



CMD CERVANTES
SESIÓN ORDINARIA

Acta N° 10

Acta número diez de la Sesión Ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Distrito de Cervantes, el cinco de marzo de dos mil veinticuatro, a las diecisiete horas, con cincuenta minutos con la asistencia de los siguientes concejales:

MIEMBROS PRESENTES

Roberto Martinez Brenes	Presidente
Ana Jacqueline Araya Matamoros	Propietaria
Anderson Adrián Calderón Brenes	Propietario

FUNCIONARIOS PRESENTES

Marvin Gustavo Castillo Morales	Intendente Municipal
Johanna Pereira Alvarado	Secretaria

MIEMBROS AUSENTES

Morelia del Carmen Caballero Trejos	Suplente
-------------------------------------	----------

Se comprueba el quórum dándose inicio a la sesión con la aprobación de la siguiente agenda:

ARTÍCULO I: LECTURA DE AGENDA

ARTÍCULO I: LECTURA DE AGENDA.

ARTÍCULO II: ORACIÓN.

ARTÍCULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

1-Sesión ordinaria 09-2024.

ARTÍCULO IV: AUDIENCIA SRA. HAZEL RAMÍREZ.

ARTÍCULO V: LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

ARTÍCULO VI: DICTAMENES DE COMISIÓN.

ARTÍCULO VII: PRESENTACIÓN DE MOCIONES

ARTÍCULO VIII: CONVOCATORIA A COMISIONES

ARTÍCULO IX: ASUNTOS DE INTENDENCIA.

ARTÍCULO X: ASUNTOS VARIOS.

ARTÍCULO XI: CIERRE DE SESIÓN.

ARTÍCULO II: ORACIÓN

A cargo del concejal propietario Anderson Adrián Calderón Brenes.

ARTICULO III: LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

1-Sesión ordinaria 09-2024.

Se procede a leer todos los acuerdos por parte de la secretaria municipal.

Roberto Martinez Brenes comenta si alguien tiene alguna duda o comentario con respecto al acta de la sesión ordinaria anterior.

1-Marvin Gustavo Castillo Morales comenta yo tengo una observación con respecto a las aceras, yo estuve hablando con Betsy al respecto y me comentó que la aceras ocupaban construcciones nuevas, están muy deterioradas.

Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta habría que modificar el acuerdo.

Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sí y ponerle de una vez los tramos, yo tengo identificado tres que son de la esquina de la iglesia a la ferretería Santa Rosa, de la casa de Magú al super Karen Liliana y de la gruta al Pele.

2-Roberto Martinez Brenes comenta se deja sin efecto el acuerdo número 7 por motivo que ya hicieron la devolución de los instrumentos musicales.

Con respecto a la pagina 13, del trabajo yo si quede dudoso con la mdición, Gustavo dijo acá que cuando él llegó ya habían hecho dos muestras, el señor me



49 habló el domingo y me dijo una cosa que me quede pensando, ¿Gustavo esas
50 mediciones hay que pagarlas?

51 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no.

52 Roberto Martinez Brenes comenta Betsy le dijo a este señor que mas bien se
53 hizo una de gratis, lo que ella le quiso decir fue que el muestreo se pagaba, y yo
54 sigo de necio, pero en la parte de arriba si esta mas delgado, para mi eso no se
55 hace así.

56 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta Betsy cuando estuvimos en una
57 comisión ella explico que por cada 100 toneladas de asfalto colocado era un
58 muestreo, entonces en la totalidad de la licitación eran dos muestreos, se hizo uno
59 de gratis por decirlo de cierta forma, y no es que lo hayamos pagando directamente,
60 pero viene incluido en el cartel.

61 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta entonces si se pagaron, porque
62 es parte de la negociación.

63 Roberto Martinez Brenes comenta ¿entonces como se hace para saber que
64 se esta cumpliendo en el resto de los caminos?

65 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta siempre hay supervisión de
66 personal de aquí en ese camino el que estuvo fue Max.

67 Roberto Martinez Brenes comenta bueno yo quedo inconforme de como se
68 realizó, el camino no es solo la vuelta.

69 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta es que usted solo se habló de la
70 vuelta, lo que si se puede tomar un acuerdo de que con mas tiempo nos avise
71 cuando se van a hacer estos muestreos. Yo pienso porque no todos tenemos el
72 mismo pensamiento, tal vez para ellos pensaron mejor que era en el centro.

73 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta exactamente lo que dice Anderson,
74 cuando yo llegué yo pedí que hicieran el muestreo donde se reportó el problema.

75 Roberto Martinez Brenes comenta lo que dice Anderson pues tiene mucha
76 lógica, pero le falta mas porque como vamos a saber que toda la calle esta bien, lo
77 lógico hubiera sido una al principio, una en el centro y una al final.

78 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta lo ideal es que siempre hay una
79 inspección que eso es lo importante.

80 Roberto Martinez Brenes comenta hay que preguntar que vale un muestreo.
81 A mi me gustaría que Betsy viniera y nos aclara varias cosas.

82 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta yo no soy profesional en el campo
83 y desconozco por completo, asumo que los profesionales a cargo determinan la
84 directriz de como se debe realizar los muestreos, porque si me lo dejan a mi como
85 director de la obra y yo sé que por aquí no están los cinco centímetros, entonces yo
86 voy a optar por acá, Betsy debería de determinar donde y no el representante de la
87 empresa.

