontada
301 con su original al momento de su otorgamiento resultó conforme y la expido para
302 que sirva como primer testimonio para el adquirente.

303 **5-Al contestar, refiérase este Oficio). SMA-015-08-2023 (E#256). Pacayas,**
304 **04 de agosto 2023. Sr. Juan Felipe Martínez Brenes, Alcalde Municipal. Licda.**
305 **Lizeth Acuña Orozco, Control Presupuesto. Presente. REFERENCIA: TRASLADO**
306 **OFICIO SMC-0171-07-2023 del 27 de julio 2023 DEL CMD CERVANTES**

307 Estimado señor (a) (es) (as) (ita):

308 Por este medio me permito saludarle muy respetuosamente y a la vez, para los fines
309 que persiguen, me permito informarles el acuerdo tomado por el Concejo Municipal
310 de Alvarado, en Sesión Extraordinaria #256 del 27 de julio 2023, y que para lo que
311 interesa dice:

312 **ARTICULO IV PUNTO 1, INCISO 1.6, APARTE 1.6.4**

313 Aprobación del informe de evaluación del primer semestre 2023. Correo electrónico
314 del 27 de julio mediante el cual se remite oficio SMC-0171-07-2023 del 27 de julio
315 2023 donde comunican acuerdo de sesión #30 del 26 de julio 2023, donde disponen
316 dar el visto bueno al informe sobre los resultados de la Ejecución y la Evaluación
317 Presupuestaria del Primer semestre del 2023, presentado por el intendente
318 municipal, y lo remiten a este Concejo Municipal para su conocimiento y su debida
319 tramitación ante el ente contralor. Leído que fue finalmente, SE ACUERDA: En



320 forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidores Andrea del
321 Carmen Serrano Solano, Laura Yineth López Gutierrez y Emilia Serrano Ramírez,
322 Johnny Chinchilla Barboza y Oscar Coto Ramírez, este concejo resuelve: Trasladar
323 el oficio SMC-0171-07-2023 del 27 de julio 2023 a la atención de la administración
324 y la encargada de Control de presupuesto a fin de que la información contenida en
325 la misma sea consolidada con la de la Municipalidad de Alvarado. Comuníquese.
326 SE ACUERDA: En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y
327 regidores Andrea del Carmen Serrano Solano, Laura Yineth López Gutierrez y
328 Emilia Serrano Ramírez, Johnny Chinchilla Barboza y Oscar Coto Ramírez se
329 dispone, declarar el anterior acuerdo como ACUERDO DEFINITIVAMENTE
330 APROBADO. Sin más en particular se despide de ustedes, Atentamente, Libia Ma.
331 Figueroa Fernández. Secretaria Municipal Alvarado. LMFF. ADJUNTO LO
332 INDICADO. CMD Cervantes; Arch.; Exp

333 **6-Lunes 07 de agosto, 2023. DREC-SEC05-ESCLCM- 0032-2023. Johanna**
334 **Pereira Alvarado, Secretaría Municipal. Respetada**

335 La suscrita Angie Zúñiga Lobo en calidad de directora de la Escuela Luis Cruz
336 Meza , código 1770, circuito 05 de la DREC ,refiriéndose al oficio SMC-0173-07-
337 2023 agradezco la colaboración brindada quisiera informarle con mucha pena que
338 la señora Marta María Jiménez Céspedes cédula 304220176, nos comunica que el
339 único día de reunión con nosotros son los martes lo cual nos dificulta nuestra labor
340 , cuando los compañeros docentes nos postulan gente para la junta esas personas
341 nos dan fe de su disponibilidad pero sin embargo en ocasiones surgen estos
342 inconvenientes y lo más preocupante es que nuestra Junta está sin poder realizar
343 pagos y muchas otras cosas. Pido disculpas y por favor tomar en cuenta las otras
344 señoras que ya consultando tienen disponibilidad inmediata.

345 Muchas Gracias. MAg. Angie Zúñiga Lobo, Directora.

346 ACUERDO N°05: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
347 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
348 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Margot Granados Rugama, este
349 Concejo debido a que la señora Marta María Jimenez Cespedes no puede tomar el
350 cargo en la Junta de Educación de la Escuela Luis Cruz Meza por motivo de falta
351 de tiempo, se nombra a la señora María Patricia Melendez Chinchilla, cédula de
352 identidad 106110106, por favor hacerse presente el próximo martes 22 de agosto a
353 las 5:45 p.m. en nuestras instalaciones para la respectiva juramentación.
354 COMUNIQUESE.

355 ARTÍCULO V: DICTAMENES DE COMISIÓN.

356 No se presentan dictámenes de comisión.

357 ARTÍCULO VI: PRESENTACIÓN DE MOCIONES.

358 No se presentan mociones.

359 ARTÍCULO VII: CONVOCATORIA A COMISIONES.

360 Se convoca a comisiones para el próximo martes 15 de agosto a la 1:00 p.m. y para
361 el miércoles 16 de agosto de 2023 a las 2:00 p.m.