88 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta en eso estoy de acuerdo no
89 debieron de hacerlo solos.

90 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta al igual que Roberto no estoy de
91 acuerdo con ese muestreo debieron de esperar al personal a cargo, ¿don Gustavo
92 cuando usted llegó ya estaban los de Junta Vial?

93 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta llegamos todos juntos.

94 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿don Gustavo y no sé si usted ya
95 había participado en algún otro muestreo?



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

96 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no, es el primer muestreo que se
97 hace.

98 Roberto Martinez Brenes comenta entonces a voluntad de Dios.

99 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta es que siempre hay inspección.

100 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta transparentemente a mi no me
101 quedo claro.

102 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta yo no quedo con duda porque yo
103 estuve en los muestreos y puedo descartar cualquier teoría que ustedes tenga.

104 Yo en el tercero estuve total, en el segundo cuando lo estaban sacando. El
105 muestreo no lo hizo la misma empresa, ellos subcontratan a otra empresa, el
106 muchacho no se si será un técnico o el ingeniero, el que sacaba los muestreos nos
107 dijo que eran demasiados muestreos para un tramo de camino tan corto, yo no lo
108 quería decir porque ustedes van a decir que yo me estoy acomodando.

109 Y les digo con toda transparencia nunca había hecho muestreos, siempre
110 hemos tenido inspección y nunca hemos tenido problemas con los caminos,
111 exceptuando el de aquí que esta saliendo a Las Aguas, que si ustedes quieren
112 incluir un muestreo en el camino pues esta bien para mayor transparencia.

113 Roberto Martinez Brenes comenta se somete a votación el acta anterior, con
114 las observaciones realizadas, quien esté de acuerdo que levante la mano.

115 ACUERDO N°01: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
116 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
117 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
118 Concejo declara el acta de la sesión ordinaria 09-2024, como aprobada con las
119 debidas observaciones realizadas. COMUNIQUESE.

120 ARTÍCULO IV: AUDIENCIA SRA. HAZEL RAMÍREZ.

121 Al ser las 6:15 p.m. ingresa la señora Hazel Ramirez, se le da la bienvenida por
122 parte de la presidencia y se le india que cuenta con 15 minutos para exponer el
123 caso.

124 Hazel Ramirez comenta buenas noches a todos, el asunto que les vengo a
125 exponer es porque había venido donde don Gustavo para que me ayudara en una
126 situación de que estoy atrasada con lo de mi casa, yo hace tiempo la tengo alquilada
127 pero siempre me han quedado mal o con la luz o con el agua, ahora con la situación
128 que les mandé tuve que mandar a alguien para mi casa para que no se quedara
129 sola e irme yo para otro lugar porque me tengo que estar curando diario, no tengo
130 como pagar casi 400 000 colones, mi idea era aportar unos 100 000 colones que he
131 ido recolectando de a poquitos y poner al día enero, febrero y marzo, si me daban
132 la opción y pagar semana a semana 7500, porque no tengo toda la plata, yo se que
133 por don Gustavo él me hubiera ayudado pero él no puede.

134 Roberto Martinez Brenes comenta ¿usted tiene arreglo de pago?

135 Hazel Ramirez comenta sí señor, eso fue lo que él me expuso que como yo
136 ya tenía arreglo de pago, y bueno la gente murmura y me dijeron que viniera a
137 exponer el caso al Concejo, haber si me podían ayudar en algo en que yo me
138 comprometa y no pueda fallar.

139 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta a nivel de sistema no se puede
140 hacer doble arreglo de pago, no es porque alguno no quiera, en un principio aquí
141 no había arreglo de pago, y no es que nosotros no queramos o Gustavo no quiera,
142 se le dio la opción que es el salvavidas y no se puede volver a mandar, pero igual
143 lo vamos a analizar.



144 Hazel Ramirez comenta bueno muchísimas gracias.

145 Al ser las 6:20 p.m. se retira la señora Hazel Ramirez.

146 **Se traslada el caso a la comisión de Acueducto.**

147 ARTÍCULO VII: LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

148 **1-Cervantes, 27 de febrero del 2024.** Señores Concejo Municipal del Distrito
149 de Cervantes. Comisión Plan Regulador. Estimados señores:

150 Reciban un cordial saludo de mi parte, y a través de este medio deseo hacerles de
151 su conocimiento que en días anteriores me dirigí al Departamento de Ingeniería y
152 Construcciones, con la finalidad de solicitar el uso de suelo a la siguiente propiedad,
153 finca número 125921, con plano número C-0877608-1990, dicha solicitud sería para
154 el uso comercial de ferretería – supermercado.

155 Por lo consiguiente, el día 26 de febrero del presente año, obtuve la respuesta
156 mediante la resolución US-RMU-020-02-2024, trámite N°020-2024, emitido por el
157 Departamento de Ingeniería y Construcciones, el cual se adjunta a este documento.
158 Em dicha resolución, me informan que su uso es condicionado, por lo tanto, con
159 todo respeto me dirijo a ustedes para solicitarles que procedan a realizar la
160 valoración y el análisis de la propiedad mencionada anteriormente, ya que mi
161 persona considera que cuenta con todas las condiciones para el uso comercial
162 solicitado, así como lo indica la resolución de uso de suelo donde se detalla que no
163 posee afectación por cualquier tipo de áreas protegidas.

164 Es importante mencionar que esta propiedad cuenta con un amplio terreno para el
165 uso de suelo solicitado, ya que al ser tan grande permitiría parqueos internos dentro
166 de la propiedad y asimismo lograr descongestionar el tránsito en el centro de
167 Cervantes. Esto debido a la problemática que tenemos, porque los comercios de
168 actividades similares no cuentan con parqueos, lo que implica que los vehículos que
169 visitan dichos comercios tengan que estacionasen en las vías públicas provocando
170 que ocasionen un caos vial.

171 Agradecemos de antemano toda la colaboración que me puedan brindar a mi
172 solicitud.

173 Se despide cordialmente, William Mena Ulloa, cédula 303170809, celular
174 83725035, correo electrónico, menawilliam926@gmail.com.

175 Roberto Martinez Brenes comenta estaba viendo el criterio de Betsy.

176 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta es que eso es una zona que esta
177 catalogada para zona residencial si no me equivoco y nada que ver que sea
178 residencial ahí, entonces el uso condicionado es que se de visto por parte del
179 Concejo, con respecto a alguna observación que se considere pertinente.

180 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta es mejor verlo en comisión.

181 **Se traslada a comisión de Plan Regulador.**

182 **2-Cervantes 26 febrero 2024.** Oficio: JALIC 30-2602-2024. Señores (as)
183 Concejo Municipal de Cervantes, Intendencia / Vice intendente. Asunto: Solicitud de
184 toldo.

185 Estimado señor (a) la Junta Administrativa les saluda deseándoles muchos
186 éxitos en sus labores diarias tanto personales como laborales, la presente que nos
187 lleva a redactar este documento es para solicitar su colaboración para la actividad
188 que realizará la Junta el 17de marzo con la carrera de cintas donde solicitamos el
189 préstamo del toldo y de ser posible retirarlos para el día 15 de marzo además de
190 que nos puedan colaborar a instalar el toldo o como nos indiquen. Agradecemos



191 toda la colaboración que nos puedan brindar como siempre y los esperamos a
192 disfrutar con nosotros de este día.

193 María Inés Aguilar Martínez, Presidente Junta Administrativa. Liceo de
194 Cervantes. I.A.M. P.A.C.

195 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta para armar los toldos yo no me
196 comprometo porque yo no tengo personal para eso, sería los de acueducto, pero ya
197 empezó la época seca y pasan muy tallados.

198 Roberto Martínez Brenes comenta entonces sí se les presta pero que ellos
199 se encarguen de armarlos, y que coordinen con administración, quien esté de
200 acuerdo que levante la mano.

201 ACUERDO N°02: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
202 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martínez
203 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
204 Concejo según solicitud del Liceo de Cervantes en oficio JALIC-30-2602-2024,
205 aprueba el préstamo del toldo, sin embargo, no podremos colaborar con la
206 instalación por falta de personal. Por favor coordinar para la entrega con el señor
207 Intendente Gustavo Castillo Morales. COMUNIQUESE.

208 **3-**Buenos días estimados. Gusto en saludarles. ¿Quisiéramos conocer cómo
209 les ha ido con la firma del acuerdo de transacción enviado?

210 Quedamos atentos a sus comentarios. Elena Lara Gutiérrez, Supervisora de Back
211 Office, Asociación de Compositores y Autores Musicales.

212 Roberto Martínez Brenes comenta esta en comisión y solo tenemos tres
213 personas y nos falta mucho por ver, quien este de acuerdo que levante la mano.

214 ACUERDO N°03: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
215 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martínez
216 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
217 Concejo le informa a la Asociación de Compositores y Autores Musicales que el
218 acuerdo de transacción aún se encuentra en comisión de Asuntos Jurídicos, esto
219 por motivo que algunos miembros del Concejo han renunciado y en la actualidad
220 solo quedamos tres miembros los cuales nos tenemos que hacer cargo de todas las
221 comisiones y se ha generado una acumulación de trabajo. COMUNIQUESE.

222 **4-01** de marzo, 2024. AL-CPESEG-594-2023. Señores Concejo Municipal
223 Concejo Municipal de Distrito de Cervantes. Correo electrónico:
224 secretaria@cmdcervantes.go.cr. ASUNTO: Consulta Expediente 24.104

225 Estimados señores:

226 La Comisión Permanente Especial de Seguridad y Narcotráfico, en sesión
227 ordinaria N°23 del 22 de febrero, 2024 mediante moción aprobada, se solicita el
228 criterio de su representada sobre el texto del proyecto de ley expediente N.º 24.104
229 REFORMA A LOS ARTÍCULOS 195 Y 316 DEL CÓDIGO PENAL PARA IMPONER
230 UNA PENA PROPORCIONAL A LAS AMENAZAS CON ARMA DE FUEGO A
231 CIVILES Y A FUNCIONARIOS PÚBLICOS EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES,
232 el cual se adjunta.

233 De conformidad con lo que establece el artículo 157 del Reglamento de la
234 Asamblea Legislativa se le agradece evacuar la consulta en el plazo de ocho días
235 hábiles que vence el 13 de marzo, 2024 y, de ser posible, enviar el criterio de forma
236 digital. A los correos: dab@asamblea.go.cr; nayra.elizondo@asamblea.go.cr

237 Si necesita información adicional, le ruego comunicarse por medio de los
238 teléfonos 2243-2265, 243-2430.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

239 De no confirmar el recibido de esta consulta se tendrá por notificado a partir
240 de su envío, siendo este correo comprobante de la transmisión electrónica, para
241 todos los efectos legales. La seguridad y manejo de las cuentas destinatarias son
242 responsabilidad de las personas interesadas.