362 ARTÍCULO VIII: ASUNTOS DE INTENDENCIA.

363 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta informarles que ya esta la cuadrilla
364 de los que van a instalar los medidores, ya estamos instalando medidores, ya
365 terminaron El Trapiche El Alto, y ya van por El Bajo.

366 Ya retomé lo del local comercial, ya hoy les mandé el borrador, espero
367 finiquitarlo de aquí a la próxima semana.



368 ACAM me volvió a escribir que esta pendiente el acuerdo, entonces para
369 retomarlo, en comisión de Asuntos Jurídicos.

370 La semana pasada que se hizo la manifestación de los vecinos, no sé si lo
371 vieron en redes sociales, creo que los atendí lo mas transparente posible junto con
372 Meylin, el lema mío siempre ha sido hablar con la verdad, ellos lo que querían era
373 soluciones y no justificaciones, yo les hablé claro del proyecto Barbacoas, cuando
374 dije eso un caballero que estaba de aquel lado inmediatamente se paró y con él
375 otras personas, entonces uno denota otro tipo de situaciones, máxime que a mi me
376 pasaron ciertos audios que se hablaron en el chat, pero bueno se atendieron de
377 buena manera, tengo entendido que uno de los organizadores es Jafet Araya y salió
378 satisfecho con lo que se explicó, la situación es critica y uno no puede tapar lo que
379 esta pasando, nosotros estamos batallando desde el 04 de enero con las nacientes,
380 nosotros hemos hecho nuestro máximo esfuerzo y no como dijeron por ahí que
381 nosotros nos íbamos a las 4 para la casa y ya, y no, igual los funcionarios ahora
382 ellos hacen los cierres en las noches, yo lo hice por 7 meses pero ya estaba cansado
383 ahora lo hacen ellos.

384 ARTÍCULO IX: ASUNTOS VARIOS.

385 **1-**Margoth Granados Rugama comenta ¿Gustavo usted va a participar de la
386 firma que hay en la Federación el jueves?

387 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no se si voy a ir, yo le comentaba
388 el otro día a Jacqueline que, y he escuchado tantos proyectos de trenes y rellenos
389 sanitarios para Cartago que ya yo no creo en eso, tiene sus pros ese proyectos pero
390 bueno ustedes vieron que tiene que hacerse por terrenos cantonales y no del
391 INCOFER, entonces yo lo veo difícil.

392 **2-**Margoth Granados Rugama comenta y no sé si vieron el audio que yo les
393 mandé, necesito responderle a Jeffrey.

394 Roberto Martinez Brenes comenta hagámoslo en sesión extraordinaria,
395 presencial para el 23 de agosto a las 2 y 30 de la tarde.

396 **3-**Margoth Granados Rugama comenta Gustavo a nosotros nos toca recibir
397 a la Federación.

398 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta nos toca recibir a la Federación
399 este próximo mes.

400 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿don Gustavo usted siempre
401 guarda algo para recibirlos?

402 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no, como ya no se hacía nada yo
403 no guardé nada, deje para FECOMUDI pero para esta no deje, creo que por ahí hay
404 algo tengo que ver.

405 **4-**Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta las disculpas del caso que la
406 semana pasada no me pude presentar bueno el viernes a la Federación, y el martes
407 a sesión, aun estaba con nostalgia por lo que me había pasado.

408 Don Gustavo se acuerda que hace un tiempo atrás de cuanto era el terreno
409 que sobrara en el proyecto Los Ángeles.

410 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta si nada mas me meto en el registro
411 y se ve cuanto es el resto de finca.

412 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta sí, es porque veo difícil la
413 donación con la escuela, entonces se nos ocurrió por ahí para la delegación, sé que
414 hay que enviarlos a la Asamblea.



415 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sí habría que llevarlo a la
416 Asamblea, y a quien se el donaría a la Asociación o a la Fuerza Pública, porque eso
417 hay que dejarlo bien definido en el proyecto de donación y lo otros es las condiciones
418 del terreno, habría que meter maquinaria pesada para acondicionar los 1000 metros
419 del terreno.

420 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta tal vez en comisiones podemos
421 ir a hacer una inspección.

422 **5-**Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta don Gustavo y me han llamado
423 varias personas de que podemos hacer como gobierno local detrás de la iglesia que
424 se colocan varios carros ahí, ¿podemos gestionar que sea de una sola vía?

425 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta esta demarcado con amarillo, ya
426 está para enviárselo a ingeniería de tránsito.

427 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿y la parada del centro se podrá
428 cerrar un poco y hacer más grande?

429 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta tengo que ver que materiales tengo
430 o sacar de la 8114.

431 **6-**Roberto Martinez Brenes comenta Gustavo el viernes le mandé un mensaje
432 de que no había agua en San Ignacio, y hoy me volvieron a llamar.