243 Atentamente, Daniella Agüero Bermúdez. Jefa Área Legislativa VII. Nec/
244 **Se traslada a comisión de Asuntos Jurídicos.**

245 **5-** Buen día, Joha la abogada me indica que a las 2:00 pm ella estaría en
246 horario laboral, por esta razón no podría en dicho horario. Lcda. Mariana Calvo
247 Brenes, Vice Intendente Municipal.

248 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta en el dictamen de comisión
249 viene.

250 **6-**Buenas tardes, saludos. Adjunto encontrará la Personería Jurídica de la
251 Asociación Escuela de Música de Cervantes que se solicita en el Oficio SMC-036-
252 02-2024. Y acusamos de recibido el oficio SMC-037-02-2024. Saludos, Escuela de
253 Música de Cervantes.

Página 1 de 2

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN PERSONERÍA JURÍDICA
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: "RNPDIGITAL-315765-2024"
PERSONA JURÍDICA: 3-402-488154

DATOS GENERALES

RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: ASOCIACION DE LA ESCUELA DE MUSICA DE CERVANTES
ESTADO ACTUAL: VIGILANTE
DOCUMENTO ORIGIN: TOMO 386 ASIENTO 3485 FECHA INSCRIPCIÓN / TRÁMITE: 04/12/2020
FECHA PUBLICACIÓN: 01/11/2020
DOMICILIO: PROVINCIA: 03 CARTAGO, CANTON DE ALVARADO, ALVARADO, CERVANTES, CONTIGUO A LA DELEGACIÓN DE LA FUERZA PÚBLICA
OBJETIVOS (BRETES): ENTRE OTROS: PROMOVER EL DESARROLLO SOCIAL, CULTURAL Y MUSICAL DE LA COMUNIDAD, BRINDAR CAPACITACIÓN EN LAS ARTES MUSICALES.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: ACCO: INDEFINIDO VENCIMIENTO: "NO HAY"
PROGRAMAS DEL PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: INDEFINIDO

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PROHIBIDAS: LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA Y FISCAL, SE ELIJEN EN LA ASAMBLEA ANUAL ORDINARIA CELEBRADA EL ÚLTIMO DOMINGO DEL MES DE ENERO, POR UN PERÍODO DE DOS AÑOS, TOMARÁN POSESIÓN DE SUS CARGOS EL DÍA PRIMERO DE FEBRERO DEL AÑO QUE CORRESPONDA. EL ÓRGANO DE LA JUNTA DIRECTIVA, ESTÁ COMPUESTO POR CINCO MIEMBROS QUE SON: EL PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO Y UN VOCAL. EL ÓRGANO DE LA FISCALÍA ESTÁ COMPUESTO POR UN MIEMBRO, EL CUAL ENTABLA EN FUNCIONES A PARTIR DEL PRIMERO DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO QUE CORRESPONDA.

REPRESENTACIÓN

EL PRESIDENTE SERÁ EL REPRESENTANTE JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA ASOCIACION CON FACULTADES DE APODERADO GENERALISMO SIN LÍMITE DE SUJETA CONFORME AL ARTÍCULO 1253 DEL CÓDIGO CIVIL, PERO PARA DECIR LA CONTRA, VENTA, O CUALQUIER OTRO TIPO DE ENAJENACIÓN DE BIENES Y DERECHOS NECESITA LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA, Y PARA ACEPTAR DONACIONES Y LEGADOS, REQUIERE DEL ACUERDO DE LA JUNTA DIRECTIVA. EL VICEPRESIDENTE SUSTITUIRÁ AL PRESIDENTE EN SUS AUSENCIAS TEMPORALES CON IGUALES OBLIGACIONES Y ATRIBUCIONES DE ESTE.

NOMBRAMIENTOS

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 02/03/2020 CARGO: PRESIDENTE
OCCUPADO POR: ALVARO FRANCISCO CORTI ALFARIZ CÉCILA DE IDENTIDAD: 1-1130-4501
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 29/01/2022 VENCIMIENTO: 31/01/2024
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 02/03/2020 CARGO: VICEPRESIDENTE
OCCUPADO POR: ALVARO FRANCISCO CORTI ALFARIZ CÉCILA DE IDENTIDAD: 3-0066-0112
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 29/01/2022 VENCIMIENTO: 31/01/2024

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURÍDICA
NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA
NO EXISTE INFORMACIÓN DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA
NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

ESTA CERTIFICACIÓN, CUYOS DERECHOS AFANCIARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PÚBLICO CONFORME A LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 453 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICACIÓN, FIRMA DIGITAL Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8484 Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 25488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 49, DEL 4 DE OCTUBRE DE 2006. EN DICHO MARCO LEGAL, SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE APOSBAR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS FISCALIZADORES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SERVARE DOMINARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2282-0882.

ESTRADO URBANO. EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL. ANCUVA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PUEDE VARIAR ESTE VALOR.

Página 1 de 2

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA RÉPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL. A LAS 18 HORAS 18 MINUTOS Y 32 SEGUNDOS, DEL 26 DE FEBRERO DE 2024, PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO: www.registrocrr.com CENTRO DE LOS TALENTOS 15 DÍAS NATURALES, O LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INFORMACIÓN EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTARLA: info@registrocrr.com, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.

SE TIENEN POR PROHIBIDOS DE PLENO DERECHO Y DE FORMA AUTOMÁTICA HASTA POR DOS AÑOS, LOS NOMBRAMIENTOS DE JUNTA DIRECTIVA Y ÓRGANO DE FISCALÍA, QUE HAYAN VENCIDO A PARTIR DEL 1 DE MARZO DEL 2023 Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024, INCLUSIVE. SE PROHIBIRÁN LOS NOMBRAMIENTOS QUE VENCIER EN EL AÑO 2024 Y QUE FUERON NOMBRADOS ANTES DEL 1 DE MARZO DE 2020, POR EL PERÍODO PARA EL CUAL FUERON NOMBRADOS. LO ANTERIOR CONFORME LO DISPUESTO EN LAS LEYES N° 8484 Y N° 8485.

254

255



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE CERVANTES

256 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta al dictamen pasado nada mas
257 faltaba agregarle esto, mándaselo a ellos para después proceder con la firma. Tal
258 vez cambiar el mes de la firma.

259 **7-28** de febrero 2024. DE-E-024-02-2024. Señores (as) Concejos
260 Municipales. Municipalidades y Concejos Municipales de Distrito del País. S.O.

261 Estimados y estimadas:

262 Reciban cordial saludo de la Unión Nacional de Gobiernos Locales (UNGL),
263 institución que representa y agremia políticamente al Régimen Municipal desde
264 hace 46 años.

265 Como parte del monitoreo legislativo que se realiza desde la Dirección de Incidencia
266 Política y Comunicación de la UNGL, hemos sido consultados sobre el Proyecto de
267 Ley No.-24.080 “LEY PARA EL FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DE
268 MANCOMUNIDADES MUNICIPALES”.

269 Dada la importancia de este proyecto, la UNGL de manera conjunta con las
270 Federaciones Municipales del país, hemos realizado diferentes sesiones de trabajo
271 para analizar, revisar y proponer mejoras al mismo, acordando a la vez enviar a la
272 Asamblea Legislativa una respuesta conjunta.

273 Conocedores del fortalecimiento que este tipo de iniciativas podrían brindar a los
274 Gobiernos Locales, de manera respetuosa solicitamos al Honorable Concejo
275 Municipal, considerar la posibilidad de tomar acuerdo de apoyo a este texto
276 sustitutivo, el cual será aportado como insumo de apoyo al expediente legislativo de
277 dicho proyecto. Así mismo se adjunta a este oficio texto sustitutivo para su análisis
278 y sus respectivas consideraciones.

279 Para consultas adicionales favor sírvase remitirse a las siguientes personas,

280 1.-Sr. Andrés Zárate Sánchez. Director de Incidencia Política y Comunicación.
281 Correo electrónico: azarate@ungl.or.cr

282 2.- Sr José Carlos Ruiz Fonseca. Asesor Incidencia Política. Correo electrónico:
283 jruiz@ungl.or.cr. Cordialmente, MSC. Karen Porras Arguedas, Directora Ejecutiva.

284 **8-** 4 de marzo del 2024. Señores y señoras Concejo Municipal de Distrito de
285 Cervantes. Por medio de la presente hacemos constar que la caja de fondos propios
286 con la que cuenta el grupo adulto mayor de Cervantes quedó en custodia de mi
287 persona Mariana Calvo Brenes, el viernes 16 de febrero.

288 El lunes 19 de febrero la misma fue dada en custodia la señora Etélviola Granados
289 M. cédula 1-815-634, en calidad de voluntaria. Esto mientras se convoca ala
290 comunidad para conformar una nueva asociación pro adulto mayor y su debida
291 junta. Fiman Mariana Calvo Brenes, 304380482. Etélviola Granados M. 1-815-634.
292 ARTÍCULO VIII: DICTAMENES DE COMISIÓN.

293 **1-** Comisión Asuntos Jurídicos, celebrada lunes 4 de marzo a las 2:07 p.m. en el
294 salón de sesiones Sr. Hernán Luna Fallas.

295 Miembros presentes: Anderson Calderón, Roberto Martinez, Jacqueline Araya.
296 Invitado: Sr. José Masis.

297 Caso: Adulto Mayor Nueva Esperanza de Cervantes.

298 El Sr. Presidente de comisión le da la bienvenida a Sr. Masis, le solicita una
299 recopilación de los hechos que sucedieron el 10 de febrero del presente año en el
300 edificio municipal que alberga a nuestros adultos mayores para realizar sus
301 actividades.

302 Don José toma la palabra, nos informa que primeramente para comentarles en
303 noviembre del año pasado se convoca a los socios para nombrar los miembros para



304 algunos puestos faltantes en la junta directa de la Asociación del Adulto Mayor. La
305 cual no se realizó por algunas personas que querían que se les diera la presidencia,
306 como se armó un escandalo, él tomo decisión de suspender dicha asamblea ya que
307 era una falta de respeto para nuestros adultos mayores. Se vuelva a hacer la
308 convocatoria para nombrar los puestos faltantes de la Junta, lo cual vuele suceder
309 lo mismo, las mismas personas anteriores vuelven interrumpir la asamblea en esta
310 ocasión intercede la Sra. Viceintendente Mariana Calvo Brenes la cual informa que
311 ella fue invitada al igual que la Sra. Jacqueline Araya Matamoros, concejal
312 propietaria. Mariana le da lectura a los estatutos de la Asociación lo cual decían que
313 para ser socio de la asamblea debe inscribirse y tener un mes inscrito para formar
314 parte de la asamblea. Este se presentaron varias personas las cuales querían ser
315 parte de la asociación y otros colaboradores. Se presenta la señora Olga Gomez
316 con el celular informando que un familiar de ellos ingresó a la página del Registro
317 donde aparece dicha junta directiva, vencida desde 2022 y que en su momento el
318 presidente era el Sr. Geovanny Araya Aguilar.