433 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta hoy se quebró un tubo, pero a
434 veces es por falta de agua. Ahorita es un tema de desabastecimiento.

435 Roberto Martinez Brenes comenta algo que me llamo la atención de lo que
436 dijo Luis Hernán cuando lo entrevistó Camilo Rodriguez es que ellos tienen que
437 estar trayendo agua de otros lados, y que si no se soluciona el tema del agua van a
438 tener que migrar, eso es una amenaza, y que halaba agua de planta 1.

439 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta yo vi bien que apareciera, porque
440 la creencia de la gente de Cervantes es que nosotros le damos agua prioritaria al
441 Centro Agrícola, ellos en muchas cosas usan agua llovida, pero con esto se
442 descarta esa idea de que se les da la prioridad, para mi esa visita de los vecinos fue
443 muy favorable porque pude aclarar muchas cosas con los vecinos. La semana
444 pasada me dice Max que le tomaron fotos porque vieron que estaba dejando agua
445 en el restaurante Los Coyotes, lo que pasa es que cuando se va a repartir agua a
446 las casas y sobra yo no la voy a botar, lo que hago es que le digo a Max que vaya
447 a dejar al restaurante Los Coyotes y a los Pollos, ahora entiendo a Luis Hernán,
448 pero yo no puedo pegarlo a Los Ángeles, porque ahí tenemos un punto equilibrio,
449 si yo lo hago se me viene el pueblo encima por un trato preferencial.

450 Roberto Martinez Brenes comenta doña Julia Brenes, dijo que llegaba una
451 tanqueta llenaba el agua y se la llevaba, hay que ponerse en los zapatos de las
452 otras personas y ser amable con los demás no cuesta.

453 Otra consulta, con los permisos de construcción, ¿se da el permiso y se
454 hacen inspecciones? Lo digo porque con este señor Orozco Roses aún esta
455 alegando una la problemática que tiene con el vecino, y en la Trinidad el hijo de
456 Chicho pidió para una tapia e hizo una construcción atrás, yo lo que pido es que si
457 hay una obra por favor revisar.

458 No sé si hablaste con don Rodolfo, porque sigue igual.

459 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no, no le dije, voy a apuntarlo.

460 ¿Y si los muchachos que manejan los vehículos tienen la licencia respectiva?

461 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sí, los únicos que me faltan son
462 Sergio y Allan, ya ganaron la teórica, lo único que les falta es la práctica, inclusive



463 en la cuadrilla de instalación yo asigné un chofer y el muchacho tiene B4, entonces
464 esta sobrado.

465 **5-Roberto Martinez Brenes** comenta con respecto al cambio de medidor de
466 otra propiedad hablamos con Meilyn, yo le dije que el número de finca, yo le dije
467 que el número de finca de un lado no es el mismo del otro, yo le dije que revisara
468 bien, no tengo nada en contra de eso.

469 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta habría que ver bien porque Agro
470 Ujarrás no va a construir ahí.

471 Roberto Martinez Brenes comenta si damos el permiso y si ahí hacen otra
472 cosa, o si el día de mañana hacen otra cosa.

473 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta aquí en una comisión vimos el
474 tema del traspaso de una disponibilidad de José Adrián Luna, lo vimos y lo
475 discutimos y no hubo problema del traslado.

476 Roberto Martinez Brenes comenta ¿y si en el futuro hacen otra cosa?

477 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta pues ya ahí tenemos de donde
478 agarrarnos y no dar el visto bueno de una patente comercial.

479 Roberto Martinez Brenes comenta eso no lo voy a entender hasta que no me
480 lo expliquen bien.

481 Ahora con los Repuestos Torres no hay ningún recibo pagado ni nada, solo
482 por ese papel, pero no hay registro de pago de aguas de quien sabe cuándo, quedo
483 inconforme de como se hizo eso.

484 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta con el tema de la bodega yo no
485 lleve ese caso, lo llevó Meylin, con el tema de los Repuestos si lo llevé yo, y yo
486 tengo la documentación con la que se fundamentó, revisé el consumo y no
487 representa mayor consumo de agua.

488 Roberto Martinez Brenes comenta sí pero hay otras personas en lista de
489 espera.

490 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta hubo documentos que hicieron
491 demostrar que existía una paja, lo malo es que aquí no hay antecedentes del 2018
492 para acá.

493 Roberto Martinez Brenes comenta usted entró en el 2016.

494 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta y había un sistema que no
495 guardaba mayor cosa.

496 Roberto Martinez Brenes comenta la otra semana sigo con eso, porque hay
497 familias esperando por una casa.

498 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta esta bien, es estar repitiendo lo
499 mismo.

500 **ARTÍCULO X: CIERRE DE SESIÓN.**

501 Cierre de sesión.

502 Al ser las dieciocho horas y cincuenta minutos se concluye la sesión.

503

504

505

506

507 **Presidente Municipal**

Secretaria Municipal