319 Algunas personas le sugirieron a la Sra. Calvo Brenes que ella custodie la caja del
320 dinero del Adulto Mayor como Viceintendente Municipal.

321 Yo renuncié porque sentí mal haber incomodidad de algunas personas o mejor
322 dicho una familia que no quieren que yo este con los adultos mayor, desde 2022 me
323 hice cargo de todo relacionado al adulto mayor cuando el Sr. Geovanny Araya
324 renunció y dejó a nuestros adultos, yo recogí todo y volví a que funcionara
325 nuevamente el grupo del Adulto Mayor, con diversas actividades, se realiza rifas,
326 bingo para poder pagar el consumo eléctrico del edificio en diciembre se les hizo
327 una fiestita en el Rancho Monticel, con manzanas y uvas, se les dio un buen regalito
328 a casa uno, muchas veces yo he tenido que sacar dinero de mi bolsillo para comprar
329 algunas cositas para el desayuno de los adultos mayores que se les da los lunes,
330 miércoles y viernes que los adultos se presentan al edificio para diversas
331 actividades, pero no me pesa lo hago con gusto.

332 Anderson: le consulta a don José cuantos juegos de llaves del edificio municipal de
333 Adulto Mayor existen:

334 Don José existen un juego original y una copia, el original junto a libros de actas al
335 igual de un inventario que levanté de las cositas del adulto mayor que se encuentran
336 dentro del edificio municipal del adulto quedaron en custodia de la señorita
337 secretaria del CMD Cervantes Johanna Pereira Alvarado y le solicita que quedara
338 insertado en actas municipales.

339 Don José nos deja en custodia de esta comisión 2 folders, uno con la lista des ocios
340 activos con voz y voto los cuales son los adultos mayores y otra lista de socios
341 activos y una solicitud de parte de los adultos mayores que desean que el Sr. José
342 Masis continúe con ellos, con 20 firmas.

343 Se le agradece a don José por presentarse ante la comisión.

344 Se retira del salón se le solicita a la Sra. Mariana Calvo Brenes que si nos puede
345 acompañar en la comisión.

346 Se presenta la Sra. Calvo Brenes y el Sr. Presidente de comisión Anderson
347 Calderón le consulta como se encuentra en este momento lo del adulto mayor, ella
348 nos comenta que se esta trabajando con un grupo de personas colaboradores de la
349 comunidad ninguno con ningún cargo especifico todos son igual colaboradores, se
350 distribuyen el trabajo en los 3 días que asisten nuestros adultos mayores al edificio
351 municipal en limpieza y en ayudar en las actividades programadas ella nos comenta



352 no se les pide cuotas, no se hacen rifas los desayunos son donados por los
353 restaurantes Pizotes y Posada de la Luna, que les envía tortillas de queso, el día de
354 hoy tuvieron su sesión de ejercicios con una merienda saludable de frutas. Les
355 comento recordemos que tenemos el convenio de Ciudades y Comunidades
356 amigables con la persona mayor de la OMS, por eso es que yo como Viceintendente
357 trabajo en el marco del adulto mayor.

358 Dictamen:

359 Se dictamina que en el ceno del CMD de Cervantes tomar el acuerdo de solicitar la
360 colaboración de la asesora legal conocida por la señora Mariana Calvo para darle
361 continuidad a este caso del Adulto Mayor.

362 Cierre sesión 3 y 37. Firma presidente Anderson Calderón. Firma secretaria
363 Jacqueline Araya.

364 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta no se si hay presupuesto para
365 cambiar los candados.

366 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sería en mantenimiento de edificio.

367 Roberto Martinez Brenes comenta quien este de acuerdo en solicitarle la
368 colaboración a la asesora legal que levante la mano.

369 ACUERDO N°04: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
370 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
371 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
372 Concejo le solicita amablemente colaboración a la asesora legal conocida por la
373 señora Viceintendente Mariana Calvo Brenes para darle continuidad al caso del
374 Adulto Mayor Nueva Esperanza de Cervantes. Agradecemos indicarnos tres fechas
375 con sus horas para una posible reunión. COMUNIQUESE.

376 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta también incluir el pago de la luz
377 del edificio del Adulto Mayor.

378 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta tiene que ser en el presupuesto
379 ordinario.

380 Roberto Martinez Brenes comenta entonces tomar un acuerdo para solicitarle
381 a Mery incluirlo en el próximo presupuesto ordinario, quien este de acuerdo que
382 levante la mano.

383 ACUERDO N°05: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
384 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
385 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
386 Concejo le solicita amablemente a la Lcda. Mery Araya Molina, Contadora y
387 Encargada del Presupuesto Municipal incluir en el próximo presupuesto ordinario
388 para el año 2025, sufragar por parte de este municipio mes a mes el gasto de la
389 electricidad del edificio municipal ubicado al lado atrás del gimnasio municipal el
390 cual se encuentra en préstamo a la Asociación Adulto Mayor Nueva Esperanza de
391 Cervantes. COMUNIQUESE.

392 **2-Comisión de Acueducto Municipal celebrada lunes 4 de marzo del 2024 a las 3 y**
393 **38 p.m. en el salón de sesiones Sr. Hernán Luna Fallas.**

394 1-Caso: Sra. Hannia Martinez solicitud de disponibilidad agua.

395 Dictamen:

396 Se dictamina solicitar la participación del Sr. Intendente Municipal don Gustavo
397 Morales Castillo a la próxima sesión de comisión de acueducto municipal para el
398 análisis de este caso.



399 Cierre sesión 3 y 45 p.m. Firma presidente Anderson Calderón. Firma secretaria
400 Jacqueline Araya.

401 Roberto Martinez Brenes comenta se somete a votación el dictamen de la
402 comisión de Acueducto, quien este de acuerdo que levante la mano.

403 ACUERDO N°06: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
404 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
405 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
406 Concejo le solicita amablemente al señor Intendente Gustavo Castillo Morales estar
407 presente en la próxima comisión de Acueducto para analizar el caso de la Sra.
408 Hannia Martinez. COMUNIQUESE.

409 **3-Comisión de Gobierno y Administración** celebrada lunes 4 de marzo del 2024 a
410 las 3 y 45 pm en el salón de sesiones Sr. Hernán Luna Fallas.

411 Miembros presentes: Anderson Calderón, Roberto Martinez, Jacqueline Araya.

412 1-Caso: Sr. Alexander Orozco.

413 Se analiza información enviada al CMD Cervantes y que fue trasladada a comisión.
414 Dictamen: se dictamina que en el seno del CMD Cervantes se tome el acuerdo de
415 solicitarle al Sr. Intendente Municipal don Gustavo Morales Castillo de realizarle la
416 consulta a la señora ingeniera municipal Betsy Quesada si el oficio CMD-IGV-040-
417 07-2022 con fecha del 6 de junio del 2022 al señor Humberto Ulloa Claudel
418 propietario registral finca N°146652, si ella como ingeniera verifico que fuese
419 ejecutado este oficio, que en cumplimiento de la ley N°833 se le otorga un plazo
420 improrrogable de 30 días hábiles a partir para que de cumplimiento a lo estatuido.

421 Cierre sesión 3 y 50 pm. Firma presidente Anderson Calderón. Firma secretaria
422 Jacqueline Araya.

423 Roberto Martinez Brenes comenta se somete a votación el dictamen de la
424 comisión de Gobierno y Administración, quien esté de acuerdo que levante la mano.

425 ACUERDO N°07: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,
426 ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez
427 Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este
428 Concejo le solicita amablemente al señor Intendente Gustavo Castillo Morales de
429 realizarle la consulta a la señora ingeniera municipal Betsy Quesada, si el oficio
430 CMD-IGV-040-07-2022 con fecha del 6 de junio del 2022 dirigido al señor Humberto
431 Ulloa Claudel propietario registral finca N°146652, si ella como ingeniera verificó
432 que fuese ejecutado este oficio, el cual dicta que en cumplimiento de la ley N°833
433 se le otorga un plazo improrrogable de 30 días hábiles para que dé cumplimiento a
434 lo estatuido. Quedamos atentos a la respuesta. COMUNIQUESE.

435 **4-Comisión de Asuntos Culturales** celebrada lunes 4 de marzo del 2024 a las 3 y 50
436 pm en el salón de sesiones Sr. Hernán Luna Fallas.

437 Miembros presentes: Anderson Calderón, Roberto Martinez, Jacqueline Araya.

438 1-Caso: Audiencia Laura Aguilar Vega. Coordinadora Grupo Boyeros de Cervantes,
439 solicitando una colaboración para dicho desfile ya que ellos no cuentan con ayudas
440 y no perder esta bella tradición.

441 Dictamen: se dictamina que en el seno de CMD de Cervantes se tome el acuerdo
442 de modificar el ruglo que se presupuestó en el presupuesto extraordinario para la
443 banda comunal con un monto de modificarlo para el desfile de boyeros realizarse
444 en nuestra comunidad. Cierre sesión: 3 y 55 p.m. Firma presidente Anderson
445 Calderón. Firma secretaria Jacqueline Araya.



446 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta es que el presupuesto fue
447 improbado entonces esa partida no está.

448 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta es que nosotros lo incluimos para
449 el otro año.

450 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sería incluir ese rublo en el
451 extraordinario, recordarles que no todo lo que se presupuestó el año pasado tiene
452 que quedar este año.

453 Roberto Martinez Brenes comenta bueno entonces dejémoslo así para
454 volverlo a ver y preguntarle a la muchacha.

455 **5-Comisión de Plan Regulador celebrada lunes 4 de marzo del 2024 a las 3 y 55**
456 **p.m. en el salón de sesiones Sr. Hernán Luna Fallas.**

457 **Miembros presentes: Anderson Calderón, Roberto Martinez, Jacqueline Araya.**

458 **1 Caso: solicitud uso de suelo Sr. Daniel Fait para un supermercado.**

459 **Propiedad que esta sobre calle nacional ruta 10 dentro de zona agrícola rompiendo**
460 **la continuidad de la franja de zona mixta y comercial, es decir que las propiedades**
461 **que colindan ambos lados y al frente tiene uso de suelo mixto comercial.**

462 **Dictamen: se dictamina que el censo del CMD de Cervantes se tome el acuerdo de**
463 **otorgarle el uso de suelo para que un supermercado con una construcción**
464 **aproximada de entre 1500m2 y 2000 m2 en el frente de la propiedad y que ya cuenta**
465 **con paja de agua. Esta comisión lo recomienda una vez visto dicha solicitud vemos**
466 **que al encontrarse sobre ruta 10 y un terreno bastante grande y de gran beneficio**
467 **este supermercado para los vecinos se le recomienda al CMD otorgar el permiso de**
468 **uso de suelo al Sr. Daniel Fait. Cierre sesión 4 y. Firma presidente Anderson**
469 **Calderón. Firma secretaria Jacqueline Araya.**

470 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta le podemos decir que le damos
471 el permiso siempre y cuando cumpla con los requerimientos de ingeniería de los
472 permisos de uso de suelo.

473 Jacqueline Araya.

474 Roberto Martinez Brenes comenta se somete a votación el dictamen de la
475 comisión de Plan Regulador, quien esté de acuerdo que levante la mano.

476 **ACUERDO N°08: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,**
477 **ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez**
478 **Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este**
479 **Concejo aprueba otorgarle a la propiedad del señor Daniel Fait ubicada en barrio**
480 **Monticel el uso de suelo para un supermercado con una construcción aproximada**
481 **de entre 1500 m2 y 2000 m2 en el frente de la propiedad, y que ya cuenta con paja**
482 **de agua. Dicho permiso se brinda siempre y cuando cumpla con los requerimientos**
483 **de ingeniería de los permisos de uso de suelo. COMUNIQUESE.**

484 **ARTÍCULO IX: PRESENTACIÓN DE MOCIONES.**

485 No se presentan mociones.

486 **ARTÍCULO X: CONVOCATORIA A COMISIONES.**

487 Se convoca a comisiones para el viernes 08 de marzo de 2024 a las 9:00 p.m.

488 Roberto Martinez Brenes comenta y se convoca a sesión extraordinaria para
489 el día lunes 11 de marzo de 2024 a las 9:00 a.m. quien este de acuerdo que levante
490 la mano.

491 **ACUERDO N°09: SE ACUERDA; El Concejo Municipal de Distrito de Cervantes,**
492 **ACUERDA con los votos afirmativos de los concejales propietarios Roberto Martinez**
493 **Brenes, Ana Jacqueline Araya Matamoros y Anderson Adrián Calderón Brenes este**



494 Concejo convoca a sesión extraordinaria para el día 11 de marzo de 2024 a las 9:00
495 a.m. como único punto a tratar Lectura y Aprobación de Dictámenes de Comisión.
496 COMUNIQUESE.

497 ARTÍCULO XI: ASUNTOS DE INTENDENCIA

498 **1-**Marvin Gustavo Castillo Morales comenta hoy tuvimos una reunión con
499 todos los funcionarios y William Gomez de la UNGL, para lo que es la Evaluación
500 de los funcionarios, ellos aclararon muchas dudas, si para eso tiene que estar
501 aprobado el Manuel de Puestos, él tiene que actualizarlo y una vez listo yo se los
502 paso a ustedes.

503 Roberto Martinez Brenes comenta ¿y dentro de cuánto tiempo?

504 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta esperemos que todo se de en
505 marzo.

506 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta lo puede pasar por correo para
507 verlo bien.

508 **2-**Marvin Gustavo Castillo Morales comenta la crisis de agua esta fatal, este
509 fin de semana estuvo muy crítico, una muy buena noticia fue que hoy recibí un
510 correo del INDER sin que yo lo pidiera que ya el proyecto de Barbacoas esta para
511 este año, ellos tienen que hacer una modificación.

512 Me han comunicado extraoficialmente que en Alvarado no van a presentar
513 presupuesto extraordinario hasta que entren las autoridades nuevas, yo espero que
514 vean el de nosotros como el extraordinario 01, pero repito es extraoficial.

515 ARTÍCULO XII: ASUNTOS VARIOS.

516 **1-**Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿quedaría lastre para el
517 colegio?

518 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta aún no se ha terminado el
519 lastreado en Asentamiento Santiago.

520 **2-** Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta yo hace un tiempo había
521 solicitado que se reparara o agradara la parada del centro, ¿no se ha hecho nada?

522 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta no, voy a ver si en uno del
523 extraordinario se puede meter.

524 **3-** Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta ¿don Gustavo si se han estado
525 haciendo las reuniones de la Federación, lo digo porque no me han llegado las
526 notificaciones?

527 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta sí, bueno yo tengo como dos
528 meses que no voy, pero si llegan las notificaciones.

529 Anderson Adrián Calderón Brenes comenta ¿y de Fecomudi?

530 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta a la ultima no fui que era cruzando
531 el ferry.

532 **4-**Roberto Martinez Brenes comenta agradecer porque vi que ya chapearon
533 el frente, y vi a Johnny trabajando.

534 Ana Jacqueline Araya Matamoros comenta y ya recogieron la basura de
535 barrio San Isidro.

536 Roberto Martinez Brenes comenta agradecer ¿Cuándo van a lavar las letras?

537 Marvin Gustavo Castillo Morales comenta es que Johny tiene una lista larga,
538 pero esta contratado por dos meses.

539 ARTÍCULO XIII: CIERRE DE SESIÓN.

540 Cierre de sesión.

541 Al ser las diecinueve horas con treinta minutos se concluye la sesión.



542

543

544

545

546 Presidente Municipal

Secretaria Municipal